

Số: /SXD-KT

Yên Bái, ngày tháng 11 năm 2022

**CÔNG BỐ**  
**ĐIỀU CHỈNH GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG QUÝ IV NĂM 2022**

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Yên Bái;*

*Căn cứ công bố giá vật liệu xây dựng Quý IV năm 2022 tại Văn bản số 2277/SXD-KT ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái;*

Trên cơ sở đề nghị công bố giá của Công ty TNHH Hòa Bình và khảo sát thị trường một số vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái (Văn bản số 2531/UBND-QLĐT ngày 31/10/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Văn Yên (Văn bản số 118/CV-KTHT ngày 27/10/2022); Ủy ban nhân dân huyện Trạm Tấu (Văn bản số 1387/UBND-KTHT ngày 27/10/2022); Ủy ban nhân dân thị xã Nghĩa Lộ (Văn bản số 1168/CV-UBND ngày 02/11/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Văn Chấn (Văn bản số 167/CV-KTHT ngày 31/10/2022); Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Lục Yên (Văn bản số 128/CV-KTHT ngày 02/11/2022);

Đối với các huyện Trấn Yên; Yên Bình; Mù Cang Chải, Sở Xây dựng không nhận được văn bản thực hiện khảo sát, thu thập thông tin giá các loại vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá để thực hiện công bố theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái. Địa phương hoàn toàn chịu trách nhiệm trong việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn theo quy định hiện hành.

Sở Xây dựng công bố điều chỉnh, bổ sung giá vật liệu xây dựng Quý IV năm 2022 trên địa bàn tỉnh Yên Bái với nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung giá vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá đã công bố tại Văn bản số 2277/SXD-KT ngày 05 tháng 10 năm 2022; (có Phụ lục số 1 và Phụ lục số 2 kèm theo)

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 2277/SXD-KT ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái;

Thời điểm áp dụng từ ngày 03/11/2022.

**Nơi nhận:**

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư; NN và PTNT; Công thương; Giao thông vận tải; Giáo dục; Y tế; Lao động TB&XH;
- Ban QL các KCN; Các Ban QLDA;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KT.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Quang Vinh**

**PHỤ LỤC SỐ 1**  
**CÔNG BỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ VẬT LIỆU TẠI TRUNG TÂM CÁC HUYỆN, THỊ XÃ,**  
**THÀNH PHỐ**

(Kèm theo Văn bản số /SXD-KT ngày /11/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái)

TT	Loại vật liệu xây dựng	Đơn vị tính	Giá bán vật liệu áp dụng tại trung tâm các huyện, thị xã, thành phố		
			Thành phố Yên Bái	Huyện Văn Yên	Huyện Lục Yên
1	2	3	4	5	6
1	Thép tròn trơn $\Phi$ 6; $\Phi$ 8	kg	15.182	15.182	15.545
2	Thép tròn gai $\Phi$ 8	kg	15.273	15.273	15.591
3	Thép tròn $\Phi$ 10	kg	15.439	15.373	15.591
4	Thép tròn $\Phi$ 12	kg	15.373	15.273	15.500
5	Thép tròn $\Phi$ 14	kg	15.323	15.223	15.409
6	Thép tròn $\Phi$ 16	kg	15.289	15.223	15.409
7	Thép tròn $\Phi$ 18	kg	15.323	15.223	15.409
8	Thép tròn $\Phi$ 20	kg	15.423	15.223	15.409
9	Thép tròn $\Phi$ 22	kg	15.523	15.423	15.409
10	Thép tròn $\Phi$ 25	kg	15.523	15.423	15.409
11	Thép tròn $\Phi$ 28	kg		15.623	
12	Thép buộc 1 ly	kg	21.818		
13	Đinh 5	kg	20.454		
14	Đinh 7	kg	19.954		

**Ghi chú:**

- Thành phố Yên Bái: Đối với thép tròn các loại: giá thép Hòa Phát; Đinh các loại: giá đinh Việt Nhật.
- Huyện Lục Yên: Đối với thép tròn các loại: giá thép Hòa Phát.
- Huyện Văn Yên: Thép tròn các loại: giá Thép Hòa Phát (CB300V đối với  $\Phi$ 28CB400V).
- Đối với các huyện: Trấn Yên; Yên Bình; Mù Cang Chải, Sở Xây dựng không nhận được văn bản thực hiện khảo sát, thu thập thông tin giá các loại vật liệu xây dựng chủ yếu có biến động giá để tổng hợp công bố theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái.

