

Số: 25 /QĐ-SGTVT-XD

Lào Cai, ngày 13 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v công bố Chỉ số giá xây dựng công trình tỉnh Lào Cai
tháng 10, tháng 11, tháng 12, quý IV và năm 2022

GIÁM ĐỐC SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI-XÂY DỰNG

Căn cứ Quyết định số 17/2018/QĐ – UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc ban hành Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Sở Giao thông vận tải- Xây dựng tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ – CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT – BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế & Vật liệu xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng công trình tỉnh Lào Cai tháng 10, tháng 11, tháng 12, quý IV và năm 2022, kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình tham khảo, sử dụng vào quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT UBND tỉnh (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Cục Kinh tế - BXD (b/c);
- Sở Kế hoạch & Đầu tư, Sở Tài chính và các Sở quản lý CTXD chuyên ngành;
- UBND các huyện, thị xã, TP Lào Cai;
- Lãnh đạo Sở GTVT-XD;
- Website Sở GTVT-XD;
- Lưu VT, KTVl.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Văn Tuấn

Bảng 1**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Năm 2020	Tháng 10/2022	Tháng 11/2022	Tháng 12/2022	Quý VI/2022
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	100	115.99	115.99	115.99	115.99
2	Công trình giáo dục	100	117.83	117.83	117.83	117.83
3	Công trình văn hóa	100	117.33	117.33	117.33	117.33
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	100	116.53	116.53	116.53	116.53
5	Công trình y tế	100	117.64	117.64	117.64	117.64
6	Công trình khách sạn	100	115.50	115.50	115.50	115.50
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	- Đường dây	100	123.70	123.70	123.70	123.70
	- Trạm biến áp	100	118.02	118.02	118.02	118.02
2	Công trình công nghiệp dệt, may mặc	100	117.40	117.40	117.40	117.40
	- Công trình sản xuất các sản phẩm nhựa	100	117.38	117.38	117.38	117.38
3	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100	116.82	116.82	116.82	116.82
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ:					
	- Đường Bê tông xi măng	100	113.67	113.67	113.67	113.67
	- Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	100	118.95	118.95	118.95	118.95
2	Công trình cầu, hầm					
	- Cầu, cống BTXM	100	113.75	113.75	113.75	113.75
3	Công trình sân bay:					
	- Đường băng cất hạ cánh	100	113.14	113.14	113.14	113.14
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập:					
	- Đập Bê tông	100	112.71	112.71	112.71	112.71

	- Kênh bê tông xi măng	100	112.93	112.93	112.93	112.93
	- Tường chắn BTCT	100	112.54	112.54	112.54	112.54
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	100	122.95	122.95	122.95	122.95
2	Công trình mạng thoát nước	100	114.06	114.06	114.06	114.06
3	Công trình xử lý nước thải	100	118.21	118.21	118.21	118.21

Bảng 2
CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Năm 2020	Tháng 10/2022	Tháng 11/2022	Tháng 12/2022	Quý IV/2022
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	100	115.68	115.68	115.68	115.68
2	Công trình giáo dục	100	117.79	117.79	117.79	117.79
3	Công trình văn hóa	100	117.14	117.14	117.14	117.14
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	100	116.19	116.19	116.19	116.19
5	Công trình y tế	100	117.28	117.28	117.28	117.28
6	Công trình khách sạn	100	114.79	114.79	114.79	114.79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	100	123.91	123.91	123.91	123.91
	Trạm biến áp	100	117.94	117.94	117.94	117.94
2	Công trình công nghiệp dệt, may mặc	100	116.16	116.16	116.16	116.16
	Công trình sản xuất các sản phẩm nhựa	100	116.13	116.13	116.13	116.13
3	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100	115.15	115.15	115.15	115.15
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ:					
	Đường Bê tông xi măng	100	113.59	113.59	113.59	113.59

	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	100	118.96	118.96	118.96	118.96
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống BTXM	100	113.73	113.73	113.73	113.73
3	Công trình sân bay:					
	Đường băng cát hạ cánh	100	112.95	112.95	112.95	112.95
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
	Công trình đập:					
1	Đập bê tông	100	112.56	112.56	112.56	112.56
2	Kênh bê tông xi măng	100	112.74	112.74	112.74	112.74
3	Tường chắn BTCT	100	112.54	112.54	112.54	112.54
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	100	122.95	122.95	122.95	122.95
2	Công trình thoát nước	100	114.06	114.06	114.06	114.06
3	Công trình xử lý nước thải	100	118.43	118.43	118.43	118.43

Bảng 3**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG (NĂM 2020=100)**

Đơn vị: %

Loại công trình		Tháng 10/2022			Tháng 11/2022			Tháng 12/2022			Quý IV/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình xây dựng dân dụng												
1	Công trình nhà ở	118.01	109.68	114.15	118.01	109.68	114.15	118.01	109.68	114.15	118.01	109.68	114.15
2	Công trình giáo dục	121.49	109.68	114.15	121.49	109.68	114.15	121.49	109.68	114.15	121.49	109.68	114.15
3	Công trình văn hóa	119.87	109.68	114.15	119.87	109.68	114.15	119.87	109.68	114.15	119.87	109.68	114.15
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	118.76	109.68	114.15	118.76	109.68	114.15	118.76	109.68	114.15	118.76	109.68	114.15
5	Công trình y tế	120.20	109.68	114.15	120.20	109.68	114.15	120.20	109.68	114.15	120.20	109.68	114.15
6	Công trình khách sạn	116.35	109.68	114.15	116.35	109.68	114.15	116.35	109.68	114.15	116.35	109.68	114.15
II	Công trình công nghiệp												
1	Công trình năng lượng												
	- Đường dây	131.31	109.68	114.15	131.31	109.68	114.15	131.31	109.68	114.15	131.31	109.68	114.15

