

Số: *1628*/CB-SXD

Điện Biên, ngày *28* tháng *12* năm 2016

CÔNG BỐ

Chỉ số giá xây dựng Quý I, Quý II, Quý III và Quý IV/2016

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 143/2012/QĐ-UBND ngày 13/3/2012 của UBND tỉnh Điện Biên về việc kiện toàn tổ chức bộ máy của Sở Xây dựng Điện Biên,


Nay Sở Xây dựng Công bố chỉ số giá xây dựng Quý I, Quý II, Quý III và Quý IV năm 2016 trên địa bàn tỉnh Điện Biên phục vụ cho việc lập và điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu và giá dự thầu, điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và quy đổi chi phí đầu tư làm cơ sở để chủ đầu tư quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Công bố này áp dụng theo tháng, quý, năm 2016. *th*

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (B/c);
- UBND tỉnh Điện Biên (B/c);
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VP + KTXDTH.

GIÁM ĐỐC



NT

Nguyễn Thành Phong

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH ĐIỆN BIÊN

(Kèm theo Công bố số 1628/CB-SXD ngày 28 / 12 /2016 của Sở Xây dựng Về việc công bố Chỉ số giá xây dựng Quý I, Quý II, Quý III và Quý IV năm 2016)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, công trình hạ tầng kỹ thuật) trên địa bàn tỉnh Điện Biên bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình.
- Chỉ số giá phần xây dựng.
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình.
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá xây dựng công trình*" đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá phần xây dựng*" đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công*" đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng "*Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu*" phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân các Quý I, Quý II, Quý III và quý IV/2016 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2011.

4. Chỉ số giá xây dựng của Quý I, Quý II, Quý III và quý IV/2016 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công về mặt bằng lương tối thiểu vùng xác định cụ thể:

Từ tháng 01/2016 đến tháng 4/2016 mức lương vùng 1.900.000đ theo quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BXD, ngày 20 tháng 3 năm 2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng ; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng từ tháng 01/2016 đến tháng 4/2016 tương ứng.

Từ tháng 5/2016 đến tháng 12/2016 mức lương vùng 2.050.000đ theo quy định tại Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng từ tháng 5/2016 đến tháng 12/2016 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong tỉnh. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2011 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2011). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2011 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTBQ}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

1. Chỉ số giá xây dựng công trình Quý I.2016 (Năm 2011=100)



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016	Tháng 2/2016	Tháng 3/2016	Quý I.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	99,69	99,70	101,12	100,17
2	Công trình giáo dục	108,05	108,06	109,10	108,40
3	Công trình văn hoá	98,07	98,08	99,56	98,57
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	102,64	102,64	103,90	103,06
5	Công trình y tế	101,17	101,20	102,46	101,61
6	Công trình khách sạn	94,90	94,91	96,79	95,53
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	95,57	95,60	97,30	96,16
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	110,67	110,67	111,29	110,88
	Trạm biến áp	109,87	109,89	110,28	110,01
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,64	105,66	106,32	105,87
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	104,08	104,12	105,06	104,42
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100,77	100,80	102,08	101,22
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117,49	113,59	113,93	115,00
	Đường bê tông xi măng	111,89	111,89	112,47	112,08

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016	Tháng 2/2016	Tháng 3/2016	Quý I.2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	93,46	92,19	94,31	93,32
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	97,49	95,71	97,47	96,89
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	99,99	99,99	101,62	100,53
2	Kênh bê tông xi măng	111,56	111,56	112,24	111,79
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,60	102,60	104,07	103,09
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	116,85	116,85	116,93	116,88
2	Công trình mạng thoát nước	105,49	105,49	106,68	105,89
3	Công trình xử lý nước thải	108,07	108,09	108,66	108,27

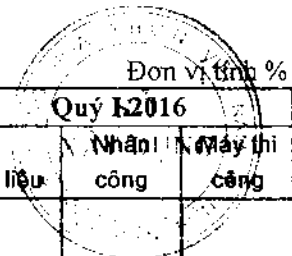
2. Chỉ số giá phần xây dựng Quý I.2016 (Năm 2011 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016	Tháng 2/2016	Tháng 3/2016	Quý I.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	98,72	98,72	100,28	99,24
2	Công trình giáo dục	107,94	107,94	109,10	108,33
3	Công trình văn hoá	95,15	95,15	97,08	95,79
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	101,73	101,73	103,18	102,21
5	Công trình y tế	97,73	97,73	99,66	98,37
6	Công trình khách sạn	92,21	92,21	94,47	92,96
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	86,28	86,28	89,32	87,29
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	110,67	110,67	111,32	110,89
	Trạm biến áp	111,39	111,39	112,17	111,65
2	Công trình công nghiệp dệt, may	103,36	103,36	104,74	103,82
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	100,09	100,09	102,04	100,74
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	95,12	95,12	97,46	95,90
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117,71	113,67	114,02	115,13
	Đường bê tông xi măng	111,92	111,92	112,53	112,12