**PHỤ LỤC SỐ 2**  
**CÔNG BỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ VẬT LIỆU TẠI NƠI SẢN XUẤT, CUNG ỨNG**  
*(Kèm theo Văn bản số /SXD-KT ngày /11/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái)*

**I. Điều chỉnh một số loại vật liệu tại Mục 1.1 Khoản 1 Phụ lục số 2 tại Văn bản số 2277/SXD-KT ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái.**

**1. Thành phố Yên Bái**

**1.1. Công ty TNHH Hòa Bình**

Địa chỉ: Số 349, Tổ dân phố số 15, Đường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái

Tel: 0293.852.630 - 0293.868.888.

ĐVT: đồng VN

TT	Mã SP	Danh mục VLXD	Đơn vị	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Ký hiệu mã	Giá bán
1		<b>THÉP HÒA PHÁT</b>				
1		Thép Φ6 +Φ8	Kg	CT240-T		15.181,8
2		Thép Φ8 Gai	Kg	CB300 - V		15.272,7
3		Thép Φ10 Gai 11,7m	Kg	Gr40		15.372,7
4		Thép Φ10 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.372,7
5		Thép Φ10 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.572,7
6		Thép Φ12 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.272,7
7		Thép Φ12 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.472,7
8		Thép Φ14 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.222,7
9		Thép Φ14 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.422,7
10		Thép Φ16 Gai 11,7m	Kg	Gr40		15222,7
11		Thép Φ16 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15222,7
12		Thép Φ16 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.422,7
13		Thép Φ18 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15222,7
14		Thép Φ18 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.422,7
15		Thép Φ20 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.322,7
16		Thép Φ20 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.522,7
17		Thép Φ22 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.422,7
18		Thép Φ22 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.622,7
19		Thép Φ25 Gai 11,7m	Kg	CB300-V		15.422,7
20		Thép Φ25 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.622,7
21		Thép Φ28 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.622,7
22		Thép Φ32 Gai 11,7m	Kg	CB400-V		15.622,7
23		Thép buộc 1ly đa hội	Kg			21.818,0
24		Thép buộc 1ly Hòa Phát	Kg			22.727,0
25		Đinh 5 phân + Việt Nhật	Kg			20.454,0
26		Đinh 7 phân	Kg			19.954,0
		<b>THÉP GÓC</b>				
1		Góc 30x30 ĐH	Kg	Gia công		17.363,6
2		Góc 40+50+63 ĐH	Kg	Gia công		16.545,5
3		Góc 70+75 ĐH	Kg	Gia công		17.545,5
4		Góc 40+50+63+75 An Khánh	Kg			18.181,0
		<b>THÉP U + I</b>				
1		U50,65 Đúc	Kg	TCVN 197;		21.454,5
2		U80-100	Kg	TCVN198		19.090,9
3		U120-140	Kg	(JIS Z2241;		20.000,0
4		I100,120	Kg	JIS Z2248)		20.727,3

5		U dập các loại từ 2,5-2,8	Kg	Gia công		25.909,1
6		U dập các loại từ 3,0 đến 3,5	Kg	Gia công		27.363,6
		<b>THÉP HỘP + ỚNG</b>				
1		Thép hộp đen, ống đen từ 0,8 đến 1,8 ly	Kg	TCCS03:2012		20.454,5
2		Hộp mạ kẽm, ống mạ kẽm từ 0,8 đến 1,8 ly	Kg			20.909,1
		<b>TÔN ĐEN</b>				
1		Tôn đen 2 đến 2,5ly	Kg	SS400		22.454,5
2		Tôn đen 3ly	Kg	SS400		20.454,5
3		Tôn đen 4-12ly	Kg	SS400		18.545,5

Giá bán trên đã bao gồm chiết khấu theo khối lượng của bên mua, đã bao gồm chi phí bốc, xếp lên phương tiện vận chuyển, áp dụng tại các Trung tâm VLXD trực thuộc Công ty TNHH Hòa Bình tại thành phố Yên Bái, huyện Yên Bình, huyện Văn Yên.