

CÔNG BỐ
GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 6 NĂM 2022

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;
Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Trên cơ sở báo cáo đề xuất của Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, văn bản đề nghị công bố giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh, khảo sát thu thập thông tin mua bán vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên, Liên Sở Xây dựng - Tài chính tổng hợp và Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng tháng 6 năm 2022 làm cơ sở để tham khảo trong việc xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Giá vật liệu xây dựng trong bảng công bố được xác định trên cơ sở tham khảo mặt bằng giá trên địa bàn tỉnh Hưng Yên tính trung bình đến hiện trường khu vực; giá niêm yết do các đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp; chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

2. Tổ chức, cá nhân liên quan khi sử dụng thông tin về giá vật liệu xây dựng để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình cần lưu ý:

- Trường hợp giá vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá hoặc đã có nhưng giá không phù hợp thì giá vật liệu xây dựng để xác định giá xây dựng công trình thực hiện theo hướng dẫn tại điểm b khoản 3 điều 9, điểm 1.2.1 khoản 1.2 mục I Phụ lục IV Thông tư số 11/2021/TT-BXD. *Khu*

- Khuyến khích lựa chọn vật liệu xây dựng tiết kiệm tài nguyên khoáng sản, tiết kiệm năng lượng, thân thiện môi trường khi lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng và xác định chi phí đầu tư xây dựng cho công trình, dự án nhưng phải đảm bảo hiệu quả đầu tư và đáp ứng yêu cầu của dự án theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 9 Thông tư số 11/2021/TT-BXD.

- Trường hợp dự án có yêu cầu phải sử dụng vật liệu xây dựng đặc thù, không phổ biến trên thị trường, hoặc sử dụng vật liệu nhập khẩu thì phải thuyết minh cụ thể trong báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo kinh tế - kỹ thuật và thuyết minh thiết kế xây dựng theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 9 Thông tư số 11/2021/TT-BXD.

- Khi thực hiện khảo sát xác định giá vật liệu xây dựng, các loại vật liệu xây dựng phải đáp ứng yêu cầu về chất lượng sản phẩm, hàng hoá; quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định.

- Chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng, Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ và các quy định hiện hành có liên quan.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị gửi thông tin về Sở Xây dựng để được xem xét, hướng dẫn theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (để b/c);
- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để p/h);
- Các Sở ngành, đơn vị liên quan;
- UBND các huyện, thị xã, TP;
- Lưu: VT, KT&VLXD.



Bùi Quang Kiềm

Phụ lục số II
BẢNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CỦA
ĐƠN VỊ SẢN XUẤT KINH DOANH ĐỀ NGHỊ CÔNG BỐ
(Kèm theo Công bố giá số **T.6./SXD-CBGVL** ngày **28** tháng **6** năm 2022)

