

ĐƠN GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẠC LIÊU
(Áp dụng từ ngày 01 tháng 7 năm 2022)

1. Cơ sở, căn cứ xác định đơn giá nhân công xây dựng.

Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Nghị định 38/2022/NĐ-CP ngày 12/6/2022 của Chính phủ Quy định mức lương tối thiểu đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động.

Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình (Phụ lục IV: Phương pháp xác định đơn giá nhân công xây dựng).

2. Nội dung đơn giá nhân công xây dựng.

Đơn giá nhân công xây dựng được công bố đã bao gồm các khoản phụ cấp và bảo hiểm người lao động phải nộp theo quy định và không bao gồm các khoản bảo hiểm mà người sử dụng lao động phải nộp theo quy định. Đơn giá nhân công xây dựng được xác định cho thời gian làm việc là 8h/ngày và 26 ngày/tháng theo quy định.

Nhóm nhân công xây dựng và nhóm nhân công khác được quy định tại Bảng 4.1, Phụ lục IV, Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

Đơn giá nhân công xây dựng tại bảng trên được công bố theo cấp bậc bình quân quy định tại Bảng 4.3, Phụ lục IV, Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

Theo Nghị định 38/2022/NĐ-CP ngày 12/6/2022 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu đối với người lao động làm việc theo hợp đồng lao động (có hiệu lực từ ngày 01/7/2022) tỉnh Bạc Liêu được chia làm 03 Vùng lương cụ thể như sau:

- + Vùng II: thành phố Bạc Liêu;
- + Vùng III: thị xã Giá Rai và huyện Hòa Bình;

+ Vùng IV: các huyện Đông Hải, Hồng Dân, Phước Long, Vĩnh Lợi.

3. Kết quả tính toán Đơn giá nhân công xây dựng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

**ĐƠN GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẠC LIÊU
(Áp dụng từ ngày 01/7/2022)**

| STT | Nhóm công tác xây dựng | Cấp bậc bình quân | Đơn giá nhân công xây dựng bình quân nhóm (đồng/ ngày) | | |
|-----------|--|-------------------|--|----------|---------|
| | | | Vùng II | Vùng III | Vùng IV |
| I | Công nhân xây dựng trực tiếp | | | | |
| 1.1 | Nhóm I | 3,5/7 | 231.500 | 224.700 | 213.300 |
| 1.2 | Nhóm II | 3,5/7 | 245.700 | 237.900 | 229.600 |
| 1.3 | Nhóm III | 3,5/7 | 263.500 | 255.700 | 248.500 |
| 1.4 | Nhóm IV | | | | |
| | + Nhóm vận hành máy và thiết bị thi công xây dựng | 3,5/7 | 275.000 | 264.400 | 253.300 |
| | + Nhóm lái xe các loại | 2/4 | 275.000 | 264.400 | 253.300 |
| II | Nhóm nhân công khác | | | | |
| 2.1 | Vận hành tàu thuyền | | | | |
| | + Thuyền trưởng, thuyền phó | 1,5/2 | 395.400 | 374.900 | 356.800 |
| | + Thủy thủ, thợ máy, thợ điện | 2/4 | 319.000 | 296.000 | 280.000 |
| | + Máy trưởng, máy I, máy II, điện trưởng, kỹ thuật viên cuốc I, kỹ thuật viên cuốc II tàu sông | 1,5/2 | 338.200 | 316.500 | 301.200 |
| | + Máy trưởng, máy I, máy II, điện trưởng, kỹ thuật viên cuốc I, kỹ thuật viên cuốc II tàu biển | 1,5/2 | 370.400 | 353.300 | 336.300 |
| 2.2 | Thợ lặn | 2/4 | 570.000 | 534.000 | 509.000 |
| 2.3 | Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm, kỹ sư trực tiếp | 4/8 | 276.800 | 264.800 | 257.900 |
| 2.4 | Nghệ nhân | 1,5/2 | 540.000 | 527.000 | 502.000 |

+ Vùng II: thành phố Bạc Liêu;

+ Vùng III: thị xã Giá Rai và huyện Hòa Bình;

+ Vùng IV: các huyện Đông Hải, Hồng Dân, Phước Long, Vĩnh Lợi.

4. Hướng dẫn áp dụng và xử lý chuyển tiếp.

a) Kể từ ngày/12/2022 (*ngày Quyết định có hiệu lực*), dự toán các công trình xây dựng chưa được cơ quan có thẩm quyền thẩm định thì chủ đầu tư thực hiện lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quyết định này.

b) Đối với các công trình xây dựng đã lập dự toán chi phí theo định mức dự toán xây dựng công trình ban hành kèm theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng; Quyết định số 19/QĐ-SXD ngày 21/2/2022 của Sở Xây dựng về việc Công bố giá nhân công, ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu; Giá vật tư theo công bố giá của Sở Xây dựng và đã được cơ quan thẩm quyền thông báo kết quả thẩm định dự toán thì không phải thực hiện điều chỉnh dự toán xây dựng công trình theo quyết định này. Chủ đầu tư tự thực hiện việc cập nhật giá nhân công xây dựng, đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng của dự toán gói thầu trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu nếu cần thiết (*điểm a, khoản 2, Điều 35 Luật đấu thầu ngày 26/11/2013 và Khoản 2 Điều 19 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng*). Trường hợp cập nhật làm vượt tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng đã phê duyệt, thì việc thẩm định, phê duyệt tổng mức đầu tư xây dựng điều chỉnh, dự toán xây dựng điều chỉnh thực hiện theo quy định.