

Số: 149/SXD-QLXD

Bạc Liêu, ngày 09 tháng 02 năm 2023

Về việc công bố giá vật liệu xây dựng
tại thời điểm tháng 01 năm 2023 trên
địa bàn tỉnh Bạc Liêu

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Luật giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí
đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Ủy
ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền công bố hệ thống giá xây dựng công trình trên
địa bàn tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Công văn số 184/STC-GDNCS ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Sở
Tài chính về việc góp ý dự thảo công bố giá vật liệu xây dựng tháng 01 năm 2023
trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Thông báo giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng;

Sở Xây dựng công bố giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu trên địa
bàn các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, cụ thể như sau:

1. Sở Xây dựng công bố giá một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại thời
điểm tháng 01 năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu để các đơn vị áp dụng theo quy
định tại khoản 3 Điều 3 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính
phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. (Chi tiết xem tại Phụ lục đính kèm).

2. Giá công bố của Sở Xây dựng là giá bán của các cơ sở kinh doanh vật
liệu xây dựng, khi lập dự toán xây dựng, tổ chức tư vấn cần xác định nguồn cung
cấp, đơn giá vật liệu tại nguồn cung cấp, cự ly vận chuyển đến địa điểm xây dựng
(chân công trình) để bảo đảm nguyên tắc tính đúng, tính đủ theo quy định.

3. Theo Điểm b Khoản 3 Điều 9 Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng
8 năm 2021 của Bộ Xây dựng quy định: Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có

trong công bố giá hoặc đã có nhưng giá không phù hợp thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình thực hiện theo hướng dẫn tại mục 1.2.1 Phụ lục IV Thông tư này.

4. Chủ đầu tư được thuê các tổ chức, cá nhân tư vấn quản lý chi phí đầu tư xây dựng có đủ điều kiện năng lực, hành nghề kinh nghiệm chuyên môn thực hiện các công việc hoặc phần công việc liên quan tới việc xác định, thẩm tra giá xây dựng công trình. Tổ chức, cá nhân tư vấn chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và pháp luật trong việc đảm bảo tính hợp lý, chính xác của các đơn giá xây dựng công trình, giá xây dựng tổng hợp và chỉ số giá xây dựng do mình lập chủ đầu tư và pháp luật trong việc đảm bảo tính hợp lý, chính xác của các đơn giá xây dựng công trình, giá xây dựng tổng hợp và chỉ số giá xây dựng do mình lập.


5. Các tổ chức cá nhân có liên quan khi sử dụng thông tin về giá vật liệu xây dựng để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình có trách nhiệm lựa chọn loại vật liệu xây dựng thông dụng, thân thiện với môi trường, tiết kiệm năng lượng, phổ biến trên thị trường khi lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng và xác định chi phí đầu tư xây dựng đảm bảo tiết kiệm chi phí, hiệu quả đầu tư và đáp ứng yêu cầu của dự án.

6. Trường hợp giá vật liệu xây dựng theo Bảng công bố giá này không phù hợp với giá thị trường tại nơi xây dựng công trình và các loại vật liệu xây dựng không có trong công bố giá vật liệu xây dựng của địa phương thì giá của các loại vật liệu này được xác định trên cơ sở lựa chọn mức giá phù hợp giữa các báo giá của nhà sản xuất hoặc cung ứng vật liệu xây dựng (*trừ những loại vật liệu xây dựng lần đầu xuất hiện trên thị trường và chỉ có duy nhất trên thị trường*) đảm bảo đáp ứng nhu cầu sử dụng vật liệu của công trình về tiến độ, khối lượng cung cấp, tiêu chuẩn chất lượng, kỹ thuật của vật liệu hoặc tham khảo giá của vật liệu xây dựng có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự đã và đang được sử dụng ở công trình khác.

7. Công trình giáp ranh giữa hai huyện, thị xã, thành phố thì áp dụng giá vật liệu xây dựng tại nơi có giá vật liệu xây dựng đến chân công trình thấp nhất.

8. Đối với dự án, công trình có sử dụng khối lượng lớn vật liệu xây dựng được cung cấp trực tiếp từ ngoài tỉnh (*cát, đá...*) thì chủ đầu tư tổ chức khảo sát, xác định giá cho phù hợp./.

Nơi nhận: 

- Như trên; 
- Bộ Xây dựng (*để báo cáo*);
- UBND tỉnh Bạc Liêu (*để báo cáo*);
- Trang Web Sở XD;
- Lưu: VT; QLXD; Đ (18).



**CÔNG BỐ****Về giá vật liệu xây dựng tháng 01 năm 2023**

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản chi phí đầu tư xây dựng.

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 17/5/2021 của UBND tỉnh Bạc Liêu về việc ủy quyền công bố hệ thống giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

Sở Xây dựng công bố giá bán các loại vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu thời điểm tháng 01 năm 2023.

Chữ in đậm: giá có thuế VAT, chữ in đậm và nghiêng: giá chưa có thuế VAT.

Đơn vị tính: đồng

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
				TP. Bạc Liêu	Huyện Hòa Bình	Huyện Vĩnh Lợi	Huyện Phước Long	Huyện Hồng Dân	Thị xã Giá Rai	Huyện Đông Hải
1	Xi măng các loại									
-	PCB40 Nghi Sơn, 50kg/bao	bao		93,000						
-	Hà Tiên 2 - Cần Thơ	bao		95,500	95,500	95,500	95,500	95,500	95,500	95,500
-	Hà Tiên 2 - Cần Thơ đa dụng	bao		93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500
-	PCB40 INSEE, 50kg/bao	bao							95,000	
2	Cát các loại									
-	Cát san lấp	m ³		330,000	320,000	320,000	320,000	320,000	320,000	335,000
-	Cát vàng	m ³		365,000	335,000	335,000	335,000	340,000	335,000	355,000
3	Đá các loại									
-	Đá 1x2	m ³		480,000	455,000	455,000	455,000	455,000	455,000	465,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Đá 4x6	m ³		460,000	440,000	440,000	440,000	440,000	440,000	450,000
4	Gạch xây, gạch xây không nung, ngói các loại									
.4.1	Gạch xây các loại									
-	Gạch thẻ tuynen An Giang	viên		1,550						
-	Gạch ống tuynen An Giang	viên		1,600						
.4.2	Gạch xây không nung									
*	Gạch Bê tông									
-	Gạch ống (Mac 75)	viên		1,600						
-	Gạch thẻ (Mac 75)	viên		1,500						
*	Gạch Bê tông nhẹ EBLOCK (ACC)									
-	Loại 100x200x600mm	m ³		1,750,000						
-	Loại 150x200x600mm	m ³		1,750,000						
*	Gạch bloc bê tông bọt HIDICO-CLC									
-	Loại 80x20x60	m ³	QCVN 16:2017/BXD	1,880,000	1,880,000	1,880,000	1,880,000	1,880,000	1,880,000	1,880,000
-	Loại 10x20x60									
-	Loại 15x20x60									
-	Loại 20x20x60									

