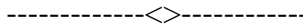


ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
SỞ XÂY DỰNG



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH CÁC VÙNG (KHU VỰC)
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH SƠN LA QUÝ IV VÀ CẢ NĂM 2023

*(Phụ lục kèm theo Quyết định số: 463/QĐ-SXD ngày 22/12/2023 của
Sở Xây dựng tỉnh Sơn La)*

NĂM 2023

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (*công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn*) tại tỉnh Sơn La và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu;
- Chỉ số giá xây dựng được tính bình quân cho 5 vùng/khu vực thuộc tỉnh Sơn La, bao gồm:
 - + Khu vực 1: thành phố Sơn La;
 - + Khu vực 2: huyện Phù Yên và huyện Bắc Yên;
 - + Khu vực 3: huyện Quỳnh Nhai, huyện Thuận Châu và huyện Mường La;
 - + Khu vực 4: huyện Mai Sơn, huyện Mộc Châu, huyện Yên Châu và huyện Vân Hồ;
 - + Khu vực 5: huyện Sông Mã và huyện Sốp Cộp.

Chỉ số giá xây dựng được tính toán cho tháng 10, tháng 11, tháng 12, quý IV và cả năm 2023.

2. Giải thích các từ ngữ trong tập chỉ số giá xây dựng này như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình (*trong đó, giá xây dựng công trình gồm chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và chi phí dự phòng*) theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng (*trong đó, chi phí xây dựng gồm chi phí trực tiếp về vật liệu, nhân công, máy thi công được xác định trên cơ sở khối lượng các công tác, công việc xây dựng được đo bóc, tính toán từ bản vẽ thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, chỉ dẫn kỹ thuật, yêu cầu công việc phải thực hiện của công trình, giá xây dựng của công trình và chi phí chung, thu nhập chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng được xác định căn cứ định mức chi phí do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành hoặc công bố*) của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm năm 2020 được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm năm 2023 cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc năm 2020.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại **Bảng số 1** đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị (*chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình*).

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (*nếu có*), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (*nếu có*), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (*nếu có*), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (*đối với các dự án có sử dụng vốn vay*), vốn lưu động ban đầu (*đối với các dự án sản xuất, kinh doanh*).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại **Bảng số 2** đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (*chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng*) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (*chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng*).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại **Bảng số 3** đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại **Bảng số 4** phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu của quý IV năm 2023 (*từ tháng 10 đến tháng 12*) so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Giá vật liệu trong khu vực tính toán như sau:

- Giá vật liệu thời điểm gốc (*năm 2020*) được xác định theo giá trung bình của cả năm 2020 theo các công bố giá:

+ Công bố số 600/CBVLXD-SXD ngày 30 tháng 3 năm 2020 của Sở Xây dựng về việc công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La;

+ Công bố số 1386/CBVLXD-SXD ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Sở Xây dựng về việc công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La;

+ Công bố số 2013/CBVLXD-SXD ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Sở Xây dựng về việc công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La.

- Giá vật liệu thời điểm tính toán (*các tháng và quý IV năm 2023*) được xác định theo Công bố số 2998/SXD-CBVLXD ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Sở Xây dựng về việc công bố thông tin giá vật liệu xây dựng quý IV trên địa bàn tỉnh Sơn La.

5. Giá nhân công trong khu vực tính toán như sau:

- Giá nhân công thời điểm gốc năm 2020:

+ Từ tháng 1 đến tháng 5 năm 2020 áp dụng nhân công theo Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2016 của UBND tỉnh về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La;

+ Từ tháng 6 năm 2020 đến hết năm 2020 theo Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 29/05/2020 của UBND tỉnh về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La.

- Giá nhân công thời điểm so sánh của quý IV/2023: Từ tháng 1 năm 2022 tính toán theo Quyết định số 3298/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La.

6. Giá ca máy trong khu vực tính toán như sau:

- Giá ca máy thời điểm gốc năm 2020 được tính toán theo:

+ Quyết định số 112/QĐ-SXD ngày 25 tháng 8 năm 2016 của Sở Xây dựng về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La.

+ Quyết định số 1086/QĐ-UBND ban hành ngày 29 tháng 8 năm 2020 và Quyết định số 2161/QĐ-UBND ban hành ngày 02 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh về việc công bố đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Sơn La.

- Giá ca máy thời điểm so sánh của quý IV/2023 được tính toán theo Phụ lục 5 - Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình.

+ Thông cáo báo chí (*số 30/2023/PLX-TCBC*) ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 31/2023/PLX-TCBC) ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 33/2023/PLX-TCBC) ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 34/2023/PLX-TCBC) ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 35/2023/PLX-TCBC) ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 36/2023/PLX-TCBC) ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 37/2023/PLX-TCBC) ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Thông cáo báo chí (số 38/2023/PLX-TCBC) ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam về việc điều chỉnh giá xăng dầu;

+ Quyết định 648/QĐ-BCT ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Bộ Công thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện;

+ Quyết định 1062/QĐ-BCT ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Bộ Công thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện.

7. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu khảo sát, thu thập thực tế của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang được xây dựng trên địa bàn tỉnh Sơn La. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới theo quy chuẩn xây dựng, có tính năng phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện hành trên thị trường tỉnh Sơn La. Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại thời điểm năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

8. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán. Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước với cùng một mặt bằng so sánh năm gốc.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ IV VÀ CẢ NĂM 2023**1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH***Đơn vị tính: %*

| STT | Loại công trình | Tháng 10 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,70 | 107,25 | 105,76 | 106,22 | 104,79 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,97 | 107,90 | 106,43 | 107,99 | 106,24 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 105,93 | 106,99 | 105,33 | 107,04 | 105,02 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,31 | 106,42 | 104,95 | 106,22 | 104,73 |
| 5 | Công trình y tế | 105,79 | 106,74 | 105,13 | 107,49 | 105,11 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 105,94 | 106,02 | 105,61 | 106,14 | 105,58 |
| | - Công trình trạm biến áp | 102,96 | 102,98 | 102,79 | 103,04 | 102,78 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 109,85 | 109,72 | 109,00 | 109,88 | 108,86 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,22 | 105,60 | 104,98 | 105,71 | 104,87 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa asphalt | 106,28 | 106,50 | 106,11 | 106,63 | 105,90 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 113,76 | 114,16 | 111,75 | 118,17 | 112,90 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,90 | 111,91 | 108,98 | 113,90 | 108,90 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,48 | 110,40 | 107,98 | 111,73 | 107,89 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,20 | 110,46 | 107,44 | 112,19 | 107,23 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,99 | 110,05 | 107,24 | 112,11 | 107,31 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 108,44 | 109,13 | 107,76 | 109,65 | 107,60 |

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 11 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,62 | 107,17 | 105,69 | 106,14 | 104,71 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,62 | 107,55 | 106,09 | 107,64 | 105,90 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 105,91 | 106,97 | 105,31 | 107,02 | 105,00 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,20 | 106,31 | 104,83 | 106,10 | 104,61 |
| 5 | Công trình y tế | 105,56 | 106,51 | 104,90 | 107,26 | 104,88 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 105,93 | 106,01 | 105,60 | 106,14 | 105,58 |
| | - Công trình trạm biến áp | 102,94 | 102,96 | 102,77 | 103,02 | 102,76 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 109,85 | 109,71 | 108,99 | 109,87 | 108,86 |
| 2 | Công trình thoát nước | 104,96 | 105,32 | 104,73 | 105,44 | 104,63 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 105,74 | 105,92 | 105,59 | 106,06 | 105,40 |
| | - Công trình đường láng nhựa | 112,80 | 113,20 | 110,78 | 117,25 | 111,97 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,12 | 111,14 | 108,21 | 113,15 | 108,12 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,11 | 110,03 | 107,62 | 111,38 | 107,52 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,11 | 110,37 | 107,35 | 112,10 | 107,15 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,55 | 109,62 | 106,81 | 111,70 | 106,89 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 107,70 | 108,39 | 107,03 | 108,92 | 106,85 |

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 12 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,58 | 107,13 | 105,65 | 106,10 | 104,67 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,44 | 107,37 | 105,90 | 107,46 | 105,71 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 105,90 | 106,96 | 105,30 | 107,01 | 104,99 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,13 | 106,24 | 104,77 | 106,04 | 104,55 |
| 5 | Công trình y tế | 105,43 | 106,39 | 104,78 | 107,14 | 104,76 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 105,93 | 106,01 | 105,60 | 106,13 | 105,58 |
| | - Công trình trạm biến áp | 102,93 | 102,95 | 102,76 | 103,01 | 102,75 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 109,84 | 109,71 | 108,99 | 109,87 | 108,85 |
| 2 | Công trình thoát nước | 104,83 | 105,18 | 104,60 | 105,30 | 104,50 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 105,46 | 105,61 | 105,31 | 105,76 | 105,13 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 112,28 | 112,68 | 110,26 | 116,76 | 111,46 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 109,69 | 110,72 | 107,79 | 112,75 | 107,71 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 108,91 | 109,84 | 107,42 | 111,19 | 107,33 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,06 | 110,32 | 107,30 | 112,05 | 107,10 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,31 | 109,38 | 106,58 | 111,47 | 106,65 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 107,30 | 107,99 | 106,63 | 108,52 | 106,45 |

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý 4 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,64 | 107,19 | 105,70 | 106,15 | 104,73 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,68 | 107,61 | 106,14 | 107,70 | 105,95 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 105,92 | 106,98 | 105,31 | 107,02 | 105,00 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,21 | 106,32 | 104,85 | 106,12 | 104,63 |
| 5 | Công trình y tế | 105,59 | 106,54 | 104,94 | 107,29 | 104,91 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 105,93 | 106,01 | 105,60 | 106,14 | 105,58 |
| | - Công trình trạm biến áp | 102,95 | 102,96 | 102,78 | 103,02 | 102,77 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 109,85 | 109,71 | 109,00 | 109,87 | 108,86 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,00 | 105,36 | 104,77 | 105,48 | 104,66 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 105,83 | 106,01 | 105,67 | 106,15 | 105,47 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 112,95 | 113,35 | 110,93 | 117,39 | 112,11 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,24 | 111,26 | 108,33 | 113,27 | 108,24 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,17 | 110,09 | 107,67 | 111,43 | 107,58 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,12 | 110,38 | 107,36 | 112,11 | 107,16 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,61 | 109,68 | 106,88 | 111,76 | 106,95 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 107,81 | 108,50 | 107,14 | 109,03 | 106,97 |

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 106,93 | 107,98 | 106,84 | 107,20 | 105,96 |
| 2 | Công trình giáo dục | 107,73 | 108,55 | 107,19 | 108,21 | 106,92 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 106,92 | 107,85 | 106,31 | 107,44 | 105,90 |
| 4 | Công trình văn hóa | 106,47 | 107,44 | 106,10 | 106,92 | 105,79 |
| 5 | Công trình y tế | 106,38 | 107,24 | 105,74 | 107,21 | 105,61 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 106,51 | 106,57 | 106,19 | 106,55 | 106,14 |
| | - Công trình trạm biến áp | 103,19 | 103,19 | 103,02 | 103,18 | 103,00 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 110,31 | 110,13 | 109,47 | 110,04 | 109,27 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,18 | 105,54 | 104,94 | 105,50 | 104,81 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 106,12 | 106,30 | 105,95 | 106,40 | 105,73 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 113,52 | 114,16 | 111,64 | 115,54 | 112,70 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 111,29 | 112,24 | 109,39 | 112,56 | 109,11 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 110,71 | 111,52 | 109,23 | 111,60 | 108,97 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,64 | 111,77 | 108,93 | 111,95 | 108,50 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 110,58 | 111,52 | 108,85 | 111,90 | 108,71 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 108,53 | 109,14 | 107,85 | 109,08 | 107,58 |

