

Số: /QĐ-SXD

Thái Nguyên, ngày 09 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố Chỉ số giá xây dựng quý III năm 2024 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên số 434/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên; số 73/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 Sửa đổi khoản 1 Điều 1, Điều 2 Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên; số 770/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 về việc điều chỉnh địa bàn áp dụng tiền lương nhân công trong xây dựng và hệ số tăng thêm tiền lương trong giá sản phẩm, dịch vụ công ích đô thị; số 1479/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 891/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 về việc công bố Đơn giá nhân công trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ văn bản số 5746/ UBND-CNN&XD ngày 19/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc triển khai thực hiện các Thông tư hướng dẫn Nghị định số 10/2021/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên số 161/QĐ-SXD ngày 15/9/2022 về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; số 195/QĐ-SXD ngày 06/11/2023 về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; số 162/QĐ-SXD ngày 15/9/2022 về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; số 196/QĐ-SXD ngày 07/11/2023 về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ công văn số 425/CV-CIC ngày 08/10/2024 của Công ty cổ phần Công nghệ và Tư vấn CIC về việc Kết quả tính toán chỉ số giá xây dựng tỉnh Thái Nguyên quý III/2024;

Theo đề nghị của Ông Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng - Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng quý III năm 2024 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành trong tỉnh;
- Kho bạc NNTN;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Giám đốc Sở;
- Các phòng, ban thuộc Sở XDTN;
- Website: <http://soxd.thainguyen.gov.vn>;
- Lưu KT &VLXD; VT,
(*Thaontt10/2024*)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hoàng Thái Cường

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Ban hành kèm theo Quyết định số 194/QĐ-SXD ngày 09/10/2024 của Sở Xây dựng Thái Nguyên về việc công bố Chỉ số giá xây dựng quý III/2024 trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập Chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, công trình hạ tầng kỹ thuật) trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

Các chỉ số giá xây dựng được tính bình quân số học cho tỉnh Thái Nguyên và được tính bình quân số học theo 3 vùng thuộc tỉnh Thái Nguyên, gồm: vùng 2 (thành phố Thái Nguyên, thành phố Sông Công, thành phố Phổ Yên), vùng 3 (huyện Phú Bình, huyện Phú Lương, huyện Đồng Hỷ, huyện Đại Từ) và vùng 4 (huyện Võ Nhai, huyện Định Hoá).

2. Các từ ngữ trong Tập Chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh là năm 2020. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Mức lương đầu vào dùng để tính toán năm 2020 áp dụng theo Quyết định số 1479/QĐ-UBND ngày 30/5/2018; Quyết định số 891/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng và chi phí lán trại tạm).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của quý III/2024 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

Giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu quý III/2024 căn cứ trên cơ sở công bố giá vật liệu tháng 7,8,9 của Sở Xây dựng và bổ sung chi phí vận chuyển vật

liệu từ các nguồn mỏ vật liệu, nhà sản xuất đến trung tâm các huyện, thành phố theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

4. Chỉ số giá xây dựng của quý III/2024 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công theo Quyết định số 195/QĐ-SXD ngày 06/11/2023 về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên. Điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng theo Quyết định số 196/QĐ-SXD ngày 07/11/2023 về việc công bố Bảng giá ca máy và thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

5. Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (IXDCTbq) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. BIỂU TÍNH TOÁN

