

QUYẾT ĐỊNH

V/v công bố chỉ số giá xây dựng từ tháng 01 đến tháng 6 và quý I, II năm 2022

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 2270/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND tỉnh Cà Mau về việc ủy quyền công bố chỉ số giá xây dựng và giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình, đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công, giá thuê máy và thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Văn bản số 1469/VKT-GXD ngày 08/7/2022 của Viện Kinh tế xây dựng về việc xác định cơ cấu chi phí thời điểm gốc năm 2020 để tính toán chỉ số giá xây dựng tỉnh Cà Mau và chỉ số giá xây dựng tỉnh Cà Mau Quý I năm 2022.

Căn cứ Văn bản số 1679/VKT-GXD ngày 03/8/2022 của Viện Kinh tế xây dựng về việc kết quả xác định chỉ số giá xây dựng tỉnh Cà Mau Quý II năm 2022.

Sau khi xem xét chỉ số giá do Viện Kinh tế xây dựng – Bộ Xây dựng lập, ý kiến của các đơn vị có liên quan và ý kiến thống nhất trong tập thể lãnh đạo Sở Xây dựng. Kết quả thẩm định tại cuộc họp ngày 19/8/2022 do Sở Xây dựng chủ trì,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố chỉ số giá xây dựng từ tháng 01 đến tháng 6 và quý I, II năm 2022 và kết quả xác định cơ cấu chi phí thời điểm gốc năm 2020 để tính toán chỉ số giá xây dựng tỉnh Cà Mau để các tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo trong việc



quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Cà Mau (phục vụ trong việc xác định chi phí dự phòng, tổng mức đầu tư của dự án) gồm:

Phụ lục 1 - Chỉ số giá xây dựng tháng 01, 02, 03 và quý I năm 2022 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

Phụ lục 2 - Chỉ số giá xây dựng tháng 4, 5, 6 và quý II năm 2022 trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

Phụ lục 3 - Kết quả xác định cơ cấu chi phí thời điểm gốc năm 2020 để tính toán chỉ số giá xây dựng tỉnh Cà Mau.

Điều 2. Đề nghị các tổ chức, cá nhân sử dụng chỉ số giá xây dựng để điều chỉnh Hợp đồng phải thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Trong đó, không được áp dụng khi công trình có tỷ trọng chi phí khác với tỷ trọng công bố tại Phụ lục 3 hoặc nguồn vật liệu sử dụng công trình được cung cấp trực tiếp từ ngoài địa bàn tỉnh Cà Mau.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- UBND tỉnh Cà Mau (báo cáo);
- Các Sở QL xây dựng chuyên ngành;
- Cục thống kê tỉnh Cà Mau;
- UBND các huyện và TP. Cà Mau;
- Website Sở Xây dựng tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, P. QLXD, H-Q 02/10.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Thế Bạo



SỞ XÂY DỰNG CÀ MAU



**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU
THÁNG 01, 02, 03 VÀ QUÝ I NĂM 2022**

PHỤ LỤC 1 - CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01, 02, 03 VÀ QUÝ I NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU

(Ban hành kèm Quyết định số 238 /QĐ-SXD ngày 13 /9 /2022
của Giám đốc Sở Xây dựng Cà Mau)

I. PHẦN THUYẾT MINH CHUNG:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình phổ biến trên địa bàn tỉnh Cà Mau và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu phổ biến trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

2. Các từ ngữ trong tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh; các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này. Thời điểm gốc tại Công bố này là năm 2020.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại **Bảng số 1** đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại **Bảng số 2** đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng và chi phí lán trại tạm).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại **Bảng số 3** đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại **Bảng số 4** phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng, quý công bố so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên bàn tỉnh Cà Mau.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