Nhóm 1. Thép xây dựng

1.1. Công ty TNHH thép SeAh Việt Nam: Theo Công văn số 56 ngày 11/3/2022.

1.2. Công ty cổ phần tập đoàn VAS Nghi Sơn: Theo Công văn số 38/CV.22/VASG-PKD ngày 01/6/2022.

Nhóm 2. Nhựa đường

2.1. Công ty cổ phần Carbon Việt Nam: Theo công văn số 87/2022/CV-TGD ngày 12/4/2022.

Nhóm 3. Xi măng

3.1. Công ty cổ phần xi măng Vicem Bút Sơn: Theo Công văn số 690/XNT-PKH ngày 06/6/2022.

Nhóm 4. Vật liệu xây

4.1. Công ty cổ phần tường nhẹ Nucewall: Theo Công văn số 09/2022/CV-NUCEWALL ngày 19/4/2022.

4.2. Công ty TNHH Tuấn Giang: Theo Công văn số 15 ngày 21/4/2022.

4.3. Công ty TNHH XD&TM Thành Vân: Theo Công văn số 27 ngày 27/4/2022.

4.4. Công ty cổ phần Cầu Đuống Hưng Yên: Theo Công văn số 01 ngày 27/4/2022.

4.5. Công ty cổ phần sản xuất vật liệu xây dựng Triều Dương: Theo Công văn số 15052022 ngày 15/5/2022.

Nhóm 5. Vật liệu ốp lát

5.1. Công ty TNHH Thạch Bàn: Theo Công văn số 71/2022/CV-TBI/DA ngày 25/4/2022.

5.2. Công ty cổ phần kỹ thương Thiên Hoàng: Theo Công văn số 03112020 ngày 03/11/2020.

Nhóm 6. Sơn, bột bả các loại

6.1. Công ty cổ phần L.Q Joton tại Hải Dương: Theo Công văn số 01/T4 ngày 15/4/2022.

6.2. Công ty TNHH Hải Quân: Theo Công văn số 04.2022/HQ-CV ngày 10/4/2022.

6.3. Công ty TNHH Nippon Việt Nam: Theo Công văn số 05/2022BGLSHY ngày 14/4/2022.

6.4. Công ty cổ phần tập đoàn sơn HT: Theo Công văn số 12/CV-HT ngày 24/5/2022.

Nhóm 7. Cửa các loại

7.1. Công ty cổ phần Euroha: Theo Công văn số 12/04/CBG-HN/CV-EUR ngày 12/4/2022.

7.2. Công ty cổ phần công nghệ xây dựng Hoa Mai: Theo Công văn số 02/2022/CV-HM ngày 20/4/2022.

Nhóm 8. Dây, cáp và thiết bị điện

8.1. Công ty TNHH Vonta Việt Nam: Theo Công văn số 2004/CV/2022 ngày 20/4/2022.

8.2. Công ty cổ phần cơ điện Trần Phú: Theo Công văn số 22/TP-NYVL ngày 12/4/2022.

8.3. Công ty cổ phần dây và cáp điện Thượng Đình: Theo Công văn số 0104/CADI-SUN ngày 01/4/2022.

8.4. Công ty cổ phần bóng đèn phích nước Rạng Đông: Theo Công văn số 2240/BH1-RĐ ngày 31/5/2022.

8.5. Công ty cổ phần Slighting Việt Nam: Theo Công văn số 23/CV-SLI ngày 01/6/2022.

8.6. Công ty TNHH dây và cáp điện Trường Thịnh: Theo Công văn số 01/BBG-HN ngày 01/5/2022.

Nhóm 9. Ống nước, thiết bị vệ sinh và phụ kiện

9.1. Công ty cổ phần nhựa thiếu niên Tiên Phong: Theo Công văn số 18/NTP-PTTT2 ngày 31/3/2022.

9.2. Công ty TNHH một thành viên nhựa Bình Minh miền Bắc: Theo Công văn số 05/CV/NBM/2022 ngày 10/01/2022.

9.3. Công ty TNHH nhựa Châu Âu Xanh: Theo Công văn số 78/2022/CV/Europipe ngày 20/4/2022.

9.4. Công ty cổ phần đầu tư tập đoàn Tân Á Đại Thành: Theo Công văn số 102/2022-TADT ngày 01/4/2022.

9.5. Công ty cổ phần Stroman Việt Nam: Theo Công văn số 97B/2022-TADT ngày 25/4/2022.

Nhóm 10. Cấu kiện bê tông đúc sẵn

10.1. Công ty cổ phần bê tông Phương Bắc: Theo Công văn số 253/2022/HC-PB ngày 25/3/2022.

10.2. Công ty cổ phần Avia - Nhà máy bê tông Amacao: Theo Công văn số 26/2022/CV-AMACAO1 ngày 01/4/2022.

Nhóm 11. Vật liệu lợp

11.1. Công ty cổ phần Austnam: Theo Công văn số 01 ngày 01/4/2022. *CA*

Phụ lục số 1
BẢNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG THAM KHẢO GIÁ THỊ TRƯỜNG
 (Kèm theo Công bố giá số **T.6/SXD-CBGVL** ngày **28** tháng **6** năm 2022)

