

Số: /QĐ-SXD

Quảng Ninh, ngày tháng 10 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

**Công bố chỉ số giá xây dựng công trình tháng 4, 5, 6 và Quý II năm 2022**

### GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/12/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công bố Tập Chỉ số giá xây dựng công trình tháng 4, 5, 6 và Quý II năm 2022 trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh kèm theo.

**Điều 2.** Các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng chỉ số giá xây dựng làm cơ sở xác định, điều chỉnh sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng, quy đổi chi phí đầu tư xây dựng công trình, tính toán dự phòng do yếu tố trượt giá và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

#### Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở, Ban, Ngành của tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở (b/c);
- Các đơn vị trực thuộc Sở;
- Cổng thông tin Sở Xây dựng;
- Lưu: VP, KTVL5.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Xuân Điệp**

## I. HƯỚNG DẪN ÁP DỤNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian, làm cơ sở xác định, điều chỉnh sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 6 khu vực trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh:

- Khu vực I: Thành phố Hạ Long (không bao gồm Phường Hoàn Bò và 12 xã trên địa bàn thành phố Hạ Long); thành phố Uông Bí; thành phố Cẩm Phả; thành phố Móng Cái (trừ các xã Vĩnh Trung, Vĩnh Thực).

- Khu vực II: Thị xã Đông Triều; Thị xã Quảng Yên và Phường Hoàn Bò và 12 xã trên địa bàn thành phố Hạ Long.

- Khu vực III: Các huyện: Tiên Yên; Đầm Hà; Hải Hà (trừ xã Cái Chiên), Vân Đồn (trừ các xã Bản Sen, Thắng Lợi, Ngọc Vũng, Minh Châu, Quan Lạn).

- Khu vực IV: Các huyện Bình Liêu; Ba Chẽ.

- Khu vực V: Các xã: Minh Châu, Quan Lạn, Ngọc Vũng, Thắng Lợi và Bản Sen thuộc huyện Vân Đồn; các xã: Vĩnh Trung, Vĩnh Thực thuộc thành phố Móng Cái; xã Cái Chiên thuộc huyện Hải Hà.

- Khu vực VI: Huyện Cô Tô.

Bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;

- Chỉ số giá phần xây dựng;

- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;

- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

*Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Thời điểm gốc* là năm 2020.

*Thời điểm so sánh* là thời điểm công bố chỉ số giá xây dựng so với thời điểm gốc.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ (nếu có), lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở xác định và quản lý chi phí thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

4. Chỉ số giá phần xây dựng của công trình đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng theo quy định.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

5. Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

6. Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng, quý công bố so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

7. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh và một số khu vực lân cận trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020. Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%). Giá xây dựng của các thời kỳ được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

8. Đối với các công trình chưa có trong danh mục chỉ số giá xây dựng hoặc đã công bố nhưng chưa phù hợp với điều kiện cụ thể của từng công trình hoặc công trình xây dựng theo tuyến đi qua nhiều địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, qua nhiều địa phương trong tỉnh thì Chủ đầu tư tổ chức tính toán, xác định theo phương pháp quy định tại Phụ lục II Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng và quyết định áp dụng sau khi có ý kiến của Sở Xây dựng đối với công trình trên địa bàn tỉnh hoặc ý kiến của Bộ Xây dựng đối với công trình đi qua địa bàn 2 tỉnh trở lên.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị các Sở, Ban, Ngành, các địa phương, chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan phản ánh bằng văn bản về Sở Xây dựng giải quyết theo thẩm quyền hoặc liên hệ với phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng để được giải đáp, hướng dẫn./.

## 2.4. Quý 2/2022

## 2.4.1. Chỉ số giá xây dựng khu vực I tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 73****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV I  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,38
2	Công trình giáo dục	112,98
3	Công trình Văn hóa	113,70
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,70
5	Công trình y tế	110,64
6	Công trình khách sạn	110,91
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,22
1.2	Trạm biến áp	108,01
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,87
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,66
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,79
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,52
1.2	Đường bê tông xi măng	112,48
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,88
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,89
2	Kênh bê tông xi măng	108,18
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,44
2	Công trình mạng thoát nước	116,91
3	Công trình xử lý nước thải	106,01

**Bảng 74**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,65
2	Công trình giáo dục	113,66
3	Công trình Văn hóa	113,71
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,60
5	Công trình y tế	112,28
6	Công trình khách sạn	113,38
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,03
1.2	Trạm biến áp	128,38
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,22
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,13
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,87
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,52
1.2	Đường bê tông xi măng	112,48
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,88
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,89
2	Kênh bê tông xi măng	108,18
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,02
2	Công trình mạng thoát nước	116,91
3	Công trình xử lý nước thải	115,46

