

III. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01 NĂM 2023

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 12/2022
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,22	99,53
2	Công trình giáo dục	117,30	99,57
3	Công trình văn hóa	118,35	99,56
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,04	99,60
5	Công trình y tế	116,97	99,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,56	99,92
	Trạm biến áp	107,80	99,10
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	116,96	100,07
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	122,44	100,19
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,21	99,32
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	121,40	99,32
2	Công trình cống bê tông	117,89	99,65
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	119,78	99,82
2	Công trình mạng thoát nước	121,15	99,69

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01 NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 12/2022
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,93	99,56
2	Công trình giáo dục	118,39	99,62
3	Công trình văn hóa	119,40	99,61
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118,28	99,67
5	Công trình y tế	119,12	99,62
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,92	99,98
	Trạm biến áp	122,77	99,94
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,44	100,11
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	123,30	100,24
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	122,09	99,35
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,16	99,34
2	Công trình cống bê tông	118,71	99,69
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,15	99,89
2	Công trình mạng thoát nước	121,92	99,73

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01 NĂM 2023

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 12/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	121,47	114,55	112,73	99,34	100,00	99,71
2	Công trình giáo dục	121,61	114,55	111,46	99,38	100,00	99,74
3	Công trình văn hóa	122,74	114,55	110,16	99,39	100,00	99,80
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	120,50	114,55	110,38	99,50	100,00	99,78
5	Công trình y tế	121,75	114,55	112,75	99,43	100,00	99,72
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,39	114,55	112,92	99,99	100,00	99,70
2	Trạm biến áp	128,82	114,55	114,28	99,92	100,00	99,64
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,61	114,55	117,34	100,18	100,00	99,54
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,39	114,55	118,36	100,35	100,00	99,53
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	126,54	114,55	114,11	99,07	100,00	99,63
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	126,97	114,55	113,60	99,06	100,00	99,66
2	Công trình cống bê tông	123,36	114,55	114,62	99,52	100,00	99,63
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	125,76	114,55	119,20	99,85	100,00	99,51
2	Công trình mạng thoát nước	126,23	114,55	118,11	99,61	100,00	99,53

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01 NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 01/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 12/2022
1	Xi măng	112,33	100,00
2	Cát xây dựng	160,03	102,07
3	Đá xây dựng	107,16	100,10
4	Gạch xây	111,53	100,00
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	137,11	97,48
8	Nhựa đường	139,95	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	111,68	100,00
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	100,00
15	Diesel	177,23	98,48
16	Xăng	141,55	102,95

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2023

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 01/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,73	100,43
2	Công trình giáo dục	117,75	100,39
3	Công trình văn hóa	118,81	100,38
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,49	100,38
5	Công trình y tế	117,48	100,43
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,63	100,05
	Trạm biến áp	108,33	100,48
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	116,93	99,97
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120,66	98,55
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,64	100,36
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,19	100,65
2	Công trình cống bê tông	118,16	100,23
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	120,05	100,23
2	Công trình mạng thoát nước	121,53	100,32

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 01/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	119,43	100,42
2	Công trình giáo dục	118,82	100,37
3	Công trình văn hóa	119,84	100,36
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118,71	100,36
5	Công trình y tế	119,59	100,40
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,94	100,02
	Trạm biến áp	122,82	100,04
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,39	99,95
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,43	98,48
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	122,52	100,35
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,95	100,65
2	Công trình cống bê tông	118,95	100,20
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,39	100,20
2	Công trình mạng thoát nước	122,30	100,31

