

PHỤ LỤC 7
Công bố giá sản phẩm vật liệu ốp lát trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh
(Kèm theo Thông báo số /TB-SXD-KTVLXD ngày / /2026 của Sở Xây dựng)

Giá bán tại địa bàn
(chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
Đơn vị tính: đồng

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
1	Đá tự nhiên	Đá Granite Xám, mặt khô	đồng/m2	QCVN 16:2023/BXD, TCVN 4732:2016	300x300mm dày 20mm	Công ty TNHH Sơn Thạch	Việt Nam	Thỏa thuận theo hợp đồng	Vận chuyển đến chân công trình.	Công ty TNHH Sơn Thạch	581.000
2	Đá tự nhiên	Đá Granite Xám, mặt khô	đồng/m2	QCVN 16:2023/BXD, TCVN 4732:2016	300x300mm dày 30mm	Công ty TNHH Sơn Thạch	Việt Nam	Thỏa thuận theo hợp đồng	Vận chuyển đến chân công trình.	Công ty TNHH Sơn Thạch	636.000
3	Đá tự nhiên	Đá Granite Xám, mặt khô	đồng/m2	QCVN 16:2023/BXD, TCVN 4732:2016	600x300mm dày 20mm	Công ty TNHH Sơn Thạch	Việt Nam	Thỏa thuận theo hợp đồng	Vận chuyển đến chân công trình.	Công ty TNHH Sơn Thạch	605.000
4	Đá tự nhiên	Đá Granite Xám, mặt khô	đồng/m2	QCVN 16:2023/BXD, TCVN 4732:2016	600x300mm dày 30mm	Công ty TNHH Sơn Thạch	Việt Nam	Thỏa thuận theo hợp đồng	Vận chuyển đến chân công trình.	Công ty TNHH Sơn Thạch	659.000
5	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men, nhóm B1a, bề mặt Bóng	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	300x600mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra chánh trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới chánh do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại chánh.	Công ty TNHH Thạch Bàn	260.494

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
6	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Bóng	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	600x600mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra chánh trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới chánh do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại chánh.	Công ty TNHH Thạch Bàn	251.235
7	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Bóng	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	400x800mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra chánh trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới chánh do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại chánh.	Công ty TNHH Thạch Bàn	313.889

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
8	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men, nhóm B1a, bề mặt Bóng	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	800x800mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khăn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bàn	369.444
9	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men, nhóm B1a, bề mặt Bóng	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	600x1200mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khăn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bàn	398.148

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
10	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men, nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	300x600mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bàn	304.167
11	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men, nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	600x600mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bàn	278.148

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
12	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	400x800mm	Công ty TNHH Thạch Bản	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành TP.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bản	341.667
13	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	800x800mm	Công ty TNHH Thạch Bản	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra cảng trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành TP.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới cảng do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại cảng.	Công ty TNHH Thạch Bản	378.703

STT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Điều kiện thương mại	Vận chuyển	Ghi chú	Giá bán tại Tp HCM (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)) (*)
14	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	600x1200mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra chánh trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới chánh do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại chánh.	Công ty TNHH Thạch Bàn	398.148
15	Gạch gốm ốp lát	Gạch gốm ốp lát có men , nhóm B1a, bề mặt Matt	đồng/m2	QCVN: 16:2023/BXD, TCVN 13113:2020	195x1200mm	Công ty TNHH Thạch Bàn	Việt Nam	+ Nội thành Tp.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 50m2) + Ngoại thành Tp.HCM (Những quận thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu trước sáp nhập + huyện Nhà Bè, Cần Giờ) (số lượng > 300m2) + giao ra chánh trong khu vực nội thành Tp.HCM (số lượng < 300m2)	Đối với khu vực nội thành TP.HCM (Những quận, huyện thuộc Tp.HCM trước sáp nhập trừ huyện Nhà Bè, Cần Giờ) Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm (số lượng > 50m2) với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình. Bốc xếp: Do bên Bán chịu 2 đầu đối với trường hợp xe giao hàng vào được công trình, bán kính xuống hàng không quá 10 (mười) mét (không bốc hàng lên tầng, tam cấp, bậc cấp, xuống tầng hầm hoặc các vị trí gây trở ngại trong việc khuôn vác hàng...) tính từ chỗ đậu xe hàng. Nếu có trở ngại trong việc bốc dỡ hàng hóa, bên Mua có trách nhiệm cho người hỗ trợ bốc dỡ hàng trên phương tiện vận chuyển của bên Bán Đối với khu vực ngoại thành Tp.HCM (Những quận, thành phố thuộc tỉnh Bình Dương và tỉnh BRVT trước sáp nhập + huyện Nhà Bè + Cần Giờ) - Số lượng > 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm với điều kiện cầu đường vào đường đến chân công trình không cấm xe tải, không vận tải đường sông, không qua ghe tàu, thuyền. Trường hợp cầu đường vào đến công trình cấm tải, Bên Mua chịu trách nhiệm vận chuyển từ điểm đường cấm tải đến chân công trình + Bốc xếp: Do Bên Mua chịu trách nhiệm bốc hàng từ phương tiện vận tải của Bên Bán xuống chân công trình. - Số lượng < 300m2: + Vận chuyển: Do Bên Bán chịu trách nhiệm vận chuyển tới chánh do Bên Mua chỉ định trong khu vực nội thành thành phố Hồ Chí Minh (gồm những quận thuộc Tp.HCM trước sáp nhập ngoại trừ Nhà Bè, Cần Giờ) + Bốc xếp: Do Bên Bán chịu trách nhiệm bốc hàng xuống nơi hạ hàng tại chánh.	Công ty TNHH Thạch Bàn	434.259