II. PHẦN CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG: Gồm 04 bảng.

Bảng số 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM GỐC 2020)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 1 năm 2022	Tháng 2 năm 2022	Tháng 3 năm 2022	Trung bình Quý I năm 2022
I	Công trình dân dụng				
1	Công trình nhà ở	110,34	111,14	112,64	111,37
2	Công trình giáo dục	112,08	113,15	115,00	113,41
3	Công trình văn hóa	114,01	114,95	116,88	115,28
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	111,93	112,96	114,80	113,23
5	Công trình y tế	108,75	109,46	110,79	109,67
6	Công trình khách sạn	108,40	109,02	110,30	109,24
II	Công trình công nghiệp				
1	Công trình năng lượng				
1.1	Đường dây	105,32	105,56	106,07	105,65
1.2	Trạm biến áp	102,84	103,40	104,37	103,54
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	109,20	110,19	111,99	110,46
3	Công trình nhà kho	114,23	115,61	118,00	115,95
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật				
1	Công trình mạng cấp nước	101,41	101,42	101,49	101,44
2	Công trình mạng thoát nước	107,82	108,51	110,03	108,79
3	Công trình xử lý nước thải	104,14	104,58	105,63	104,79
4	Công trình xử lý nước mặt	104,14	104,58	105,63	104,79
IV	Công trình giao thông				
1	Công trình đường bộ				
1.2	Đường bê tông xi măng	116,43	117,39	119,87	117,90
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	116,39	116,95	119,60	117,65
2	Công trình cầu, hầm				
2.1	Cầu bê tông xi măng	115,48	117,06	120,01	117,52
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn				
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	110,01	110,81	113,23	111,35
2	Cống bê tông	114,93	116,56	119,35	116,94
3	Đê bao	114,55	116,73	121,48	117,59
4	Nạo vét kênh	117,04	119,68	125,90	120,88
5	Trại giống vật nuôi	120,43	121,56	123,91	121,97

Bảng số 2: CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM GỐC 2020)*Đơn vị tính: %*

STT	Loại công trình	Tháng 1 năm 2022	Tháng 2 năm 2022	Tháng 3 năm 2022	Trung bình Quý I năm 2022
I	Công trình dân dụng				
1	Công trình nhà ở	110,65	111,47	113,00	111,71
2	Công trình giáo dục	112,40	113,49	115,37	113,75
3	Công trình văn hóa	114,89	115,87	117,89	116,22
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,35	114,47	116,45	114,76
5	Công trình y tế	110,24	111,03	112,47	111,25
6	Công trình khách sạn	109,98	110,68	112,07	110,91
II	Công trình công nghiệp				
1	Công trình năng lượng				
1.1	Đường dây	105,45	105,68	106,19	105,77
1.2	Trạm biến áp	114,45	116,05	117,99	116,17
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	114,23	115,61	118,00	115,95
3	Công trình nhà kho	114,23	115,61	118,00	115,95
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật				
1	Công trình mạng cấp nước	101,41	101,42	101,49	101,44
2	Công trình mạng thoát nước	107,82	108,51	110,03	108,79
3	Công trình xử lý nước thải	106,84	107,41	108,67	107,64
4	Công trình xử lý nước mặt	106,84	107,41	108,67	107,64
IV	Công trình giao thông				
1	Công trình đường bộ				
1.2	Đường bê tông xi măng	116,43	117,39	119,87	117,90
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	116,39	116,95	119,60	117,65
2	Công trình cầu, hầm				
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	115,48	117,06	120,01	117,52
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn				
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	110,01	110,81	113,23	111,35
2	Cống bê tông	114,93	116,56	119,35	116,94
3	Đê bao	114,55	116,73	121,48	117,59
4	Nạo vét kênh	117,04	119,68	125,90	120,88
5	Trại giống vật nuôi	120,43	121,56	123,91	121,97

Bảng số 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG (NĂM GỐC 2020)

