

Số: /CBG-SXD

Bắc Kạn, ngày tháng 8 năm 2024

CÔNG BỐ
Giá vật liệu xây dựng tháng 07/2024 tỉnh Bắc Kạn

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH 14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Sở Xây dựng tỉnh Bắc Kạn công bố giá vật liệu xây dựng tỉnh Bắc Kạn (chưa có thuế VAT) theo các nội dung sau:

1. Giá vật liệu xây dựng tháng 07 năm 2024.

- Tại khu vực trung tâm các huyện, thành phố Bắc Kạn theo Phụ lục 01.

- Tại các cơ sở sản xuất, khai thác đá, cát, sỏi xây dựng theo Phụ lục 02.

2. Giá vật liệu xây dựng được công bố tại các cơ sở sản xuất, cơ sở kinh doanh là vật liệu phổ biến làm cơ sở để các tổ chức, cá nhân tham khảo trong việc xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình Giá vật liệu công bố trên không bao gồm các chế độ khuyến mãi, giảm giá hay bất kỳ hoạt động mang tính kỹ thuật thương mại tương tự nào khác.

3. Đối với giá vật liệu xây dựng không có trong công bố giá này thì tham khảo tại công bố giá tháng, quý liền kề hoặc báo giá của nhà sản xuất, nhà cung cấp có đăng ký, được cấp phép kinh doanh theo quy định; thông tin về giá của vật liệu xây dựng tương tự về chủng loại, tiêu chuẩn, quy chuẩn, chất lượng, nguồn gốc, xuất xứ trong dự án, công trình đã thực hiện; thông tin về giá vật liệu xây dựng trên trang thông tin điện tử (website) của các cơ quan, tổ chức có chứng năng thu thập, tổng hợp, công bố theo quy định của pháp luật.

4. Chủ đầu tư và tổ chức tư vấn căn cứ vào yêu cầu thiết kế, vị trí nơi xây dựng công trình, mức giá công bố và các căn cứ khác (gồm báo giá của nhà sản xuất; thông tin giá của nhà cung cấp hoặc giá được áp dụng cho các công trình khác có tiêu chuẩn chất lượng tương tự ở cùng thời điểm; thông tin giá của các

cơ quan, tổ chức, tổ chức) để lựa chọn nguồn mua vật liệu phù hợp và tính toán giá vật liệu đến chân công trình theo phương pháp lập đơn giá xây dựng công trình đảm bảo tính cạnh tranh, tiết kiệm ngân sách nhà nước.

5. Chủ đầu tư thực hiện và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng giá vật liệu trong công bố này đối với việc lập, thẩm định, thẩm tra, phê duyệt dự toán, điều chỉnh dự toán công trình và các nội dung khác theo quy định.

6. Việc quản lý vật liệu xây dựng, sản phẩm, cấu kiện, thiết bị sử dụng cho công trình xây dựng thực hiện theo quy định tại Điều 12 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng. Do đó, đề nghị UBND các huyện, thành phố, các chủ đầu tư chỉ đạo các cơ sở sản xuất, kinh doanh, các đơn vị thi công khi lựa chọn sản phẩm vật liệu xây dựng sử dụng vào công trình cần tuân thủ theo các quy định trên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

Gửi bản giấy:

- Bộ Xây dựng;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh BK;
- Lưu: VT, KTXD.

Gửi bản điện tử:

- UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, TP;
- Lãnh đạo Sở;
- Website Sở XD;
- Lưu: VT, KTXD.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Thị Thúy

