

UBND TỈNH YÊN BÁI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 419 /SXD-KT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Yên Bái, ngày 07 tháng 3 năm 2022

CÔNG BỐ
ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG
QUÝ I NĂM 2022

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND tỉnh Yên Bái ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Văn bản số 408/UBND-XD ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh Yên Bái về việc thực hiện kịch bản giải ngân các dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước năm 2022.

Căn cứ công bố giá vật liệu xây dựng Quý I năm 2022 tại Văn bản số 51/SXD-KT ngày 11/01/2022; Văn bản số 132/SXD-KT ngày 20/01/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái;

Trên cơ sở khảo sát thị trường một số vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá đề nghị công bố của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái (Văn bản số 321/UBND-QLĐT ngày 25/02/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Trấn Yên (Văn bản số 12/CV-KTHT ngày 23/02/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Văn Yên (Văn bản số 12/CV-KTHT ngày 23/02/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Yên Bình (Văn bản số 13/CV-KTHT ngày 28/02/2022); Ủy ban nhân dân huyện Trạm Tấu (Văn bản số 157/UBND-KTHT ngày 01/3/2022); Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên (Văn bản số 19/CV-KTHT ngày 01/3/2022); Ủy ban nhân dân huyện thị xã Nghĩa Lộ (Văn bản số 163/CV-UBND ngày 03/3/2022);

Đối với các huyện Văn Chấn; Mù Cang Chải; Sở Xây dựng không nhận được văn bản thực hiện khảo sát, thu thập thông tin giá các loại vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá trên địa bàn các đơn vị quản lý để tổng hợp công bố theo quy định.

Sở Xây dựng công bố điều chỉnh, bổ sung giá vật liệu xây dựng Quý I năm 2022 trên địa bàn tỉnh Yên Bái với nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung giá vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá đã công bố tại Văn bản số 51/SXD-KT ngày 11/01/2022; Văn bản số 132/SXD-KT ngày 20/01/2022 của Sở Xây dựng; (có Phụ lục số 1 và Phụ lục số 2 kèm theo)

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 51/SXD-KT ngày 11/01/2022, Văn bản số 132/SXD-KT ngày 20/01/2022 của Sở Xây dựng;

Thời điểm áp dụng từ ngày 07/3/2022.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư; NN và PTNT; Công thương; Giao thông vận tải; Giáo dục; Y tế; Lao động TB&XH;
- Ban QL các KCN; Các Ban QLDA;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Quang Vinh

PHỤ LỤC SỐ 2

CÔNG BỐ ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ VẬT LIỆU TẠI NƠI SẢN XUẤT, CUNG ỨNG
(Kèm theo Văn bản số 419/SXD-KT ngày 11/3/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái)

I. Điều chỉnh mục 17; mục 20 Phụ lục số 2 Văn bản số 51/SXD-KT ngày 11/01/2022.

17. Công ty TNHH Vĩnh Thành Yên Bái

Địa chỉ: Tổ 13 thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình

Địa chỉ nơi sản xuất: Tổ 13 thị trấn Yên Bình, huyện Yên Bình

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
I	Sản phẩm gạch, đá các loại			<i>Giá bán tại xưởng sản xuất, đã bao gồm chi phí bốc, xếp lên phương tiện vận chuyển</i>
1	Gạch giả đá	m ²	KT: 30x30x3,3	120.000
2	Gạch Block tự chèn	m ²	TCVN 6476:1999; KT 30x30x5	86.000
3	Gạch Block tự chèn	m ²	TCVN 6476:1999; KT 22,4x11,2x6	86.000
4	Đá hộc tuyển chọn	m ³		135.000
5	Đá 4x6	m ³		160.000
6	Đá 2x4	m ³		165.000
7	Đá 1x2	m ³		170.000
8	Đá 0,5x1	m ³		165.000
9	Cấp phối đá dăm loại 1	m ³		155.000
10	Cấp phối đá dăm loại 2	m ³		125.000
II	Sản phẩm Bê tông			<i>Giá bán đã bao gồm chi phí vận chuyển dưới 10Km</i>
1	Bê tông M100 đá 1x2	m ³	TCVN 6025: 1995	780.000
2	Bê tông M150 đá 1x2	m ³	TCVN 6025: 1995	880.000
3	Bê tông M200 đá 1x2	m ³	TCVN 6025: 1995	920.000
4	Bê tông M250 đá 1x2	m ³	TCVN 6025: 1995	960.000
5	Bê tông M300 đá 1x2	m ³	TCVN 6025: 1995	1.000.000
	Vận chuyển bê tông (đường ô tô vào được			
6	Cự ly từ 10km trở lên; cứ mỗi km tiếp theo tính thêm 12.000 đồng/km/m ³			
	Bơm bê tông			
7	Khối lượng bê tông > 35m ³	m ³		130.000
8	Khối lượng bê tông < 35m ³ (tính theo ca)	Ca		4.000.000