**Bảng 75**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,37	105,45	115,41
2	Công trình giáo dục	117,32	105,45	115,25
3	Công trình Văn hóa	117,37	105,45	119,50
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,55	105,45	119,06
5	Công trình y tế	117,06	105,45	114,85
6	Công trình khách sạn	115,75	105,45	114,40
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,89	105,45	123,00
1.2	Trạm biến áp	131,68	105,45	120,18
2	Công trình công nghiệp dệt, may	121,31	105,45	119,22
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,40	105,45	119,22
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,89	105,45	119,22
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,53	105,45	129,40
1.2	Đường bê tông xi măng	109,91	105,45	127,08
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	133,43	105,45	122,57
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	108,13	105,45	130,15
2	Kênh bê tông xi măng	108,26	105,45	125,82
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,13	105,45	130,15
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,10	105,45	111,93
2	Công trình mạng thoát nước	121,69	105,45	121,18
3	Công trình xử lý nước thải	119,02	105,45	114,72

**Bảng 76**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Quý 2/2022
1	Xi măng	106,37
2	Cát xây dựng	103,79
3	Đá xây dựng	111,55
4	Gạch xây	103,07
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,56
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	111,25
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,67
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,47



## 2.4.2. Chỉ số giá xây dựng khu vực II tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 77****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV II  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,02
2	Công trình giáo dục	113,74
3	Công trình Văn hóa	114,59
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,19
5	Công trình y tế	111,63
6	Công trình khách sạn	111,33
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,47
1.2	Trạm biến áp	108,11
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,67
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,62
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,16
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,40
1.2	Đường bê tông xi măng	113,11
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,81
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,66
2	Kênh bê tông xi măng	109,41
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,66
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,13
2	Công trình mạng thoát nước	117,62
3	Công trình xử lý nước thải	106,13

**Bảng 78**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,31
2	Công trình giáo dục	114,46
3	Công trình Văn hóa	114,61
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,16
5	Công trình y tế	113,42
6	Công trình khách sạn	113,89
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,31
1.2	Trạm biến áp	128,74
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,62
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,02
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,82
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,40
1.2	Đường bê tông xi măng	113,11
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,81
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,66
2	Kênh bê tông xi măng	109,41
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,66
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,80
2	Công trình mạng thoát nước	117,62
3	Công trình xử lý nước thải	115,75

**Bảng 79**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	117,67	109,41	115,48
2	Công trình giáo dục	116,67	109,41	115,30
3	Công trình Văn hóa	116,78	109,41	119,60
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	118,67	109,41	119,15
5	Công trình y tế	116,17	109,41	114,92
6	Công trình khách sạn	115,21	109,41	114,47
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,52	109,41	123,11
1.2	Trạm biến áp	131,51	109,41	120,28
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,47	109,41	119,30
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	125,23	109,41	119,30
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,12	109,41	119,30
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,27	109,41	129,55
1.2	Đường bê tông xi măng	108,70	109,41	127,22
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	132,68	109,41	122,68
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,69	109,41	130,31
2	Kênh bê tông xi măng	106,62	109,41	125,95
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,69	109,41	130,31
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,99	109,41	111,96
2	Công trình mạng thoát nước	120,86	109,41	121,29
3	Công trình xử lý nước thải	118,00	109,41	114,78

**Bảng 80**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Quý 2/2022
1	Xi măng	104,21
2	Cát xây dựng	107,50
3	Đá xây dựng	108,01
4	Gạch xây	99,09
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,47

## 2.4.3. Chỉ số giá xây dựng khu vực III tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 81****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV III  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,10
2	Công trình giáo dục	113,88
3	Công trình Văn hóa	114,65
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,23
5	Công trình y tế	111,81
6	Công trình khách sạn	111,42
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,58
1.2	Trạm biến áp	108,15
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,80
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,64
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,20
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,36
1.2	Đường bê tông xi măng	113,39
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,10
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,13
2	Kênh bê tông xi măng	109,61
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,13
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,36
2	Công trình mạng thoát nước	117,71
3	Công trình xử lý nước thải	106,23

**Bảng 82**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,39
2	Công trình giáo dục	114,60
3	Công trình Văn hóa	114,67
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,20
5	Công trình y tế	113,62
6	Công trình khách sạn	114,01
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,43
1.2	Trạm biến áp	128,89
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,01
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,06
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,92
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,36
1.2	Đường bê tông xi măng	113,39
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,10
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,13
2	Kênh bê tông xi măng	109,61
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,13
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	111,05
2	Công trình mạng thoát nước	117,71
3	Công trình xử lý nước thải	116,01