51		Gạch Porcelain in KTS, hiệu ứng Carving gold	m2	800x800	Việt Nam		335.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000
52		Gạch Porcelain in KTS, xương mỏng 9.5mm hiệu ứng Ion âm	m2	800x800	Việt Nam		315.000	320.000	320.000	320.000	320.000	320.000	320.000	320.000
53		Gạch Porcelain in KTS, Kim sa	m2	800x800	Việt Nam		335.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000
54		Gạch Porcelain in KTS	m2	800x1200	Việt Nam		645.000	650.000	650.000	650.000	650.000	650.000	650.000	650.000
55		Gạch Porcelain in KTS	m2	1000x1000	Việt Nam		585.000	590.000	590.000	590.000	590.000	590.000	590.000	590.000
III	Gạch xây													
		Sản phẩm của Công ty TNHH sản xuất VLXD ĐỨC LONG GIANG BẮC KẠN												
56		Gạch đặc 21,5x10x6	viên		Việt Nam			900						
IV	Sơn													
		Sản phẩm do Công ty cổ phần sơn Spost Việt Nam - NPP cung cấp												
57		Sơn chống thấm	kg		Việt Nam		100.000							
58		Sơn lót kháng kiềm nội thất	kg		Việt Nam		85.000							
59		Sơn lót kháng kiềm ngoại thất	kg		Việt Nam		95.000							
60		Sơn bóng nội thất	kg		Việt Nam		95.000							
61		Sơn siêu bóng nội thất	kg		Việt Nam		108.000							

62		Sơn bóng ngoại thất	kg		Việt Nam	93.000							
63		Sơn siêu bóng ngoại thất	kg		Việt Nam	108.000							
64		Sơn mịn nội thất	kg		Việt Nam	68.000							
65		Sơn mịn ngoại thất	kg		Việt Nam	78.000							
66		Sơn bóng ngoại thất màu đặt	kg		Việt Nam	106.000							
67		Bột bả	kg		Việt Nam	20.000							
68		Sơn chống thấm bitum	kg		Việt Nam	102.000							
V	Thép xây dựng												
		<i>Sản phẩm do Công ty CP&DVTM Doanh nhân trẻ Bắc Kạn cung cấp</i>											
		Thép VAS các loại											
69		D6 - D8	kg		Việt Nam	16.191	16.198	16.225	16.201	16.198	16.227	16.229	16.201
70		D10	kg		Việt Nam	16.291	16.298	16.325	16.301	16.298	16.327	16.329	16.301
71		D12	kg		Việt Nam	16.282	16.289	16.316	16.292	16.289	16.318	16.320	16.292
72		D14 - D25	kg		Việt Nam	16.193	16.200	16.227	16.203	16.206	16.235	16.232	16.203
		<i>Sản phẩm do Công ty TNHH TMDV & đầu tư Phúc Phát Đạt cung cấp</i>											
		Thép Tisco											
73		D6 - D8	kg		Việt Nam	16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360

74		D10	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
75		D12	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
76		D14 - D25	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
		Thép VAS												
77		D6 - D8	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
78		D10	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
79		D12	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
80		D14 - D25	kg		Việt Nam		16.200	16.200	16.360	16.360	16.200	16.360	16.405	16.360
VI	Xi măng													
		<i>Sản phẩm do Công ty CP&DVTM Doanh nhân trẻ Bắc Kạn Cung cấp</i>												
		Xi măng Quang Sơn												
81		PCB30	tấn		Việt Nam		1.318.182	1.345.455	1.390.909	1.390.909	1.272.727	1.400.000	1.427.273	1.318.818
82		PCB40	tấn		Việt Nam		1.409.091	1.436.364	1.481.818	1.481.818	1.363.636	1.490.909	1.518.182	1.472.727
83		PCB30 rời dân dụng	tấn		Việt Nam		1.085.600	1.135.600	1.175.600	1.175.600	1.115.600	1.195.600	1.205.600	1.165.600
84		PCB40 rời dân dụng	tấn		Việt Nam		1.125.600	1.175.600	1.215.600	1.215.600	1.155.600	1.235.600	1.245.600	1.205.600
85		PCB40 rời công nghiệp	tấn		Việt Nam		1.255.600	1.305.600	1.345.600	1.345.600	1.258.600	1.365.600	1.375.600	1.335.600
86		Xi măng xây trát	tấn		Việt Nam		1.158.600	1.235.600	1.275.600	1.275.600	1.188.600	1.295.600	1.305.600	1.265.600

