

trường công trình được xác định bằng giá trong phạm vi khu vực trung tâm các huyện, thị xã, thành phố (hoặc giá tại khu vực nhất định theo ghi chú cụ thể hoặc giá tại nơi sản xuất tùy theo loại vật liệu xây dựng) cộng (+) chi phí vận chuyển và các chi phí liên quan theo phương pháp tính tại các quy định hiện hành đảm bảo mức giá so sánh thấp nhất.

- Đối với các loại vật tư, vật liệu không có trong công bố giá tại Thông báo này: Chủ đầu tư tham khảo mức giá được công bố của các quý gần nhất hoặc tham khảo mức giá được công bố tại các địa phương lân cận hoặc tổ chức khảo sát, thu thập thông tin, báo giá của nhà cung cấp và chịu trách nhiệm về thông tin giá cung cấp để làm cơ sở cho việc lập, quản lý chi phí xây dựng công trình; đảm bảo các quy định về quản lý vật liệu xây dựng tại Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ.

- Trong quá trình lập, quản lý chi phí đầu tư, đề nghị các đơn vị liên quan khi áp dụng, tham khảo giá vật liệu xây dựng và sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình phải thu thập thông tin giá từ nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng có giấy phép kinh doanh theo quy định của pháp luật; các loại vật liệu đưa vào sử dụng cho công trình phải đảm bảo được hợp quy, hợp chuẩn và đủ điều kiện lưu thông trên thị trường theo quy định; giá vật liệu được lựa chọn đưa vào phương án quản lý chi phí phải được khảo sát, đánh giá về khả năng cung ứng cho công trình và so sánh lựa chọn mức giá tại các điểm cung ứng khác nhau, đảm bảo trữ lượng, chất lượng và hiệu quả.

- Đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; các tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực vật liệu xây dựng; các tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực đầu tư xây dựng thực hiện đầy đủ các nội dung theo Quy chế phối hợp thực hiện xác định và công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 3617/QĐ-UBND ngày 08/12/2021.

- Trong trường hợp có biến động về giá, Sở Xây dựng phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan rà soát, cập nhật và thông báo cho từng loại vật liệu cụ thể, phù hợp với thị trường.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng, Sở Tài chính để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Các Sở: TC, GTVT, NN&PTNT, CT, KH&ĐT, TN&MT (biết);
- Cục thuế tỉnh (biết);
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh (biết);
- UBND các huyện, thị xã, thành phố (biết);
- Đăng tải Cổng TTĐT Sở Xây dựng;
- Lưu: QLHT, VT, VP, QH, GD, Q5.

E:\So Xây dựng\quangnam 2023\gia VLXD\quy NTB.docx

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**