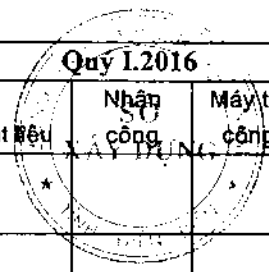
STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016	Tháng 2/2016	Tháng 3/2016	Quý I 2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	92,36	91,00	93,26	92,21
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	96,67	94,77	96,66	96,03
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	99,20	99,20	100,95	99,78
2	Kênh bê tông xi măng	111,61	111,61	112,33	111,85
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,19	102,19	103,72	102,70
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	117,07	117,07	117,15	117,10
2	Công trình mạng thoát nước	105,19	105,19	106,44	105,61
3	Công trình xử lý nước thải	108,01	108,01	108,98	108,33

3. Chỉ số giá Vật liệu, Nhân công, Máy thi công Quý I.2016 (năm 2011 =100)



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016			Tháng 2/2016			Tháng 3/2016			Quý I.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG												
1	Công trình nhà ở	93,81	114,18	113,60	93,81	114,18	113,60	95,88	114,18	113,60	94,50	114,18	113,60
2	Công trình giáo dục	105,80	114,18	113,60	105,80	114,18	113,60	107,36	114,18	113,60	106,32	114,18	113,60
3	Công trình văn hoá	90,21	114,18	113,60	90,21	114,18	113,60	92,63	114,18	113,60	91,02	114,18	113,60
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	97,62	114,18	113,60	97,62	114,18	113,60	99,56	114,18	113,60	98,27	114,18	113,60
5	Công trình y tế	94,53	114,18	113,60	94,53	114,18	113,60	96,84	114,18	113,60	95,30	114,18	113,60
6	Công trình khách sạn	85,61	114,18	113,60	85,61	114,18	113,60	88,55	114,18	113,60	86,59	114,18	113,60
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	72,58	114,18	113,60	72,58	114,18	113,60	77,10	114,18	113,60	74,09	114,18	113,60
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP												
1	Công trình năng lượng												
	Đường dây	110,14	114,18	113,60	110,14	114,18	113,60	110,88	114,18	113,60	110,39	114,18	113,60
	Trạm biến áp	110,33	114,18	113,60	110,33	114,18	113,60	111,40	114,18	113,60	110,69	114,18	113,60
2	Công trình công nghiệp dệt, may	99,75	114,18	113,60	99,75	114,18	113,60	101,59	114,18	113,60	100,36	114,18	113,60
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	96,69	114,18	113,60	96,69	114,18	113,60	99,11	114,18	113,60	97,50	114,18	113,60
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	90,03	114,18	113,60	90,03	114,18	113,60	92,99	114,18	113,60	91,02	114,18	113,60

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 1/2016			Tháng 2/2016			Tháng 3/2016			Quý I.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhập công	Máy thi công
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG												
1	Công trình đường bộ												
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,10	114,18	113,60	113,61	114,18	113,60	114,00	114,18	113,60	115,24	114,18	113,60
	Đường bê tông xi măng	111,09	114,18	113,60	111,09	114,18	113,60	111,92	114,18	113,60	111,37	114,18	113,60
2	Công trình cầu, hầm												
	Cầu, cống bê tông xi măng	85,00	114,18	113,60	83,19	114,18	113,60	86,21	114,18	113,60	84,80	114,18	113,60
3	Công trình sân bay												
	Đường băng cất hạ cánh	93,17	114,18	113,60	90,90	114,18	113,60	93,17	114,18	113,60	92,41	114,18	113,60
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI												
1	Đập bê tông	93,54	114,18	113,60	93,54	114,18	113,60	95,96	114,18	113,60	94,35	114,18	113,60
2	Kênh bê tông xi măng	110,11	114,18	113,60	110,11	114,18	113,60	111,25	114,18	113,60	110,49	114,18	113,60
3	Tường chắn bê tông cốt thép	99,80	114,18	113,60	99,80	114,18	113,60	101,64	114,18	113,60	100,41	114,18	113,60
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG												
1	Công trình mạng cấp nước	118,10	114,18	113,60	118,10	114,18	113,60	118,21	114,18	113,60	118,14	114,18	113,60
2	Công trình mạng thoát nước	102,05	114,18	113,60	102,05	114,18	113,60	103,73	114,18	113,60	102,61	114,18	113,60
3	Công trình xử lý nước thải	104,88	114,18	113,60	104,88	114,18	113,60	106,34	114,18	113,60	105,37	114,18	113,60