		Xi măng Xuân Thành												
87		PCB30	tấn		Việt Nam		1.300.000	1.327.273	1.372.727	1.372.727	1.254.545	1.381.818	1.418.182	1.363.636
88		PCB40	tấn		Việt Nam		1.354.545	1.381.818	1.427.273	1.427.273	1.309.091	1.436.364	1.472.727	1.418.182
89		Jumbo PCB30	tấn		Việt Nam		1.209.091	1.254.545	1.281.818	1.281.818	1.163.636	1.290.909	1.318.182	1.281.818
90		Jumbo PCB40	tấn		Việt Nam		1.263.636	1.309.091	1.336.364	1.336.364	1.218.182	1.345.455	1.372.727	1.336.364
		<i>Sản phẩm do Công ty CP Xi măng và khoáng sản Yên Bái cung cấp</i>												
91		Xi măng PCB 30 bao giấy	tấn		Việt Nam		1.183.333	1.213.333	1.233.333	1.183.333	1.133.333	1.213.333	1.263.333	1.283.333
92		Xi măng PCB 40 bao giấy	tấn		Việt Nam		1.275.925	1.305.925	1.325.925	1.275.925	1.205.925	1.305.925	1.355.925	1.375.925
		<i>Sản phẩm do Công ty TNHH TMDV & đầu tư Phúc Phát Đạt cung cấp</i>												
93		Xi măng PCB 30 Long Sơn	tấn		Việt Nam		1.455.000	1.475.000	1.565.000	1.565.000	1.455.000	1.565.000	1.595.000	1.565.000
94		Xi măng PCB 40 Long Sơn	tấn		Việt Nam		1.530.000	1.550.000	1.640.000	1.640.000	1.530.000	1.640.000	1.670.000	1.640.000
95		Xi măng rời PCB 40 Long Sơn loại 1000kg	tấn		Việt Nam		1.400.000	1.420.000	1.510.000	1.510.000	1.400.000	1.510.000	1.540.000	1.510.000
96		Xi măng PCB 30 Hà Trung	tấn		Việt Nam		1.345.000	1.365.000	1.475.000	1.475.000	1.325.000	1.475.000	1.500.000	1.475.000
97		Xi măng PCB 40 Hà Trung	tấn		Việt Nam		1.420.000	1.440.000	1.550.000	1.550.000	1.400.000	1.550.000	1.575.000	1.550.000

VII	Vật tư ngành nước													
		Sản phẩm của Công ty TNHH MTV Thương mại và XNK PRIME												
98		Bàn cầu 01 khối P11-S11304 WH Nắp mỏng (Nắp rơi êm, Men siêu chống bám bẩn)	Bộ	390x680x775	Việt Nam		3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185
99		Bàn cầu 01 khối P11-003WH (Nắp rơi êm, Men siêu chống bám bẩn)	Bộ	710x390x730	Việt Nam		3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185	3.935.185
100		Bàn cầu một khối Prime mã P11-005 WH (Nắp rơi êm, Men Nano siêu kháng khuẩn)	Bộ	700x 385x725	Việt Nam		3.842.593	3.842.593	3.842.593	3.842.593	3.842.593	3.842.593	3.842.593	3.842.593
101		Bàn cầu một khối Primemã P11-006 WH (Nắp rơi êm, Men Nano siêu kháng khuẩn)	Bộ	680x 375x 710	Việt Nam		3.194.444	3.194.444	3.194.444	3.194.444	3.194.444	3.194.444	3.194.444	3.194.444
102		Bàn cầu một khối Prime mã P11-007 WH (Nắp rơi êm, Men Nano siêu kháng khuẩn)	Bộ	700x375x720	Việt Nam		4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963
103		Bàn cầu một khối Prime mã P11-008 WH (Nắp rơi êm, Men Nano siêu kháng khuẩn)	Bộ	690 x 400 x 690	Việt Nam		4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963	4.212.963