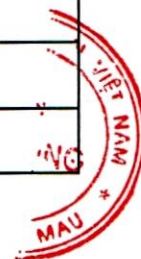
Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 1 năm 2022			Tháng 2 năm 2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình dân dụng						
1	Công trình nhà ở	112,70	104,11	116,66	113,73	104,11	119,22
2	Công trình giáo dục	115,64	104,11	113,90	117,14	104,11	115,73
3	Công trình văn hóa	118,70	104,11	113,86	119,98	104,11	115,67
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,14	104,11	113,17	118,71	104,11	114,83
5	Công trình y tế	112,89	104,11	113,95	114,00	104,11	115,84
6	Công trình khách sạn	111,33	104,11	115,87	112,13	104,11	118,25
II	Công trình công nghiệp						
1	Công trình năng lượng						
1.1	Đường dây	105,38	104,11	117,50	105,59	104,11	120,62
1.2	Trạm biến áp	115,77	104,11	115,54	117,57	104,11	118,10
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	119,74	104,11	114,25	121,80	104,11	116,19
3	Công trình nhà kho	119,74	104,11	114,25	121,80	104,11	116,19
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
1	Công trình mạng cấp nước	100,33	104,11	112,33	100,35	104,11	113,76
2	Công trình mạng thoát nước	108,24	104,11	117,46	109,00	104,11	120,09
3	Công trình xử lý nước thải	107,08	104,11	115,41	107,72	104,11	117,59
4	Công trình xử lý nước mặt	107,08	104,11	115,41	107,72	104,11	117,59
IV	Công trình giao thông						
1	Công trình đường bộ						
1.2	Đường bê tông xi măng	118,77	104,11	116,51	119,83	104,11	119,00
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,58	104,11	120,34	118,02	104,11	123,91
2	Công trình cầu, hầm						
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	118,60	104,11	114,38	120,51	104,11	116,26
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	109,64	104,11	118,47	110,30	104,11	121,16
2	Cống bê tông	119,63	104,11	116,23	121,86	104,11	118,60
3	Đê bao	109,56	104,11	123,72	110,61	104,11	128,08
4	Nạo vét kênh	100,00	104,11	122,70	100,00	104,11	126,58
5	Trại giống vật nuôi	123,84	104,11	117,24	125,15	104,11	119,84

STT	Loại công trình	Tháng 3 năm 2022			Trung bình Quý I năm 2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình dân dụng						
1	Công trình nhà ở	115,62	104,11	125,31	114,02	104,11	120,40
2	Công trình giáo dục	119,64	104,11	120,10	117,47	104,11	116,58
3	Công trình văn hóa	122,59	104,11	119,99	120,42	104,11	116,51
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	121,40	104,11	118,77	119,09	104,11	115,59
5	Công trình y tế	115,98	104,11	120,33	114,29	104,11	116,71
6	Công trình khách sạn	113,66	104,11	123,92	112,37	104,11	119,34
II	Công trình công nghiệp						
1	Công trình năng lượng						
1.1	Đường dây	106,02	104,11	128,05	105,66	104,11	122,06
1.2	Trạm biến áp	119,70	104,11	124,15	117,68	104,11	119,26
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	125,12	104,11	120,80	122,22	104,11	117,08
3	Công trình nhà kho	125,12	104,11	120,80	122,22	104,11	117,08
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
1	Công trình mạng cấp nước	100,42	104,11	117,19	100,37	104,11	114,42
2	Công trình mạng thoát nước	110,66	104,11	126,34	109,30	104,11	121,30
3	Công trình xử lý nước thải	109,11	104,11	122,74	107,97	104,11	118,58
4	Công trình xử lý nước mặt	109,11	104,11	122,74	107,97	104,11	118,58
IV	Công trình giao thông						
1	Công trình đường bộ						
1.2	Đường bê tông xi măng	122,63	104,11	124,88	120,41	104,11	120,13
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,64	104,11	132,41	118,75	104,11	125,55
2	Công trình cầu, hầm						
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,87	104,11	120,73	120,99	104,11	117,12
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	112,55	104,11	127,56	110,83	104,11	122,40
2	Cống bê tông	125,28	104,11	124,23	122,26	104,11	119,69
3	Đê bao	112,09	104,11	138,53	110,75	104,11	130,11
4	Nạo vét kênh	100,00	104,11	135,85	100,00	104,11	128,37
5	Trại giống vật nuôi	127,89	104,11	126,01	125,63	104,11	121,03

Bảng số 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM GỐC 2020)*Đơn vị tính: %*

STT	Tên vật liệu	Tháng 1 năm 2022	Tháng 2 năm 2022	Tháng 3 năm 2022	Trung bình Quý I năm 2022
1	Xi măng	101,94	101,49	103,26	102,23
2	Cát xây dựng	136,52	137,59	141,08	138,40
3	Đá xây dựng	103,08	102,96	104,40	103,48
4	Gạch xây	99,40	100,13	102,51	100,68
5	Gạch ốp lát	94,22	94,22	94,22	94,22
6	Gỗ xây dựng	100,89	100,89	100,89	100,89
7	Thép xây dựng	133,10	137,99	143,67	138,25
8	Nhựa đường	131,06	131,72	141,60	134,80
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	127,47	127,47	127,47	127,47
10	Kính	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Vật tư điện	103,86	103,86	103,86	103,86
13	Vật tư nước	100,00	100,00	100,00	100,00



