

Số: 288 /QĐ-SXD

Bắc Giang, ngày 12 tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố **Chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9, Quý III năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9, Quý III năm 2021 làm cơ sở để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo trong việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng các dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, dự án PPP hoặc các dự án sử dụng vốn khác trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.


Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở, Ban ngành thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các tổ chức HỖXD trên địa bàn tỉnh;
- Các chủ đầu tư XDCT;
- Website Sở XD (VP Sở XD);
- Lưu: VT, KT&VLXD, LĐ Sở.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Nguyễn Văn Nghĩa

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 7, THÁNG 8, THÁNG 9, QUÝ III NĂM 2021
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD ngày /10/2021 của Sở Xây dựng
tỉnh Bắc Giang)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng xác định theo nhóm công trình thuộc 05 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, công trình hạ tầng kỹ thuật) trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình (Bảng số 1);
- Chỉ số giá phần xây dựng (Bảng số 2);
- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: Chỉ số giá vật liệu xây dựng, nhân công xây dựng công trình và máy thi công xây dựng công trình (Bảng số 3);
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu (Bảng số 4).

* Thời điểm được chọn làm gốc để so sánh trong Tập chỉ số giá xây dựng này là năm 2016.

*** Chỉ số giá công bố đối với các loại công trình sau:**

- Công trình dân dụng:
- + Công trình giáo dục

Công trình trường học được công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm các hạng mục xây dựng mới nhà lớp học từ 1÷ 4 tầng.

- + Công trình y tế

Nhóm công trình y tế được công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm các công trình trạm y tế cấp xã, trung tâm y tế cấp huyện, bệnh viện đa khoa có quy mô xây dựng từ 1÷ 4 tầng.

- + Công trình nhà văn hóa

Nhóm công trình văn hóa được công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm các công trình nhà văn hóa thôn, nhà văn hóa xã có quy mô xây dựng từ 1÷ 4 tầng.

- + Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng.

Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị được công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm các công trình trụ sở làm việc của UBND, HĐND, Đảng ủy cấp xã, trụ sở làm việc của UBND, HĐND, Đảng ủy cấp huyện có quy mô xây dựng từ 1÷ 4 tầng.

- Công trình công nghiệp:

Công trình công nghiệp công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm các công trình đường dây và trạm biến áp.

- Công trình hạ tầng kỹ thuật:

Công trình hạ tầng kỹ thuật công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm:

- + Công trình cấp nước
- + Công trình thoát nước
- + Công trình chiếu sáng
- + Công trình khuôn viên cây xanh
- + Công trình nghĩa trang
- + Công trình xử lý rác thải

+ Công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới, bao gồm công trình giao thông, san nền, cấp nước, thoát nước, cấp điện, chiếu sáng, khuôn viên cây xanh trong khu đô thị mới.

- Công trình giao thông:

Công trình giao thông công bố tại Tập chỉ số giá bao gồm công trình đường tỉnh, đường huyện có kết cấu mặt đường là bê tông xi măng, đá dăm láng nhựa, bê tông nhựa.

- Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn:

+ Công trình kênh mương: Bao gồm các công trình cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa kênh mương bê tông.

+ Công trình trạm bơm: Bao gồm các công trình cải tạo, nâng cấp trạm bơm.

+ Công trình đập: Bao gồm các công trình cải tạo, sửa chữa đập.

+ Công trình hồ chứa: Bao gồm các công trình cải tạo, nâng cấp, nạo vét, kè hồ.

+ Công trình đê: Bao gồm các công trình xử lý sự cố, tu bổ đê thường xuyên.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí vật liệu xây dựng trong dự toán xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí nhân công trong dự toán xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí máy thi công xây dựng trong dự toán xây dựng công trình theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh (năm 2016). Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định chỉ số giá xây dựng so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí khảo sát xây dựng, chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn, vật liệu nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất kinh doanh).

Đối với nhóm công trình xây dựng giáo dục, chỉ số giá chưa xét đến biến động của các chi phí thiết bị giảng dạy. Đối với nhóm công trình trụ sở, cơ quan văn phòng chưa xét đến biến động của chi phí thiết bị văn phòng. Đối với nhóm công trình xử lý rác thải chưa xét đến chi phí xử lý rác.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và máy thi công xây dựng) và các khoản mục các chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng, chi phí nhà tạm tại hiện trường để ở và điều hành thi công).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 7, tháng 8, tháng 9, Quý III năm 2021 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9, Quý III năm 2021 đã được tính toán trên cơ sở chi phí nhân công phù hợp với mặt bằng giá vật liệu, nhân công xây dựng trên thị trường tỉnh Bắc Giang; chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại thời điểm Quý III năm 2021.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Đối với dự án, công trình sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở lập, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu và giá dự thầu, điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng, quy đổi chi phí đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí xây dựng công trình cần căn cứ vào tính chất đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án, công trình để sử dụng Tập chỉ số giá này, tính toán, bổ sung các khoản, mục chi phí cho phù hợp.

7. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. PHỤ LỤC CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Bảng số 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình giáo dục				
1.1	Trường mầm non	119,38	119,46	119,52	119,45
1.2	Trường tiểu học	118,99	118,76	119,42	119,05
1.3	Trường trung học cơ sở	121,65	121,44	121,51	121,53
1.4	Trường trung học phổ thông	121,16	120,75	120,84	120,91
2	Công trình y tế				
2.1	Trạm y tế cấp xã	118,37	118,24	118,33	118,31
2.2	Trung tâm y tế cấp huyện	119,43	119,06	119,22	119,24
2.3	Bệnh viện đa khoa	119,04	118,85	119,10	119,00
3	Công trình nhà văn hóa				
3.1	Nhà văn hoá thôn	120,91	121,08	121,08	121,02
3.2	Nhà văn hóa xã	117,72	117,47	117,49	117,56

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng				
4.1	Trụ sở cơ quan cấp xã	121,32	120,91	121,04	121,09
4.2	Trụ sở cơ quan cấp huyện	120,56	120,29	120,34	120,40
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Đường dây và trạm biến áp độc lập	131,74	131,49	131,48	131,57
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT				
1	Công trình cấp nước	120,32	120,22	121,72	120,75
2	Công trình thoát nước	125,18	124,69	124,74	124,87
3	Công trình chiếu sáng	135,09	134,41	134,45	134,65
4	Công trình khuôn viên cây xanh	121,76	121,66	121,67	121,70
5	Công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	120,68	120,84	120,77	120,77
6	Công trình Nghĩa trang	121,19	120,96	121,04	121,06
7	Công trình xử lý rác thải	115,49	115,33	115,40	115,41
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	111,93	111,83	111,79	111,85
2	Đường đá dăm láng nhựa	113,16	113,53	113,24	113,31
3	Đường bê tông nhựa	116,37	117,12	116,65	116,71

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT				
1	Công trình kênh mương	114,33	114,03	114,51	114,29
2	Công trình trạm bơm	119,18	118,96	118,90	119,01
3	Đập	114,87	114,73	114,96	114,85
4	Công trình hồ chứa	118,89	118,56	118,55	118,67
5	Công trình đê	115,42	115,15	115,12	115,23

Bảng số 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình giáo dục				
1.1	Trường mầm non	120,82	120,87	120,97	120,89
1.2	Trường tiểu học	118,99	118,76	119,42	119,05
1.3	Trường trung học cơ sở	121,65	121,44	121,51	121,53
1.4	Trường trung học phổ thông	121,70	121,25	121,35	121,44
2	Công trình y tế				
2.1	Trạm y tế cấp xã	118,37	118,24	118,33	118,31
2.2	Trung tâm y tế cấp huyện	119,43	119,06	119,22	119,24
2.3	Bệnh viện đa khoa	119,68	119,45	119,74	119,62
3	Công trình nhà văn hóa				
3.1	Nhà văn hoá thôn	120,91	121,08	121,08	121,02
3.2	Nhà văn hóa xã	117,72	117,47	117,49	117,56
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng				
4.1	Trụ sở cơ quan cấp xã	121,32	120,91	121,04	121,09

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
4.2	Trụ sở cơ quan cấp huyện	120,56	120,29	120,34	120,40
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Đường dây và trạm biến áp độc lập	133,28	133,00	132,99	133,09
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT				
1	Công trình cấp nước	120,32	120,22	121,72	120,75
2	Công trình thoát nước	126,31	125,76	125,82	125,96
3	Công trình chiếu sáng	135,09	134,41	134,45	134,65
4	Công trình khuôn viên cây xanh	121,76	121,66	121,67	121,70
5	Công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	121,98	122,12	122,07	122,06
6	Công trình Nghĩa trang	121,19	120,96	121,04	121,06
7	Công trình xử lý rác thải	115,49	115,33	115,40	115,41
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	111,93	111,83	111,79	111,85
2	Đường đá dăm láng nhựa	113,16	113,53	113,24	113,31
3	Đường bê tông nhựa	116,37	117,12	116,65	116,71
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT				

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
1	Công trình kênh mương	114,33	114,03	114,51	114,29
2	Công trình trạm bơm	123,87	123,36	123,36	123,53
3	Đập	114,87	114,73	114,96	114,85
4	Công trình hồ chứa	121,03	120,52	120,57	120,71
5	Công trình đê	115,42	115,15	115,12	115,23

Bảng số 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021			Tháng 8/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình giáo dục						
1.1	Trường mầm non	116,56	130,60	107,46	116,67	130,60	106,95
1.2	Trường tiểu học	113,56	130,60	107,46	113,22	130,60	106,95
1.3	Trường trung học cơ sở	115,98	130,60	107,46	115,65	130,60	106,95
1.4	Trường trung học phổ thông	117,32	130,60	107,46	116,61	130,60	106,95
2	Công trình y tế						
2.1	Trạm y tế cấp xã	110,31	130,60	107,46	110,10	130,60	106,95
2.2	Trung tâm y tế cấp huyện	115,00	130,60	107,46	114,45	130,60	106,95
2.3	Bệnh viện đa khoa	114,85	130,60	107,46	114,53	130,60	106,95
3	Công trình nhà văn hóa						
3.1	Nhà văn hoá thôn	116,47	130,60	107,46	116,79	130,60	106,95
3.2	Nhà văn hóa xã	111,32	130,60	107,46	110,95	130,60	106,95
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng						
4.1	Trụ sở cơ quan cấp xã	116,19	130,60	107,46	115,53	130,60	106,95