2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 10 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,85 | 106,95 | 105,66 | 106,12 | 105,18 |
| 2 | Công trình giáo dục | 107,14 | 108,14 | 106,60 | 108,25 | 106,50 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 106,37 | 107,46 | 105,72 | 107,54 | 105,55 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,47 | 106,68 | 105,09 | 106,44 | 104,94 |
| 5 | Công trình y tế | 107,47 | 108,67 | 106,62 | 109,65 | 106,75 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 106,85 | 106,96 | 106,49 | 107,11 | 106,48 |
| | - Công trình trạm biến áp | 107,93 | 108,01 | 107,56 | 108,15 | 107,58 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 111,47 | 111,25 | 110,49 | 111,47 | 110,41 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,25 | 105,62 | 105,02 | 105,73 | 104,92 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 106,16 | 106,41 | 105,99 | 106,50 | 105,79 |
| | - Công trình đường láng nhựa | 114,08 | 114,46 | 112,09 | 118,47 | 113,23 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 111,96 | 113,00 | 109,90 | 115,10 | 109,97 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 110,37 | 111,40 | 108,72 | 112,89 | 108,69 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,77 | 111,16 | 107,96 | 112,82 | 107,84 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 109,33 | 110,44 | 107,53 | 112,58 | 107,64 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 110,41 | 111,19 | 109,61 | 111,78 | 109,47 |

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 11 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,77 | 106,86 | 105,57 | 106,03 | 105,10 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,77 | 107,77 | 106,22 | 107,87 | 106,12 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 106,35 | 107,44 | 105,70 | 107,52 | 105,52 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,35 | 106,55 | 104,96 | 106,31 | 104,81 |
| 5 | Công trình y tế | 107,15 | 108,35 | 106,30 | 109,34 | 106,44 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 106,84 | 106,96 | 106,49 | 107,10 | 106,47 |
| | - Công trình trạm biến áp | 107,90 | 107,97 | 107,52 | 108,11 | 107,55 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 111,46 | 111,24 | 110,48 | 111,47 | 110,40 |
| 2 | Công trình thoát nước | 104,99 | 105,34 | 104,76 | 105,46 | 104,67 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa asphalt | 105,60 | 105,81 | 105,45 | 105,92 | 105,28 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 113,07 | 113,45 | 111,08 | 117,52 | 112,25 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 111,09 | 112,15 | 109,05 | 114,28 | 109,11 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,95 | 110,98 | 108,31 | 112,49 | 108,27 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,67 | 111,06 | 107,86 | 112,73 | 107,74 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,88 | 110,00 | 107,09 | 112,16 | 107,20 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 109,49 | 110,28 | 108,70 | 110,88 | 108,55 |

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 12 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,72 | 106,82 | 105,53 | 105,99 | 105,05 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,57 | 107,57 | 106,02 | 107,67 | 105,92 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 106,33 | 107,42 | 105,68 | 107,51 | 105,51 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,27 | 106,48 | 104,89 | 106,24 | 104,74 |
| 5 | Công trình y tế | 106,98 | 108,18 | 106,13 | 109,17 | 106,27 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 106,84 | 106,95 | 106,48 | 107,09 | 106,47 |
| | - Công trình trạm biến áp | 107,87 | 107,95 | 107,50 | 108,09 | 107,53 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 111,46 | 111,24 | 110,48 | 111,46 | 110,40 |
| 2 | Công trình thoát nước | 104,85 | 105,19 | 104,63 | 105,31 | 104,54 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa asphalt | 105,31 | 105,49 | 105,17 | 105,60 | 105,00 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 112,52 | 112,91 | 110,53 | 117,01 | 111,72 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,63 | 111,69 | 108,59 | 113,84 | 108,65 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,73 | 110,76 | 108,09 | 112,27 | 108,05 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,62 | 111,00 | 107,81 | 112,67 | 107,68 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,64 | 109,76 | 106,85 | 111,93 | 106,96 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 109,00 | 109,78 | 108,21 | 110,39 | 108,06 |

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý 4 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,78 | 106,88 | 105,59 | 106,05 | 105,11 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,83 | 107,83 | 106,28 | 107,93 | 106,18 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 106,35 | 107,44 | 105,70 | 107,53 | 105,53 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,36 | 106,57 | 104,98 | 106,33 | 104,83 |
| 5 | Công trình y tế | 107,20 | 108,40 | 106,35 | 109,38 | 106,49 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 106,84 | 106,96 | 106,49 | 107,10 | 106,47 |
| | - Công trình trạm biến áp | 107,90 | 107,97 | 107,53 | 108,11 | 107,55 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 111,46 | 111,24 | 110,48 | 111,47 | 110,40 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,03 | 105,38 | 104,80 | 105,50 | 104,71 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa asphalt | 105,69 | 105,90 | 105,54 | 106,01 | 105,36 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 113,22 | 113,61 | 111,23 | 117,67 | 112,40 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 111,23 | 112,28 | 109,18 | 114,41 | 109,24 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 110,02 | 111,05 | 108,37 | 112,55 | 108,33 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 109,69 | 111,07 | 107,88 | 112,74 | 107,76 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 108,95 | 110,06 | 107,16 | 112,22 | 107,27 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 109,64 | 110,42 | 108,84 | 111,02 | 108,69 |