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
*	Tấm tường alpanel									
-	Tấm tường alpanel có gia cường thép (aLC panel): 2300(2700/2900/3000)x600x75 mm	m3	1 lưới thép	3,400,000						
			2 lưới thép	3,600,000						
*	Vữa xây									
-	Vữa xây HIDICO-BTN, 50kg/bao	bao	TCVN 9028:2011	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000
5	Ngói các loại									
*	Ngói Đồng Nai									
-	Ngói 22 viên/m ² loại A1	viên	TCVN 1452:2004	10,900						
-	Ngói nóc lớn 3 viên/m dài loại A1	viên		26,500						
-	Ngói nóc cuối loại A1	viên		50,000						
-	Ngói nóc 2 đầu loại A1	viên		39,000						
	Ngói chạc 3 loại A1	viên		68,520						
-	Ngói chạc 4 loại A1	viên		91,160						
-	Ngói 10 viên/m ² loại A1	viên		21,240						
-	Ngói vảy cá 65 viên/m ² loại A1	viên		6,240						
-	Ngói liệt 40 viên/m ² loại A1	viên		4,240						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ngói chữ thọ 35 viên/m2 loại A1	viên		5480						
-	Ngói tiêu 36 viên/m2 loại A1	viên		5,860						
-	Ngói âm dương 65 viên/m2 loại A1	viên		7,400						
-	Ngói 20 - 20 viên/m2 loại A1	viên		11,540						
-	Ngói mũi hài 120 viên/ m2 loại A1	viên		3,640						
-	Ngói mũi hài lớn 65 viên/ m2 loại A1	viên		6,940						
-	Ngói mũi hài lớn 50 viên/ m2 loại A1	viên		9,940						
-	Ngói bán nguyệt loại A1	viên		17,560						
-	Ngói nóc nhỏ 5 viên/m2 loại A1	viên		7,340						
-	Ngói viên âm dương 5 bộ/m loại A1	viên		64,700						
*	Ngói Trắng men Đồng Nai									
-	Ngói 10 trắng 2 mặt loại A1	viên		30,840						
-	Ngói 10 trắng 1 mặt loại A1	viên		28,540						
-	Ngói 20 trắng 2 mặt loại A1	viên		20,280						
-	Ngói 20 trắng 1 mặt loại A1	viên		18,280						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ngói 22 tráng 2 mặt loại A1	viên		17,700						
-	Ngói 22 tráng 1 mặt loại A1	viên		15,700						
-	Ngói nóc tráng 1 mặt loại A1	viên		36,000						
-	Ngói cuối tráng 1 mặt loại A1	viên		56,000						
-	Nóc 2 đầu tráng 1 mặt loại A1	viên		46,000						
-	Nóc chạc 3 tráng 1 mặt loại A1	viên		76,520						
-	Nóc chạc 4 tráng 1 mặt loại A1	viên		97,160						
-	Ngói vảy cá tráng 2 mặt loại A1	viên		11,640						
-	Ngói vảy cá tráng 1 mặt loại A1	viên		9,640						
-	Ngói âm dương tráng 2 mặt loại A1	viên		13,400						
-	Ngói âm dương tráng 1 mặt	viên		11,400						
-	Ngói tiểu tráng 2 mặt	viên		10,160						
-	Ngói tiểu tráng 1 mặt	viên		9,160						
-	Bộ viên âm dương tráng 2 mặt	viên		85,800						
-	Bộ viên âm dương tráng 1 mặt	viên		85,800						
-	Ngói nóc nhỏ tráng 2 mặt	viên		11,240						
-	Ngói nóc nhỏ tráng 1 mặt	viên		10,240						
-	Ngói mũi hài 120 tráng 2 mặt	viên		7,140						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ngói mũi hài 120 tráng 1 mặt	viên		6,140						
-	Ngói mũi hài 65 tráng 2 mặt	viên		12,340						
-	Ngói mũi hài 65 tráng 1 mặt	viên		10,940						
-	Ngói mũi hài 50 tráng 2 mặt	viên		16,640						
-	Ngói mũi hài 50 tráng 1 mặt	viên		15,140						
-	Ngói đen 10 tráng 2 mặt	viên		58,640						
-	Ngói đen 10 tráng 1 mặt	viên		48,640						
-	Ngói đen nóc tráng 1 mặt	viên		54,000						
-	Ngói đen cuối tráng 1 mặt	viên		76,000						
-	Nóc đen 2 đầu tráng 1 mặt	viên		66,000						
-	Nóc đen chạc 3 tráng 1 mặt	viên		106,520						
-	Nóc đen chạc 4 tráng 1 mặt	viên		127,160						
-	Ngói đen vảy cá tráng 2 mặt	viên		22,440						
-	Ngói đen vảy cá tráng 1 mặt	viên		16,440						
-	Ngói đen mũi hài 120 tráng 2 mặt	viên		9,640						
-	Ngói đen mũi hài 120 tráng 1 mặt	viên		8,140						
*	Ngói DIC	viên								
-	Ngói chính 09 viên/m ²	viên		12,185						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ngói úp nóc 3.3 viên/m dài	viên	TCVN 1453:1986	19,233						
-	Ngói cuối nóc	viên		26,349						
-	Ngói cuối mái	viên		26,349						
-	Ngói rìa 3 viên/m dài	viên		19,233						
-	Ngói rìa đuôi	viên		26,349						
-	Ngói góc vuông	viên		29,389						
-	Ngói chạc 3 (Y, T)	viên		29,389						
-	Ngói chạc 4	viên		33,396						
*	Ngói CPAC Monier									
-	Ngói chính (4,0 kg/viên)	viên		14,100						
-	Ngói nóc (3,0 kg/viên)	viên		26,000						
-	Ngói ghép hai (3,5 kg/viên)	viên		31,000						
-	Ngói rìa (3,1 kg/viên)	viên		26,000						
-	Ngói cuối rìa (2,9 kg/viên)	viên		31,000						
-	Ngói cuối nóc (4,8 kg/viên)	viên		35,000						
-	Ngói cuối mái (4,0 kg/viên)	viên		35,000						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ngói ghép ba (5,1 kg/viên)	viên		42,000						
-	Ngói ghép bốn (6,4 kg/viên)	viên		42,000						
*	Ngói LaMa RoMan									
-	Ngói chính	viên								
-	Nhóm một màu: L101, L102, L103, L104	viên	<i>420x330mm, độ phủ khoảng 10 viên/m², khối lượng khoảng 4,1kg/viên</i>	14,470						
-	Nhóm hai màu: L201, L203, L204 và nhóm màu đặc biệt L105, L226	viên		14,800						
-	Ngói nóc	viên	<i>TCVN 1453:1986</i>	27,500						
-	Ngói rìa	viên		27,500						
-	Ngói cuối rìa	viên		33,500						
-	Ngói ghép 2	viên		33,500						
-	Ngói cuối nóc	viên		33,500						
-	Ngói cuối mái	viên		35,500						
-	Ngói chạc 3, Ngói chữ T	viên		44,500						
-	Ngói chạc 4	viên		44,500						
6	Gạch ốp lát các loại									

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
	Gạch TAICERA									
*	Gạch men									
-	25x25 loại I	m ²		126,500	126,500	126,500	126,500	126,500	126,500	126,500
-	25x40 loại I	m ²		126,500	126,500	126,500	126,500	126,500	126,500	126,500
*	Gạch thạch anh (Granite nhân tạo)									
-	30x30 loại I (màu nhạt)	m ²		165,900	165,900	165,900	165,900	165,900	165,900	165,900
-	30x30 loại I (màu đậm)	m ²		171,150	171,150	171,150	171,150	171,150	171,150	171,150
-	40x40 loại I phủ men hạt mè	m ²		151,800	151,800	151,800	151,800	151,800	151,800	151,800
-	60x30 loại I (phủ men mờ)	m ²		247,500	247,500	247,500	247,500	247,500	247,500	247,500
-	60x30 loại I (hạt mịn)	m ²		258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500
-	60x30 loại I (giả cổ)	m ²		264,000	264,000	264,000	264,000	264,000	264,000	264,000
-	60x30 loại I (cao cấp)	m ²		269,500	269,500	269,500	269,500	269,500	269,500	269,500
-	60x60 loại I (phủ men mờ)	m ²		247,500	247,500	247,500	247,500	247,500	247,500	247,500
-	60x60 loại I (hạt mịn)	m ²		258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500
*	Gạch thạch anh bóng kiếng									
-	60x60 loại I (màu nhạt)	m ²		192,500	192,500	192,500	192,500	192,500	192,500	192,500

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	60x60 loại I (màu đậm)	m ²		258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500	258,500
-	80x80 loại I (màu nhạt)	m ²		291,500	291,500	291,500	291,500	291,500	291,500	291,500
-	80x80 loại I (màu đậm)	m ²		313,500	313,500	313,500	313,500	313,500	313,500	313,500
-	100x100 loại I	m ²		445,500	445,500	445,500	445,500	445,500	445,500	445,500
*	Gạch AMERICAN HOME									
-	20x25 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	93,000						
-	20x25 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	89,000						
-	20x20 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	93,000						
-	20x20 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	89,000						
-	25x25 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	93,000						
-	25x25 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	84,000						
-	25x40 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	102,000						
-	25x40 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	97,000						
-	25x40 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	103,000						
-	25x40 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	98,000						
-	30x30 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	88,000						
-	30x30 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	84,000						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023							
-	40x40 loại A	m ²	TCVN 7745:2007	93,000							
-	40x40 loại AA	m ²	TCVN 7745:2007	91,000							
*	Gạch Ceramic ROYA										
-	30x30 SE	m ²	QCVN 16:2019/BXD	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	
-	25x40 Bóng	m ²	QCVN 16:2017/BXD	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
-	30x45 KTS	m ²		140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	
-	40x40 Bóng	m ²		120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
-	50x50 KTS	m ²		145,000	145,000	145,000	145,000	145,000	145,000	145,000	
-	30x60 - Bán sứ bóng	m ²	QCVN 16:2019/BXD	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000	195,000	
-	30x60 - Bán sứ mờ	m ²		190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	
-	30x60 - KTS	m ²		175,000	175,000	175,000	175,000	175,000	175,000	175,000	
-	30x60 - Mờ	m ²		190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	190,000	
-	60x60 - KTS	m ²		170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	
-	60x60 - Đồng chất	m ²		430,000	430,000	430,000	430,000	430,000	430,000	430,000	
-	60x60 - Đánh bóng men	m ²		230,000	230,000	230,000	230,000	230,000	230,000	230,000	
-	80x80 - Đánh bóng men	m ²		390,000	390,000	390,000	390,000	390,000	390,000	390,000	
7	Gỗ xây dựng thông dụng										

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Nhóm 4 (Đòn tay, kèo độ dài $\geq 4m$)	m ³		13,000,000	13,020,000	13,020,000	13,030,000	13,030,000	13,040,000	13,050,000
-	Nhóm 4 (Găng trần, độ dài < 2m)	m ³		9,000,000	9,020,000	9,020,000	9,030,000	9,030,000	9,040,000	9,050,000
-	Nhóm 4 (Ván gỗ dàu)	m ³		14,000,000	14,020,000	14,020,000	14,030,000	14,030,000	14,040,000	14,050,000
8	Cừ tràm các loại									
-	Cừ 4 (Dài 3,7m; đường kính ngọn $\geq 3,5cm$)	cây		17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000
-	Cừ 4 (Dài 3,7m; đường kính ngọn $\geq 3,8cm$)	cây		26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000
-	Cừ 4 (Dài 3,7m; đường kính ngọn $\geq 4,0cm$)	cây		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
-	Cừ 5 (Dài 4,7m; đường kính ngọn 3,5cm -> 3,8cm)	cây		34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000	34,000
-	Cừ 5 (Dài 4,7m; đường kính ngọn 4,0cm -> 4,4cm)	cây		44,000	44,000	44,000	44,000	44,000	44,000	44,000
-	Cừ 5 (Dài 4,7m; đường kính ngọn 4,5cm -> 5,4cm)	cây		51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000
9	Thép và các sản phẩm từ thép									
.9.1	Thép tròn các loại									
*	THÉP MIỀN NAM (SSC)									
	Thép cuộn									
-	Phi 6 - CT3	kg	TCVN 1651:2008	17,970	17,990	17,990	18,000	18,000	18,010	18,020

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Phi 8 - CT3	kg	TCVN 1651:2008	17,920	17,940	17,940	17,950	17,950	17,960	17,970
	Thép thanh vằn									
-	D10 - SD295	Cây	TCVN 1651:2008	113,000	113,020	113,020	113,030	113,030	113,040	113,050
-	D12 - SD295	Cây	TCVN 1651:2008	177,000	177,020	177,020	177,030	177,030	177,040	177,050
-	D14 - SD295	Cây	TCVN 1651:2008	243,000	243,020	243,020	243,030	243,030	243,040	243,050
-	D16 - SD295	Cây	TCVN 1651:2008	315,000	315,020	315,020	315,030	315,030	315,040	315,050
*	THÉP VINA ONE									
	Vuông, hộp, ống đen									
-	Vuông hộp ống đen, độ dày 0.95-2.50mm	kg	ASTM A500-JIS G3444/ theo TC công bố	25,700						
-	Vuông hộp ống đen, độ dày ≥ 2.55mm	kg		25,500						
-	Ống thép đen Ø168-Ø273mm, độ dày 4.00-10.00mm	kg		25,700						
	Vuông, hộp, ống kẽm									
-	Vuông hộp ống mạ kẽm, độ dày 1.00-2.00mm	kg	ASTM A500-JIS G3444/ theo TC công bố	26,400						
-	Vuông hộp ống kẽm, độ dày 2.05-3.00mm			28,500						
-	Vuông hộp ống kẽm, độ dày 3.00-5.00mm	kg		29,000						
-	Vuông hộp ống kẽm, độ dày > 5.00mm	kg		29,000						
	Ống nhúng nóng Vina One Ø21-Ø273mm									

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Dày 2.00mm - 10.00mm	kg	<i>BS 1387 / theo tiêu chuẩn công bố</i>	28,700						
	Thép hình cán nóng Vina One									
-	Thép hình cán nóng chữ U - V - I		<i>JIS 3101/theo tiêu chuẩn công bố</i>	18,700						
.9.2	Thép hình các loại									
-	V3x30x3.0	Cây		175,000						
-	V4x40x3.0	Cây		230,000						
.9.3	Thép hộp - thép ống các loại									
	Thép hộp vuông									
-	20x20mm dày 1,2mm	Cây	<i>TCVN 4399:2008</i>	80,000						
-	30x30mm dày 1,2mm	Cây	<i>TCVN 4399:2008</i>	115,000						
-	40x40mm dày 1,4mm	Cây	<i>TCVN 4399:2008</i>	165,000						
*	Xà gỗ (Đòn tay kẽm)									
-	3x6cm dày 1,5mm	md	<i>TCVN 4399:2008</i>	43,000						
-	4x8cm dày 1,8mm	md	<i>TCVN 4399:2008</i>	59,000						
-	5x10cm dày 1,8mm	md	<i>TCVN 4399:2008</i>	73,000						
-	5x12cm dày 1,8mm	md	<i>TCVN 4399:2008</i>	80,000						
.9.4	Dây kẽm gai, dây sắt và đinh các loại									

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Dây kẽm gai	kg		22,000						
-	Dây sắt buộc cốt thép	kg		22,000						
-	Đinh các loại	kg		22,000						
10	Tole các loại									
	Tôn Đông Á									
*	Tole lạnh (AZ100)									
-	Dày 0,35mm=2.92kg/m	md	TCVN 7470:2005	85,000						
-	Dày 0,40mm=3.4kg/m	md		98,000						
-	Dày 0,45mm=3.9kg/m	md		115,000						
-	Dày 0,50mm=4.4kg/m	md		127,000						
*	Tole lạnh màu									
-	Dày 0,35mm=2.83kg/m	md		97,000						
-	Dày 0,40mm=3.32kg/m	md		108,000						
-	Dày 0,45mm=3.87kg/m	md		118,000						
*	Tôn lạnh Vina One AZ100									
-	Dày 0.40mm		JIS G3321/ theo tiêu chuẩn công bố	94,000						
-	Dày 0.45mm			107,000						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
*	Tôn lạnh Vina One AZ150									
-	Dày 0.45mm		<i>JIS G3321/ theo tiêu chuẩn công bố</i>	134,186						
-	Dày 0.50mm			143,706						
*	Tôn lạnh màu Vina One									
-	Dày 0.40mm		<i>JIS G3322/ theo tiêu chuẩn công bố</i>	118,288						
-	Dày 0.45mm			130,131						
-	Dày 0.50mm			139,650						
*	Tôn nhựa									
-	Tôn nhựa 05 sóng-06 sóng; dày 2.5mm	md		154,000	154,000	154,000	154,000	154,000	154,000	154,000
-	Tôn nhựa 05 sóng-06 sóng; dày 3.0mm	md		176,000	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000	176,000
*	Ngói nhựa									
-	Ngói nhựa 07 sóng; dày 2.5mm	md		170,500	170,500	170,500	170,500	170,500	170,500	170,500
-	Ngói nhựa 07 sóng; dày 3.0mm	md		187,000	187,000	187,000	187,000	187,000	187,000	187,000
*	Tấm nhựa mái									
-	Tấm úp mái tôn nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000
-	Tấm úp mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000
-	Tấm úp sườn mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Tấm viền mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000
-	Tấm úp đỉnh mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000
-	Tấm diềm hiên mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000	121,000
-	Tấm úp đuôi mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		66,000	66,000	66,000	66,000	66,000	66,000	66,000
-	Tấm úp góc nóc mái ngói nhựa; dày 2.5mm	tấm		66,000	66,000	66,000	66,000	66,000	66,000	66,000
-	Nắp chụp (không bao gồm đinh vít)	nắp		1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
11	Khung trần Vĩnh Tường									
-	Khung trần nổi Topline plus T3660	Thanh	24x 38x3660	49,980						
-	Khung trần nổi Topline plus T1220	Thanh	24x28x1220	15,096						
-	Khung trần nổi Topline plus T610	Thanh	24x28x610	7,752						
-	Khung trần nổi Finline plus T3660	Thanh	24x 38x3660	43,248						
-	Khung trần nổi Finline plus T1220	Thanh	24x28x1220	12,567						
-	Khung trần nổi Finline plus T610	Thanh	24x28x610	6,549						
-	Khung viền tường trần nổi VT18/22	Thanh	18x22x3600	22,440						
-	Khung trần chìm Basi 3050	Thanh	27x24.8x3660	54,060						
-	Khung trần chìm VTC alpha 4000	Thanh	14.5x35x4000	34,272						
-	Khung trần chìm VTC Tika 4000	Thanh	14.5x35x4000	25,694						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Khung trần chìm VTC M29	Thanh	14.5x35x4000	22,664						
-	Khung trần chìm VTC 18/22-0.32	Thanh	18x22x4000	14,446						
-	Khung trần chìm VTC 18/22-0.4	Thanh	18x22x4000	16,581						
-	Khung vách ngăn VT E-WALL C63	Thanh	33-35x63x3000	46,597						
-	Khung vách ngăn VT E-WALL U64	Thanh	32x64x2700	40,520						
-	Khung vách ngăn VT E-WALL C75	Thanh	33-35x75x3000	51,573						
-	Khung vách ngăn VT E-WALL U76	Thanh	32x76x2700	50,504						
-	Tấm thạch cao Gyproc 9mm	tấm	1210x2415x9	120,873						
-	Tấm thạch cao Gyproc chống ẩm 9mm	tấm	1220x2440x9	123,423						
-	Tấm thạch cao Gyproc 12.7mm	tấm	1220x2440x12.7	163,119						
-	Tấm thạch cao Gyproc chống ẩm 12.7mm	tấm	1220x2440x12.7	246,952						
-	Tấm thạch cao Gyproc dán PVC	tấm	1220x603x9	40,403						
-	Tấm duraflex sơn trắng kiện 10	tấm	605x1210x3.5	30,045						
-	Ty dây M4	cây	04x2700	5,951						
-	KLK Tiết kiệm (hệ alpha,tika)	cái		393						
-	Tender inox	cái		2,020						
-	Pas 2 lỗ	cái		393						
-	Đinh thép 1.6cmm	kg		39,270						
-	Vis kỳ lân 2.5cmm	kg		50,490						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023							
-	Tắc kê thép	con		640							
12	Cửa các loại										
*	Cửa và khung cửa các loại										
-	Khung bảo vệ sắt 1,2 li	m ²		800,000							
-	Khung bảo vệ nhôm phi 16	m ²		400,000							
-	Khung bảo vệ inox 13x26	m ²		1,500,000							
*	Nhôm XingFa Việt Nam	m ²									
-	Cửa đi hệ 55 dày 2ly	m ²		2,400,000							
-	Cửa đi hệ 55 dày 1ly2	m ²		1,900,000							
-	Cửa sổ lùa 1ly2	m ²		1,700,000							
13	Vật liệu chống thấm										
-	Flinkote Expo chống thấm	kg		16,700							
-	Đồng Tâm Aquaseal chống thấm	kg		70,125							
14	Sơn nước các loại										
*	Sơn nước KOVA										
*	Sơn Nhũ tương										
-	Sơn lót nội thất kháng kiềm K-108 (25kg)	thùng	TCVN 8652:2012	1,093,350	1,093,350	1,093,350	1,093,350	1,093,350	1,093,350	1,093,350	1,093,350

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Sơn lót nội thất kháng kiềm K-109 (25kg)	thùng		1,404,250	1,404,250	1,404,250	1,404,250	1,404,250	1,404,250	1,404,250
-	Sơn lót nội thất kháng kiềm cao cấp KOVA KV-107 (18 lít)	thùng	TCVN 6934:2001	1,449,343	1,449,343	1,449,343	1,449,343	1,449,343	1,449,343	1,449,343
-	Sơn lót ngoại thất kháng kiềm cao cấp KOVA K-208 (25kg)	thùng		2,594,821	2,594,821	2,594,821	2,594,821	2,594,821	2,594,821	2,594,821
-	Sơn lót ngoại thất kháng kiềm cao cấp KOVA KV-117 (18 lít)	thùng		3,093,000	3,093,000	3,093,000	3,093,000	3,093,000	3,093,000	3,093,000
-	Sơn lót ngoại thất kháng kiềm KOVA KV-118 (25 kg)	thùng		1,713,250	1,713,250	1,713,250	1,713,250	1,713,250	1,713,250	1,713,250
-	Sơn nội thất cao cấp KOVA VILLA (25kg)	thùng		1,255,536	1,255,536	1,255,536	1,255,536	1,255,536	1,255,536	1,255,536
-	Sơn nội thất KOVA Lovely (18 lít)	thùng		1,030,810	1,030,810	1,030,810	1,030,810	1,030,810	1,030,810	1,030,810
-	Sơn nội thất Kháng khuẩn siêu cao cấp KOVA NANOPRÔ Anti-Bacteria (20kg)	thùng		TCVN 6934:2001	3,408,570	3,408,570	3,408,570	3,408,570	3,408,570	3,408,570
-	Sơn nội thất cao cấp KOVA SG-168 (25kg)	thùng	1,541,320		1,541,320	1,541,320	1,541,320	1,541,320	1,541,320	1,541,320
-	Sơn ngoại thất chống thấm cao cấp KOVA CT-04 (20kg)	thùng		3,690,143	2,846,000	2,846,000	2,846,000	2,846,000	2,846,000	2,846,000
-	Sơn ngoại thất chống thấm cao cấp KOVA VILLA (20kg)	thùng		2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000
*	Sơn ngoại thất chống thấm KOVA SG-268 (20kg)			2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000	2,253,000
-	Sơn ngoại thất chống thấm tự làm sạch cao cấp KOVA SG-368 (20kg)	thùng	QCVN 16:2014/BXD	4,147,286	3,920,000	3,920,000	3,920,000	3,920,000	3,920,000	3,920,000
-	Sơn ngoại thất tự làm sạch siêu cao cấp KOVA Nanoprô Self-cleaning(20kg)	thùng		5,324,550	3,134,000	3,134,000	3,134,000	3,134,000	3,134,000	3,134,000
-	Sơn ngoại thất chống thấm siêu cao cấp KOVA Low Dust Pick-up	thùng		739,100	3,381,400	3,381,400	3,381,400	3,381,400	3,381,400	3,381,400
*	Sơn SAKARA									
-	Sơn nội thất ECO-INTERRIOR (23KG)	thùng		1,033,500	1,033,500	1,033,500	1,033,500	1,033,500	1,033,500	1,033,500

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Sơn nội thất cao cấp EASY WASH (21 kg)	thùng		2,053,000	2,053,000	2,053,000	2,053,000	2,053,000	2,053,000	2,053,000
-	Sơn nội thất cao cấp EASY CLEAR (19,8 kg)	thùng		2,398,500	2,398,500	2,398,500	2,398,500	2,398,500	2,398,500	2,398,500
-	Sơn nội thất cao cấp CLEAR MAX (19,8 kg)	thùng		2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500
-	Sơn nội thất cao cấp SATIN NEW (19,8 kg)	thùng		2,998,500	2,998,500	2,998,500	2,998,500	2,998,500	2,998,500	2,998,500
*	Sơn Ngoại thất									
-	Sơn ngoại thất ECO-INTERRIOR (23KG)	thùng		2,053,500	2,053,500	2,053,500	2,053,500	2,053,500	2,053,500	2,053,500
-	Sơn ngoại thất SUNNY (19,8 KG)	thùng		2,683,500	2,683,500	2,683,500	2,683,500	2,683,500	2,683,500	2,683,500
-	Sơn ngoại thất TOP-SHEEN NEW (19,8 KG)	thùng		2,983,500	2,983,500	2,983,500	2,983,500	2,983,500	2,983,500	2,983,500
-	Sơn ngoại thất HI-SHEEN NEW (19,8 KG)	thùng		3,322,500	3,322,500	3,322,500	3,322,500	3,322,500	3,322,500	3,322,500
-	Sơn ngoại thất MASTER (5,5 KG)	thùng		1,348,500	1,348,500	1,348,500	1,348,500	1,348,500	1,348,500	1,348,500
15	Bột trét tường các loại									
*	KoVa									
-	Bột trét nội thất cao cấp KOVA MSG (40kg)	bao	TCVN 7239:2014	405,300	405,300	405,300	405,300	405,300	405,300	405,300
-	Bột trét nội thất cao cấp KOVA VILLA (40kg)	bao		382,600	382,600	382,600	382,600	382,600	382,600	382,600
-	Bột trét nội thất cao cấp KOVA CITY (40kg)	bao		488,000	488,000	488,000	488,000	488,000	488,000	488,000
-	Bột trét nội thất cao cấp KOVA CROWN (40kg)	bao		505,000	505,000	505,000	505,000	505,000	505,000	505,000
-	Bột trét ngoại thất cao cấp KOVA MSG (40kg)	bao		524,400	524,400	524,400	524,400	524,400	524,400	524,400
-	Bột trét ngoại thất KOVA Villa (40kg)	bao		521,300	521,300	521,300	521,300	521,300	521,300	521,300

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
16	Xăng, dầu, nhớt									
-	Xăng không chì RON 95 - III	lít		22,588	22,588	22,588	22,588	22,588	22,588	22,588
-	Dầu Diesel 0,05S-II	lít		22,277	22,277	22,277	22,277	22,277	22,277	22,277
-	Dầu Hòa 2 - K	lít		23,293	23,293	23,293	23,293	23,293	23,293	23,293
17	Vật tư ngành điện									
*	Dây cáp điện CADIVI									
*	Dây đồng đơn cứng bọc PVC-300/500V									
-	VC-0,50 (F 0,80)-300/500 V	md	TCVN 6610-3	2,695	2,695	2,695	2,695	2,695	2,695	2,695
-	VC-1,00 (F1, 13)-300/500 V	md		4,477	4,477	4,477	4,477	4,477	4,477	4,477
*	Dây điện bọc nhựa PVC-0,6/1kV (ruột đồng)									
-	VCmd-2x0.5-(2x16/0.2)-0,6/1 kV	md		5,126	5,126	5,126	5,126	5,126	5,126	5,126
-	VCmd-2x0.75-(2x24/0.2)-0,6/1 kV	md		7,227	7,227	7,227	7,227	7,227	7,227	7,227
-	VCmd-2x1-(2x32/0.2)-0,6/1 kV	md		9,273	9,273	9,273	9,273	9,273	9,273	9,273
-	VCmd-2x1,5-(2x30/0.25)-0,6/1 kV	md		13,200	13,200	13,200	13,200	13,200	13,200	13,200
-	VCmd-2x2,5-(2x50/0.25)-0,6/1 kV	md		21,406	21,406	21,406	21,406	21,406	21,406	21,406
*	Dây điện mềm bọc nhựa PVC-300/500V (ruột đồng)									
-	VCmo-2x1-(2x32/0.2)-300/500 V	md		10,648	10,648	10,648	10,648	10,648	10,648	10,648
-	VCmo-2x1,5-(2x30/0.25)-300/500 V	md		15,004	15,004	15,004	15,004	15,004	15,004	15,004

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	VCmo-2x6-(2x7x12/0.30)-300/500 V	md		54,571	54,571	54,571	54,571	54,571	54,571	54,571
*	Dây và cáp điện Đệ Nhất									
-	Dây điện đôi mềm Đệ Nhất Vcmo 2x0,75 mm2	md		4,510	4,510	4,510	4,510	4,510	4,510	4,510
-	Dây điện đôi mềm Đệ Nhất Vcmo 2x1,5 mm2	md		8,140	8,140	8,140	8,140	8,140	8,140	8,140
-	Dây điện đôi mềm Đệ Nhất Vcmo 2x2,5 mm2	md		11,900	11,900	11,900	11,900	11,900	11,900	11,900
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-1,5 mm2	md		4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-2,5 mm2	md		6,820	6,820	6,820	6,820	6,820	6,820	6,820
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-4 mm2	md		10,340	10,340	10,340	10,340	10,340	10,340	10,340
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-6 mm2	md		14,960	14,960	14,960	14,960	14,960	14,960	14,960
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-10 mm2	md		24,970	24,970	24,970	24,970	24,970	24,970	24,970
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-11 mm2	md		26,840	26,840	26,840	26,840	26,840	26,840	26,840
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-16 mm2	md		37,730	37,730	37,730	37,730	37,730	37,730	37,730
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-35 mm2	md		81,400	81,400	81,400	81,400	81,400	81,400	81,400
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-50 mm2	md		113,630	113,630	113,630	113,630	113,630	113,630	113,630
-	Dây điện lực Đệ Nhất CV-240 mm2	md		562,980	562,980	562,980	562,980	562,980	562,980	562,980
-	Dây điện lực Đệ Nhất CVV-3x6 mm2	md		50,270	50,270	50,270	50,270	50,270	50,270	50,270
-	Dây điện lực Đệ Nhất CVV-3x10 mm2	md		83,380	83,380	83,380	83,380	83,380	83,380	83,380
-	Dây điện lực Đệ Nhất CVV-3x16 mm2	md		127,930	127,930	127,930	127,930	127,930	127,930	127,930
-	Dây điện lực Đệ Nhất CVV-3x70 mm2	md		165,880	165,880	165,880	165,880	165,880	165,880	165,880
-	Dây điện lực Đệ Nhất CVV-3x150 mm2	md		369,270	369,270	369,270	369,270	369,270	369,270	369,270
18	Vật tư ngành nước									
*	Ống nhựa uPVC Bình Minh									

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Đường kính 21 dày 1,6mm	md	TCVN 3505 : 1968	6,820						
-	Đường kính 27 dày 1,8mm	md		9,680						
-	Đường kính 34 dày 2,0mm	md		13,530						
-	Đường kính 42 dày 2,1mm	md		18,040						
-	Đường kính 49 dày 2,4mm	md		23,540						
-	Đường kính 60 dày 2,0mm	md		24,860						
-	Đường kính 90 dày 1,7mm	md		31,680						
-	Đường kính 114 dày 3,2mm	md		75,680						
-	Đường kính 168 dày 4,3mm	md		149,380						
*	Ống nhựa uPVC Hoa Sen									
-	Đường kính 21 dày 1,4mm	md	TCVN 6151 : 2002	5,896						
-	Đường kính 27 dày 1,6mm	md		8,503						
-	Đường kính 34 dày 1,8mm	md		12,298						
-	Đường kính 42 dày 2,0mm	md		17,105						
-	Đường kính 49 dày 2,2mm	md		22,000						
-	Đường kính 60 dày 1,6mm	md		19,899						
-	Đường kính 63 dày 1,6mm	md		23,496						
	Đường kính 76 dày 2,2mm	md		34,749						
-	Đường kính 90 dày 2,2mm	md		42,196						
-	Đường kính 110 dày 2,7mm	md		66,099						
-	Đường kính 114 dày 3,0mm	md		71,401						
-	Đường kính 130 dày 3,5mm	md		93,698						
-	Đường kính 160 dày 4,0mm	md		141,900						
-	Đường kính 168 dày 4,3mm	md		149,402						
*	Ống nhựa HDPE Hoa Sen									
-	Đường kính 20 dày 2,3mm	md		10,340						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023									
-	Đường kính 25 dày 3,0mm	md	TCVN 4427:2007	16,390									
-	Đường kính 32 dày 3,6mm	md		25,300									
-	Đường kính 40 dày 4,5mm	md		39,490									
-	Đường kính 50 dày 5,6mm	md		61,160									
-	Đường kính 63 dày 7,1mm	md		97,570									
-	Đường kính 75 dày 8,4mm	md		137,170									
-	Đường kính 90 dày 10,1mm	md		197,780									
-	Đường kính 110 dày 12,3mm	md		295,240									
-	Đường kính 125 dày 14,0mm	md		372,020									
-	Đường kính 140 dày 15,7mm	md		479,050									
-	Đường kính 160 dày 17,9mm	md		624,360									
-	Đường kính 180 dày 16,4mm	md		655,930									
-	Đường kính 200 dày 18,2mm	md		808,940									
*	Ống Luồn Tròn (chiều dài 2.92)												
-	Ống 16x1.15	md		6,160	6,160	6,160	6,160	6,160	6,160	6,160	6,160	6,160	
-	Ống 16x1.40	md		7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	
-	Ống 16x1.75	md		8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	
-	Ống 20x1.30	md		8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	8,734	
-	Ống 20x1.55	md		9,933	9,933	9,933	9,933	9,933	9,933	9,933	9,933	9,933	
-	Ống 20x1.95	md		12,496	12,496	12,496	12,496	12,496	12,496	12,496	12,496	12,496	
-	Ống 25x1.50	md		11,913	11,913	11,913	11,913	11,913	11,913	11,913	11,913	11,913	
-	Ống 25x1.80	md		13,695	13,695	13,695	13,695	13,695	13,695	13,695	13,695	13,695	

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Ống 25x2.00	md	<i>BS EN 61386-22:2004 +A11:2010</i>	18,084	18,084	18,084	18,084	18,084	18,084	18,084
-	Ống 32x1.75	md		23,696	23,696	23,696	23,696	23,696	23,696	23,696
-	Ống 32x2.10	md		27,566	27,566	27,566	27,566	27,566	27,566	27,566
-	Ống 32x2.50	md		38,698	38,698	38,698	38,698	38,698	38,698	38,698
-	Ống 40x2.10	md		34,243	34,243	34,243	34,243	34,243	34,243	34,243
-	Ống 40x2.30	md		38,016	38,016	38,016	38,016	38,016	38,016	38,016
-	Ống 40x2.60	md		48,972	48,972	48,972	48,972	48,972	48,972	48,972
-	Ống 50x2.45	md		41,096	41,096	41,096	41,096	41,096	41,096	41,096
-	Ống 50x2.80	md		50,688	50,688	50,688	50,688	50,688	50,688	50,688
-	Ống 50x3.15	md		61,303	61,303	61,303	61,303	61,303	61,303	61,303
-	Ống 63x3.00	md		60,692	60,692	60,692	60,692	60,692	60,692	60,692
19	Bồn nước INOX Đại Thành-Tân Á-Rossi									
-	Loại đứng 500 lít	bộ		2,000,000						
-	Loại đứng 1000 lít	bộ		3,230,000						
-	Loại đứng 1500 lít	bộ		4,900,000						
-	Loại đứng 2000 lít	bộ		6,540,000						
-	Loại đứng 2500 lít	bộ		8,240,000						
-	Loại đứng 3000 lít	bộ		9,570,000						
-	Loại đứng 3500 lít	bộ		10,910,000						

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Loại đứng 4000 lít	bộ	TCVN 5834:1994	12,240,000						
-	Loại đứng 5000 lít	bộ		15,150,000						
-	Loại ngang 500 lít	bộ		2,150,000						
-	Loại ngang 1000 lít	bộ		3,430,000						
-	Loại ngang 1500 lít	bộ		5,130,000						
-	Loại ngang 2000 lít	bộ		6,780,000						
-	Loại ngang 2500 lít	bộ		8,480,000						
-	Loại ngang 3000 lít	bộ		9,810,000						
-	Loại ngang 3500 lít	bộ		11,230,000						
-	Loại ngang 4000 lít	bộ		12,760,000						
-	Loại ngang 5000 lít	bộ		15,670,000						
21	Thiết bị chiếu sáng SLGHTING									
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 4m mạ kẽm nhúng nóng Ø125/60mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		2,210,000	2,210,000	2,210,000	2,210,000	2,210,000	2,210,000	2,210,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 5m mạ kẽm nhúng nóng Ø140/60mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		2,746,000	2,746,000	2,746,000	2,746,000	2,746,000	2,746,000	2,746,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 5,5m mạ kẽm nhúng nóng Ø150/60mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		3,950,000	3,950,000	3,950,000	3,950,000	3,950,000	3,950,000	3,950,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 6m mạ kẽm nhúng nóng Ø156/60mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 6,5m mạ kẽm nhúng nóng Ø154/84mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		4,150,000	4,150,000	4,150,000	4,150,000	4,150,000	4,150,000	4,150,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 7m mạ kẽm nhúng nóng Ø176/60mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		4,285,000	4,285,000	4,285,000	4,285,000	4,285,000	4,285,000	4,285,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 7m mạ kẽm nhúng nóng Ø176/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		5,560,000	5,560,000	5,560,000	5,560,000	5,560,000	5,560,000	5,560,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 8m mạ kẽm nhúng nóng Ø191/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		6,650,000	6,650,000	6,650,000	6,650,000	6,650,000	6,650,000	6,650,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 9m mạ kẽm nhúng nóng Ø191/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 10m mạ kẽm nhúng nóng Ø191/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		8,050,000	8,050,000	8,050,000	8,050,000	8,050,000	8,050,000	8,050,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 10,5m mạ kẽm nhúng nóng Ø191/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 10,5m mạ kẽm nhúng nóng Ø210/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		9,020,000	9,020,000	9,020,000	9,020,000	9,020,000	9,020,000	9,020,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 11m mạ kẽm nhúng nóng Ø191/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		8,780,000	8,780,000	8,780,000	8,780,000	8,780,000	8,780,000	8,780,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 11m mạ kẽm nhúng nóng Ø210/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		9,420,000	9,420,000	9,420,000	9,420,000	9,420,000	9,420,000	9,420,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 12m mạ kẽm nhúng nóng Ø210/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		10,220,000	10,220,000	10,220,000	10,220,000	10,220,000	10,220,000	10,220,000
-	Trụ TC/BG Cản rời cao 12m mạ kẽm nhúng nóng Ø220/60mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		10,600,000	10,600,000	10,600,000	10,600,000	10,600,000	10,600,000	10,600,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 6m mạ kẽm nhúng nóng Ø145/55mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		3,820,000	3,820,000	3,820,000	3,820,000	3,820,000	3,820,000	3,820,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 7m mạ kẽm nhúng nóng Ø158/55mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		5,545,000	5,545,000	5,545,000	5,545,000	5,545,000	5,545,000	5,545,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Trụ TC/BG liền cần cao 8m mạ kẽm nhúng nóng Ø171/55mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		6,050,000	6,050,000	6,050,000	6,050,000	6,050,000	6,050,000	6,050,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 8m mạ kẽm nhúng nóng Ø171/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		6,900,000	6,900,000	6,900,000	6,900,000	6,900,000	6,900,000	6,900,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 9m mạ kẽm nhúng nóng Ø171/55mm dày 3mm không bulong móng	Trụ		8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000	8,000,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 9m mạ kẽm nhúng nóng Ø190/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		8,550,000	8,550,000	8,550,000	8,550,000	8,550,000	8,550,000	8,550,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 10m mạ kẽm nhúng nóng Ø197/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		9,170,000	9,170,000	9,170,000	9,170,000	9,170,000	9,170,000	9,170,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 10.5m mạ kẽm nhúng nóng Ø204/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		9,800,000	9,800,000	9,800,000	9,800,000	9,800,000	9,800,000	9,800,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 11m mạ kẽm nhúng nóng Ø209/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 12m mạ kẽm nhúng nóng Ø223/55mm dày 4mm không bulong móng	Trụ		10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000	10,400,000
-	Trụ TC/BG liền cần cao 12.5m, 02 đoạn lồng côn Ø352/105mm dày 5 và 6mm, không bulong móng	Trụ		25,455,000	25,455,000	25,455,000	25,455,000	25,455,000	25,455,000	25,455,000
-	Đế gang DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 8m ngọn D78-3mm	Trụ		11,595,000	11,595,000	11,595,000	11,595,000	11,595,000	11,595,000	11,595,000
-	Đế gang DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 8m ngọn D78-4mm	Trụ		12,435,000	12,435,000	12,435,000	12,435,000	12,435,000	12,435,000	12,435,000
-	Đế gang DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 10m ngọn D78-3mm	Trụ		13,608,000	13,608,000	13,608,000	13,608,000	13,608,000	13,608,000	13,608,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Đế gang DP05 cao 1,58m thân cột thép cao 10m ngọn D78-4mm	Trụ		13,950,000	13,950,000	13,950,000	13,950,000	13,950,000	13,950,000	13,950,000
-	Trụ BG 18m, 02 đoạn lồng côn mạ kẽm nhúng nóng và sơn tĩnh điện Ø352/105mm dày 5 và 6mm, không bulong móng	Trụ		38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000	38,000,000
*	Đèn Led									
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 30W đến <40W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		7,150,000	7,150,000	7,150,000	7,150,000	7,150,000	7,150,000	7,150,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 40W đến <50W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		7,562,000	7,562,000	7,562,000	7,562,000	7,562,000	7,562,000	7,562,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 50W đến <60W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		8,250,000	8,250,000	8,250,000	8,250,000	8,250,000	8,250,000	8,250,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 60W đến <70W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		9,075,000	9,075,000	9,075,000	9,075,000	9,075,000	9,075,000	9,075,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 70W đến <80W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		9,900,000	9,900,000	9,900,000	9,900,000	9,900,000	9,900,000	9,900,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 80W đến <90W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		10,725,000	10,725,000	10,725,000	10,725,000	10,725,000	10,725,000	10,725,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 90W đến <100W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		11,140,000	11,140,000	11,140,000	11,140,000	11,140,000	11,140,000	11,140,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 100W đến <110W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		11,690,000	11,690,000	11,690,000	11,690,000	11,690,000	11,690,000	11,690,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 110W đến <120W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		12,100,000	12,100,000	12,100,000	12,100,000	12,100,000	12,100,000	12,100,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 120W đến <130W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		12,240,000	12,240,000	12,240,000	12,240,000	12,240,000	12,240,000	12,240,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 130W đến <140W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		12,650,000	12,650,000	12,650,000	12,650,000	12,650,000	12,650,000	12,650,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 140W đến <150W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		13,475,000	13,475,000	13,475,000	13,475,000	13,475,000	13,475,000	13,475,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 150W đến <160W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		13,750,000	13,750,000	13,750,000	13,750,000	13,750,000	13,750,000	13,750,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 160W đến <170W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		14,025,000	14,025,000	14,025,000	14,025,000	14,025,000	14,025,000	14,025,000
-	Đèn LED FLORENCE Modul SMD Slighting SL22 170W đến <180W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		16,225,000	16,225,000	16,225,000	16,225,000	16,225,000	16,225,000	16,225,000
-	Đèn LED KATRINA Modul SMD Slighting SL15 180W đến < 190W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		17,050,000	17,050,000	17,050,000	17,050,000	17,050,000	17,050,000	17,050,000
-	Đèn LED KATRINA Modul SMD Slighting SL15 190W đến < 200W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		17,875,000	17,875,000	17,875,000	17,875,000	17,875,000	17,875,000	17,875,000
-	Đèn LED KATRINA Modul SMD Slighting SL15 250W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		19,250,000	19,250,000	19,250,000	19,250,000	19,250,000	19,250,000	19,250,000
-	Đèn LED KATRINA Modul SMD Slighting SL15 280W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		20,625,000	20,625,000	20,625,000	20,625,000	20,625,000	20,625,000	20,625,000
-	Đèn LED KATRINA Modul SMD Slighting SL15 300W (Dimming 5 cấp công suất, kết nối 1-10V/ Dali Lumen > 110 Lm/W)	bộ		23,650,000	23,650,000	23,650,000	23,650,000	23,650,000	23,650,000	23,650,000
-	Tủ điện ĐK HTCS 1000x600x350 thiết bị ngoại 100A	Chiếc		13,310,000	13,310,000	13,310,000	13,310,000	13,310,000	13,310,000	13,310,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023						
20	Máy điều hòa hiệu									
*	ToshiBa									
-	ToShiBa 1.0HP Thái Lan	Bộ		7,475,000	7,475,000	7,475,000	7,475,000	7,475,000	7,475,000	7,475,000
-	ToShiBa 1.5HP	Bộ		10,120,000	10,120,000	10,120,000	10,120,000	10,120,000	10,120,000	10,120,000
-	ToShiBa 2.0HP	Bộ		14,605,000	14,605,000	14,605,000	14,605,000	14,605,000	14,605,000	14,605,000
-	ToShiBa 2.5HP	Bộ		20,125,000	20,125,000	20,125,000	20,125,000	20,125,000	20,125,000	20,125,000
*	ReeTech									
-	ReeTech 1.0HP	Bộ		7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000	7,300,000
-	ReeTech 1.5HP	Bộ		8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000	8,450,000
-	ReeTech 2.0HP	Bộ		13,690,000	13,690,000	13,690,000	13,690,000	13,690,000	13,690,000	13,690,000
-	ReeTech 2.5HP	Bộ		14,850,000	14,850,000	14,850,000	14,850,000	14,850,000	14,850,000	14,850,000

Số thứ	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/quy	Giá bán ở trung tâm các huyện, thị xã, thành phố tháng 01 năm 2023
--------	------------------------	-------------	-------------------------	--

Ghi chú:

* Mức giá vật liệu xây dựng theo Công bố: Là mức giá được lấy theo giá trung bình phổ biến trong tháng của từng loại vật liệu có cùng tiêu chuẩn kỹ thuật, quy cách tại các nơi bán tập trung hoặc các nơi sản xuất, cung cấp trên địa bàn tỉnh (chưa bao gồm chi phí vận chuyển đến chân công trình). Được xác định phù hợp với tiêu chuẩn, chủng loại và chất lượng vật liệu sử dụng cho công trình xây dựng trên thị trường do tổ chức có chức năng cung cấp, báo giá của nhà sản xuất, thông tin giá của nhà cung cấp hoặc giá của loại vật liệu có tiêu chuẩn, chất lượng tương tự đã và đang sử dụng ở công trình khác để làm cơ sở tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; tính giá vật liệu đến hiện trường công trình để tính đơn giá, tính bù trừ chi phí vật liệu hoặc điều chỉnh giá trị dự toán phục vụ cho việc thanh toán khối lượng xây lắp hoàn thành trong từng thời gian.

- Trường hợp giá vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có trong công bố giá hoặc đã có nhưng giá không phù hợp thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình thực hiện theo hướng dẫn tại mục 1.2.1 Phụ lục IV của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021.

- Đối với những loại vật liệu xây dựng mà thị trường trong nước không có phải nhập khẩu thì giá các loại vật liệu này xác định trên cơ sở lựa chọn mức giá thấp nhất của các báo giá của nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng vật liệu xây dựng phù hợp với tiêu chuẩn chất lượng và xuất xứ hàng hóa.

- Đối với công trình sử dụng vốn ODA, trường hợp khi xác định giá những loại vật liệu mà thị trường trong nước có mà cần phải nhập khẩu theo quy định tại hiệp định vay vốn của nhà tài trợ thì giá các loại vật liệu nhập khẩu xác định theo báo giá nhập khẩu phù hợp với tiêu chuẩn chất lượng, xuất xứ hàng hóa và mặt bằng giá trong khu vực.

* Chủ đầu tư và tổ chức tư vấn:

- Chủ đầu tư có thể thuê các tổ chức, cá nhân tư vấn có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm chuyên môn thực hiện các công việc hoặc phân công việc liên quan tới việc lập hoặc thẩm tra đơn giá xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp, chỉ số giá xây dựng cho công trình theo phương pháp xây dựng chỉ số giá do Bộ Xây dựng công bố. Tổ chức, cá nhân tư vấn chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và pháp luật trong việc đảm bảo tính hợp lý, chính xác của các đơn giá xây dựng công trình, giá xây dựng tổng hợp và chỉ số giá xây dựng do mình lập.

- Đối với các đơn giá xây dựng trong dự toán gói thầu đấu thầu quốc tế, chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra hoặc thuê tư vấn có điều kiện năng lực, kinh nghiệm chuyên môn thẩm tra về tính hợp lý, chính xác của các đơn giá xây dựng này trước khi sử dụng.

- Chủ đầu tư và tổ chức tư vấn căn cứ vào yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công, biện pháp thi công cụ thể của công trình và phương pháp xác định giá xây dựng công trình, giá xây dựng tổng hợp theo hướng dẫn tại Phụ lục số 4 của Thông tư 11/2021/TT-BXD để tổ chức lập đơn giá xây dựng công trình, giá xây dựng tổng hợp làm cơ sở xác định tổng mức đầu tư, dự toán công trình.

* Nhà thầu xây dựng: Quyết định định mức, đơn giá và các chi phí khác có liên quan đến giá dự thầu khi tham gia đấu thầu.

- Công trình có địa bàn huyện giáp ranh thì áp dụng giá vật liệu xây dựng của huyện nào đó mà có giá vật liệu xây dựng đến chân công trình thấp nhất.