Bảng 1**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 | | | |
|------------|---|--------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 108,44 | 110,81 | 110,94 | 110,06 |
| 2 | Công trình giáo dục | 107,09 | 108,71 | 108,81 | 108,20 |
| 3 | Công trình văn hóa | 109,45 | 111,25 | 111,38 | 110,69 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 109,75 | 111,15 | 111,15 | 110,68 |
| 5 | Công trình y tế | 105,77 | 106,90 | 106,96 | 106,54 |
| 6 | Công trình khách sạn | 112,49 | 113,96 | 113,80 | 113,42 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | |
| 1 | Đường dây | 109,86 | 111,20 | 111,27 | 110,78 |
| 2 | Trạm biến áp | 101,52 | 101,66 | 101,63 | 101,61 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 113,10 | 115,20 | 116,09 | 114,79 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 117,81 | 118,68 | 119,09 | 118,53 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 116,04 | 117,53 | 117,71 | 117,09 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 114,37 | 117,21 | 117,54 | 116,37 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 114,08 | 117,54 | 118,18 | 116,60 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 113,74 | 116,45 | 117,64 | 115,94 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 108,06 | 109,81 | 109,46 | 109,11 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 114,33 | 116,46 | 116,68 | 115,82 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 106,63 | 107,96 | 107,79 | 107,46 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 109,54 | 110,47 | 110,31 | 110,11 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 | | | |
|------------|---|---------------------------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 100,02 | 99,80 | 99,64 | 99,82 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,88 | 99,76 | 99,67 | 99,77 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,85 | 99,60 | 99,47 | 99,64 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,79 | 99,51 | 99,37 | 99,55 |
| 5 | Công trình y tế | 99,82 | 99,72 | 99,66 | 99,73 |
| 6 | Công trình khách sạn | 99,45 | 99,24 | 99,13 | 99,27 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | |
| 1 | Đường dây | 99,73 | 99,52 | 99,43 | 99,56 |
| 2 | Trạm biến áp | 99,91 | 99,90 | 99,90 | 99,90 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 101,49 | 99,85 | 99,24 | 100,18 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 102,07 | 100,03 | 99,29 | 100,44 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 99,43 | 98,85 | 98,63 | 98,96 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 100,14 | 99,59 | 99,36 | 99,69 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 100,66 | 99,93 | 99,63 | 100,07 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 100,64 | 99,64 | 99,24 | 99,83 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 100,06 | 99,97 | 99,93 | 99,99 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 101,20 | 99,83 | 99,28 | 100,09 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 99,99 | 99,84 | 99,75 | 99,86 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 99,51 | 99,38 | 99,33 | 99,41 |

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 | | | |
|------------|---|--------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 109,20 | 111,80 | 111,94 | 110,98 |
| 2 | Công trình giáo dục | 109,18 | 111,32 | 111,45 | 110,65 |
| 3 | Công trình văn hóa | 111,18 | 113,34 | 113,50 | 112,67 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 111,02 | 112,60 | 112,60 | 112,07 |
| 5 | Công trình y tế | 110,80 | 112,98 | 113,11 | 112,30 |
| 6 | Công trình khách sạn | 114,85 | 116,62 | 116,43 | 115,97 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | |
| 1 | Đường dây | 109,86 | 111,20 | 111,27 | 110,78 |
| 2 | Trạm biến áp | 111,58 | 112,77 | 112,52 | 112,29 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 113,10 | 115,20 | 116,09 | 114,79 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 117,82 | 118,69 | 119,10 | 118,53 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 116,43 | 117,97 | 118,14 | 117,51 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 114,37 | 117,21 | 117,54 | 116,37 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 114,08 | 117,54 | 118,18 | 116,60 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 113,74 | 116,45 | 117,64 | 115,94 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 108,95 | 110,91 | 110,51 | 110,12 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 114,33 | 116,46 | 116,68 | 115,82 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 112,61 | 115,23 | 114,89 | 114,24 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 118,06 | 119,90 | 119,57 | 119,17 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 | | | |
|------------|---|---------------------------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 100,02 | 99,78 | 99,61 | 99,80 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,85 | 99,69 | 99,58 | 99,70 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,82 | 99,53 | 99,38 | 99,58 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,77 | 99,45 | 99,29 | 99,50 |
| 5 | Công trình y tế | 99,67 | 99,49 | 99,38 | 99,51 |
| 6 | Công trình khách sạn | 99,35 | 99,10 | 98,97 | 99,14 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | |
| 1 | Đường dây | 99,73 | 99,52 | 99,43 | 99,56 |
| 2 | Trạm biến áp | 99,34 | 99,27 | 99,25 | 99,29 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 101,49 | 99,85 | 99,24 | 100,18 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thảm nhập nhựa, láng nhựa | 102,07 | 100,03 | 99,29 | 100,44 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 99,41 | 98,82 | 98,60 | 98,94 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 100,14 | 99,59 | 99,36 | 99,69 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 100,66 | 99,93 | 99,63 | 100,07 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 100,64 | 99,64 | 99,24 | 99,83 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 100,07 | 99,97 | 99,92 | 99,98 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 101,20 | 99,83 | 99,28 | 100,09 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 99,97 | 99,70 | 99,53 | 99,73 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 99,11 | 98,88 | 98,79 | 98,93 |

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020=100)