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|------------|---|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| I | Công trình dân dụng | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 107,08 | 107,97 | 106,85 | 107,25 | 106,30 |
| 2 | Công trình giáo dục | 107,95 | 108,84 | 107,40 | 108,48 | 107,22 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 107,44 | 108,41 | 106,78 | 107,99 | 106,51 |
| 4 | Công trình văn hóa | 106,71 | 107,78 | 106,32 | 107,19 | 106,08 |
| 5 | Công trình y tế | 108,24 | 109,34 | 107,40 | 109,29 | 107,40 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 107,51 | 107,61 | 107,17 | 107,58 | 107,12 |
| | - Công trình trạm biến áp | 108,71 | 108,76 | 108,35 | 108,73 | 108,34 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (<i>Trạm cấp nước, mạng cấp nước</i>) | 111,98 | 111,71 | 111,02 | 111,65 | 110,88 |
| 2 | Công trình thoát nước | 105,21 | 105,56 | 104,98 | 105,53 | 104,86 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 105,73 | 105,92 | 105,57 | 106,00 | 105,39 |
| | - Công trình đường lát nhựa | 113,82 | 114,41 | 111,94 | 115,80 | 112,95 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 112,33 | 113,30 | 110,33 | 113,64 | 110,18 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 111,74 | 112,63 | 110,12 | 112,74 | 109,89 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 111,35 | 112,57 | 109,57 | 112,63 | 109,20 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 111,01 | 111,98 | 109,24 | 112,39 | 109,13 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 110,47 | 111,15 | 109,68 | 111,08 | 109,41 |