Đơn vị: 1000 đồng

Stt	Danh mục vật liệu	Đơn vị tính	TP H.Yên	Tiên Lữ	Phù Cừ	Kim Động	Ân Thi	Khoái Châu	Yên Mỹ	Mỹ Hào	Văn Giang	Văn Lâm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Đá 0,5 - 1	m3	190	195	195	195	200	195	195	200	195	200
2	Đá 1 x 2	m3	240	245	245	245	250	245	245	250	245	250
3	Đá 2 x 4	m3	235	240	240	240	245	240	240	245	240	245
4	Đá 4 x 6	m3	210	215	215	215	220	215	215	220	215	220
5	Đá dăm cấp phối loại I	m3	185	190	190	190	195	190	190	195	190	195
6	Đá dăm cấp phối loại II	m3	175	180	180	180	185	180	180	185	180	185
7	Đá hộc	m3	205	210	210	210	215	210	210	215	210	215
8	Cát san nền	m3	110	110	110	110	115	110	110	115	110	110
9	Cát mịn	m3	140	140	140	140	145	140	140	145	140	140
10	Cát vàng	m3	370	375	375	375	380	375	375	380	375	380

STT	Danh mục vật liệu	Tiêu chuẩn	Đơn vị tính	Đơn giá		
				Áp dụng từ ngày 30/5	Áp dụng từ ngày 11/6	Áp dụng từ ngày 24/6
1	2	3	4	5		
	I. NHÓM SẢN PHẨM THÉP					
	1. SẢN PHẨM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP THÁI NGUYÊN (giá bán tại công ty)					
	Thép cuộn					
11	Thép trơn CT3, CB240-T, D6-T, D8-T		kg	17.870	17.570	17.320
12	Thép vằn SD295A, CB300-V, D8		kg	17.870	17.570	17.320
	Thép cây vằn					
13	Thép vằn CT5, SD295A, Gr40, CB300-V, D10	L=11,7m	kg	18.420	17.920	17.670
14	Thép vằn CT5, SD295A, CB300-V, D12	L=11,7m	kg	18.270	17.770	17.520
15	Thép vằn CT5, SD295A, Gr40, CB300-V, D14-D40	L=11,7m	kg	18.220	17.720	17.470
	Thép hình			Áp dụng từ ngày 15/6		
16	Thép góc L50 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.495		
17	Thép góc L60 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.495		
18	Thép góc L70 - 75 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.545		
19	Thép góc L80 - 90 SS540 L=6m; 9m; 12m		kg	19.445		
20	Thép góc L100 SS400 L=6m; 9m; 12m		kg	18.845		
21	Thép góc L120-130 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	19.345		
22	Thép góc L150 SS400 L=6m; 9m; 12m		kg	20.345		
23	Thép C8-10 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.545		
24	Thép C12 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.645		
25	Thép C14 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.845		
26	Thép C16 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.845		
27	Thép C18 SS400, CT38, CT42 L=6m; 9m; 12m		kg	18.995		
28	Thép I10 SS400, CT38, CT42, L=6m; 9m; 12m		kg	19.145		
29	Thép I12 SS400, CT38, CT42, L=6m; 9m; 12m		kg	19.095		
30	Thép I15 SS400, CT38, CT42, L=6m; 9m; 12m		kg	19.545		
	2. SẢN PHẨM CỦA CÔNG TY TNHH THÉP HÒA PHÁT HƯNG YÊN (giá tại nhà máy cán thép Hòa Phát - KCN Như Quỳnh - Văn Lâm - Hưng Yên)			Áp dụng từ ngày 30/5	Áp dụng từ ngày 11/6	Áp dụng từ ngày 24/6