20. Công ty Cổ phần khai thác và chế biến khoáng sản Trường Phát

Địa chỉ: Thôn Hán Đà 1, xã Hán Đà, huyện Yên Bình

Địa chỉ nơi sản xuất: Thôn Hán Đà 1, xã Hán Đà, huyện Yên Bình

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Cát vàng	m ³		220.000
2	Sỏi	m ³		220.000

Giá bán đã bao gồm chi phí bốc, xúc lên phương tiện vận chuyển.

II. Bổ sung mục 41; mục 42; mục 43; mục 44; mục 45; Phụ lục số 2 Văn bản số 132/SXD-KT ngày 20/01/2022.

41. Cửa hàng Hiếu Trà

Địa chỉ: Tổ dân phố số 1, thị trấn Trạm Tấu, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Tấm lợp fibro xi măng – An phú	tấm	KT: 152 x91 x0,5	38.000
2	Tấm nóc fibro xi măng – An phú	tấm	KT:107,5x33 x0,5	15.000

42. Cửa hàng Phan Thị Phụng

Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn Trạm Tấu, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Tấm lợp fibro xi măng – Đông anh	tấm	KT: 152 x91 x0,5	57.000
2	Tấm nóc fibro xi măng – Đông anh	tấm	KT:107,5x33 x0,5	18.000
3	Đỉnh 5	kg		25.000
4	Đỉnh 7	kg		25.000
5	Dây thép gai	kg		
6	Dây thép mạ 2; 3;4 ly	kg		27.000
7	Que hàn liên doanh 2,5 ly	kg	Kim Tín	
8	Que hàn liên doanh 3 + 4 ly	kg	Kim Tín	
9	Tấm lợp fibro xi măng	tấm	Đông Anh - Hà Nội	57.000
10	Tấm nóc fibro xi măng	tấm	Đông Anh - Hà Nội	18.000
11	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,20mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ070)	62.100
12	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,22mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ070)	65.700
13	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,25mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ070)	72.000
14	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,30mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ070)	82.800
15	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,35mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	94.500
16	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,40mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	106.200
17	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,45mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	117.900
18	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,50mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	129.600
19	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,52mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	134.100
20	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,54mm	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh AZ100)	138.600
21	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,20mm (tôn lạnh ANTINGER GREEN)	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh ANTINGER GREEN AZ070)	62.100
22	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,22mm (tôn lạnh ANTINGER GREEN)	m ²	Hoa Sen (Tôn lạnh ANTINGER GREEN AZ070)	65.700
23	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dày 0,35mm (Tôn màu CLEAR/WRINGKLE)	m ²	Hoa Sen(Tôn màu CLEAR/WRINGKLE AZ100-25/05)	106.200

24	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,40mm (Tôn màu CLEAR/WRINGKLE)	m ²	Hoa Sen(Tôn màu CLEAR/WRINGKLE AZ100-25/05)	117.900
25	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,45mm (Tôn màu CLEAR/WRINGKLE)	m ²	Hoa Sen(Tôn màu CLEAR/WRINGKLE AZ100-25/05)	128.700
26	Tôn múi lợp mái sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,50mm (Tôn màu CLEAR/WRINGKLE)	m ²	Hoa Sen(Tôn màu CLEAR/WRINGKLE AZ100-25/05)	142.200
27	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,21mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	66.600
28	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,22mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	69.300
29	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,25mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	75.600
30	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,30mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	83.700
31	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,35mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	95.400
32	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,40mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	107.100
33	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,42mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	111.600
34	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,45mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	118.800
35	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,50mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	131.400
36	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,55mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ050-17/05)	142.200
37	Tôn múi lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ dây 0,50mm	m ²	Hoa Sen(Tôn lạnh màu AZ100-17/05)	137.700
38	Tôn múi lợp mái sóng ngói chiều dài bất kỳ dây 0,40mm	m ²	Hoa Sen(Tôn sóng ngói AZ050-17/05)	116.100
39	Tôn múi lợp mái sóng ngói chiều dài bất kỳ dây 0,45mm	m ²	Hoa Sen(Tôn sóng ngói AZ050-17/05)	129.600
40	Tôn múi lợp mái sóng ngói chiều dài bất kỳ dây 0,50mm	m ²	Hoa Sen(Tôn sóng ngói AZ050-17/05)	143.100
41	Tôn có lớp xốp cách nhiệt, lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ tôn dày 0,35mm	m ²	Hoa Sen	175.000
42	Tôn có lớp xốp cách nhiệt, lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ tôn dày 0,40mm	m ²	Hoa Sen	187.000
43	Tôn có lớp xốp cách nhiệt, lợp mái mạ màu sóng thẳng chiều dài bất kỳ tôn dày 0,45mm	m ²	Hoa Sen	197.000
44	Tôn ốp nóc, ốp sườn dây 0,35mm khổ rộng 240mm	m	Hoa Sen	35.000
45	Tôn ốp nóc, ốp sườn dây 0,40mm khổ rộng 240mm	m	Hoa Sen	40.000
46	Tôn ốp nóc, ốp sườn dây 0,45mm khổ rộng 240mm	m	Hoa Sen	45.000
47	Tôn ốp nóc, ốp sườn dây 0,35mm khổ rộng 300mm	m	Hoa Sen	35.000
48	Tôn ốp nóc, ốp sườn dây 0,40mm khổ rộng 300mm	m	Hoa Sen	40.000