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2023

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 01/2023		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,26	114,55	112,66	100,65	100,00	99,94
2	Công trình giáo dục	122,37	114,55	111,40	100,62	100,00	99,95
3	Công trình văn hóa	123,45	114,55	110,12	100,58	100,00	99,96
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	121,17	114,55	110,33	100,55	100,00	99,95
5	Công trình y tế	122,49	114,55	112,71	100,61	100,00	99,96
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,43	114,55	112,84	100,03	100,00	99,93
2	Trạm biến áp	128,90	114,55	114,17	100,07	100,00	99,91
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,53	114,55	117,19	99,94	100,00	99,87
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	123,00	114,55	118,23	98,09	100,00	99,89
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	127,23	114,55	114,00	100,55	100,00	99,90
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	128,26	114,55	113,52	101,02	100,00	99,93
2	Công trình cống bê tông	123,93	114,55	114,50	100,46	100,00	99,90
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	126,17	114,55	119,04	100,33	100,00	99,87
2	Công trình mạng thoát nước	126,86	114,55	117,96	100,49	100,00	99,88

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 02/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 01/2023
1	Xi măng	111,18	98,98
2	Cát xây dựng	162,69	101,66
3	Đá xây dựng	107,16	100,00
4	Gạch xây	114,44	102,61
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	139,84	101,99
8	Nhựa đường	129,70	92,68
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	109,52	98,07
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	100,00
15	Diesel	176,42	99,54
16	Xăng	149,28	105,46

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 03 NĂM 2023

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 03/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 02/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,85	100,10
2	Công trình giáo dục	117,78	100,02
3	Công trình văn hóa	118,92	100,09
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,59	100,08
5	Công trình y tế	117,58	100,09
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,58	99,96
	Trạm biến áp	108,16	99,84
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,09	100,14
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,99	99,44
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,56	99,93
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,18	100,00
2	Công trình cống bê tông	117,85	99,74
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	120,07	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	121,56	100,02

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 03 NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 03/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 02/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	119,56	100,11
2	Công trình giáo dục	118,86	100,04
3	Công trình văn hóa	119,97	100,11
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118,84	100,10
5	Công trình y tế	119,74	100,12
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,90	99,97
	Trạm biến áp	122,74	99,94
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,56	100,15
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120,74	99,43
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	122,44	99,94
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,96	100,00
2	Công trình cống bê tông	118,64	99,74
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,43	100,03
2	Công trình mạng thoát nước	122,33	100,03

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 03 NĂM 2023

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 03/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 02/2023		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,52	114,55	110,81	100,21	100,00	98,36
2	Công trình giáo dục	122,64	114,55	109,80	100,22	100,00	98,57
3	Công trình văn hóa	123,75	114,55	108,87	100,24	100,00	98,87
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	121,41	114,55	108,98	100,20	100,00	98,78
5	Công trình y tế	122,80	114,55	110,88	100,26	100,00	98,38
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,47	114,55	110,98	100,03	100,00	98,35
2	Trạm biến áp	128,93	114,55	111,92	100,02	100,00	98,02
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,93	114,55	114,27	100,33	100,00	97,51
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	122,45	114,55	115,13	99,55	100,00	97,38
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	127,53	114,55	111,73	100,23	100,00	98,01
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	128,79	114,55	111,35	100,41	100,00	98,08
2	Công trình cống bê tông	124,29	114,55	112,20	100,29	100,00	98,00
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	126,41	114,55	115,87	100,19	100,00	97,34
2	Công trình mạng thoát nước	127,19	114,55	114,97	100,26	100,00	97,46

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 03 NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 03/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 02/2023
1	Xi măng	111,18	100,00
2	Cát xây dựng	165,45	101,70
3	Đá xây dựng	107,41	100,23
4	Gạch xây	114,44	100,00
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	140,37	100,38
8	Nhựa đường	125,73	96,94
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	109,52	100,00
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	100,00
15	Diesel	162,00	91,83
16	Xăng	148,90	99,75

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ I NĂM 2023

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá quý I/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Quý IV/2022
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,60	99,90
2	Công trình giáo dục	117,61	99,75
3	Công trình văn hóa	118,69	99,84
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,37	99,93
5	Công trình y tế	117,34	99,69
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,59	99,79
	Trạm biến áp	108,10	98,05
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	116,99	100,01
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,03	99,31
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,47	99,27
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	121,92	99,37
2	Công trình cống bê tông	117,97	99,35
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	119,97	102,07
2	Công trình mạng thoát nước	121,41	101,07