SỞ XÂY DỰNG CÀ MAU



**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU
*THÁNG 4, 5, 6 VÀ QUÝ II NĂM 2022***

PHỤ LỤC 2 - CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 4, 5, 6 VÀ QUÝ II NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU

(Ban hành kèm Quyết định số 238/QĐ-SXD ngày 13/9/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Cà Mau)

I. PHẦN THUYẾT MINH CHUNG:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình phổ biến trên địa bàn tỉnh Cà Mau và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu phổ biến trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

2. Các từ ngữ trong tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh; các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này. Thời điểm gốc tại Công bố này là năm 2020.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại **Bảng số 1** đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại **Bảng số 2** đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng và chi phí lán trại tạm).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại **Bảng số 3** đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại **Bảng số 4** phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng, quý công bố so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên bàn tỉnh Cà Mau.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

II. PHẦN CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG: Gồm 04 bảng.

Bảng số 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM GỐC 2020)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4 năm 2022	Tháng 5 năm 2022	Tháng 6 năm 2022	Trung bình Quý II năm 2022
I	Công trình dân dụng				
1	Công trình nhà ở	113,52	113,94	113,83	113,77
2	Công trình giáo dục	116,03	116,27	115,84	116,04
3	Công trình văn hóa	118,13	118,98	119,24	118,78
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,85	116,20	115,90	115,99
5	Công trình y tế	111,56	111,81	111,37	111,58
6	Công trình khách sạn	111,07	111,55	111,58	111,40
II	Công trình công nghiệp				
1	Công trình năng lượng				
1.1	Đường dây	106,35	106,40	106,39	106,38
1.2	Trạm biến áp	104,74	105,10	104,97	104,93
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	112,96	113,13	112,73	112,94
3	Công trình nhà kho	119,36	119,18	118,36	118,97
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật				
1	Công trình mạng cấp nước	101,53	101,57	101,59	101,56
2	Công trình mạng thoát nước	110,83	111,27	111,49	111,20
3	Công trình xử lý nước thải	106,13	106,67	106,90	106,57
4	Công trình xử lý nước mặt	106,13	106,67	106,90	106,57
IV	Công trình giao thông				
1	Công trình đường bộ				
1.2	Đường bê tông xi măng	121,73	122,59	123,05	122,46
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,43	123,07	125,01	123,17
2	Công trình cầu, hầm				
2.1	Cầu bê tông xi măng	121,70	121,60	121,05	121,45
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn				
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	114,82	115,32	115,82	115,32
2	Cống bê tông	120,82	120,57	119,99	120,46
3	Đê bao	123,56	124,49	126,50	124,85
4	Nạo vét kênh	128,58	130,29	134,03	130,97
5	Trại giống vật nuôi	125,77	126,80	126,99	126,52

Bảng số 2: CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM GỐC 2020)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4 năm 2022	Tháng 5 năm 2022	Tháng 6 năm 2022	Trung bình Quý II năm 2022
I	Công trình dân dụng				
1	Công trình nhà ở	113,90	114,30	114,18	114,12
2	Công trình giáo dục	116,41	116,65	116,19	116,42
3	Công trình văn hóa	119,20	120,05	120,29	119,85
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,60	117,89	117,51	117,67
5	Công trình y tế	113,33	113,49	112,92	113,24
6	Công trình khách sạn	112,93	113,35	113,30	113,19
II	Công trình công nghiệp				
1	Công trình năng lượng				
1.1	Đường dây	106,48	106,51	106,50	106,49
1.2	Trạm biến áp	118,91	117,96	116,38	117,75
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	119,36	119,18	118,36	118,97
3	Công trình nhà kho	119,36	119,18	118,36	118,97
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật				
1	Công trình mạng cấp nước	101,53	101,57	101,59	101,56
2	Công trình mạng thoát nước	110,83	111,27	111,49	111,20
3	Công trình xử lý nước thải	109,33	109,71	109,83	109,63
4	Công trình xử lý nước mặt	109,33	109,71	109,83	109,63
IV	Công trình giao thông				
1	Công trình đường bộ				
1.2	Đường bê tông xi măng	121,73	122,59	123,05	122,46
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,43	123,07	125,01	123,17
2	Công trình cầu, hầm				
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,70	121,60	121,05	121,45
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn				
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	114,82	115,32	115,82	115,32
2	Cống bê tông	120,82	120,57	119,99	120,46
3	Đê bao	123,56	124,49	126,50	124,85
4	Nạo vét kênh	128,58	130,29	134,03	130,97
5	Trại giống vật nuôi	125,77	126,80	126,99	126,52