**Bảng 83**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	117,55	109,97	115,56
2	Công trình giáo dục	116,63	109,97	115,37
3	Công trình Văn hóa	116,60	109,97	119,70
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	118,48	109,97	119,26
5	Công trình y tế	116,11	109,97	115,00
6	Công trình khách sạn	115,18	109,97	114,56
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,56	109,97	123,23
1.2	Trạm biến áp	131,60	109,97	120,39
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,84	109,97	119,38
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	125,13	109,97	119,38
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	123,94	109,97	119,38
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,90	109,97	129,75
1.2	Đường bê tông xi măng	108,85	109,97	127,39
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	132,85	109,97	122,82
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,21	109,97	130,50
2	Kênh bê tông xi măng	106,42	109,97	126,13
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,21	109,97	130,50
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,96	109,97	111,99
2	Công trình mạng thoát nước	120,71	109,97	121,42
3	Công trình xử lý nước thải	118,17	109,97	114,86

**Bảng 84**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Quý 2/2022
1	Xi măng	104,45
2	Cát xây dựng	100,93
3	Đá xây dựng	112,59
4	Gạch xây	99,94
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,25
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,66
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,47



## 2.4.4. Chỉ số giá xây dựng khu vực IV tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 85****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV IV  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,55
2	Công trình giáo dục	112,39
3	Công trình Văn hóa	113,06
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,84
5	Công trình y tế	110,07
6	Công trình khách sạn	110,60
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	114,99
1.2	Trạm biến áp	108,07
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,23
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,12
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,38
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,07
1.2	Đường bê tông xi măng	110,91
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,08
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,81
2	Kênh bê tông xi măng	106,44
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,81
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,66
2	Công trình mạng thoát nước	115,22
3	Công trình xử lý nước thải	105,44

**Bảng 86**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,81
2	Công trình giáo dục	113,04
3	Công trình Văn hóa	113,08
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,63
5	Công trình y tế	111,62
6	Công trình khách sạn	113,00
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,77
1.2	Trạm biến áp	128,59
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,33
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,75
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	116,83
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,07
1.2	Đường bê tông xi măng	110,91
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,08
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,81
2	Kênh bê tông xi măng	106,44
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,81
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,25
2	Công trình mạng thoát nước	115,22
3	Công trình xử lý nước thải	114,07

**Bảng 87**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,75	106,28	115,44
2	Công trình giáo dục	115,98	106,28	115,27
3	Công trình Văn hóa	115,95	106,28	119,56
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,69	106,28	119,10
5	Công trình y tế	115,26	106,28	114,88
6	Công trình khách sạn	114,95	106,28	114,43
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,42	106,28	123,09
1.2	Trạm biến áp	131,80	106,28	120,26
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,52	106,28	119,28
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	124,34	106,28	119,28
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	122,48	106,28	119,28
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,98	106,28	129,48
1.2	Đường bê tông xi măng	106,16	106,28	127,16
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	131,24	106,28	122,62
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	102,90	106,28	130,25
2	Kênh bê tông xi măng	103,37	106,28	125,88
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,90	106,28	130,25
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,78	106,28	111,95
2	Công trình mạng thoát nước	118,45	106,28	121,23
3	Công trình xử lý nước thải	116,71	106,28	114,75

**Bảng 88**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Quý 2/2022
1	Xi măng	105,69
2	Cát xây dựng	99,60
3	Đá xây dựng	100,00
4	Gạch xây	95,24
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	103,54
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	108,16
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	118,15
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,47

## 2.4.5. Chỉ số giá xây dựng khu vực V tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 89****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV V  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,21
2	Công trình giáo dục	112,89
3	Công trình Văn hóa	113,63
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,43
5	Công trình y tế	110,62
6	Công trình khách sạn	110,83
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,21
1.2	Trạm biến áp	108,05
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,59
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,41
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,75
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,20
1.2	Đường bê tông xi măng	112,19
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,86
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,60
2	Kênh bê tông xi măng	107,91
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,60
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,85
2	Công trình mạng thoát nước	116,62
3	Công trình xử lý nước thải	105,86

**Bảng 90**

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY PHẦN DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,48
2	Công trình giáo dục	113,57
3	Công trình Văn hóa	113,64
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,30
5	Công trình y tế	112,25
6	Công trình khách sạn	113,28
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,02
1.2	Trạm biến áp	128,52
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,37
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	121,48
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,76
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,20
1.2	Đường bê tông xi măng	112,19
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,86
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,60
2	Kênh bê tông xi măng	107,91
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,60
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,45
2	Công trình mạng thoát nước	116,62
3	Công trình xử lý nước thải	115,10