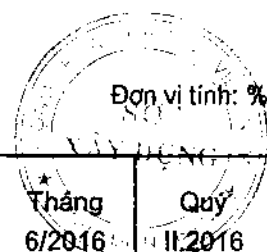
4. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu Quý I.2016 (Năm 2011 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 1/2016	Tháng 2/2016	Tháng 3/2016	Quý I/2016
1	Xi măng	102,41	102,41	103,27	102,70
2	Nhựa đường	102,11	89,37	89,62	93,70
3	Thép xây dựng	111,93	111,93	117,10	113,65
4	Gỗ xây dựng	98,95	98,95	98,95	98,95
5	Vật liệu bao che (tấm lợp)	106,49	106,49	106,49	106,49
6	Ống nhựa PVC Tiên Phong Class 1	105,93	105,93	105,93	105,93
7	Vật tư ngành điện	117,74	117,74	117,74	117,74
8	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00	100,00	100,00
9	Vật liệu nhôm kính	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Gạch lát nền	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Nhiên liệu	107,49	102,14	104,37	104,67
12	Vật liệu khác	100	100	100	100,00
13	Gạch xây dựng	140,00	140,00	140,00	140,00
14	Cát xây dựng	159,31	159,31	159,31	159,31
15	Đá xây dựng	117,52	117,52	117,52	117,52

III. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

1. Chỉ số giá xây dựng công trình Quý II.2016 (Năm 2011=100)



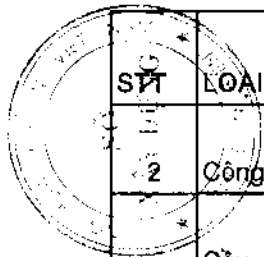
STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016	Tháng 5/2016	Tháng 6/2016	Quý II.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	101,32	103,55	103,13	102,67
2	Công trình giáo dục	109,25	111,52	111,28	110,68
3	Công trình văn hoá	99,74	101,41	101,13	100,76
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,06	106,22	105,96	105,41
5	Công trình y tế	102,61	103,87	103,56	103,35
6	Công trình khách sạn	97,03	99,07	98,53	98,21
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	97,42	99,45	98,98	98,62
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	111,37	112,66	112,51	112,18
	Trạm biến áp	110,27	111,92	111,86	111,35
2	Công trình công nghiệp dệt, may	106,35	107,79	107,81	107,32
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	105,13	106,46	106,28	105,96
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	102,19	103,57	103,29	103,02
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,29	112,66	115,28	113,41
	Đường bê tông xi măng	112,76	115,30	117,04	115,03

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016	Tháng 5/2016	Tháng 6/2016	Quý II.2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	94,08	96,34	96,27	95,56
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	96,91	98,12	99,11	98,05
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	101,97	104,60	104,97	103,85
2	Kênh bê tông xi măng	112,58	115,95	116,78	115,10
3	Tường chắn bê tông cốt thép	104,55	106,24	107,07	105,95
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	116,96	119,50	119,51	118,66
2	Công trình mạng thoát nước	106,94	109,44	110,18	108,85
3	Công trình xử lý nước thải	108,71	110,90	110,88	110,16

2. Chỉ số giá phần xây dựng Quý II.2016 (Năm 2011 =100)

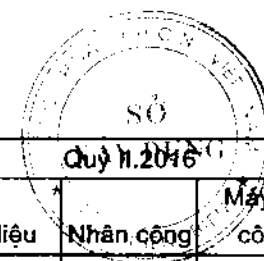
Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016	Tháng 5/2016	Tháng 6/2016	Quý II.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	100,51	102,68	102,21	101,80
2	Công trình giáo dục	109,29	111,58	111,30	110,72
3	Công trình văn hoá	97,36	99,22	98,82	98,47
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,38	105,62	105,30	104,77
5	Công trình y tế	99,96	101,43	100,90	100,76
6	Công trình khách sạn	94,78	96,86	96,19	95,94
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	89,65	92,62	91,69	91,32
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	111,40	112,59	112,43	112,14
	Trạm biến áp	112,28	114,77	114,54	113,86
2	Công trình công nghiệp dệt, may	104,95	107,20	107,08	106,41
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	102,32	104,07	103,57	103,32
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	97,79	99,69	99,05	98,84
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,32	112,52	115,24	113,36
	Đường bê tông xi măng	112,83	115,27	117,07	115,06



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016	Tháng 5/2016	Tháng 6/2016	Quý II.2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	93,02	95,05	94,98	94,35
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	96,06	97,10	98,15	97,10
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	101,33	103,80	104,20	103,11
2	Kênh bê tông xi măng	112,69	116,02	116,90	115,20
3	Tường chắn bê tông cốt thép	104,23	105,73	106,59	105,52
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	117,18	119,55	119,56	118,76
2	Công trình mạng thoát nước	106,71	109,05	109,81	108,52
3	Công trình xử lý nước thải	109,16	112,20	112,07	111,14