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 (Vùng 2) | | |
|------------|---|-----------------------|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 104,12 | 117,75 | 112,97 |
| 2 | Công trình giáo dục | 105,23 | 117,75 | 112,97 |
| 3 | Công trình văn hóa | 107,86 | 117,75 | 112,97 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 108,30 | 117,75 | 112,97 |
| 5 | Công trình y tế | 106,99 | 117,75 | 112,97 |
| 6 | Công trình khách sạn | 113,44 | 117,75 | 112,97 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 107,43 | 117,75 | 112,97 |
| 2 | Trạm biến áp | 109,08 | 117,75 | 112,97 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 110,75 | 117,75 | 112,97 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 119,01 | 117,75 | 112,97 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 117,19 | 117,75 | 112,97 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 111,17 | 117,75 | 112,97 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 110,04 | 117,75 | 112,97 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 112,35 | 117,75 | 112,97 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 101,19 | 117,75 | 112,97 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 112,45 | 117,75 | 112,97 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 107,61 | 117,75 | 112,97 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 119,01 | 117,75 | 112,97 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 (Vùng 2) | | |
|------------|---|---|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 100,13 | 100,00 | 97,01 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,87 | 100,00 | 97,01 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,95 | 100,00 | 97,01 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,83 | 100,00 | 97,01 |
| 5 | Công trình y tế | 99,78 | 100,00 | 97,01 |
| 6 | Công trình khách sạn | 99,13 | 100,00 | 97,01 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 99,65 | 100,00 | 97,01 |
| 2 | Trạm biến áp | 99,12 | 100,00 | 97,01 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 103,98 | 100,00 | 97,01 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 103,90 | 100,00 | 97,01 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 100,12 | 100,00 | 97,01 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 101,00 | 100,00 | 97,01 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 101,94 | 100,00 | 97,01 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 101,31 | 100,00 | 97,01 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 100,22 | 100,00 | 97,01 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 102,21 | 100,00 | 97,01 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 100,04 | 100,00 | 97,01 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 98,68 | 100,00 | 97,01 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 (Vùng 3) | | |
|------------|---|-----------------------|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 106,07 | 121,71 | 112,77 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,67 | 121,71 | 112,77 |
| 3 | Công trình văn hóa | 109,35 | 121,71 | 112,77 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 109,12 | 121,71 | 112,77 |
| 5 | Công trình y tế | 108,56 | 121,71 | 112,77 |
| 6 | Công trình khách sạn | 114,22 | 121,71 | 112,77 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 108,02 | 121,71 | 112,77 |
| 2 | Trạm biến áp | 109,26 | 121,71 | 112,77 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 112,75 | 121,71 | 112,77 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 119,27 | 121,71 | 112,77 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 118,19 | 121,71 | 112,77 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 113,55 | 121,71 | 112,77 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 113,43 | 121,71 | 112,77 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 114,94 | 121,71 | 112,77 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 101,61 | 121,71 | 112,77 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 113,73 | 121,71 | 112,77 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 109,07 | 121,71 | 112,77 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 119,42 | 121,71 | 112,77 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 (Vùng 3) | | |
|------------|---|---|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 99,74 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,64 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,49 | 100,00 | 96,99 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,37 | 100,00 | 96,99 |
| 5 | Công trình y tế | 99,49 | 100,00 | 96,99 |
| 6 | Công trình khách sạn | 98,74 | 100,00 | 96,99 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 99,37 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Trạm biến áp | 99,03 | 100,00 | 96,99 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 100,84 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 100,77 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 98,96 | 100,00 | 96,99 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 99,72 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 100,24 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 99,81 | 100,00 | 96,99 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 100,02 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 99,93 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 99,47 | 100,00 | 96,99 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 98,22 | 100,00 | 96,99 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 (Vùng 4) | | |
|------------|---|-----------------------|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 106,98 | 120,43 | 112,86 |
| 2 | Công trình giáo dục | 107,39 | 120,43 | 112,86 |
| 3 | Công trình văn hóa | 110,18 | 120,43 | 112,86 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 109,58 | 120,43 | 112,86 |
| 5 | Công trình y tế | 109,37 | 120,43 | 112,86 |
| 6 | Công trình khách sạn | 114,55 | 120,43 | 112,86 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 108,47 | 120,43 | 112,86 |
| 2 | Trạm biến áp | 109,38 | 120,43 | 112,86 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 115,02 | 120,43 | 112,86 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 120,22 | 120,43 | 112,86 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 119,18 | 120,43 | 112,86 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 115,54 | 120,43 | 112,86 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 116,28 | 120,43 | 112,86 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 117,15 | 120,43 | 112,86 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 101,90 | 120,43 | 112,86 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 114,79 | 120,43 | 112,86 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 109,58 | 120,43 | 112,86 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 119,79 | 120,43 | 112,86 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 (Vùng 4) | | |
|------------|---|---|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 99,46 | 100,00 | 96,98 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,47 | 100,00 | 96,98 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,25 | 100,00 | 96,98 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,14 | 100,00 | 96,98 |
| 5 | Công trình y tế | 99,30 | 100,00 | 96,98 |
| 6 | Công trình khách sạn | 98,53 | 100,00 | 96,98 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 99,25 | 100,00 | 96,98 |
| 2 | Trạm biến áp | 98,99 | 100,00 | 96,98 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 99,66 | 100,00 | 96,98 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 99,64 | 100,00 | 96,98 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 98,52 | 100,00 | 96,98 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 99,20 | 100,00 | 96,98 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 99,54 | 100,00 | 96,98 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 99,21 | 100,00 | 96,98 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 99,93 | 100,00 | 96,98 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 99,03 | 100,00 | 96,98 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 99,13 | 100,00 | 96,98 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 98,05 | 100,00 | 96,98 |