Bảng số 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG (NĂM GỐC 2020)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4 năm 2022			Tháng 5 năm 2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình dân dụng						
1	Công trình nhà ở	116,79	104,11	127,75	117,28	104,11	129,51
2	Công trình giáo dục	121,09	104,11	121,87	121,35	104,11	123,13
3	Công trình văn hóa	124,38	104,11	121,73	125,52	104,11	122,97
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	123,03	104,11	120,38	123,38	104,11	121,51
5	Công trình y tế	117,21	104,11	122,10	117,40	104,11	123,40
6	Công trình khách sạn	114,69	104,11	126,25	115,17	104,11	127,87
II	Công trình công nghiệp						
1	Công trình năng lượng						
1.1	Đường dây	106,30	104,11	130,96	106,28	104,11	133,14
1.2	Trạm biến áp	120,71	104,11	126,63	119,58	104,11	128,33
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	127,20	104,11	122,68	126,57	104,11	124,01
3	Công trình nhà kho	127,20	104,11	122,68	126,57	104,11	124,01
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
1	Công trình mạng cấp nước	100,47	104,11	118,39	100,51	104,11	119,44
2	Công trình mạng thoát nước	111,61	104,11	129,02	112,10	104,11	130,76
3	Công trình xử lý nước thải	109,87	104,11	124,85	110,31	104,11	126,31
4	Công trình xử lý nước mặt	109,87	104,11	124,85	110,31	104,11	126,31
IV	Công trình giao thông						
1	Công trình đường bộ						
1.2	Đường bê tông xi măng	124,84	104,11	127,28	125,85	104,11	128,95
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,61	104,11	136,00	124,40	104,11	138,41
2	Công trình cầu, hầm						
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	125,98	104,11	122,60	125,49	104,11	123,88
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	114,20	104,11	130,29	114,61	104,11	132,10
2	Cống bê tông	127,27	104,11	126,58	126,37	104,11	128,17
3	Đê bao	112,91	104,11	143,05	112,40	104,11	146,00
4	Nạo vét kênh	100,00	104,11	139,89	100,00	104,11	142,50
5	Trại giống vật nuôi	130,14	104,11	128,57	131,38	104,11	130,32

STT	Loại công trình	Tháng 6 năm 2022			Trung bình Quý II năm 2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	Công trình dân dụng						
1	Công trình nhà ở	116,93	104,11	133,25	117,00	104,11	130,17
2	Công trình giáo dục	120,43	104,11	125,81	120,96	104,11	123,60
3	Công trình văn hóa	125,70	104,11	125,62	125,20	104,11	123,44
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	122,60	104,11	123,95	123,00	104,11	121,94
5	Công trình y tế	116,36	104,11	126,17	116,99	104,11	123,89
6	Công trình khách sạn	114,86	104,11	131,35	114,91	104,11	128,49
II	Công trình công nghiệp						
1	Công trình năng lượng						
1.1	Đường dây	106,11	104,11	137,74	106,23	104,11	133,94
1.2	Trạm biến áp	117,70	104,11	131,97	119,33	104,11	128,98
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	124,48	104,11	126,86	126,08	104,11	124,51
3	Công trình nhà kho	124,48	104,11	126,86	126,08	104,11	124,51
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
1	Công trình mạng cấp nước	100,53	104,11	121,57	100,51	104,11	119,80
2	Công trình mạng thoát nước	112,06	104,11	134,57	111,93	104,11	131,45
3	Công trình xử lý nước thải	110,30	104,11	129,45	110,16	104,11	126,87
4	Công trình xử lý nước mặt	110,30	104,11	129,45	110,16	104,11	126,87
IV	Công trình giao thông						
1	Công trình đường bộ						
1.2	Đường bê tông xi măng	126,23	104,11	132,51	125,64	104,11	129,58
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	126,41	104,11	143,65	124,47	104,11	139,35
2	Công trình cầu, hầm						
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,95	104,11	126,63	125,14	104,11	124,37
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	114,78	104,11	136,04	114,53	104,11	132,81
2	Cống bê tông	124,40	104,11	131,62	126,01	104,11	128,79
3	Đê bao	111,38	104,11	152,48	112,23	104,11	147,18
4	Nạo vét kênh	100,00	104,11	148,23	100,00	104,11	143,54
5	Trại giống vật nuôi	131,49	104,11	134,09	131,00	104,11	130,99