3. Chỉ số giá Vật liệu, Nhân công, Máy thi công Quý II.2016 (năm 2011 =100)



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016			Tháng 5/2016			Tháng 6/2016			Quý II.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG												
1	Công trình nhà ở	96,18	114,18	113,60	96,18	123,19	116,86	95,55	123,19	116,86	95,97	120,19	115,77
2	Công trình giáo dục	107,61	114,18	113,60	107,61	123,19	116,86	107,22	123,19	116,86	107,48	120,19	115,77
3	Công trình văn hoá	92,99	114,18	113,60	92,99	123,19	116,86	92,49	123,19	116,86	92,82	120,19	115,77
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	99,82	114,18	113,60	99,82	123,19	116,86	99,39	123,19	116,86	99,68	120,19	115,77
5	Công trình y tế	97,20	114,18	113,60	97,20	123,19	116,86	96,57	123,19	116,86	96,99	120,19	115,77
6	Công trình khách sạn	88,95	114,18	113,60	88,95	123,19	116,86	88,08	123,19	116,86	88,66	120,19	115,77
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	77,61	114,18	113,60	77,61	123,19	116,86	76,22	123,19	116,86	77,15	120,19	115,77
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP												
1	Công trình năng lượng												
	Đường dây	110,98	114,18	113,60	110,98	123,19	116,86	110,80	123,19	116,86	110,92	120,19	115,77
	Trạm biến áp	111,56	114,18	113,60	111,56	123,19	116,86	111,24	123,19	116,86	111,45	120,19	115,77

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016			Tháng 5/2016			Tháng 6/2016			Quý II.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
2	Công trình công nghiệp dệt, may	101,88	114,18	113,60	101,88	123,19	116,86	101,72	123,19	116,86	101,83	120,19	115,77
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	99,46	114,18	113,60	99,46	123,19	116,86	98,84	123,19	116,86	99,25	120,19	115,77
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	93,41	114,18	113,60	93,41	123,19	116,86	92,60	123,19	116,86	93,14	120,19	115,77
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG												
1	Công trình đường bộ												
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,11	114,18	113,60	111,33	123,19	116,86	114,35	123,19	116,86	112,60	120,19	115,77
	Đường bê tông xi măng	112,34	114,18	113,60	112,34	123,19	116,86	114,81	123,19	116,86	113,16	120,19	115,77
2	Công trình cầu, hầm												
	Cầu, cống bê tông xi măng	85,88	114,18	113,60	85,57	123,19	116,86	85,47	123,19	116,86	85,64	120,19	115,77
3	Công trình sân bay												
	Đường băng cất hạ cánh	92,45	114,18	113,60	91,89	123,19	116,86	93,15	123,19	116,86	92,50	120,19	115,77
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI												
1	Đập bê tông	96,49	114,18	113,60	96,49	123,19	116,86	97,04	123,19	116,86	96,67	120,19	115,77

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2016			Tháng 5/2016			Tháng 6/2016			Quý II.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
2	Kênh bê tông xi măng	111,82	114,18	113,60	111,82	123,19	116,86	113,22	123,19	116,86	112,29	120,19	115,77
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,25	114,18	113,60	102,25	123,19	116,86	103,28	123,19	116,86	102,59	120,19	115,77
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG												
1	Công trình mạng cấp nước	118,25	114,18	113,60	118,25	123,19	116,86	118,26	123,19	116,86	118,25	120,19	115,77
2	Công trình mạng thoát nước	104,10	114,18	113,60	104,10	123,19	116,86	105,14	123,19	116,86	104,45	120,19	115,77
3	Công trình xử lý nước thải	106,61	114,18	113,60	106,61	123,19	116,86	106,42	123,19	116,86	106,55	120,19	115,77

4. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu Quý II.2016 (Năm 2011 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 4/2016	Tháng 5/2016	Tháng 6/2016	SỐ QUÝ II.2016
1	Xi măng	104,61	104,61	104,13	104,45
2	Nhựa đường	83,37	80,24	82,12	81,91
3	Thép xây dựng	117,59	117,59	115,56	116,91
4	Gỗ xây dựng	98,95	98,95	98,95	98,95
5	Vật liệu bao che (tấm lợp)	106,49	106,49	106,49	106,49
6	Ống nhựa PVC Tiên Phong Class 1	105,93	105,93	105,93	105,93
7	Vật tư ngành điện	117,74	117,74	117,74	117,74
8	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00	100,00	100,00
9	Vật liệu nhôm kính	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Gạch lát nền	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Nhiên liệu	106,92	111,47	115,06	111,15
12	Gạch xây dựng	140,00	140,00	140,00	140,00
13	Cát xây dựng	159,31	159,31	159,31	159,31
14	Đá xây dựng	117,52	117,52	125,83	120,29

