

Số: 3048/QĐ-SXD

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng Quý I, Quý II, Quý III,
Quý IV và năm 2017

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UB ngày 03 tháng 01 năm 1997 của UBND lâm thời thành phố Đà Nẵng về việc thành lập Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng và quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Công văn số 245/UBND-QLĐTư ngày 13 tháng 01 năm 2012 của UBND thành phố về việc tổ chức xác định và công bố chỉ số giá xây dựng trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Công văn số 37 /VKTXD16 ngày 20 tháng 3 năm 2018 của Viện Khoa học kinh tế xây dựng về việc Kết quả tính toán chỉ số giá xây dựng Quý 1, Quý 2, Quý 3, Quý 4 và năm 2017 tại thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

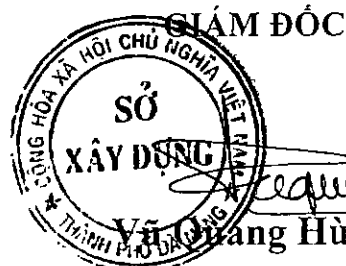
Điều 1. Công bố Tập Chỉ số giá xây dựng Quý I, Quý II, Quý III, Quý IV và năm 2017 kèm theo Quyết định này.

Tập chỉ số giá xây dựng này là cơ sở để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng với các công trình sử dụng vốn ngân sách được xây dựng trên địa bàn Thành phố Đà Nẵng theo Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký và thay thế các Quyết định số 398/QĐ-SXD ngày 29 tháng 8 năm 2017 về việc Công bố chỉ số giá xây dựng năm 2015, Quý I và Quý II năm 2017 và Quyết định số 559/QĐ-SXD ngày 26 tháng 12 năm 2017 về việc Công bố chỉ số giá xây dựng Quý III năm 2017 của Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng./. ▽

Nơi nhận:

- UBND TP;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- Đăng website SXD;
- Lưu: VT, KTXD(Quyên).



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
(Tháng 4, 5, 6 và Quý II năm 2017)

www.danang.gov.vn

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

I. Căn cứ:

- Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông tư số 05/2016/TT-BXD của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Hợp đồng số 42/2017/HĐTV ngày 24/04/2017 giữa Sở xây dựng Đà Nẵng với Viện Khoa học Kinh tế Xây dựng về việc Tư vấn thu thập số liệu, tính toán Chỉ số giá xây dựng năm 2017 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;
- Thông báo giá vật liệu xây dựng của thành phố Đà Nẵng; Các tài liệu khảo sát về giá vật liệu xây dựng tại thành phố Đà Nẵng;
- Các tài liệu khác có liên quan;

II. Thuyết minh chung:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng này được tính theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.
- Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

- Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phi khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 04, 05, 06 và

Quý II năm 2017 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Xác định mức lương đầu vào năm 2016 chỉ số giá xây dựng Quý I năm 2017 đã được tính toán và điều chỉnh chi phí nhân công về mặt lương cơ sở đầu vào theo quy định tại Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Mức lương đầu vào của thành phố Đà Nẵng để xác định năm gốc 2016 lấy theo Thông báo số 107/TB-UBND về việc áp dụng Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. Từ ngày 01/05/2015 đến ngày trước 15/07/2016 mức lương đầu vào trên địa bàn thành phố Đà Nẵng là 2.150.000 đồng/tháng, kể từ ngày 15/07/2016 mức lương đầu vào trên địa bàn thành phố Đà Nẵng là 2.210.000 đồng/tháng.

- Mức lương đầu vào bình quân năm 2016 là 2.177.742 đồng/tháng.
- Mức lương đầu vào bình quân năm 2017 là 2.210.000 đồng/tháng

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

7. Phần chỉ số giá được công bố cho tháng 04, 05, 06 và quý II năm 2017 chỉ mang ý nghĩa thống kê làm số liệu tham khảo.

1. Chỉ số giá xây dựng thành phố Đà Nẵng

BẢNG BIỂU CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II/2017

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 03 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,45	99,92
1.2	Công trình giáo dục	100,83	99,92
1.3	Công trình văn hóa	101,74	99,97
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,36	99,95
1.5	Công trình y tế	101,17	99,73
1.6	Công trình thể thao	101,03	99,92
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,71	99,90
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,29	99,92
2.2	Trạm biến áp	101,06	99,58
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,68	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,55	99,95
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,25	99,95
4.2	Bê tông xi măng	104,15	99,95
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,65	99,95

Bảng 1**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 04 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,47	100,02
1.2	Công trình giáo dục	100,85	100,02
1.3	Công trình văn hóa	101,74	100,00
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,37	100,01
1.5	Công trình y tế	101,25	100,08
1.6	Công trình thể thao	101,05	100,02
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,73	100,03
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,26	99,98
2.2	Trạm biến áp	101,19	100,13
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,67	100,00
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,53	99,99
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,15	99,90
4.2	Bê tông xi măng	104,13	99,98
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,65	100,00

Bảng 1**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 06 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 05 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,46	99,99
1.2	Công trình giáo dục	100,84	99,99
1.3	Công trình văn hóa	101,73	99,99
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,36	99,99
1.5	Công trình y tế	101,22	99,97
1.6	Công trình thể thao	101,04	99,98
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,72	99,99
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,22	99,96
2.2	Trạm biến áp	101,15	99,96
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,66	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,51	99,97
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,94	99,80
4.2	Bê tông xi măng	104,08	99,96
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,64	99,99

Bảng 1**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý I năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,46	99,99
1.2	Công trình giáo dục	100,84	100,00
1.3	Công trình văn hóa	101,73	99,98
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,37	99,99
1.5	Công trình y tế	101,21	100,01
1.6	Công trình thể thao	101,04	99,98
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,72	100,00
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,26	99,91
2.2	Trạm biến áp	101,13	100,02
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,67	99,98
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,53	99,95
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,11	99,45
4.2	Bê tông xi măng	104,12	99,89
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,65	99,98

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 03 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,46	99,98
1.2	Công trình giáo dục	100,76	100,00
1.3	Công trình văn hóa	101,74	99,98
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,36	99,98
1.5	Công trình y tế	101,02	99,99
1.6	Công trình thể thao	100,97	100,01
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,75	99,99
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,29	99,92
2.2	Trạm biến áp	100,52	99,98
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,68	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,55	99,95
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,25	99,95
4.2	Bê tông xi măng	104,15	99,95
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,70	99,98

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 04 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,46	100,00
1.2	Công trình giáo dục	100,76	100,00
1.3	Công trình văn hóa	101,74	100,00
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,36	100,00
1.5	Công trình y tế	101,02	100,00
1.6	Công trình thể thao	100,97	100,00
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,75	100,00
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,26	99,98
2.2	Trạm biến áp	100,51	99,99
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,67	100,00
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,53	99,99
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,15	99,90
4.2	Bê tông xi măng	104,13	99,98
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,69	99,99

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 06 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 05 năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,45	99,99
1.2	Công trình giáo dục	100,76	100,00
1.3	Công trình văn hóa	101,73	99,99
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,35	99,99
1.5	Công trình y tế	101,01	99,99
1.6	Công trình thể thao	100,96	99,99
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,74	99,99
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,22	99,96
2.2	Trạm biến áp	100,50	99,99
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,66	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,51	99,97
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,94	99,80
4.2	Bê tông xi măng	104,08	99,96
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,68	99,99

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý I năm 2017
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	101,45	99,98
1.2	Công trình giáo dục	100,76	100,00
1.3	Công trình văn hóa	101,74	99,98
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,36	99,98
1.5	Công trình y tế	101,02	99,99
1.6	Công trình thể thao	100,97	99,97
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,75	99,99
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	101,26	99,91
2.2	Trạm biến áp	100,51	99,98
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	100,67	99,98
3.2	Công trình mạng thoát nước	102,53	99,95
4	Công trình giao thông		
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	103,11	99,45
4.2	Bê tông xi măng	104,12	99,89
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	102,69	99,97

Bảng 3

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 04 năm 2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 03 năm 2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	101,38	101,48	102,08	100,00	100,00	99,75
1.2	Công trình giáo dục	100,38	101,48	101,62	100,00	100,00	99,86
1.3	Công trình văn hóa	101,85	101,48	102,41	100,00	100,00	99,59
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,25	101,48	102,70	100,00	100,00	99,49
1.5	Công trình y tế	100,71	101,48	102,10	100,00	100,00	99,65
1.6	Công trình thể thao	100,74	101,48	102,60	100,03	100,00	99,50
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,86	101,48	101,87	100,00	100,00	99,69
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	100,95	101,48	104,44	100,00	100,00	99,00
2.2	Trạm biến áp	100,30	101,48	104,91	100,00	100,00	98,90
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	100,36	101,48	104,32	100,00	100,00	99,09
3.2	Công trình mạng thoát nước	103,21	101,48	104,04	100,00	100,00	99,13
4	Công trình giao thông						
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,63	101,48	106,03	100,74	100,00	98,59
4.2	Bê tông xi măng	105,98	101,48	104,47	100,07	100,00	99,03
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	103,31	101,48	102,67	100,00	100,00	99,50

Bảng 3

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 05 năm 2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 04 năm 2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	101,38	101,48	102,01	100,00	100,00	99,94
1.2	Công trình giáo dục	100,38	101,48	101,58	100,00	100,00	99,96
1.3	Công trình văn hóa	101,85	101,48	102,30	100,00	100,00	99,89
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,25	101,48	102,57	100,00	100,00	99,87
1.5	Công trình y tế	100,71	101,48	102,01	100,00	100,00	99,91
1.6	Công trình thể thao	100,74	101,48	102,46	100,00	100,00	99,87
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,86	101,48	101,79	100,00	100,00	99,92
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	100,95	101,48	104,17	100,00	100,00	99,74
2.2	Trạm biến áp	100,30	101,48	104,62	100,00	100,00	99,72
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	100,36	101,48	104,07	100,00	100,00	99,77
3.2	Công trình mạng thoát nước	103,21	101,48	103,80	100,00	100,00	99,77
4	Công trình giao thông						
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,63	101,48	105,65	100,00	100,00	99,64
4.2	Bê tông xi măng	105,98	101,48	104,21	100,00	100,00	99,75
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	103,31	101,48	102,53	100,00	100,00	99,87