STT	Danh mục vật liệu	Trình chuẩn	Đơn vị tính	Đơn giá			
1	2	3	4	5			
31	Thép tròn cuộn CB240T, D6&D8		kg	18.150	18.150		18.000
32	Thép thanh vằn CB300-V, D10	L=11,7m	kg	18.800	18.600		18.450
33	Thép thanh vằn CB300-V, D12	L=11,7m	kg	18.650	18.450		18.300
34	Thép thanh vằn CB300-V, D14	L=11,7m	kg	18.600	18.400		18.250
35	Thép thanh vằn CB300-V, D16	L=11,7m	kg	18.600	18.400		18.250
36	Thép thanh vằn CB300-V, D18	L=11,7m	kg	18.600	18.400		18.250
37	Thép thanh vằn CB300-V, D20	L=11,7m	kg	18.600	18.400		18.250
38	Thép thanh vằn CB300-V, D22	L=11,7m	kg	18.600	18.400		18.250

Handwritten signature

STT	Danh mục vật liệu	Tiêu chuẩn	Đơn vị tính	Đơn giá
1	2	3	4	5
	II: NHÓM NHỰA ĐƯỜNG			
	1. SẢN PHẨM CỦA CÔNG TY TNHH NHỰA ĐƯỜNG PETROLIMEX			Áp dụng từ ngày 01/6
	1.1. Loại nhựa đường - Xá			
39	Nhựa đường 60/70 - Xá		kg	16.600
40	Nhựa đường nhũ tương CSS1, CRS1- Xá		kg	15.800
41	Nhũ tương gốc Axit 60% - Xá		kg	16.100
42	Nhựa đường nhũ tương CRS2 - Xá		kg	16.700
43	Nhựa đường polime PMB 1 - Xá		kg	23.000
44	Nhựa đường polime PMB 3 - Xá		kg	23.500
45	Nhựa đường lỏng MC70 - Xá		kg	22.300
	1.2. Loại nhựa đường - Phuy		kg	
46	Nhựa đường 60/70 - Phuy		kg	18.400
47	Nhựa đường nhũ tương CSS1, CRS1 - Phuy		kg	18.300
48	Nhựa đường nhũ tương CRS2 - Phuy		kg	19.200
49	Nhựa đường lỏng MC70 - Phuy		kg	24.800
	<i>Ghi chú: Giá bán tại nhà máy (địa chỉ: Phường Thượng Lý, Quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng)</i>			
	III: NHÓM VẬT LIỆU XI MẮNG			
	1. SẢN PHẨM XI MẮNG TRẮNG GAMA HẢI PHÒNG			
50	Xi măng trắng GAMA Hải phòng PCW30 (giá chưa có chi phí vận chuyển)		tấn	2.363.636
51	Xi măng trắng GAMA Hải phòng PCW40 (giá chưa có chi phí vận chuyển)		tấn	2.909.091
	IV: NHÓM VẬT LIỆU ĐÁ			
52	Đá granite Bình Định trắng ánh đồng, dày 2cm		m ²	432.039
53	Đá granite Bình Định đen, dày 2cm		m ²	700.000
54	Đá granite Bình Định xanh đen, dày 2cm		m ²	777.500
55	Đá granite Bình Định nâu, dày 2cm		m ²	749.450
56	Đá granite Bình Định vàng, dày 2cm		m ²	784.389
57	Đá granite Bình Định đỏ rubi, dày 2cm		m ²	787.731
58	Đá granite Bình Định đỏ Gia Lai, dày 2cm		m ²	500.317
	V: NHÓM VẬT LIỆU LỘP			
	1. SẢN PHẨM NGÓI HẠ LONG			
59	Ngói Hạ Long A1 men (loại 22v/m ²)		viên	21.577
60	Ngói Hạ Long A1 không men (loại 22v/m ²)		viên	11.149
61	Ngói mũi hài Hạ Long không men loại A1 (loại 85 v/m ²)		viên	3.519
	VI: NHÓM VẬT LIỆU QUE HÀN			