335		Ống nhựa PPR D125 PN10	m	φ125mm, dày 11,4mm	Việt Nam		618.100	618.100	618.100	618.100	618.100	618.100	618.100	618.100
336		Ống nhựa PPR D125 PN16	m	φ125mm, dày 17,1mm	Việt Nam		754.500	754.500	754.500	754.500	754.500	754.500	754.500	754.500
337		Ống nhựa PPR D125 PN20	m	φ125mm, dày 20,8mm	Việt Nam		1.009.000	1.009.000	1.009.000	1.009.000	1.009.000	1.009.000	1.009.000	1.009.000
338		Ống nhựa PPR D140 PN10	m	φ140mm, dày 12,7mm	Việt Nam		762.700	762.700	762.700	762.700	762.700	762.700	762.700	762.700
339		Ống nhựa PPR D140 PN16	m	φ140mm, dày 19,2mm	Việt Nam		918.100	918.100	918.100	918.100	918.100	918.100	918.100	918.100
340		Ống nhựa PPR D140 PN20	m	φ140mm, dày 23,3mm	Việt Nam		1.281.800	1.281.800	1.281.800	1.281.800	1.281.800	1.281.800	1.281.800	1.281.800
341		Ống nhựa PPR D160 PN10	m	φ160mm, dày 14,6mm	Việt Nam		1.040.900	1.040.900	1.040.900	1.040.900	1.040.900	1.040.900	1.040.900	1.040.900
342		Ống nhựa PPR D160 PN16	m	φ160mm, dày 21,9mm	Việt Nam		1.272.700	1.272.700	1.272.700	1.272.700	1.272.700	1.272.700	1.272.700	1.272.700
343		Ống nhựa PPR D160 PN20	m	φ160mm, dày 26,6mm	Việt Nam		1.704.500	1.704.500	1.704.500	1.704.500	1.704.500	1.704.500	1.704.500	1.704.500
344		Ống nhựa PPR D200 PN10	m	φ200mm, dày 18,2mm	Việt Nam		1.491.500	1.491.500	1.491.500	1.491.500	1.491.500	1.491.500	1.491.500	1.491.500
345		Ống nhựa PPR D200 PN16	m	φ200mm, dày 27,4mm	Việt Nam		3.102.000	3.102.000	3.102.000	3.102.000	3.102.000	3.102.000	3.102.000	3.102.000
346		Ống nhựa PPR D200 PN20	m	φ200mm, dày 33,2mm	Việt Nam		3.291.800	3.291.800	3.291.800	3.291.800	3.291.800	3.291.800	3.291.800	3.291.800
VIII	Vật liệu khác													
		Sản phẩm do Công ty Cổ phần Carbon Việt Nam báo giá												
347		CarboncorAsphalt-CA 9.5, CA 6.7	tấn		Việt Nam		3.653.209							
348		CarboncorAsphalt-CA 12.5	tấn		Việt Nam		3.653.209							
349		CarboncorAsphalt-CA 12.5	tấn		Việt Nam		2.833.209							

PHỤ LỤC 02
GIÁ ĐÁ, SỎI XÂY DỰNG TẠI CƠ SỞ SẢN XUẤT, KHAI THÁC THÁNG 7 NĂM
2024 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC KẠN

(Kèm theo Công bố số /CBG-SXD ngày / 8 /2024 của Sở Xây dựng Bắc Kạn)

Đơn vị: Đồng

STT	Loại vật liệu	Đơn vị tính	Giá chưa VAT	Đơn vị sản xuất khai thác
I	HUYỆN BẠCH THÔNG			
	Đá xây dựng			
1	Bột đá	m3	140.000	Mỏ đá Nà Cà. Địa chỉ: Xã Nguyên Phúc (Công ty TNHH sản xuất VLXD Đức Long Giang Bắc Kạn)
2	Đá 1x2	m3	200.000	
3	Đá 2x4	m3	190.000	
4	Đá 4x6	m3	175.000	
5	Đá hộc	m3	150.000	
6	Đá cấp phối loại 1	m3	165.000	
7	Đá cấp phối loại 2	m3	120.000	
II	HUYỆN CHỢ ĐỒN			
	Đá xây dựng			
8	Bột đá	m3	90.909	Mỏ đá Lũng Mò, tổ 9, thị trấn Bằng Lũng (Doanh nghiệp tư nhân Đồng Sơn)
9	Đá 0,5x1	m3	136.364	
10	Đá 1x2	m3	218.182	
11	Đá 2x4	m3	218.182	
12	Đá 4x6	m3	163.636	
13	Đá hộc	m3	127.273	
14	Đá cấp phối loại 1	m3	150.000	
15	Đá cấp phối loại 2	m3	131.818	