3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG VÀ MÁY THI CÔNG

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 10 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 1 | | | Khu vực 2 | | | Khu vực 3 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 102,99 | 112,31 | 116,01 | 104,79 | 111,96 | 116,46 | 102,98 | 111,96 | 116,46 |
| 2 | Công trình giáo dục | 102,70 | 110,10 | 126,10 | 104,83 | 109,67 | 126,47 | 102,25 | 109,67 | 126,47 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 102,52 | 113,08 | 112,81 | 104,69 | 112,61 | 113,38 | 102,04 | 112,61 | 113,38 |
| 4 | Công trình văn hóa | 102,51 | 108,88 | 122,03 | 104,69 | 108,60 | 122,62 | 102,22 | 108,60 | 122,62 |
| 5 | Công trình y tế | 102,57 | 111,59 | 127,25 | 105,10 | 111,20 | 127,70 | 101,65 | 111,20 | 127,70 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 103,45 | 114,14 | 113,00 | 103,90 | 113,85 | 113,61 | 103,23 | 113,85 | 113,61 |
| | - Công trình trạm biến áp | 103,87 | 114,82 | 116,45 | 104,35 | 114,47 | 116,94 | 103,66 | 114,47 | 116,94 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 102,02 | 118,01 | 113,54 | 103,20 | 117,19 | 114,25 | 101,46 | 117,19 | 114,25 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,33 | 116,23 | 128,30 | 103,65 | 115,65 | 128,67 | 103,19 | 115,65 | 128,67 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,53 | 113,03 | 132,82 | 103,56 | 112,91 | 133,09 | 103,43 | 112,91 | 133,09 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 106,53 | 117,18 | 130,34 | 107,82 | 116,51 | 130,74 | 103,50 | 116,51 | 130,74 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 102,69 | 116,67 | 126,63 | 105,96 | 115,94 | 126,94 | 99,89 | 115,94 | 126,94 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 103,87 | 116,34 | 121,78 | 106,53 | 115,65 | 122,23 | 101,86 | 115,65 | 122,23 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 103,53 | 116,18 | 120,14 | 106,99 | 115,65 | 120,79 | 101,24 | 115,65 | 120,79 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 103,75 | 117,54 | 118,67 | 106,15 | 116,72 | 119,01 | 101,64 | 116,72 | 119,01 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 103,81 | 115,13 | 122,37 | 105,44 | 114,64 | 122,67 | 102,82 | 114,64 | 122,67 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 10 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 4 | | | Khu vực 5 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 103,59 | 111,96 | 116,46 | 102,29 | 111,96 | 116,46 |
| 2 | Công trình giáo dục | 104,98 | 109,67 | 126,47 | 102,07 | 109,67 | 126,47 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 104,81 | 112,61 | 113,38 | 101,75 | 112,61 | 113,38 |
| 4 | Công trình văn hóa | 104,32 | 108,60 | 122,62 | 101,98 | 108,60 | 122,62 |
| 5 | Công trình y tế | 106,78 | 111,20 | 127,70 | 101,90 | 111,20 | 127,70 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,12 | 113,85 | 113,61 | 103,21 | 113,85 | 113,61 |
| | - Công trình trạm biến áp | 104,58 | 114,47 | 116,94 | 103,71 | 114,47 | 116,94 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 103,82 | 117,19 | 114,25 | 101,21 | 117,19 | 114,25 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,83 | 115,65 | 128,67 | 103,15 | 115,65 | 128,67 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,74 | 112,91 | 133,09 | 103,33 | 112,91 | 133,09 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 115,48 | 116,51 | 130,74 | 105,99 | 116,51 | 130,74 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,48 | 115,94 | 126,94 | 99,87 | 115,94 | 126,94 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,38 | 115,65 | 122,23 | 101,73 | 115,65 | 122,23 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,22 | 115,65 | 120,79 | 100,94 | 115,65 | 120,79 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 109,71 | 116,72 | 119,01 | 101,82 | 116,72 | 119,01 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 106,58 | 114,64 | 122,67 | 102,52 | 114,64 | 122,67 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 11 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 1 | | | Khu vực 2 | | | Khu vực 3 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 102,99 | 112,31 | 114,07 | 104,78 | 111,96 | 114,49 | 102,98 | 111,96 | 114,49 |
| 2 | Công trình giáo dục | 102,70 | 110,10 | 121,77 | 104,83 | 109,67 | 122,10 | 102,24 | 109,67 | 122,10 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 102,51 | 113,08 | 111,88 | 104,69 | 112,61 | 112,43 | 102,03 | 112,61 | 112,43 |
| 4 | Công trình văn hóa | 102,50 | 108,88 | 119,00 | 104,69 | 108,60 | 119,55 | 102,22 | 108,60 | 119,55 |
| 5 | Công trình y tế | 102,57 | 111,59 | 122,84 | 105,10 | 111,20 | 123,24 | 101,65 | 111,20 | 123,24 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 103,45 | 114,14 | 112,62 | 103,89 | 113,85 | 113,23 | 103,23 | 113,85 | 113,23 |
| | - Công trình trạm biến áp | 103,87 | 114,82 | 114,61 | 104,34 | 114,47 | 115,07 | 103,66 | 114,47 | 115,07 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 102,02 | 118,01 | 112,94 | 103,20 | 117,19 | 113,63 | 101,46 | 117,19 | 113,63 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,33 | 116,23 | 123,52 | 103,64 | 115,65 | 123,84 | 103,18 | 115,65 | 123,84 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,52 | 113,03 | 126,89 | 103,55 | 112,91 | 127,12 | 103,42 | 112,91 | 127,12 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 106,53 | 117,18 | 125,20 | 107,82 | 116,51 | 125,54 | 103,50 | 116,51 | 125,54 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 102,69 | 116,67 | 122,07 | 105,95 | 115,94 | 122,35 | 99,89 | 115,94 | 122,35 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 103,87 | 116,34 | 118,49 | 106,53 | 115,65 | 118,89 | 101,86 | 115,65 | 118,89 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 103,52 | 116,18 | 117,78 | 106,99 | 115,65 | 118,38 | 101,24 | 115,65 | 118,38 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 103,75 | 117,54 | 115,85 | 106,15 | 116,72 | 116,16 | 101,64 | 116,72 | 116,16 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 103,81 | 115,13 | 118,65 | 105,44 | 114,64 | 118,92 | 102,82 | 114,64 | 118,92 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 11 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 4 | | | Khu vực 5 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 103,59 | 111,96 | 114,49 | 102,29 | 111,96 | 114,49 |
| 2 | Công trình giáo dục | 104,98 | 109,67 | 122,10 | 102,07 | 109,67 | 122,10 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 104,80 | 112,61 | 112,43 | 101,74 | 112,61 | 112,43 |
| 4 | Công trình văn hóa | 104,32 | 108,60 | 119,55 | 101,98 | 108,60 | 119,55 |
| 5 | Công trình y tế | 106,77 | 111,20 | 123,24 | 101,90 | 111,20 | 123,24 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,11 | 113,85 | 113,23 | 103,20 | 113,85 | 113,23 |
| | - Công trình trạm biến áp | 104,58 | 114,47 | 115,07 | 103,70 | 114,47 | 115,07 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 103,82 | 117,19 | 113,63 | 101,21 | 117,19 | 113,63 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,82 | 115,65 | 123,84 | 103,14 | 115,65 | 123,84 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,73 | 112,91 | 127,12 | 103,32 | 112,91 | 127,12 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 115,48 | 116,51 | 125,54 | 105,99 | 116,51 | 125,54 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,48 | 115,94 | 122,35 | 99,87 | 115,94 | 122,35 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,38 | 115,65 | 118,89 | 101,73 | 115,65 | 118,89 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,22 | 115,65 | 118,38 | 100,94 | 115,65 | 118,38 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 109,71 | 116,72 | 116,16 | 101,82 | 116,72 | 116,16 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 106,58 | 114,64 | 118,92 | 102,51 | 114,64 | 118,92 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 12 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 1 | | | Khu vực 2 | | | Khu vực 3 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 102,99 | 112,31 | 113,01 | 104,78 | 111,96 | 113,41 | 102,98 | 111,96 | 113,41 |
| 2 | Công trình giáo dục | 102,70 | 110,10 | 119,40 | 104,83 | 109,67 | 119,70 | 102,24 | 109,67 | 119,70 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 102,51 | 113,08 | 111,32 | 104,69 | 112,61 | 111,86 | 102,03 | 112,61 | 111,86 |
| 4 | Công trình văn hóa | 102,50 | 108,88 | 117,33 | 104,69 | 108,60 | 117,84 | 102,22 | 108,60 | 117,84 |
| 5 | Công trình y tế | 102,57 | 111,59 | 120,41 | 105,10 | 111,20 | 120,78 | 101,65 | 111,20 | 120,78 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 103,44 | 114,14 | 112,20 | 103,89 | 113,85 | 112,79 | 103,23 | 113,85 | 112,79 |
| | - Công trình trạm biến áp | 103,87 | 114,82 | 113,53 | 104,34 | 114,47 | 113,97 | 103,66 | 114,47 | 113,97 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 102,02 | 118,01 | 112,58 | 103,20 | 117,19 | 113,26 | 101,46 | 117,19 | 113,26 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,32 | 116,23 | 120,88 | 103,64 | 115,65 | 121,18 | 103,18 | 115,65 | 121,18 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,52 | 113,03 | 123,64 | 103,55 | 112,91 | 123,85 | 103,42 | 112,91 | 123,85 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 106,53 | 117,18 | 122,37 | 107,82 | 116,51 | 122,69 | 103,50 | 116,51 | 122,69 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 102,69 | 116,67 | 119,58 | 105,95 | 115,94 | 119,84 | 99,89 | 115,94 | 119,84 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 103,87 | 116,34 | 116,69 | 106,53 | 115,65 | 117,07 | 101,86 | 115,65 | 117,07 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 103,52 | 116,18 | 116,45 | 106,99 | 115,65 | 117,02 | 101,24 | 115,65 | 117,02 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 103,75 | 117,54 | 114,29 | 106,15 | 116,72 | 114,59 | 101,64 | 116,72 | 114,59 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 103,80 | 115,13 | 116,61 | 105,44 | 114,64 | 116,86 | 102,81 | 114,64 | 116,86 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Tháng 12 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | |
|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 4 | | | Khu vực 5 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 103,59 | 111,96 | 113,41 | 102,28 | 111,96 | 113,41 |
| 2 | Công trình giáo dục | 104,98 | 109,67 | 119,70 | 102,07 | 109,67 | 119,70 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 104,80 | 112,61 | 111,86 | 101,74 | 112,61 | 111,86 |
| 4 | Công trình văn hóa | 104,32 | 108,60 | 117,84 | 101,98 | 108,60 | 117,84 |
| 5 | Công trình y tế | 106,77 | 111,20 | 120,78 | 101,90 | 111,20 | 120,78 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,11 | 113,85 | 112,79 | 103,20 | 113,85 | 112,79 |
| | - Công trình trạm biến áp | 104,58 | 114,47 | 113,97 | 103,70 | 114,47 | 113,97 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 103,82 | 117,19 | 113,26 | 101,21 | 117,19 | 113,26 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,82 | 115,65 | 121,18 | 103,14 | 115,65 | 121,18 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,72 | 112,91 | 123,85 | 103,32 | 112,91 | 123,85 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 115,48 | 116,51 | 122,69 | 105,99 | 116,51 | 122,69 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,48 | 115,94 | 119,84 | 99,87 | 115,94 | 119,84 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,38 | 115,65 | 117,07 | 101,73 | 115,65 | 117,07 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,22 | 115,65 | 117,02 | 100,94 | 115,65 | 117,02 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 109,71 | 116,72 | 114,59 | 101,82 | 116,72 | 114,59 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 106,58 | 114,64 | 116,86 | 102,51 | 114,64 | 116,86 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý 4 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | | | | |
|------------|--|------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 1 | | | Khu vực 2 | | | Khu vực 3 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 102,99 | 112,31 | 114,36 | 104,78 | 111,96 | 114,79 | 102,98 | 111,96 | 114,79 |
| 2 | Công trình giáo dục | 102,70 | 110,10 | 122,42 | 104,83 | 109,67 | 122,75 | 102,24 | 109,67 | 122,75 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 102,51 | 113,08 | 112,00 | 104,69 | 112,61 | 112,56 | 102,04 | 112,61 | 112,56 |
| 4 | Công trình văn hóa | 102,50 | 108,88 | 119,45 | 104,69 | 108,60 | 120,00 | 102,22 | 108,60 | 120,00 |
| 5 | Công trình y tế | 102,57 | 111,59 | 123,50 | 105,10 | 111,20 | 123,91 | 101,65 | 111,20 | 123,91 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 103,45 | 114,14 | 112,61 | 103,90 | 113,85 | 113,21 | 103,23 | 113,85 | 113,21 |
| | - Công trình trạm biến áp | 103,87 | 114,82 | 114,86 | 104,35 | 114,47 | 115,32 | 103,66 | 114,47 | 115,32 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 102,02 | 118,01 | 113,02 | 103,20 | 117,19 | 113,71 | 101,46 | 117,19 | 113,71 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,33 | 116,23 | 124,23 | 103,64 | 115,65 | 124,56 | 103,18 | 115,65 | 124,56 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,52 | 113,03 | 127,78 | 103,55 | 112,91 | 128,02 | 103,42 | 112,91 | 128,02 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 106,53 | 117,18 | 125,97 | 107,82 | 116,51 | 126,32 | 103,50 | 116,51 | 126,32 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 102,69 | 116,67 | 122,76 | 105,95 | 115,94 | 123,04 | 99,89 | 115,94 | 123,04 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 103,87 | 116,34 | 118,99 | 106,53 | 115,65 | 119,40 | 101,86 | 115,65 | 119,40 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 103,53 | 116,18 | 118,12 | 106,99 | 115,65 | 118,73 | 101,24 | 115,65 | 118,73 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 103,75 | 117,54 | 116,27 | 106,15 | 116,72 | 116,59 | 101,64 | 116,72 | 116,59 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 103,81 | 115,13 | 119,21 | 105,44 | 114,64 | 119,48 | 102,82 | 114,64 | 119,48 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Quý 4 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | |
|------------|--|------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 4 | | | Khu vực 5 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 103,59 | 111,96 | 114,79 | 102,29 | 111,96 | 114,79 |
| 2 | Công trình giáo dục | 104,98 | 109,67 | 122,75 | 102,07 | 109,67 | 122,75 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 104,80 | 112,61 | 112,56 | 101,74 | 112,61 | 112,56 |
| 4 | Công trình văn hóa | 104,32 | 108,60 | 120,00 | 101,98 | 108,60 | 120,00 |
| 5 | Công trình y tế | 106,77 | 111,20 | 123,91 | 101,90 | 111,20 | 123,91 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,12 | 113,85 | 113,21 | 103,20 | 113,85 | 113,21 |
| | - Công trình trạm biến áp | 104,58 | 114,47 | 115,32 | 103,70 | 114,47 | 115,32 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 103,82 | 117,19 | 113,71 | 101,21 | 117,19 | 113,71 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,82 | 115,65 | 124,56 | 103,14 | 115,65 | 124,56 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,73 | 112,91 | 128,02 | 103,32 | 112,91 | 128,02 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 115,48 | 116,51 | 126,32 | 105,99 | 116,51 | 126,32 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 110,48 | 115,94 | 123,04 | 99,87 | 115,94 | 123,04 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,38 | 115,65 | 119,40 | 101,73 | 115,65 | 119,40 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,22 | 115,65 | 118,73 | 100,94 | 115,65 | 118,73 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 109,71 | 116,72 | 116,59 | 101,82 | 116,72 | 116,59 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 106,58 | 114,64 | 119,48 | 102,51 | 114,64 | 119,48 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | | | | |
|------------|--|------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 1 | | | Khu vực 2 | | | Khu vực 3 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 104,87 | 112,31 | 113,70 | 106,34 | 111,96 | 114,11 | 104,77 | 111,96 | 114,11 |
| 2 | Công trình giáo dục | 104,86 | 110,10 | 121,07 | 106,73 | 109,67 | 121,39 | 104,33 | 109,67 | 121,39 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 104,25 | 113,08 | 111,66 | 106,19 | 112,61 | 112,20 | 103,72 | 112,61 | 112,20 |
| 4 | Công trình văn hóa | 104,76 | 108,88 | 118,49 | 106,66 | 108,60 | 119,02 | 104,39 | 108,60 | 119,02 |
| 5 | Công trình y tế | 104,55 | 111,59 | 122,13 | 106,85 | 111,20 | 122,53 | 103,60 | 111,20 | 122,53 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,44 | 114,14 | 112,51 | 104,84 | 113,85 | 113,11 | 104,22 | 113,85 | 113,11 |
| | - Công trình trạm biến áp | 105,17 | 114,82 | 114,29 | 105,59 | 114,47 | 114,74 | 104,95 | 114,47 | 114,74 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 103,34 | 118,01 | 112,79 | 104,36 | 117,19 | 113,47 | 102,75 | 117,19 | 113,47 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,61 | 116,23 | 122,75 | 103,93 | 115,65 | 123,07 | 103,45 | 115,65 | 123,07 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,75 | 113,03 | 125,94 | 103,79 | 112,91 | 126,16 | 103,65 | 112,91 | 126,16 |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 108,22 | 117,18 | 124,37 | 109,88 | 116,51 | 124,71 | 105,40 | 116,51 | 124,71 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 105,65 | 116,67 | 121,34 | 108,59 | 115,94 | 121,62 | 102,76 | 115,94 | 121,62 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 107,35 | 116,34 | 117,95 | 109,64 | 115,65 | 118,35 | 105,23 | 115,65 | 118,35 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 106,78 | 116,18 | 117,39 | 109,82 | 115,65 | 117,98 | 104,42 | 115,65 | 117,98 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 107,37 | 117,54 | 115,39 | 109,44 | 116,72 | 115,69 | 105,17 | 116,72 | 115,69 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 105,77 | 115,13 | 118,05 | 107,20 | 114,64 | 118,31 | 104,74 | 114,64 | 118,31 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIÊU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | | |
|------------|--|------------------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | Khu vực 4 | | | Khu vực 5 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công | Vật liệu | Nhân công | Máy thi công |
| I | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1 | Công trình nhà ở | 105,30 | 111,96 | 114,11 | 103,99 | 111,96 | 114,11 |
| 2 | Công trình giáo dục | 106,11 | 109,67 | 121,39 | 104,01 | 109,67 | 121,39 |
| 3 | Công trình trụ sở làm việc, cơ quan | 105,53 | 112,61 | 112,20 | 103,28 | 112,61 | 112,20 |
| 4 | Công trình văn hóa | 105,75 | 108,60 | 119,02 | 104,01 | 108,60 | 119,02 |
| 5 | Công trình y tế | 106,77 | 111,20 | 122,53 | 103,60 | 111,20 | 122,53 |
| II | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| | Công trình năng lượng: | | | | | | |
| | - Công trình đường dây tải điện | 104,82 | 113,85 | 113,11 | 104,15 | 113,85 | 113,11 |
| | - Công trình trạm biến áp | 105,55 | 114,47 | 114,74 | 104,95 | 114,47 | 114,74 |
| III | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước (Trạm cấp nước, mạng cấp nước) | 104,26 | 117,19 | 113,47 | 102,37 | 117,19 | 113,47 |
| 2 | Công trình thoát nước | 103,94 | 115,65 | 123,07 | 103,39 | 115,65 | 123,07 |
| IV | Công trình giao thông | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ: | | | | | | |
| | - Công trình đường nhựa atphan | 103,93 | 112,91 | 126,16 | 103,53 | 112,91 | 126,16 |