Bảng số 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM GỐC 2020)*Đơn vị tính: %*

STT	Tên vật liệu	Tháng 4 năm 2022	Tháng 5 năm 2022	Tháng 6 năm 2022	Trung bình Quý II năm 2022
1	Xi măng	105,26	106,74	107,06	106,35
2	Cát xây dựng	144,67	148,51	151,74	148,30
3	Đá xây dựng	105,55	106,38	107,86	106,60
4	Gạch xây	101,75	107,79	113,06	107,53
5	Gạch ốp lát	94,22	94,22	94,22	94,22
6	Gỗ xây dựng	100,89	100,89	100,89	100,89
7	Thép xây dựng	146,28	142,89	137,56	142,25
8	Nhựa đường	145,23	145,23	148,85	146,43
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	129,80	129,80	122,77	127,45
10	Kính	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Vật tư điện	103,86	103,86	103,86	103,86
13	Vật tư nước	100,00	100,00	100,00	100,00

**PHỤ LỤC 3 - KẾT QUẢ XÁC ĐỊNH CƠ CẤU CHI PHÍ THỜI ĐIỂM GÓC NĂM
2020 ĐỂ TÍNH TOÁN CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH CÀ MAU**

*(Ban hành kèm Quyết định số 298/QĐ-SXD ngày 13/9/2022
của Giám đốc Sở Xây dựng Cà Mau)*

1. Tỷ trọng bình quân của chi phí xây dựng, thiết bị, chi phí khác

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tỷ trọng		
		Chi phí xây dựng	Chi phí thiết bị	Chi phí khác
I	Công trình dân dụng			
1	Công trình nhà ở	83,40	2,22	14,38
2	Công trình giáo dục	85,82	1,98	12,21
3	Công trình văn hóa	82,68	4,66	12,66
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	79,98	8,34	11,68
5	Công trình y tế	76,49	11,04	12,47
6	Công trình khách sạn	76,69	11,96	11,35
II	Công trình công nghiệp			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	85,01	1,47	13,52
1.2	Trạm biến áp	20,06	66,54	13,39
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	61,76	28,34	9,90
3	Công trình nhà kho	86,18		13,82
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật			
1	Công trình mạng cấp nước	89,87		10,13
2	Công trình mạng thoát nước	90,05		9,95
3	Công trình xử lý nước thải	61,21	27,82	10,97
4	Công trình xử lý nước mặt	61,21	27,82	10,97
IV	Công trình giao thông			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường bê tông xi măng	85,80		14,20

STT	Loại công trình	Tỷ trọng		
		Chi phí xây dựng	Chi phí thiết bị	Chi phí khác
1.2	Đường nhựa asphan, đường thấm nhựa, láng nhựa	90,94		9,06
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu bê tông xi măng	88,23		11,77
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn			
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	91,79		8,21
2	Công bê tông	87,53		12,47
3	Đê bao	77,94		22,06
4	Nạo vét kênh	77,28		22,72
5	Trại giống vật nuôi	87,26		12,74

MAI

2. Tỷ trọng bình quân của chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tỷ trọng		
		Chi phí Vật liệu	Chi phí Nhân công	Chi phí Máy thi công
I	Công trình dân dụng			
1	Công trình nhà ở	71,38	24,79	3,82
2	Công trình giáo dục	68,22	26,29	5,49
3	Công trình văn hóa	71,91	23,32	4,77
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	68,14	26,37	5,54
5	Công trình y tế	66,49	29,74	3,78
6	Công trình khách sạn	72,91	21,51	5,58
II	Công trình công nghiệp			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	75,14	21,87	2,98
1.2	Trạm biến áp	87,56	10,74	1,70
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	58,07	29,50	12,44
3	Công trình nhà kho	58,07	29,50	12,44
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật			
1	Công trình mạng cấp nước	72,25	27,26	0,50
2	Công trình mạng thoát nước	66,95	25,58	7,47
3	Công trình xử lý nước thải	75,20	20,18	4,62
4	Công trình xử lý nước mặt	75,20	20,18	4,62
IV	Công trình giao thông			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường bê tông xi măng	81,06	14,39	4,54
1.2	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	85,02	9,41	5,58
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu bê tông xi măng	67,22	15,68	17,10