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ I NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá quý I/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Quý IV/2022
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	119,31	100,00
2	Công trình giáo dục	118,69	99,91
3	Công trình văn hóa	119,73	99,98
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118,61	100,13
5	Công trình y tế	119,48	99,99
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,92	99,94
	Trạm biến áp	122,78	99,88
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,46	100,09
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,82	99,39
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	122,35	99,36
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,69	99,45
2	Công trình cống bê tông	118,77	99,45
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,32	102,39
2	Công trình mạng thoát nước	122,18	101,19

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ I NĂM 2023

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá quý I/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Quý IV/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,08	114,55	112,07	100,06	100,00	97,80
2	Công trình giáo dục	122,21	114,55	110,89	100,06	100,00	98,08
3	Công trình văn hóa	123,31	114,55	109,72	100,07	100,00	98,47
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	121,02	114,55	109,90	100,25	100,00	98,35
5	Công trình y tế	122,35	114,55	112,11	100,10	100,00	97,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,43	114,55	112,25	100,02	100,00	97,79
2	Trạm biến áp	128,89	114,55	113,46	99,98	100,00	97,36
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,69	114,55	116,27	100,30	100,00	96,67
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	123,61	114,55	117,24	99,60	100,00	96,51
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	127,10	114,55	113,28	99,47	100,00	97,34
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	128,01	114,55	112,82	99,70	100,00	97,44
2	Công trình cống bê tông	123,86	114,55	113,77	100,00	100,00	97,31
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	126,11	114,55	118,04	104,25	100,00	96,45
2	Công trình mạng thoát nước	126,76	114,55	117,02	102,21	100,00	96,61

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ I NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá quý I/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Quý IV/2022
1	Xi măng	111,56	99,32
2	Cát xây dựng	162,72	103,78
3	Đá xây dựng	107,24	100,18
4	Gạch xây	113,47	101,74
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	139,11	98,47
8	Nhựa đường	131,79	95,23
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	110,24	98,71
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	107,93
15	Diesel	171,88	89,66
16	Xăng	146,58	102,84

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 04 NĂM 2023
Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 03/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	119,12	100,23
2	Công trình giáo dục	117,99	100,18
3	Công trình văn hóa	119,17	100,21
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,78	100,16
5	Công trình y tế	117,78	100,17
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,55	99,97
	Trạm biến áp	107,78	99,65
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,03	99,96
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,88	99,08
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,84	100,23
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	122,60	100,34
2	Công trình cống bê tông	117,92	100,05
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	120,13	100,04
2	Công trình mạng thoát nước	121,72	100,13

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 04 NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 03/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	119,87	100,26
2	Công trình giáo dục	119,12	100,22
3	Công trình văn hóa	120,27	100,25
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	119,08	100,21
5	Công trình y tế	120,04	100,26
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,90	100,00
	Trạm biến áp	122,76	100,01
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,52	99,97
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,60	99,06
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	122,76	100,26
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	123,41	100,37
2	Công trình cống bê tông	118,74	100,08
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,53	100,08
2	Công trình mạng thoát nước	122,52	100,16

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 04 NĂM 2023

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 03/2023		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	123,02	114,55	110,48	100,41	100,00	99,70
2	Công trình giáo dục	123,12	114,55	109,51	100,40	100,00	99,74
3	Công trình văn hóa	124,25	114,55	108,64	100,41	100,00	99,79
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	121,79	114,55	108,74	100,32	100,00	99,78
5	Công trình y tế	123,29	114,55	110,56	100,40	100,00	99,71
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,49	114,55	110,64	100,02	100,00	99,69
2	Trạm biến áp	128,99	114,55	111,50	100,04	100,00	99,63
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,90	114,55	113,73	99,98	100,00	99,53
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,05	114,55	114,56	98,86	100,00	99,51
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	128,10	114,55	111,32	100,45	100,00	99,63
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	129,61	114,55	110,96	100,64	100,00	99,65
2	Công trình cống bê tông	124,68	114,55	111,78	100,31	100,00	99,62
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	126,61	114,55	115,29	100,16	100,00	99,50
2	Công trình mạng thoát nước	127,55	114,55	114,42	100,29	100,00	99,52