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 (Toàn tỉnh) | | |
|------------|---|--------------------------|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,73 | 119,96 | 112,87 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,43 | 119,96 | 112,87 |
| 3 | Công trình văn hóa | 109,13 | 119,96 | 112,87 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 109,00 | 119,96 | 112,87 |
| 5 | Công trình y tế | 108,31 | 119,96 | 112,87 |
| 6 | Công trình khách sạn | 114,07 | 119,96 | 112,87 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 107,97 | 119,96 | 112,87 |
| 2 | Trạm biến áp | 109,24 | 119,96 | 112,87 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 112,84 | 119,96 | 112,87 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thảm nhập nhựa, láng nhựa | 119,50 | 119,96 | 112,87 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 118,19 | 119,96 | 112,87 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 113,42 | 119,96 | 112,87 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 113,25 | 119,96 | 112,87 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 114,81 | 119,96 | 112,87 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 101,57 | 119,96 | 112,87 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 113,66 | 119,96 | 112,87 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 108,75 | 119,96 | 112,87 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 119,41 | 119,96 | 112,87 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý III/2024 so với Quý II/2024 (Toàn tỉnh) | | |
|------------|---|--|-----------|--------|
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 99,78 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Công trình giáo dục | 99,66 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình văn hóa | 99,56 | 100,00 | 96,99 |
| 4 | Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội | 99,45 | 100,00 | 96,99 |
| 5 | Công trình y tế | 99,53 | 100,00 | 96,99 |
| 6 | Công trình khách sạn | 98,80 | 100,00 | 96,99 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | |
| 1 | Đường dây | 99,43 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Trạm biến áp | 99,05 | 100,00 | 96,99 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | |
| 1 | Đường bê tông xi măng | 101,49 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa | 101,43 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình cầu đường bộ | 99,20 | 100,00 | 96,99 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | |
| 1 | Đập bê tông | 99,98 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 100,57 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 100,11 | 100,00 | 96,99 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 100,06 | 100,00 | 96,99 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 100,39 | 100,00 | 96,99 |
| 3 | Công trình xử lý chất thải rắn | 99,55 | 100,00 | 96,99 |
| 4 | Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh | 98,32 | 100,00 | 96,99 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM 2020=100)

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Quý III/2024 | | | |
|-----|--|--------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| 1 | Xi măng | 100,42 | 101,18 | 102,02 | 101,21 |
| 2 | Cát | 98,81 | 120,72 | 137,50 | 119,01 |
| 3 | Đá | 130,11 | 124,00 | 122,92 | 125,68 |
| 4 | Gạch xây | 98,54 | 102,04 | 101,43 | 100,67 |
| 5 | Gạch lát | 98,95 | 98,95 | 98,95 | 98,95 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 99,20 | 100,00 | 100,00 | 99,73 |
| 7 | Thép xây dựng | 122,58 | 122,58 | 122,52 | 122,56 |
| 8 | Nhựa đường | 117,28 | 117,28 | 117,28 | 117,28 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 99,64 | 99,64 | 99,64 | 99,64 |
| 10 | Kính, cửa nhôm kính, cửa nhựa lõi thép | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Sơn | 103,28 | 103,28 | 103,28 | 103,28 |
| 12 | Vật liệu điện | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Vật liệu nước | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Quý III/2024 so với Quý II/2024 | | | |
|-----|--|---------------------------------|--------|--------|-----------|
| | | Vùng 2 | Vùng 3 | Vùng 4 | Toàn tỉnh |
| 1 | Xi măng | 99,90 | 99,82 | 99,71 | 99,81 |
| 2 | Cát | 101,71 | 103,01 | 102,77 | 102,55 |
| 3 | Đá | 113,35 | 102,14 | 98,43 | 104,42 |
| 4 | Gạch xây | 100,00 | 100,00 | 99,36 | 99,79 |
| 5 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 7 | Thép xây dựng | 97,57 | 97,57 | 97,57 | 97,57 |
| 8 | Nhựa đường | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Kính, cửa nhôm kính, cửa nhựa lõi thép | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Sơn | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 12 | Vật liệu điện | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Vật liệu nước | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |