

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 386 /SXD-CL&VL

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 03 năm 2023

V/v công bố giá vật liệu xây  
dựng tháng 02 năm 2023 và giá  
đất làm vật liệu đắp và san lấp  
trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: - Các Sở, Ban, ngành tỉnh;  
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1541/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền công bố các thông tin về giá xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ công văn số 4682/SXD-KTXD ngày 18/10/2022 về việc công bố giá vật liệu, chỉ số giá xây dựng để triển khai Dự án XDCT đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ kết quả thẩm định đơn giá đất làm vật liệu đắp và san lấp của Sở Xây dựng tại Công văn số 379/SXD-CL&VL và Công văn số 380/SXD-CL&VL ngày 09/3/2023;

Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng tháng 02 năm 2023 (gồm các vật liệu đã được công bố trong quý IV/2022 nhưng có biến động giá và cập nhật công bố bổ sung một số vật liệu xây dựng chủ yếu) tại Phụ lục I, Phụ lục II, Phụ lục III; công bố giá đất làm vật liệu đắp và san lấp chi tiết tại Phụ lục IV (kèm theo Công văn này).

Giá đất làm vật liệu đắp và san lấp công trình tại được công bố tại Công văn này là giá bán tại mỏ, trên phương tiện vận chuyển và chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng; được xác định và công bố trên cơ sở kê khai giá do các đơn vị được UBND tỉnh cấp phép khai thác cung cấp; chưa loại trừ các khoản chiết khấu, hoa hồng, ưu đãi (nếu có) của các đơn vị khai thác đất. Mức giá trong công bố này là mức giá tối đa để chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan xác định giá vật liệu đến hiện trường công trình, áp dụng để xác định đơn giá vật liệu trong dự toán xây dựng công trình/dự án có tên trong Giấy phép khai thác khoáng sản chi tiết tại Phụ lục IV (kèm theo tại Công văn này).

Quá trình thực hiện, chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan cần khảo sát các mỏ đất đã được phê duyệt Quy hoạch trên địa bàn để tính toán chi phí khai thác và so sánh, lựa chọn mỏ cung cấp đất làm vật liệu đắp và san lấp cho công trình đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả vốn đầu tư xây dựng.

Sở Xây dựng thông báo đến các cơ quan đơn vị để tham khảo trong công tác lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc phát sinh, đề nghị các tổ chức, cá nhân có ý kiến bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng để xem xét, giải quyết theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Các Bộ: Xây dựng, Tài chính;
- Các Sở: Tài chính, KH&ĐT, GTVT, Công Thương, NN&PTNT, Thông tin & TT;
- KBNN tỉnh;
- GD, các PGD Sở;
- Các phòng thuộc Sở;
- Lưu: VT, CL&VLG.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hữu Hồng**

**PHỤ LỤC 1**  
**CÔNG BỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU THÁNG 02/2023**  
 (Kèm theo Công văn số 386 /SXD-CL&VL ngày 01/03/2023 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi)

STT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ quy cách/ nhà sản xuất/xuất xứ/	địa chỉ nơi sản xuất, Kho, mỏ	Giá theo khu vực (trước thuế VAT)				ghi chú
					tại trung tâm TP Quảng Ngãi	tại nơi sản xuất/kho /mỏ	toàn tỉnh Quảng Ngãi	tại các khu vực cụ thể khác	
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
<b>A XI MĂNG</b>									
1	Xi măng Long Sơn PCB40 đóng bao (*)	đ/kg	TCVN6260:2020					1,950	giá tại cảng Hào Hưng, chưa bao gồm vận chuyển, bốc xếp
2	Xi măng Tam Sơn PCB40 đóng bao (*)	đ/kg	TCVN6260:2020					1,920	giá tại cảng Hào Hưng, chưa bao gồm vận chuyển, bốc xếp
3	Xi măng Đại Sơn PCB 40 đóng bao (*)	đ/kg	TCVN6260:2020	KCN Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh		1,910			
4	Xi măng Sông Lam (*)	đ/kg	TCVN6260:2020					1,950	giá tại cảng Kỳ Hà, Quảng Nam và thành phố Quảng Ngãi
<b>B XĂNG, DẦU, ĐIỆN</b>									
5	Điện (giá bán lẻ bình quân)	đ/kW					1,864		
6	Đối với giá xăng dầu, đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân truy cập tại mục Thông cáo báo chí của Website <a href="https://www.petrolimex.com.vn">https://www.petrolimex.com.vn</a> do tập đoàn Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam công bố công khai.								
<b>C THÉP CÁC LOẠI</b>									
	<b>Thép Việt Mỹ - VAS (*)</b>								
7	Thép cuộn ø6, ø8	đ/kg			16,200				giá từ ngày 14/02/2023
8	D10 thanh vằn, GR40-V	đ/kg			16,300				
9	D10 thanh vằn, CB400-V	đ/kg			16,500				
10	D10 thanh vằn, CB500-V	đ/kg			16,600				
11	D16 thanh vằn, GR40-V	đ/kg			16,150				
12	D12-D20 thanh vằn, CB300-V	đ/kg			16,150				
13	D12-D32 thanh vằn, CB400-V	đ/kg			16,350				
14	D12-D32 thanh vằn, CB500-V	đ/kg			16,450				

(\*) : sản phẩm được điều chỉnh giá so với giá đã được công bố Quý IV/2022

**PHỤ LỤC II**  
**CÔNG BỐ GIÁ VẬT TƯ THIẾT BỊ ĐIỆN THÁNG 02 NĂM 2023**  
 (Kèm theo Công văn số 386 /SXĐ-CL&VL ngày 09/03/2023 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi)

ST T	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật/ quy cách/ nhà SX/ xuất xứ/ địa chỉ NM, Kho	Giá theo khu vực (trước thuế VAT)				Ghi chú
				tại trung tâm TP Quảng Ngãi	tại nơi sản xuất/kho	toàn tỉnh Quảng Ngãi	tại các khu vực cụ thể khác	
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]
A	<b>Công ty CP WINCO VIỆT NAM</b>							
	<b>Cột thép Bát giác, tròn côn liền cần đơn mạ kẽm nhúng nóng</b>							
1	D130/58mm, H=6m tôn dày 3mm	đ/cột	ASTM A123			3,070,200		
2	D131/58mm, H=6m tôn dày 3,5mm	đ/cột				3,302,800		
3	D140/58mm, H=7m tôn dày 3mm	đ/cột				3,535,350		
4	D141/58mm, H=7m tôn dày 3,5mm	đ/cột				3,999,000		
5	D150/58mm, H=8m tôn dày 3mm	đ/cột				4,462,500		
6	D151/58mm, H=8m tôn dày 3,5mm	đ/cột				4,375,500		
7	D161/58mm, H=9m tôn dày 3,5mm	đ/cột				5,407,500		
8	, D171/58mm, H=10m tôn dày	đ/cột				5,722,500		
9	D182/58mm, H=11m tôn dày 4mm	đ/cột				6,247,500		
10	D192/58mm, H=11m tôn dày 4mm	đ/cột				6,804,000		
	<b>Cột thép Bát giác, tròn côn, đầu ngọn D78 mã kẽm nhúng nóng</b>							
11	D150/78-3mm, H=6m	đ/cột	ASTM A123			3,502,800		
12	D151/78-3,5mm, H=6m	đ/cột				3,961,600		
13	D160/78-3mm, H=7m	đ/cột				4,420,500		
14	D161/78-3,5mm, H=7m	đ/cột				4,872,600		
15	D171/78-3,5mm, H=8m	đ/cột				5,324,550		
16	D182/78-4mm, H=9m	đ/cột				6,213,900		
17	D192/78-4mm, H=10m	đ/cột				7,046,550		
18	D202/78-4mm, H=11m	đ/cột				7,906,500		
	<b>Cần đèn mạ kẽm nhúng nóng</b>		ASTM A123					
19	CD-01 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				1,648,500		
20	CK-01 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				2,289,000		
21	CD-04 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				1,701,000		
22	CK-04 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				2,499,000		
23	CD-05 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				1,603,350		
24	CK-05 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				2,068,500		
25	CD-06 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				1,102,500		
26	CK-06 cao 2m, vưon 1,5m, dày 3mm	đ/cái				1,501,500		
27	Cần đèn Ngõ xóm lắp trên cột chữ H và bê tông ly tâm D60x3mm, cao 1,380mm, vưon 735mm + Bộ gông V63x6mm, mạ kẽm nhúng nóng	đ/bộ				1,850,000		
28	Cần đèn Ngõ xóm lắp trên cột chữ H và bê tông ly tâm D60x3mm, cao 1,800mm, vưon 1200mm + Bộ gông V63x6mm, mạ kẽm nhúng nóng	đ/bộ				2,035,000		

29	Cần đèn Ngõ xóm lắp trên cột chữ H và bê tông ly tâm D60x3mm, cao 2000mm, vuton 1500mm + Bộ gông V63x6mm, mạ kẽm nhúng nóng	đ/bộ				2,150,000		
	<b>Cột thép trên đế gang chưa bao gồm cần</b>		BS 5135, AWS D1.1					
30	DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 8m ngọn D78-3.5	đ/bộ				10,097,850		
31	DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 8m ngọn D78-4.0	đ/bộ				10,829,700		
32	DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 9m ngọn D78-4.0	đ/bộ				11,268,600		
33	DP01 cao 1,38m thân cột thép cao 10m ngọn D78-4.0	đ/bộ				11,853,450		
34	DC05B cao 1,58m thân cột thép cao 8m ngọn D78-3.5	đ/bộ				10,389,750		
35	DC05B cao 1,58m thân cột thép cao 8m ngọn D78-4.0	đ/bộ				11,121,600		

**PHỤ LỤC III**

**CÔNG BỐ GIÁ VẬT TƯ THIẾT BỊ NƯỚC THÁNG 02/2023**

(Kèm theo Công văn số 386/SXD-CL&VH ngày 09/03/2023 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi)



ST T	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	TCKT/ quy cách/ nhà SX/ xuất xứ/ địa chỉ Nhà máy, Kho	Giá theo khu vực (trước thuế VAT)				ghi chú
				tại trung tâm TP Quảng Ngãi	tại nơi SX /kho	toàn tỉnh Quảng Ngãi	tại các khu vực cụ thể khác	
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]
A	<b>ỐNG CÔNG BÊ TÔNG CỐT THÉP</b> - Công ty cổ phần cầu kiện Bê Tông và Hạ tầng Kiến Trường		địa chỉ: CCN Quán Lát, xã Đức Hiệp huyện Mộ Đức					
	<b>Ống công BTCT</b>							
	Via hè							
1	Ø 300	đ/m	L=2,5m		193,000			
2	Ø 400	đ/m	L=2,5m		268,000			
3	Ø 500	đ/m	L=2,5m		350,000			
4	Ø 600	đ/m	L=2,5m		428,000			
5	Ø 800	đ/m	L=2,5m		657,000			
6	Ø 1000	đ/m	L=2,5m		1,032,000			
7	Ø 1200	đ/m	L=2,5m		1,723,000			
8	Ø 1500	đ/m	L=2,5m		2,332,000			
	H10-XB60							
9	Ø 300	đ/m	L=2,5m		239,000			
10	Ø 400	đ/m	L=2,5m		312,000			
11	Ø 500	đ/m	L=2,5m		405,000			
12	Ø 600	đ/m	L=2,5m		503,000			
13	Ø 800	đ/m	L=2,5m		787,000			
14	Ø 1000	đ/m	L=2,5m		1,147,000			
15	Ø 1200	đ/m	L=2,5m		1,974,000			
16	Ø 1500	đ/m	L=2,5m		2,814,000			
	H30-XB80							
17	Ø 300	đ/m	L=2,5m		305,000			
18	Ø 400	đ/m	L=2,5m		370,000			
19	Ø 500	đ/m	L=2,5m		527,000			
20	Ø 600	đ/m	L=2,5m		652,000			
21	Ø 800	đ/m	L=2,5m		928,000			
22	Ø 1000	đ/m	L=2,5m		1,296,000			
23	Ø 1200	đ/m	L=2,5m		2,247,000			
24	Ø 1500	đ/m	L=2,5m		2,990,000			
	<b>Gối công</b>							
25	Ø 300	đ/cái			134,000			
26	Ø 400	đ/cái			143,000			
27	Ø 500	đ/cái			166,000			
28	Ø 600	đ/cái			180,000			
29	Ø 800	đ/cái			233,000			
30	Ø 1000	đ/cái			289,000			
31	Ø 1200	đ/cái			355,000			
32	Ø 1500	đ/cái			423,000			
	<b>Công hợp</b>							