| | | | | | | | |
|----------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | - Công trình đường láng nhựa | 112,61 | 116,51 | 124,71 | 107,55 | 116,51 | 124,71 |
| | - Công trình đường bê tông xi măng | 109,44 | 115,94 | 121,62 | 102,34 | 115,94 | 121,62 |
| 2 | Công trình cầu, cống: | | | | | | |
| | - Cầu, cống bê tông xi măng | 109,95 | 115,65 | 118,35 | 104,78 | 115,65 | 118,35 |
| V | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 1 | Đập bê tông | 110,06 | 115,65 | 117,98 | 103,69 | 115,65 | 117,98 |
| 2 | Kênh bê tông xi măng | 110,17 | 116,72 | 115,69 | 105,00 | 116,72 | 115,69 |
| 3 | Tường chắn bê tông cốt thép | 107,16 | 114,64 | 118,31 | 104,25 | 114,64 | 118,31 |

4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU CHỦ YẾU

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Tháng 10 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| 1 | Xi măng | 100,11 | 98,82 | 99,64 | 100,50 | 100,10 |
| 2 | Cát xây dựng | 88,80 | 109,56 | 90,79 | 91,58 | 65,74 |
| 3 | Đá xây dựng | 119,23 | 114,26 | 107,87 | 143,60 | 119,94 |
| 4 | Gạch xây | 99,20 | 103,99 | 100,69 | 100,92 | 100,00 |
| 5 | Gạch lát | 102,54 | 103,69 | 106,64 | 102,03 | 110,96 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,01 | 100,41 |
| 7 | Thép xây dựng | 109,55 | 110,00 | 109,70 | 109,77 | 110,33 |
| 8 | Nhựa đường | 102,66 | 99,43 | 102,85 | 101,96 | 103,09 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 93,17 | 96,19 | 95,86 | 91,71 | 100,57 |
| 10 | Cửa khung nhựa, nhôm | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Kính xây dựng | 100,00 | 99,97 | 100,05 | 99,98 | 100,12 |
| 12 | Sơn và vật liệu sơn | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 |
| 13 | Vật tư ngành điện | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 |
| 14 | Vật tư, đường ống nước | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 |
| 15 | Vật liệu khác | 103,61 | 103,77 | 103,52 | 103,78 | 103,43 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU CHỦ YẾU*Đơn vị tính: %*