IV. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

1. Chỉ số giá xây dựng công trình Quý III.2016 (Năm 2011=100)

Đơn vị tính: %

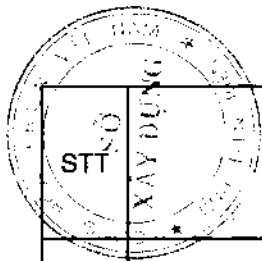
STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016	Tháng 8/2016	Tháng 9/2016	Quý III.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	102,15	102,39	102,38	102,31
2	Công trình giáo dục	110,56	110,73	110,72	110,67
3	Công trình văn hoá	100,09	100,34	100,32	100,25
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,08	105,30	105,29	105,22
5	Công trình y tế	102,67	102,86	102,84	102,79
6	Công trình khách sạn	97,22	97,55	97,54	97,44
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	97,77	98,09	98,07	97,97
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	112,07	112,19	112,19	112,15
	Trạm biến áp	111,55	111,61	111,58	111,58
2	Công trình công nghiệp dệt, may	107,31	107,41	107,38	107,37
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	105,58	105,74	105,71	105,68
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	102,36	102,58	102,55	102,50
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,66	118,64	118,77	118,69
	Đường bê tông xi măng	116,65	116,59	116,59	116,61

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016	Tháng 8/2016	Tháng 9/2016	Quý III, 2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	95,99	96,31	96,35	96,22
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	99,66	99,91	99,91	99,83
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	103,85	104,04	104,04	103,98
2	Kênh bê tông xi măng	116,34	116,26	116,26	116,29
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,09	106,13	106,13	106,11
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	119,45	119,45	119,45	119,45
2	Công trình mạng thoát nước	109,36	109,50	109,50	109,45
3	Công trình xử lý nước thải	110,46	110,53	110,51	110,50

2. Chỉ số giá phần xây dựng Quý III.2016 (Năm 2011 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016	Tháng 8/2016	Tháng 9/2016	Quý III.2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	101,12	101,39	101,39	101,30
2	Công trình giáo dục	110,50	110,69	110,69	110,62
3	Công trình văn hoá	97,49	97,81	97,81	97,71
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,29	104,55	104,55	104,46
5	Công trình y tế	99,57	99,89	99,89	99,78
6	Công trình khách sạn	94,63	95,03	95,03	94,90
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	89,59	90,19	90,19	89,99
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	111,98	112,10	112,10	112,06
	Trạm biến áp	114,01	114,14	114,14	114,10
2	Công trình công nghiệp dệt, may	106,14	106,36	106,36	106,28
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	102,22	102,56	102,56	102,45
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	97,44	97,85	97,85	97,71
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,73	118,71	118,85	118,77
	Đường bê tông xi măng	116,68	116,61	116,61	116,63

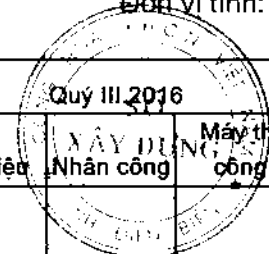


STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016	Tháng 8/2016	Tháng 9/2016	Quý III.2016
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	94,68	95,02	95,07	94,92
3	Công trình sân bay				
	Đường băng cất hạ cánh	98,74	99,00	99,00	98,92
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	103,01	103,21	103,21	103,14
2	Kênh bê tông xi măng	116,43	116,35	116,35	116,37
3	Tường chắn bê tông cốt thép	105,57	105,60	105,60	105,59
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	119,51	119,51	119,51	119,51
2	Công trình mạng thoát nước	108,96	109,11	109,11	109,06
3	Công trình xử lý nước thải	111,40	111,54	111,54	111,49