49	Tôn ốp nóc, ốp sườn dày 0,45mm khổ rộng 300mm	m	Hoa Sen	45.000
50	Tôn ốp nóc, ốp sườn dày 0,35mm khổ rộng 400mm	m	Hoa Sen	38.000
51	Tôn ốp nóc, ốp sườn dày 0,40mm khổ rộng 400mm	m	Hoa Sen	SỞ 43.000
52	Tôn ốp nóc, ốp sườn dày 0,45mm khổ rộng 400mm	m	Hoa Sen	48.000
53	Bồn nước INOX loại đứng 1 m3	bộ	Tân Á	2.950.000
54	Bồn nước INOX loại đứng 1,5 m3	bộ	Tân Á	4.575.000
55	Bồn nước INOX loại ngang 1,5 m3	bộ	Tân Á	6.075.000
56	Bồn nước INOX loại đứng 2 m3	bộ	Tân Á	6.600.000
57	Bồn nước INOX loại ngang 2 m3	bộ	Tân Á	7.650.000
58	Bồn nước INOX loại đứng 2,5 m3	bộ	Tân Á	8.425.000
59	Bồn nước INOX loại ngang 2,5 m3	bộ	Tân Á	8.985.000

43. Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh dịch vụ tổng hợp huyện Trạm Tấu

Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn Trạm Tấu, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái

Điện thoại: 0866063669

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Xi măng PC30 (NORCEM Yên Bình)	kg	TCVN6260:1997	1.370
2	Xi măng PC40 (NORCEM Yên Bình)	kg	TCVN6260:1997	1.420

44. Cửa hàng Minh Quý

Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, thị trấn Trạm Tấu, huyện Trạm Tấu, tỉnh Yên Bái

Điện thoại: 0382252532

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Bột bả tường nội thất	kg	FORENSY-F700	8.300
2	Bột bả tường ngoại thất	kg	FORENSY- F800	11.200
3	Bột bả chống thấm	kg	FORENSY-900	14.500
4	Sơn nội thất	kg	FORENSY - Z-500	36.000
5	Sơn ngoại thất	kg	FORENSY-V1000	120.000
6	Sơn lót kiềm ngoại thất	kg	FORENSY- Z-300	147.000
7	Sơn lót kiềm nội thất	kg	FORENSY- Z-100	100.500
8	Sơn chống thấm	kg	FORENSY- V-5000	170.000

44. Doanh nghiệp tư nhân than đá Suối Bắc

Địa chỉ: Thôn Huổi Quê, xã Phù Nham, thị xã Nghĩa Lộ

Điện thoại: 0987372888

ĐVT: đồng VN

TT	Loại vật liệu	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật	Giá bán
1	Đá sô bồ sau nổ mìn	m ³		77.000
2	Đá dăm 1x2	m ³	QCVN 16:2019/BXD	198.000
3	Đá dăm 1x2	m ³	QCVN 16:2019/BXD	187.000
4	Đá dăm 1x2	m ³	QCVN 16:2019/BXD	160.000
7	Đá hộc	m ³	14 TCN 12-2012	148.500
8	Đá Base (bây A)	m ³	TCVN 8859-2011	159.500
9	Đá SubBase (bây B)	m ³	TCVN 8859-2011	137.500
10	Đá mặt	m ³		140.000