| STT | Loại vật liệu | Tháng 11 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| 1 | Xi măng | 100,11 | 98,82 | 99,64 | 100,50 | 100,10 |
| 2 | Cát xây dựng | 88,80 | 109,56 | 90,79 | 91,58 | 65,74 |
| 3 | Đá xây dựng | 119,23 | 114,26 | 107,87 | 143,60 | 119,94 |
| 4 | Gạch xây | 99,20 | 103,99 | 100,69 | 100,92 | 100,00 |
| 5 | Gạch lát | 102,54 | 103,69 | 106,64 | 102,03 | 110,96 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,01 | 100,41 |
| 7 | Thép xây dựng | 109,55 | 110,00 | 109,70 | 109,77 | 110,33 |
| 8 | Nhựa đường | 102,66 | 99,43 | 102,85 | 101,96 | 103,09 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 93,17 | 96,19 | 95,86 | 91,71 | 100,57 |
| 10 | Cửa khung nhựa, nhôm | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Kính xây dựng | 100,00 | 99,97 | 100,05 | 99,98 | 100,12 |
| 12 | Sơn và vật liệu sơn | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 |
| 13 | Vật tư ngành điện | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 |
| 14 | Vật tư, đường ống nước | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 |
| 15 | Vật liệu khác | 103,60 | 103,76 | 103,51 | 103,77 | 103,43 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU CHỦ YẾU*Đơn vị tính: %*

| STT | Loại vật liệu | Tháng 12 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| 1 | Xi măng | 100,11 | 98,82 | 99,64 | 100,50 | 100,10 |
| 2 | Cát xây dựng | 88,80 | 109,56 | 90,79 | 91,58 | 65,74 |
| 3 | Đá xây dựng | 119,23 | 114,26 | 107,87 | 143,60 | 119,94 |
| 4 | Gạch xây | 99,20 | 103,99 | 100,69 | 100,92 | 100,00 |
| 5 | Gạch lát | 102,54 | 103,69 | 106,64 | 102,03 | 110,96 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,01 | 100,41 |
| 7 | Thép xây dựng | 109,55 | 110,00 | 109,70 | 109,77 | 110,33 |
| 8 | Nhựa đường | 102,66 | 99,43 | 102,85 | 101,96 | 103,09 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 93,17 | 96,19 | 95,86 | 91,71 | 100,57 |
| 10 | Cửa khung nhựa, nhôm | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Kính xây dựng | 100,00 | 99,97 | 100,05 | 99,98 | 100,12 |
| 12 | Sơn và vật liệu sơn | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 |
| 13 | Vật tư ngành điện | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 |
| 14 | Vật tư, đường ống nước | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 |
| 15 | Vật liệu khác | 103,59 | 103,76 | 103,51 | 103,76 | 103,43 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU CHỦ YẾU*Đơn vị tính: %*

| STT | Loại vật liệu | Quý 4 năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|-----|---------------------------|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| 1 | Xi măng | 100,11 | 98,82 | 99,64 | 100,50 | 100,10 |
| 2 | Cát xây dựng | 88,80 | 109,56 | 90,79 | 91,58 | 65,74 |
| 3 | Đá xây dựng | 119,23 | 114,26 | 107,87 | 143,60 | 119,94 |
| 4 | Gạch xây | 99,20 | 103,99 | 100,69 | 100,92 | 100,00 |
| 5 | Gạch lát | 102,54 | 103,69 | 106,64 | 102,03 | 110,96 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,01 | 100,41 |
| 7 | Thép xây dựng | 109,55 | 110,00 | 109,70 | 109,77 | 110,33 |
| 8 | Nhựa đường | 102,66 | 99,43 | 102,85 | 101,96 | 103,09 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 93,17 | 96,19 | 95,86 | 91,71 | 100,57 |
| 10 | Cửa khung nhựa, nhôm | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Kính xây dựng | 100,00 | 99,97 | 100,05 | 99,98 | 100,12 |
| 12 | Sơn và vật liệu sơn | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 |
| 13 | Vật tư ngành điện | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 | 100,71 |
| 14 | Vật tư, đường ống nước | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 |
| 15 | Vật liệu khác | 103,60 | 103,76 | 103,51 | 103,77 | 103,43 |

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU CHỦ YẾU*Đơn vị tính: %*

| STT | Loại vật liệu | Năm 2023 so với năm gốc 2020 | | | | |
|-----|---------------------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Khu vực 1 | Khu vực 2 | Khu vực 3 | Khu vực 4 | Khu vực 5 |
| 1 | Xi măng | 107,09 | 105,45 | 106,46 | 107,28 | 106,63 |
| 2 | Cát xây dựng | 92,25 | 108,70 | 92,82 | 95,10 | 65,84 |
| 3 | Đá xây dựng | 115,41 | 114,14 | 104,92 | 126,71 | 117,96 |
| 4 | Gạch xây | 99,20 | 103,99 | 100,69 | 100,92 | 100,00 |
| 5 | Gạch lát | 102,54 | 103,69 | 106,64 | 102,03 | 110,96 |
| 6 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,01 | 100,41 |
| 7 | Thép xây dựng | 114,59 | 114,90 | 114,70 | 114,68 | 115,29 |
| 8 | Nhựa đường | 104,68 | 101,44 | 104,85 | 104,00 | 105,06 |
| 9 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 95,79 | 98,81 | 98,43 | 94,33 | 103,11 |
| 10 | Cửa khung nhựa, nhôm | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Kính xây dựng | 100,00 | 99,97 | 100,05 | 99,98 | 100,12 |
| 12 | Sơn và vật liệu sơn | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 | 93,73 |
| 13 | Vật tư ngành điện | 100,76 | 100,76 | 100,76 | 100,76 | 100,76 |
| 14 | Vật tư, đường ống nước | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 | 100,95 |
| 15 | Vật liệu khác | 103,69 | 103,86 | 103,61 | 103,87 | 103,51 |

40
MỤC LỤC

| STT | Nội dung | Trang |
|------------|---|--------------|
| I | Giới thiệu chung | 1 |
| II | Chỉ số giá xây dựng năm 2023 | 5 |
| | Bảng số 1, Chỉ số giá xây dựng công trình | 5 |
| | Bảng số 2, Chỉ số giá phần xây dựng | 10 |
| | Bảng số 3, Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công | 15 |
| | Bảng số 4, Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu | 35 |