**Bảng 91**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	117,66	106,51	115,35
2	Công trình giáo dục	116,68	106,51	115,17
3	Công trình Văn hóa	116,73	106,51	119,43
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	118,63	106,51	118,97
5	Công trình y tế	116,23	106,51	114,79
6	Công trình khách sạn	115,28	106,51	114,35
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,68	106,51	122,95
1.2	Trạm biến áp	131,69	106,51	120,13
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,88	106,51	119,17
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	125,26	106,51	119,17
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,03	106,51	119,17
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,56	106,51	129,28
1.2	Đường bê tông xi măng	108,70	106,51	126,97
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	132,72	106,51	122,47
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,71	106,51	130,04
2	Kênh bê tông xi măng	106,47	106,51	125,70
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,71	106,51	130,04
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,98	106,51	111,87
2	Công trình mạng thoát nước	120,67	106,51	121,09
3	Công trình xử lý nước thải	118,12	106,51	114,66

**Bảng 92**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Quý 2/2022
1	Xi măng	105,07
2	Cát xây dựng	102,99
3	Đá xây dựng	109,27
4	Gạch xây	99,71
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,90
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,55
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,77
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,50



## 2.4.6. Chỉ số giá xây dựng khu vực VI tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 93****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV VI  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	111,75
2	Công trình giáo dục	110,88
3	Công trình Văn hóa	111,06
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	111,04
5	Công trình y tế	108,18
6	Công trình khách sạn	109,52
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	113,68
1.2	Trạm biến áp	107,80
2	Công trình công nghiệp dệt, may	104,75
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	107,46
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105,63
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,61
1.2	Đường bê tông xi măng	109,67
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,01
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,89
2	Kênh bê tông xi măng	103,71
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	106,96
2	Công trình mạng thoát nước	113,38
3	Công trình xử lý nước thải	104,93

**Bảng 94**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	111,98
2	Công trình giáo dục	111,45
3	Công trình Văn hóa	111,08
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,57
5	Công trình y tế	109,46
6	Công trình khách sạn	111,69
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,31
1.2	Trạm biến áp	127,62
2	Công trình công nghiệp dệt, may	114,92
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	119,08
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	114,92
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,61
1.2	Đường bê tông xi măng	109,67
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,01
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,89
2	Kênh bê tông xi măng	103,71
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,45
2	Công trình mạng thoát nước	113,38
3	Công trình xử lý nước thải	112,83

**Bảng 95**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Quý 2/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	115,54	102,74	115,35
2	Công trình giáo dục	115,26	102,74	115,17
3	Công trình Văn hóa	114,63	102,74	119,43
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,12	102,74	118,97
5	Công trình y tế	114,02	102,74	114,79
6	Công trình khách sạn	114,26	102,74	114,35
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	117,32	102,74	122,95
1.2	Trạm biến áp	131,21	102,74	120,13
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,56	102,74	119,17
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,05	102,74	119,17
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	121,27	102,74	119,17
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,09	102,74	129,28
1.2	Đường bê tông xi măng	105,88	102,74	126,97
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	131,46	102,74	122,47
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	103,68	102,74	130,04
2	Kênh bê tông xi măng	101,15	102,74	125,70
3	Tường chắn bê tông cốt thép	103,68	102,74	130,04
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,52	102,74	111,87
2	Công trình mạng thoát nước	117,18	102,74	121,09
3	Công trình xử lý nước thải	116,21	102,74	114,66

**Bảng 96**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV VI**  
**(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Quý 2/2022</b>
1	Xi măng	105,16
2	Cát xây dựng	83,72
3	Đá xây dựng	112,86
4	Gạch xây	92,86
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	154,87
8	Nhựa đường	137,98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	200,50

**II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG QUÝ II/2022****2.1. Tháng 4/2022****2.1.1. Chỉ số giá xây dựng khu vực I tỉnh Quảng Ninh****Bảng 1****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV I  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,95
2	Công trình giáo dục	113,52
3	Công trình Văn hóa	114,29
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,15
5	Công trình y tế	110,95
6	Công trình khách sạn	111,06
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,36
1.2	Trạm biến áp	107,91
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,65
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,68
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,58
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,91
1.2	Đường bê tông xi măng	111,67
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,36
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,10
2	Kênh bê tông xi măng	107,96
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,10
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,50
2	Công trình mạng thoát nước	117,22
3	Công trình xử lý nước thải	105,78