3. Chỉ số giá Vật liệu, nhân công, máy thi công Quý III.2016 (Năm 2011=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016			Tháng 8/2016			Tháng 9/2016			Quý III 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG												
1	Công trình nhà ở	94,13	123,19	116,86	94,48	123,19	116,86	94,48	123,19	116,86	94,36	123,19	116,86
2	Công trình giáo dục	106,15	123,19	116,86	106,41	123,19	116,86	106,41	123,19	116,86	106,32	123,19	116,86
3	Công trình văn hoá	90,81	123,19	116,86	91,22	123,19	116,86	91,22	123,19	116,86	91,09	123,19	116,86
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	98,05	123,19	116,86	98,40	123,19	116,86	98,40	123,19	116,86	98,28	123,19	116,86
5	Công trình y tế	94,98	123,19	116,86	95,36	123,19	116,86	95,36	123,19	116,86	95,23	123,19	116,86
6	Công trình khách sạn	86,05	123,19	116,86	86,57	123,19	116,86	86,57	123,19	116,86	86,40	123,19	116,86
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	73,09	123,19	116,86	73,98	123,19	116,86	73,98	123,19	116,86	73,68	123,19	116,86
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP												
1	Công trình năng lượng												
	Đường dây	110,28	123,19	116,86	110,42	123,19	116,86	110,42	123,19	116,86	110,37	123,19	116,86
	Trạm biến áp	110,50	123,19	116,86	110,69	123,19	116,86	110,69	123,19	116,86	110,63	123,19	116,86
2	Công trình công nghiệp dệt, may	100,45	123,19	116,86	100,75	123,19	116,86	100,75	123,19	116,86	100,65	123,19	116,86
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	97,17	123,19	116,86	97,59	123,19	116,86	97,59	123,19	116,86	97,45	123,19	116,86
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	90,56	123,19	116,86	91,08	123,19	116,86	91,08	123,19	116,86	90,91	123,19	116,86



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2016			Tháng 8/2016			Tháng 9/2016			Quý III.2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG												
1	Công trình đường bộ												
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,24	123,19	116,86	118,22	123,19	116,86	118,37	123,19	116,86	118,27	123,19	116,86
	Đường bê tông xi măng	114,26	123,19	116,86	114,17	123,19	116,86	114,17	123,19	116,86	114,20	123,19	116,86
2	Công trình cầu, hầm												
	Cầu, cống bê tông xi măng	85,07	123,19	116,86	85,53	123,19	116,86	85,59	123,19	116,86	85,40	123,19	116,86
3	Công trình sân bay												
	Đường băng cất hạ cánh	93,86	123,19	116,86	94,17	123,19	116,86	94,17	123,19	116,86	94,07	123,19	116,86
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI												
1	Đập bê tông	95,38	123,19	116,86	95,66	123,19	116,86	95,66	123,19	116,86	95,57	123,19	116,86
2	Kênh bê tông xi măng	112,47	123,19	116,86	112,34	123,19	116,86	112,34	123,19	116,86	112,38	123,19	116,86
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,05	123,19	116,86	102,09	123,19	116,86	102,09	123,19	116,86	102,08	123,19	116,86
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG												
1	Công trình mạng cấp nước	118,19	123,19	116,86	118,19	123,19	116,86	118,19	123,19	116,86	118,19	123,19	116,86
2	Công trình mạng thoát nước	103,98	123,19	116,86	104,18	123,19	116,86	104,18	123,19	116,86	104,12	123,19	116,86
3	Công trình xử lý nước thải	105,42	123,19	116,86	105,61	123,19	116,86	105,61	123,19	116,86	105,55	123,19	116,86

4. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu Quý III.2016 (Năm 2011=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 7/2016	Tháng 8/2016	Tháng 9/2016	Quý III.2016
1	Xi măng	103,64	102,84	102,84	103,11
2	Nhựa đường	94,62	94,62	94,62	94,62
3	Thép xây dựng	111,96	113,05	113,05	112,69
4	Gỗ xây dựng	98,95	98,95	98,95	98,95
5	Vật liệu bao che (tấm lợp)	106,49	106,49	106,49	106,49
6	Ống nhựa PVC Tiên Phong Class 1	105,93	105,93	105,93	105,93
7	Vật tư ngành điện	117,74	117,74	117,74	117,74
8	Sơn các loại	100,00	100,00	100,00	100,00
9	Vật liệu nhôm kính	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Gạch lát nền	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Nhiên liệu	113,25	112,28	115,10	113,54
12	Gạch xây dựng	140,00	140,00	140,00	140,00
13	Cát xây dựng	159,31	159,31	159,31	159,31
14	Đá xây dựng	125,83	125,83	125,83	125,83

V. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

1. Chỉ số giá xây dựng công trình Quý IV.2016 và Năm 2016 (Năm 2011=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016	Tháng 11/2016	Tháng 12/2016	Quý IV.2016	Năm * 2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	102,26	102,27	103,81	102,78	101,98
2	Công trình giáo dục	110,64	110,67	111,80	111,04	106,14
3	Công trình văn hoá	100,24	100,31	101,96	100,84	100,98
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,19	105,23	106,62	105,68	103,44
5	Công trình y tế	102,82	102,92	104,39	103,38	102,25
6	Công trình khách sạn	97,39	97,43	99,50	98,11	99,60
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	98,03	98,15	100,19	98,79	99,90
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	112,13	112,13	112,81	112,36	106,84
	Trạm biến áp	111,70	111,83	112,44	111,99	106,60
2	Công trình công nghiệp dệt, may	107,48	107,63	108,53	107,88	104,52
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	105,78	105,91	107,14	106,28	103,70
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	102,56	102,69	104,24	103,17	102,13
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,95	112,36	115,47	113,26	108,70
	Đường bê tông xi măng	116,55	116,55	117,02	116,71	109,04