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021			Tháng 8/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
4.2	Trụ sở cơ quan cấp huyện	113,29	130,60	107,46	112,81	130,60	106,95
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Đường dây và trạm biến áp độc lập	136,71	130,60	107,46	136,13	130,60	106,95
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình cấp nước	114,80	130,60	107,46	114,65	130,60	106,95
2	Công trình thoát nước	125,31	130,60	107,46	124,50	130,60	106,95
3	Công trình chiếu sáng	137,80	130,60	107,46	136,88	130,60	106,95
4	Công trình khuôn viên cây xanh	120,75	130,60	107,46	120,65	130,60	106,95
5	Công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	121,08	130,60	107,46	121,25	130,60	106,95
6	Công trình Nghĩa trang	113,66	130,60	107,46	113,26	130,60	106,95
7	Công trình xử lý rác thải	108,10	130,60	107,46	108,04	130,60	106,95
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	104,49	130,60	107,46	104,46	130,60	106,95
2	Đường đá dăm láng nhựa	109,27	130,60	107,46	110,00	130,60	106,95
3	Đường bê tông nhựa	116,56	130,60	107,46	117,61	130,60	106,95

Bảng số 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 9/2021			Quý III/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình giáo dục						
1.1	Trường mầm non	116,85	130,60	106,72	116,69	130,60	107,04
1.2	Trường tiểu học	114,24	130,60	106,72	113,68	130,60	107,04
1.3	Trường trung học cơ sở	115,77	130,60	106,72	115,80	130,60	107,04
1.4	Trường trung học phổ thông	116,79	130,60	106,72	116,91	130,60	107,04
2	Công trình y tế						
2.1	Trạm y tế cấp xã	110,27	130,60	106,72	110,23	130,60	107,04
2.2	Trung tâm y tế cấp huyện	114,74	130,60	106,72	114,73	130,60	107,04
2.3	Bệnh viện đa khoa	115,02	130,60	106,72	114,80	130,60	107,04
3	Công trình nhà văn hóa						
3.1	Nhà văn hoá thôn	116,80	130,60	106,72	116,69	130,60	107,04
3.2	Nhà văn hóa xã	110,99	130,60	106,72	111,08	130,60	107,04
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng						
4.1	Trụ sở cơ quan cấp xã	115,76	130,60	106,72	115,83	130,60	107,04

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 9/2021			Quý III/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
4.2	Trụ sở cơ quan cấp huyện	112,94	130,60	106,72	113,01	130,60	107,04
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Đường dây và trạm biến áp độc lập	136,13	130,60	106,72	136,32	130,60	107,04
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình cấp nước	117,06	130,60	106,72	115,51	130,60	107,04
2	Công trình thoát nước	124,62	130,60	106,72	124,81	130,60	107,04
3	Công trình chiếu sáng	136,94	130,60	106,72	137,21	130,60	107,04
4	Công trình khuôn viên cây xanh	120,68	130,60	106,72	120,69	130,60	107,04
5	Công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	121,20	130,60	106,72	121,18	130,60	107,04
6	Công trình Nghĩa trang	113,41	130,60	106,72	113,45	130,60	107,04
7	Công trình xử lý rác thải	108,35	130,60	106,72	108,16	130,60	107,04
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	104,46	130,60	106,72	104,47	130,60	107,04
2	Đường đá dăm láng nhựa	109,60	130,60	106,72	109,63	130,60	107,04
3	Đường bê tông nhựa	117,05	130,60	106,72	117,08	130,60	107,04

Bảng số 4**CHỈ SỐ GIÁ 1 SỐ LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
1	Xi măng	90,26	90,26	90,26	90,26
2	Cát xây dựng	108,95	108,95	108,95	108,95
3	Đá xây dựng	109,59	109,59	109,59	109,59
4	Gạch xây	85,42	85,42	85,42	85,42
5	Gạch lát	122,27	122,27	122,27	122,27
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	160,94	157,05	157,05	158,35
8	Vật liệu kiến trúc	97,77	97,77	97,77	97,77
9	Nhựa đường	114,22	117,67	115,94	115,94
10	Sơn xây dựng	79,92	79,92	79,92	79,92
11	Vật liệu bao che	117,33	126,02	126,02	123,12
12	Vật liệu điện	134,46	134,46	134,46	134,46
13	Vật liệu nước	100,36	100,36	104,88	101,87
14	Nhiên liệu	141,88	139,65	138,32	139,95
15	Đất san nền	100,00	100,00	100,00	100,00
16	Bê tông nhựa	117,43	119,15	118,29	118,29
17	Cấu kiện bê tông đúc sẵn	138,27	138,27	138,27	138,27
18	Cây xanh	129,74	129,74	129,74	129,74