	- Trạm biến áp	120.84	109.68	114.15	120.84	109.68	114.15	120.84	109.68	114.15	120.84	109.68	114.15
2	Công trình công nghiệp dệt, may mặc	118.78	109.68	114.15	118.78	109.68	114.15	118.78	109.68	114.15	118.78	109.68	114.15
3	Công trình sản xuất các sản phẩm nhựa	118.55	109.68	114.15	118.55	109.68	114.15	118.55	109.68	114.15	118.55	109.68	114.15
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	116.99	109.68	114.15	116.99	109.68	114.15	116.99	109.68	114.15	116.99	109.68	114.15
III	Công trình giao thông												
1	<i>Công trình đường bộ:</i>												
	- Đường Bê tông xi măng	114.50	109.68	114.15	114.50	109.68	114.15	114.50	109.68	114.15	114.50	109.68	114.15
	- Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	122.66	109.68	114.15	122.66	109.68	114.15	122.66	109.68	114.15	122.66	109.68	114.15
2	<i>Công trình cầu, hầm</i>												
	- Cầu, cống BTXM	114.76	109.68	114.15	114.76	109.68	114.15	114.76	109.68	114.15	114.76	109.68	114.15
3	<i>Công trình sân bay:</i>												
	- Đường băng cất hạ cánh	113.08	109.68	114.15	113.08	109.68	114.15	113.08	109.68	114.15	113.08	109.68	114.15
IV	Công trình thủy lợi												
	<i>Công trình đập:</i>												
1	- Đập Bê tông	113.03	109.68	114.15	113.03	109.68	114.15	113.03	109.68	114.15	113.03	109.68	114.15

2	- Kênh Bê tông xi măng	113.33	109.68	114.15	113.33	109.68	114.15	113.33	109.68	114.15	113.33	109.68	114.15
3	- Tường chắn BTCT	113.13	109.68	114.15	113.13	109.68	114.15	113.13	109.68	114.15	113.13	109.68	114.15
V	Công trình hạ tầng kỹ thuật												
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	130.01	109.68	114.15	130.01	109.68	114.15	130.01	109.68	114.15	130.01	109.68	114.15
2	Công trình mạng thoát nước	115.61	109.68	114.15	115.61	109.68	114.15	115.61	109.68	114.15	115.61	109.68	114.15
3	Công trình xử lý nước thải	122.04	109.68	114.15	122.04	109.68	114.15	122.04	109.68	114.15	122.04	109.68	114.15

Bảng 4
CHỈ SỐ GIÁ LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Năm gốc 2020	Tháng 10/2022	Tháng 11/2022	Tháng 12/2022	Quý IV/2022
1	Xi măng	100	110,99	110,99	110,99	110,99
2	Cát	100	141,22	141,22	141,22	141,22
3	Đá dăm	100	112,53	112,53	112,53	112,53
4	Gạch chi	100	139,68	139,68	139,68	139,68
5	Gỗ xây dựng	100	104,98	104,98	104,98	104,98
6	Thép	100	114,48	114,48	114,48	114,48
7	Nhựa đường	100	115,33	115,33	115,33	115,33
8	Gạch lát	100	110,09	110,09	110,09	110,09
9	Tôn	100	122,22	122,22	122,22	122,22
10	Kính và khung nhôm	100	125,71	125,71	125,71	125,71
11	Sơn	100	103,13	103,13	103,13	103,13
12	Thiết bị điện	100	140,46	140,46	140,46	140,46
13	Vật tư, đường ống cấp nước	100	128,94	128,94	128,94	128,94

Bảng 5**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NĂM 2022 (NĂM 2020=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Năm 2020	Quý I/2022	Quý II/2022	Quý III/2022	Quý IV/2022	Năm 2022
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	100	115,91	118,00	116,53	115,99	116,61
2	Công trình giáo dục	100	116,67	118,82	117,20	117,83	117,63
3	Công trình văn hóa	100	116,94	118,60	117,14	117,33	117,50
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	100	117,19	119,15	117,41	116,53	117,57
5	Công trình y tế	100	117,35	118,69	117,67	117,64	117,84
6	Công trình khách sạn	100	116,94	118,76	117,33	115,50	117,13
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	- Đường dây	100	129,74	131,61	125,79	123,70	127,71
	- Trạm biến áp	100	118,95	119,50	118,38	118,02	118,71
2	Công trình công nghiệp dệt, may mặc	100	117,49	118,17	117,70	117,40	117,69
	- Công trình sản xuất các sản phẩm nhựa	100	118,36	119,20	118,62	117,38	118,39
3	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100	118,46	119,50	118,60	116,82	118,35
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						

1	Công trình đường bộ:						
	- Đường Bê tông xi măng	100	110,16	112,10	110,85	113,67	111,69
	- Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	100	111,87	118,43	115,58	118,95	116,21
2	Công trình cầu, hầm						-
	- Cầu, cống BTXM	100	117,65	120,90	118,50	113,75	117,70
3	Công trình sân bay:						-
	- Đường băng cát hạ cánh	100	114,25	117,42	115,31	113,14	115,03
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình đập:						
	- Đập Bê tông	100	115,08	117,02	115,37	112,71	115,05
	- Kênh bê tông xi măng	100	111,24	112,80	111,64	112,93	112,15
	- Tường chắn BTCT	100	113,65	115,19	113,72	112,54	113,78
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình hệ thống đường ống cấp nước	100	119,11	124,64	120,38	122,95	121,77
2	Công trình mạng thoát nước	100	112,92	114,82	113,41	114,06	113,80
3	Công trình xử lý nước thải	100	118,73	119,55	118,36	118,21	118,71