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 04 NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 04/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 03/2023
1	Xi măng	111,18	100,00
2	Cát xây dựng	165,45	100,00
3	Đá xây dựng	107,06	99,67
4	Gạch xây	114,44	100,00
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	142,37	101,42
8	Nhựa đường	120,61	95,93
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	110,48	100,88
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	100,00
15	Diesel	159,31	98,34
16	Xăng	150,91	101,35

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 05 NĂM 2023

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 04/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,25	99,26
2	Công trình giáo dục	117,18	99,32
3	Công trình văn hóa	118,30	99,27
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	117,07	99,40
5	Công trình y tế	117,00	99,33
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	121,45	99,92
	Trạm biến áp	107,73	99,95
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	116,69	99,71
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117,59	98,92
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	120,29	98,73
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	121,04	98,73
2	Công trình cống bê tông	116,89	99,13
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	119,71	99,66
2	Công trình mạng thoát nước	120,91	99,33

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 05 NĂM 2023

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 04/2023
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	118,96	99,24
2	Công trình giáo dục	118,26	99,28
3	Công trình văn hóa	119,35	99,24
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118,31	99,36
5	Công trình y tế	119,15	99,26
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	122,80	99,92
	Trạm biến áp	122,58	99,86
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)		
	Đường bê tông xi măng	117,16	99,70
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,26	98,88
2	Công trình cầu		
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	121,14	98,68
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	121,79	98,69
2	Công trình cống bê tông	117,66	99,09
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	121,08	99,63
2	Công trình mạng thoát nước	121,68	99,31

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 05 NĂM 2023

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05/2023 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 04/2023		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	121,63	114,55	108,94	98,87	100,00	98,61
2	Công trình giáo dục	121,77	114,55	108,25	98,90	100,00	98,85
3	Công trình văn hóa	122,83	114,55	107,72	98,85	100,00	99,15
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	120,64	114,55	107,73	99,05	100,00	99,07
5	Công trình y tế	121,99	114,55	108,99	98,94	100,00	98,58
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
	Công trình năng lượng						
1	Đường dây	128,40	114,55	109,12	99,93	100,00	98,63
2	Trạm biến áp	128,83	114,55	109,53	99,87	100,00	98,23
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường (không bao gồm công trình đường cao tốc)						
	Đường bê tông xi măng	118,52	114,55	111,11	99,68	100,00	97,69
	Đường nhựa asphalnt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,63	114,55	111,72	98,83	100,00	97,52
2	Công trình cầu						
	Công trình cầu, cống bê tông xi măng	125,91	114,55	109,35	98,29	100,00	98,23
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình tường chắn BTCT; Kè	127,48	114,55	109,02	98,35	100,00	98,25
2	Công trình cống bê tông	123,27	114,55	109,80	98,87	100,00	98,23
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	125,98	114,55	112,48	99,50	100,00	97,56
2	Công trình mạng thoát nước	126,43	114,55	111,75	99,12	100,00	97,67

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 05 NĂM 2023

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 05/2023 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 04/2023
1	Xi măng	111,18	100,00
2	Cát xây dựng	165,45	100,00
3	Đá xây dựng	107,06	100,00
4	Gạch xây	114,44	100,00
5	Gạch ốp lát	109,29	100,00
6	Gỗ xây dựng	107,55	100,00
7	Thép xây dựng	137,56	96,62
8	Nhựa đường	115,47	95,74
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	110,48	100,00
10	Cửa khung nhựa /nhôm	100,00	100,00
11	Kính xây dựng	100,00	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	112,24	100,00
13	Vật tư ngành điện	129,07	100,00
14	Vật tư, đường ống nước	125,69	100,00
15	Diesel	146,38	91,88
16	Xăng	138,49	91,77