STT	Danh mục vật liệu	Tiêu chuẩn	Đơn vị tính	Đơn giá
1	2	3	4	5
	1. SẢN PHẨM QUE HÀN VIỆT ĐỨC			
	Que hàn N46			
62	N46 F2,5		kg	25.000
63	N46 F3 & F3,25		kg	21.200
64	N46 F4		kg	21.200
65	N46 F5		kg	21.200
66	N46A F4 & F5		kg	21.500
	VII: NHÓM VẬT LIỆU TRE, GỖ			
67	Cây chống tre, luồng 6-7m		cây	51.304
68	Cọc tre gai Ø6cm-8cm (2,5m/cọc)		m	6.200
69	Gỗ đà chống		m ³	3.492.857
70	Gỗ đà nẹp		m ³	3.492.857
71	Gỗ xà gồ		m ³	3.492.857
72	Gỗ cốp pha (thành khí)		m ³	3.492.857
73	Gỗ lim (thành khí)		m ³	33.821.429
	Khuôn cửa gỗ chò chỉ			
74	Khuôn cửa kép (250 x 60mm)		m	800.000
75	Khuôn cửa đơn (130 x 60mm)		m	450.000
	Cửa gỗ chò chỉ chiều dày đồ 4cm, ván 3cm, huỳnh 2 mặt cả ke, bản lề sắt, sơn PU. Nếu không dùng sơn PU, đơn giá cửa giảm đi 250.000 đồng/m ²			
76	Cửa đi Panô đặc		m ²	1.600.000
77	Cửa đi Panô kính		m ²	1.400.000
78	Cửa sổ Panô kính		m ²	1.400.000
79	Cửa chớp		m ²	1.600.000
	Khuôn cửa gỗ dổi			
80	Khuôn cửa kép (250 x 60mm)		m	1.000.000
81	Khuôn cửa đơn (130 x 60mm)		m	650.000
	Cửa gỗ dổi chiều dày đồ 4cm, ván 3cm, huỳnh 2 mặt, cả ke, bản lề sắt, sơn PU. Nếu không dùng sơn PU, đơn giá cửa giảm đi 250.000 đồng/m ²			
82	Cửa đi Panô đặc		m ²	2.263.449
83	Cửa đi Panô kính		m ²	2.029.408
84	Cửa sổ Panô kính		m ²	2.029.408
85	Cửa chớp		m ²	2.233.857
	Khuôn cửa gỗ lim			
86	Khuôn cửa kép (250 x 60mm)		m	1.000.000
87	Khuôn cửa đơn (130 x 60mm)		m	570.000
	Cửa gỗ lim chiều dày đồ 4cm, ván 3cm, huỳnh 2 mặt, cả ke, bản lề sắt, sơn PU. Nếu không dùng sơn PU, đơn giá cửa giảm đi 250.000 đồng/m ²			
88	Cửa đi Panô đặc		m ²	2.381.327
89	Cửa đi Panô kính		m ²	2.172.612

STT	Danh mục vật liệu	Tiêu chuẩn	Đơn vị tính	Đơn giá
1	2	3	4	5
90	Cửa sổ Panô kính		m ²	2.172.714
91	Cửa chớp		m ²	2.378.673
	3. SẢN PHẨM KHÓA VIỆT TIỆP			
92	Khoá cửa đi tay nắm (đám)		cái	143.333
93	Khóa cửa đi tay nắm thông phòng		hộp	333.333
94	Khóa cửa đi tay nắm loại trung bình		hộp	293.333
95	Crêmon cửa đi cao 2,5m (không có khóa)		bộ	103.333
96	Crêmon cửa sổ cao 1,6m (không có khóa)		bộ	80.000
	VIII: NHÓM THIẾT BỊ ĐIỆN ĐIỆN			
	I. SẢN PHẨM QUẠT			
97	Quạt trần cánh nhôm, sải cánh 1,4m (cả hộp số)		bộ	642.000
	IX: NHÓM VẬT LIỆU KHÁC			
98	Củi (gỗ cây đường kính < 30cm)		kg	2.500
99	Đinh các loại		kg	20.500
100	Tấm lợp Fipro ximăng (0,9m x 1,5m)		tấm	43.636
101	Vôi cục		tấn	1.787.571

Ch