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016	Tháng 11/2016	Tháng 12/2016	Quý IV.2016	Năm 2016
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	93,91	94,05	97,20	95,05	98,53
3	Công trình sân bay					
	Đường băng cất hạ cánh	96,32	96,59	99,71	97,54	100,05
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Đập bê tông	103,88	103,89	105,55	104,44	102,81
2	Kênh bê tông xi măng	116,21	116,22	116,78	116,40	108,88
3	Tường chắn bê tông cốt thép	105,99	106,00	107,35	106,44	103,85
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình mạng cấp nước	119,45	119,45	119,53	119,48	110,44
2	Công trình mạng thoát nước	109,38	109,39	110,60	109,79	105,52
3	Công trình xử lý nước thải	110,58	110,69	111,43	110,90	106,06

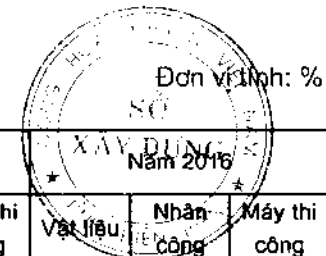
2. Chỉ số giá phần xây dựng Quý IV.2016 và Năm 2016 (Năm 2011 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016	Tháng 11/2016	Tháng 12/2016	Quý IV.2016	Năm 2016
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	101,22	101,22	102,88	101,78	101,03
2	Công trình giáo dục	110,57	110,57	111,80	110,98	110,16
3	Công trình văn hoá	97,61	97,61	99,65	98,29	97,56
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,39	104,39	105,94	104,91	104,09
5	Công trình y tế	99,68	99,68	101,71	100,36	99,82
6	Công trình khách sạn	94,79	94,79	97,20	95,59	94,85
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	89,85	89,85	93,15	90,95	89,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	112,03	112,03	112,72	112,26	111,84
	Trạm biến áp	114,06	114,06	114,89	114,34	113,49
2	Công trình công nghiệp dệt, may	106,21	106,21	107,66	106,69	105,80
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	102,35	102,35	104,43	103,04	102,39
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	97,60	97,60	100,08	98,42	97,72
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,77	112,20	115,41	113,13	115,10
	Đường bê tông xi măng	116,56	116,56	117,04	116,72	115,13

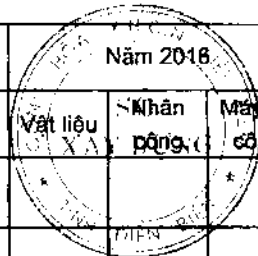
STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016	Tháng 11/2016	Tháng 12/2016	Quý IV.2016	Năm 2016
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	92,47	92,61	95,95	93,68	93,79
3	Công trình sân bay					
	Đường băng cất hạ cánh	95,18	95,45	98,76	96,46	97,13
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Đập bê tông	103,03	103,03	104,79	103,61	102,41
2	Kênh bê tông xi măng	116,29	116,29	116,86	116,48	114,98
3	Tường chắn bê tông cốt thép	105,46	105,46	106,87	105,93	104,94
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình mạng cấp nước	119,50	119,50	119,57	119,52	118,72
2	Công trình mạng thoát nước	108,98	108,98	110,24	109,40	108,15
3	Công trình xử lý nước thải	111,44	111,44	112,42	111,77	110,68