STT	Loại công trình	Tỷ trọng		
		Chi phí Vật liệu	Chi phí Nhân công	Chi phí Máy thi công
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn			
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	80,39	9,09	10,52
2	Công bê tông	58,16	25,45	16,39
3	Đê bao	36,26	19,10	44,64
4	Nạo vét kênh	1,56	26,77	71,67
5	Trại giống vật nuôi	81,93	15,15	2,92



3. Tỷ trọng chi phí bình quân của loại vật liệu xây dựng chủ yếu thứ j trong tổng chi phí các loại vật liệu xây dựng chủ yếu

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tỷ trọng												
		Xi măng	Cát xây dựng	Đá xây dựng	Gạch xây	Gạch lát	Gỗ xây dựng	Thép xây dựng	Nhựa đường	Vật liệu tấm lợp, bao che	Kính	Sơn, bột màu, bột bả	Vật tư ngành điện	Vật tư, đường ống nước
I	Công trình dân dụng													
1	Công trình nhà ở	9,35	15,15	3,19	6,57	9,01	5,43	21,95	0,27	3,26	7,37	3,75	9,20	5,50
2	Công trình giáo dục	11,03	12,05	6,50	8,08	6,41	6,60	33,06	0,00	4,76	0,62	3,10	3,57	4,21
3	Công trình văn hóa	9,90	30,58	7,32	7,94	3,15	6,58	23,00	0,05	2,81	0,43	2,06	2,99	3,19
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	11,84	16,05	7,60	7,48	5,18	1,54	33,58		3,69	0,18	2,89	5,54	4,93
5	Công trình y tế	10,22	6,87	5,81	6,72	12,14	1,61	25,50	1,50	9,58	2,33	2,76	9,08	5,89
6	Công trình khách sạn	8,94	14,09	3,07	5,01	7,16	4,52	16,90	0,09	4,29	6,66	2,74	15,83	10,70
II	Công trình công nghiệp													
1	Công trình năng lượng													
1.1	Đường dây	5,52	0,76	3,05			1,42	6,05					80,95	2,24
1.2	Trạm biến áp	1,83	1,11	0,79		0,17	0,70	42,84				0,00	52,56	
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	20,48	7,02	11,49	1,45	0,34	3,58	48,49	0,08	4,78	0,19	0,50	1,03	0,57
3	Công trình nhà kho	20,48	7,02	11,49	1,45	0,34	3,58	48,49	0,08	4,78	0,19	0,50	1,03	0,57
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật													
1	Công trình mạng cấp nước	1,28	0,52	1,08	0,15		0,01	0,41						96,56
2	Công trình mạng thoát nước	15,59	5,60	11,98	7,37		16,13	18,92	0,01					24,40
3	Công trình xử lý nước thải	11,59	5,06	8,47	6,93	2,19	2,50	15,52	0,71	0,49		0,20	5,00	41,04

STT	Loại công trình	Tỷ trọng												
		Xi măng	Cát xây dựng	Đá xây dựng	Gạch xây	Gạch lát	Gỗ xây dựng	Thép xây dựng	Nhựa đường	Vật liệu tấm lợp, bao che	Kính	Sơn, bột màu, bột bả	Vật tư ngành điện	Vật tư, đường ống nước
4	Công trình xử lý nước mặt	11,59	5,06	8,47	6,93	2,19	2,50	15,52	0,71	0,49		0,20	5,00	41,04
IV	Công trình giao thông													
1	Công trình đường bộ													
1.1	Đường bê tông xi măng	17,44	32,42	23,79	0,08		4,37	20,62	0,39	0,04		0,02		0,82
1.2	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	2,13	40,30	31,17	2,67		6,69	1,10	8,53			0,66		6,76
2	Công trình cầu, hầm													
2.1	Cầu bê tông xi măng	22,44	8,87	17,61			4,03	45,75	0,63	0,17		0,12		0,37
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn													
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	20,35	4,73	53,63			1,36	19,92						
2	Cống bê tông	14,93	6,67	16,56			9,28	52,25	0,02	0,12		0,07		0,10
3	Đê bao	7,60	1,75	4,21			59,22	27,22						
4	Nạo vét kênh													
5	Trại giống vật nuôi	3,55	43,65	10,15	2,62	0,75	7,78	20,04		6,73		1,71	1,13	1,88