[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]
	Via hè							
33	H.600x600	đ/m	L=1,2m		1,492,000			
34	H.800x800	đ/m	L=1,2m		2,226,000			
35	H.1000x1000	đ/m	L=1,2m		2,968,000			
36	H.1600x1600	đ/m	L=1,2m		5,654,000			
37	H.2000x2000	đ/m	L=1,2m		8,754,000			
38	H.2500x2500	đ/m	L=1,2m		13,493,000			
39	H.3000x3000	đ/m	L=1,2m		18,133,000			
	H10-XB60							
40	H.600x600	đ/m	L=1,2m		1,537,000			
41	H.800x800	đ/m	L=1,2m		2,301,000			
42	H.1000x1000	đ/m	L=1,2m		3,091,000			
43	H.1600x1600	đ/m	L=1,2m		6,157,000			
44	H.2000x2000	đ/m	L=1,2m		9,449,000			
45	H.2500x2500	đ/m	L=1,2m		14,451,000			
46	H.3000x3000	đ/m	L=1,2m		18,931,000			
	H30-XB80							
47	H.600x600	đ/m	L=1,2m		1,582,000			
48	H.800x800	đ/m	L=1,2m		2,510,000			
49	H.1000x1000	đ/m	L=1,2m		3,384,000			
50	H.1600x1600	đ/m	L=1,2m		7,358,000			
51	H.2000x2000	đ/m	L=1,2m		10,279,000			
52	H.2500x2500	đ/m	L=1,2m		15,016,000			
53	H.3000x3000	đ/m	L=1,2m		19,635,000			
	Joint nối cống							
1	Ø 300	đ/cái			18,900			
2	Ø 400	đ/cái			24,300			
3	Ø 500	đ/cái			27,300			
4	Ø 600	đ/cái			34,300			
5	Ø 800	đ/cái			44,500			
6	Ø 1000	đ/cái			50,800			
7	Ø 1200	đ/cái			60,400			
8	Ø 1500	đ/cái			74,000			
9	H.600X600	đ/cái			38,300			
10	H.800X800	đ/cái			49,500			
11	H.1000X1000	đ/cái			58,500			
12	H.1600X1600	đ/cái			87,100			
13	H.2000X2000	đ/cái			102,600			
14	H.2500X2500	đ/cái			128,600			
15	H.3000X3000	đ/cái			150,600			

PHỤ LỤC IV

CÔNG BỐ GIÁ ĐẤT LÂM VÀT LIỆU ĐÁP VÀ SAN LẤP

(Kèm theo Công văn số 386 /SXD-CL&VD ngày 09/03/2023 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi)

TT	Tên Doanh nghiệp khai thác	Địa chỉ Doanh nghiệp	Tên mỏ đất	Đơn giá (đ/m <sup>3</sup> )	Hệ số toi xóp	Địa chỉ tiêu thụ sản phẩm, trữ lượng, công suất	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Tấn Thịnh	307 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	Núi Gò Ray, thôn Điệp Thương, xã Thanh An, huyện Minh Long	37,690	1.22	Theo giấy phép khai thác khoáng sản số 39/GP-UBND ngày 09/8/2021 của UBND tỉnh	giá công bố thực hiện từ ngày 09/3/2023
2	Công ty CP Xây dựng công nghệ Dịch vụ Thái Khang	09 Nguyễn Tấn Kỳ, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi	thôn Kim Lộc, xã Tịnh Châu, thành phố Quảng Ngãi	35,470	1.159	Theo giấy phép khai thác khoáng sản số 07/GP-UBND ngày 25/02/2020 của UBND tỉnh	giá công bố thực hiện từ ngày 09/3/2023

Ghi chú: Đơn giá đất trên phương tiện vận chuyển chưa bao gồm thuế GTGT