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 06 năm 2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 05 năm 2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	101,38	101,48	101,88	100,00	100,00	99,87
1.2	Công trình giáo dục	100,38	101,48	101,51	100,00	100,00	99,93
1.3	Công trình văn hóa	101,85	101,48	102,09	100,00	100,00	99,79
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,25	101,48	102,30	100,00	100,00	99,74
1.5	Công trình y tế	100,71	101,48	101,83	100,00	100,00	99,82
1.6	Công trình thể thao	100,74	101,48	102,20	100,00	100,00	99,75
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,86	101,48	101,63	100,00	100,00	99,84
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	100,95	101,48	103,64	100,00	100,00	99,49
2.2	Trạm biến áp	100,30	101,48	104,03	100,00	100,00	99,44
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	100,36	101,48	103,59	100,00	100,00	99,54
3.2	Công trình mạng thoát nước	103,21	101,48	103,34	100,00	100,00	99,55
4	Công trình giao thông						
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,63	101,48	104,89	100,00	100,00	99,28
4.2	Bê tông xi măng	105,98	101,48	103,69	100,00	100,00	99,51
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	103,31	101,48	102,27	100,00	100,00	99,74

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá quý II năm 2017 so với					
		Năm gốc 2016			Quý I năm 2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	101,38	101,48	101,99	100,00	100,00	99,73
1.2	Công trình giáo dục	100,38	101,48	101,57	100,00	100,00	99,84
1.3	Công trình văn hóa	101,85	101,48	102,27	100,00	100,00	99,55
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	101,25	101,48	102,52	100,00	100,00	99,45
1.5	Công trình y tế	100,71	101,48	101,98	100,00	100,00	99,62
1.6	Công trình thể thao	100,74	101,48	102,42	99,99	100,00	99,45
1.7	Công trình thương mại, dịch vụ	101,86	101,48	101,76	100,00	100,00	99,66
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	100,95	101,48	104,08	100,00	100,00	98,91
2.2	Trạm biến áp	100,30	101,48	104,52	100,00	100,00	98,81
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	100,36	101,48	103,99	100,00	100,00	99,01
3.2	Công trình mạng thoát nước	103,21	101,48	103,73	100,00	100,00	99,04
4	Công trình giao thông						
4.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa	102,63	101,48	105,52	99,74	100,00	98,47
4.2	Bê tông xi măng	105,98	101,48	104,12	99,97	100,00	98,95
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	103,31	101,48	102,49	100,00	100,00	99,45

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 04 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 03 năm 2017
1	Xi măng	108,91	100,00
2	Cát	100,00	100,00
3	Đá dăm	104,75	100,00
4	Gạch chi	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép	103,59	100,00
7	Nhựa đường	97,32	103,70
8	Gạch lát	94,69	100,00
10	Kính và khung nhôm	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00
12	Thiết bị điện	99,92	100,00
13	Vật tư, đường ống cấp nước	100,00	100,00
14	Bê tông thương phẩm	100,00	100,00

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 05 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 04 năm 2017
1	Xi măng	108,91	100,00
2	Cát	100,00	100,00
3	Đá dăm	104,75	100,00
4	Gạch chi	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép	103,59	100,00
7	Nhựa đường	97,32	100,00
8	Gạch lát	94,69	100,00
10	Kính và khung nhôm	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00
12	Thiết bị điện	99,92	100,00
13	Vật tư, đường ống cấp nước	100,00	100,00
14	Bê tông thương phẩm	100,00	100,00

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 06 năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 05 năm 2017
1	Xi măng	108,91	100,00
2	Cát	100,00	100,00
3	Đá dăm	104,75	100,00
4	Gạch chi	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép	103,59	100,00
7	Nhựa đường	97,32	100,00
8	Gạch lát	94,69	100,00
10	Kính và khung nhôm	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00
12	Thiết bị điện	99,92	100,00
13	Vật tư, đường ống cấp nước	100,00	100,00
14	Bê tông thương phẩm	100,00	100,00

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá quý II năm 2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý I năm 2017
1	Xi măng	108,91	100,00
2	Cát	100,00	100,00
3	Đá dăm	104,75	100,00
4	Gạch chỉ	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép	103,59	100,00
7	Nhựa đường	97,32	98,76
8	Gạch lát	94,69	100,00
10	Kính và khung nhôm	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00
12	Thiết bị điện	99,92	100,00
13	Vật tư, đường ống cấp nước	100,00	100,00
14	Bê tông thương phẩm	100,00	100,00