4. Tỷ trọng chi phí bình quân của loại máy thi công chủ yếu thứ j trong tổng chi phí các loại máy thi công xây dựng chủ yếu

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tỷ trọng										
		Máy thi công đất và lu lèn	Máy nâng chuyên	Máy và thiết bị gia cố nền móng	Máy sản xuất vật liệu xây dựng	Máy và thiết bị thi công mặt đường bộ	Phương tiện vận tải đường bộ	Máy khoan đất đá	Máy và thiết bị động lực	Máy và thiết bị thi công công trình thủy	Máy và thiết bị thi công khác	Máy và thiết bị thí nghiệm điện, đường dây và trạm biến áp
I	Công trình dân dụng											
1	Công trình nhà ở	29,08	14,30	1,63	4,39	0,11	9,52		0,42	0,67	39,77	0,11
2	Công trình giáo dục	13,30	32,22	9,62	6,48	0,00	0,00		0,24	0,65	37,47	0,01
3	Công trình văn hóa	12,90	27,99	8,72	8,30				0,24	1,73	40,13	
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	6,86	37,12	11,48	6,55	0,01			0,06	1,31	36,60	
5	Công trình y tế	9,38	24,57	5,97	9,07	1,00	7,92		0,35		41,74	
6	Công trình khách sạn	24,21	23,70	14,73	2,92	0,07	8,64		0,14	0,67	24,79	0,14
II	Công trình công nghiệp											
1	Công trình năng lượng											
1.1	Đường dây		30,94				67,77				1,29	
1.2	Trạm biến áp	47,26	3,79		6,98		6,66				17,43	17,87
2	Công trình nhà máy, nhà xưởng sản xuất	13,25	27,27	16,44	1,92	0,01	0,29		0,33		40,49	
3	Công trình nhà kho	13,25	27,27	16,44	1,92	0,01	0,29		0,33		40,49	
III	Công trình hạ tầng kỹ thuật											
1	Công trình mạng cấp nước		3,58		16,40						80,02	
2	Công trình mạng thoát nước	41,76	29,22	0,33	6,80					11,27	10,63	

STT	Loại công trình	Tỷ trọng										
		Máy thi công đất và lu lèn	Máy nâng chuyên	Máy và thiết bị gia cố nền móng	Máy sản xuất vật liệu xây dựng	Máy và thiết bị thi công mặt đường bộ	Phương tiện vận tải đường bộ	Máy khoan đất đá	Máy và thiết bị động lực	Máy và thiết bị thi công công trình thủy	Máy và thiết bị thi công khác	Máy và thiết bị thí nghiệm điện, đường dây và trạm biến áp
3	Công trình xử lý nước thải	18,21	24,98		11,65	2,32	4,18		6,88		31,78	
4	Công trình xử lý nước mặt	18,21	24,98		11,65	2,32	4,18		6,88		31,78	
IV	Công trình giao thông											
1	Công trình đường bộ											
1.1	Đường bê tông xi măng	41,11	5,77		18,21	3,09	2,80			2,53	26,49	
1.2	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	61,57	1,32	2,17	1,74	19,91	9,45		1,12		2,73	
2	Công trình cầu, hầm											
2.1	Cầu bê tông xi măng	6,07	34,16	13,49	2,91	0,25	2,99		1,24	12,26	26,63	
IV	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn											
1	Kè bảo vệ bờ biển, tường chắn bê tông cốt thép	30,25	13,64		0,53					35,38	20,20	
2	Cống bê tông	25,79	27,49	6,43	3,97		4,34		0,31	9,11	22,56	
3	Đê bao	96,88			0,60				0,74	0,42	1,35	
4	Nạo vét kênh	73,73	0,53				0,17			25,39	0,18	
5	Trại giống vật nuôi	33,75	13,67		5,93		0,60	8,01	6,48		31,57	