

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-KT&QLHĐXD
V/v công bố giá vật tư, vật liệu xây
dựng tháng 5/2021.

Đắk Nông, ngày

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành trên địa bàn tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Gia Nghĩa;
- Các cơ quan, tổ chức có liên quan.

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông V/v ủy quyền công bố chỉ số giá xây dựng, giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình, đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công, giá thuê máy và thiết bị thi công;

Căn cứ báo giá của các cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng và kết quả khảo sát giá vật liệu xây dựng trên thị trường;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Quản lý hoạt động xây dựng;

Sở Xây dựng Đắk Nông công bố Giá vật tư, vật liệu xây dựng tháng 5/2021 như sau (có Phụ lục kèm theo).

1. Giá vật tư, vật liệu xây dựng công bố để các cơ quan tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo áp dụng vào việc lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình đảm bảo yêu cầu của hồ sơ thiết kế được duyệt với mức giá hợp lý tại thời điểm lập, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt.

Chủ đầu tư và các cơ quan đơn vị khi lập, thẩm định, phê duyệt dự toán, giá gói thầu phải chịu trách nhiệm về việc lựa chọn vật liệu xây dựng được sử dụng trong dự toán theo quy định của pháp luật; đồng thời phải thực hiện tiết kiệm chi phí và phòng, chống tham nhũng ngay trong khâu thiết kế, dự toán xây dựng công trình.

2. Giá vật liệu được xác định trên cơ sở khảo sát mặt bằng giá trên địa bàn tỉnh, là giá trung bình trong thời điểm khảo sát tại trung tâm huyện, thành phố; chủ yếu phân phối bởi các doanh nghiệp sản xuất – kinh doanh vật liệu xây dựng.

Giá bán tại nơi sản xuất hoặc đại lý phân phối là mức giá bán tại nơi cung cấp, trên phương tiện vận chuyển của bên mua, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và chi phí vận chuyển đến hiện trường công trình.

3. Trường hợp các loại vật liệu xây dựng không có trong công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng thì giá của các loại vật liệu này được xác định trên cơ sở:

Chỉ chọn mức giá phù hợp giữa các báo giá của nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng xây dựng (không áp dụng đối với các loại vật liệu lần đầu xuất hiện trên thị trường chỉ có duy nhất trên thị trường);

Tham khảo giá của loại vật liệu xây dựng có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự đã được sử dụng ở công trình khác;

Đối với các loại vật liệu xây dựng phải nhập khẩu (do thị trường trong nước không hoặc theo quy định tại hiệp định vay vốn của nhà tài trợ đối với các dự án sử dụng nguồn vốn ODA) thì giá các loại vật liệu này xác định trên cơ sở lựa chọn mức giá thấp nhất đưa ra các báo giá của nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng vật liệu xây dựng phù hợp chuẩn chất lượng, xuất xứ hàng hóa và mặt bằng giá khu vực. Giá vật liệu được quy đổi ra tiền Việt Nam theo tỷ giá tại thời điểm lập dự toán.

4. Chủ đầu tư phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trong việc xác định giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, đảm bảo chính xác, hiệu quả, phù hợp với giá thị trường, chống thất thoát trong đầu tư xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (B/c);
- Lãnh đạo Sở (B/c);
- Website Sở XD;
- Lưu VP, KT&QLHĐXD(Tr).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Ngọc Lâm