3. Chỉ số giá Vật liệu, nhân công, máy thi công Quý IV.2016 và Năm 2016 (Năm 2011=100)

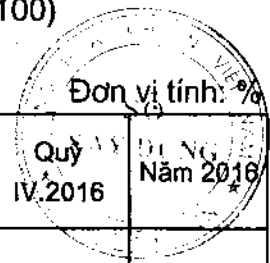


STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016			Tháng 11/2016			Tháng 12/2016			Quý IV.2016			Đơn vị tính: %		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công			
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG															
1	Công trình nhà ở	94,26	123,19	116,86	94,26	123,19	116,86	96,44	123,19	116,86	94,99	123,19	116,86	94,96	120,19	115,77
2	Công trình giáo dục	106,24	123,19	116,86	106,24	123,19	116,86	107,89	123,19	116,86	106,79	123,19	116,86	106,73	120,19	115,77
3	Công trình văn hoá	90,96	123,19	116,86	90,96	123,19	116,86	93,53	123,19	116,86	91,82	123,19	116,86	91,69	120,19	115,77
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	98,19	123,19	116,86	98,19	123,19	116,86	100,25	123,19	116,86	98,87	123,19	116,86	98,78	120,19	115,77
5	Công trình y tế	95,11	123,19	116,86	95,11	123,19	116,86	97,54	123,19	116,86	95,92	123,19	116,86	95,86	120,19	115,77
6	Công trình khách sạn	86,26	123,19	116,86	86,26	123,19	116,86	89,39	123,19	116,86	87,30	123,19	116,86	87,24	120,19	115,77
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	73,48	123,19	116,86	73,48	123,19	116,86	78,40	123,19	116,86	75,12	123,19	116,86	75,01	120,19	115,77
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP															
1	Công trình năng lượng															
	Đường dây	110,34	123,19	116,86	110,34	123,19	116,86	111,14	123,19	116,86	110,60	123,19	116,86	110,57	120,19	115,77
	Trạm biến áp	110,57	123,19	116,86	110,57	123,19	116,86	111,71	123,19	116,86	110,95	123,19	116,86	110,93	120,19	115,77
2	Công trình công nghiệp dệt, may	100,56	123,19	116,86	100,56	123,19	116,86	102,49	123,19	116,86	101,20	123,19	116,86	101,01	120,19	115,77
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	97,33	123,19	116,86	97,33	123,19	116,86	99,91	123,19	116,86	98,19	123,19	116,86	98,10	120,19	115,77
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	90,76	123,19	116,86	90,76	123,19	116,86	93,91	123,19	116,86	91,81	123,19	116,86	91,72	120,19	115,77
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG															

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2016			Tháng 11/2016			Tháng 12/2016			Quý IV.2016			Năm 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	Công trình đường bộ															
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,50	123,19	116,86	110,97	123,19	116,86	114,54	123,19	116,86	112,01	123,19	116,86	114,53	120,19	115,77
	Đường bê tông xi măng	114,11	123,19	116,86	114,11	123,19	116,86	114,75	123,19	116,86	114,32	123,19	116,86	113,26	120,19	115,77
2	Công trình cầu, hầm															
	Cầu, cống bê tông xi măng	82,12	123,19	116,86	82,31	123,19	116,86	86,76	123,19	116,86	83,73	123,19	116,86	84,89	120,19	115,77
3	Công trình sân bay															
	Đường băng cát hạ cánh	89,59	123,19	116,86	89,91	123,19	116,86	93,88	123,19	116,86	91,13	123,19	116,86	92,53	120,19	115,77
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI															
1	Đập bê tông	95,42	123,19	116,86	95,42	123,19	116,86	97,84	123,19	116,86	96,22	123,19	116,86	95,70	120,19	115,77
2	Kênh bê tông xi măng	112,25	123,19	116,86	112,25	123,19	116,86	113,15	123,19	116,86	112,55	123,19	116,86	111,93	120,19	115,77
3	Tường chắn bê tông cốt thép	101,92	123,19	116,86	101,92	123,19	116,86	103,61	123,19	116,86	102,48	123,19	116,86	101,89	120,19	115,77
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG															
1	Công trình mạng cấp nước	118,18	123,19	116,86	118,18	123,19	116,86	118,28	123,19	116,86	118,21	123,19	116,86	118,20	120,19	115,77
2	Công trình mạng thoát nước	104,01	123,19	116,86	104,01	123,19	116,86	105,71	123,19	116,86	104,58	123,19	116,86	103,94	120,19	115,77
3	Công trình xử lý nước thải	105,46	123,19	116,86	105,46	123,19	116,86	106,96	123,19	116,86	105,96	123,19	116,86	105,86	120,19	115,77



4. Chỉ số giá vật liệu chủ yếu Quý IV.2016 và Năm 2016 (Năm 2011=100)



STT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 10/2016	Tháng 11/2016	Tháng 12/2016	Quý IV.2016	Năm 2016
1	Xi măng	102,84	102,84	102,84	102,84	103,27
2	Nhựa đường	70,21	72,05	81,42	74,56	86,20
3	Thép xây dựng	112,48	112,48	118,16	114,37	114,40
4	Gỗ xây dựng	98,95	98,95	98,95	98,95	98,95
5	Vật liệu bao che (tấm lợp)	106,49	106,49	106,49	106,49	106,49
6	Ống nhựa PVC Tiên Phong Class 1	105,93	105,93	105,93	105,93	105,93
7	Vật tư ngành điện	117,74	117,74	117,74	117,74	117,74
8	Sơn các loại	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
9	Vật liệu nhôm kính	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Gạch lát nền	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Nhiên liệu	118,62	116,12	121,38	118,71	112,02
12	Gạch xây dựng	140,00	140,00	140,00	140,00	120,00
13	Cát xây dựng	159,31	159,31	159,31	159,31	149,66
14	Đá xây dựng	125,83	125,83	125,83	125,83	142,57