**Bảng 2**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,25
2	Công trình giáo dục	114,26
3	Công trình Văn hóa	114,31
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,23
5	Công trình y tế	112,75
6	Công trình khách sạn	113,73
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,28
1.2	Trạm biến áp	129,99
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,06
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,36
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,52
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,91
1.2	Đường bê tông xi măng	111,67
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,36
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,10
2	Kênh bê tông xi măng	107,96
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,10
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,17
2	Công trình mạng thoát nước	117,22
3	Công trình xử lý nước thải	116,03

**Bảng 3**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	119,38	105,45	113,72
2	Công trình giáo dục	118,32	105,45	113,55
3	Công trình Văn hóa	118,43	105,45	117,38
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	120,70	105,45	116,98
5	Công trình y tế	118,00	105,45	113,24
6	Công trình khách sạn	116,37	105,45	112,82
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	119,24	105,45	120,50
1.2	Trạm biến áp	133,62	105,45	118,03
2	Công trình công nghiệp dệt, may	122,66	105,45	117,08
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	128,21	105,45	117,08
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126,45	105,45	117,08
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,65	105,45	126,17
1.2	Đường bê tông xi măng	109,54	105,45	124,13
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	135,38	105,45	120,11
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,84	105,45	126,84
2	Kênh bê tông xi măng	108,19	105,45	123,02
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,84	105,45	126,84
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,46	105,45	110,57
2	Công trình mạng thoát nước	122,58	105,45	118,89
3	Công trình xử lý nước thải	120,00	105,45	113,11

**Bảng 4**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	105,47
2	Cát xây dựng	103,79
3	Đá xây dựng	111,55
4	Gạch xây	103,07
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,56
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	111,25
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,67
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	192,98



## 2.1.2. Chỉ số giá xây dựng khu vực II tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 5****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV II  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,56
2	Công trình giáo dục	114,25
3	Công trình Văn hóa	115,17
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,63
5	Công trình y tế	111,91
6	Công trình khách sạn	111,45
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,59
1.2	Trạm biến áp	108,00
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,43
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,63
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,92
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,75
1.2	Đường bê tông xi măng	112,22
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,23
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,80
2	Kênh bê tông xi măng	109,13
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,80
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,18
2	Công trình mạng thoát nước	117,88
3	Công trình xử lý nước thải	105,88

**Bảng 6**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,87
2	Công trình giáo dục	115,04
3	Công trình Văn hóa	115,19
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,76
5	Công trình y tế	113,86
6	Công trình khách sạn	114,21
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,54
1.2	Trạm biến áp	130,35
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,42
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,22
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119,41
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,75
1.2	Đường bê tông xi măng	112,22
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,23
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,80
2	Kênh bê tông xi măng	109,13
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,80
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,95
2	Công trình mạng thoát nước	117,88
3	Công trình xử lý nước thải	116,28

**Bảng 7**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,63	109,41	113,77
2	Công trình giáo dục	117,63	109,41	113,60
3	Công trình Văn hóa	117,80	109,41	117,46
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,78	109,41	117,05
5	Công trình y tế	117,04	109,41	113,30
6	Công trình khách sạn	115,79	109,41	112,87
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,84	109,41	120,59
1.2	Trạm biến áp	133,43	109,41	118,12
2	Công trình công nghiệp dệt, may	120,74	109,41	117,15
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,98	109,41	117,15
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125,57	109,41	117,15
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,36	109,41	126,30
1.2	Đường bê tông xi măng	108,18	109,41	124,24
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	134,51	109,41	120,20
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,27	109,41	126,97
2	Kênh bê tông xi măng	106,43	109,41	123,13
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,27	109,41	126,97
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,34	109,41	110,60
2	Công trình mạng thoát nước	121,68	109,41	118,97
3	Công trình xử lý nước thải	118,90	109,41	113,16

**Bảng 8**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	102,95
2	Cát xây dựng	107,50
3	Đá xây dựng	108,01
4	Gạch xây	99,09
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	192,98

## 2.1.3. Chỉ số giá xây dựng khu vực III tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 9****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV III  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,68
2	Công trình giáo dục	114,42
3	Công trình Văn hóa	115,25
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,68
5	Công trình y tế	112,12
6	Công trình khách sạn	111,57
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,71
1.2	Trạm biến áp	108,05
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,58
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,66
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,98
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,72
1.2	Đường bê tông xi măng	112,57
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,57
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,33
2	Kênh bê tông xi măng	109,39
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,33
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,42
2	Công trình mạng thoát nước	118,02
3	Công trình xử lý nước thải	106,01

**Bảng 10**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,99
2	Công trình giáo dục	115,21
3	Công trình Văn hóa	115,28
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,83
5	Công trình y tế	114,10
6	Công trình khách sạn	114,35
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,68
1.2	Trạm biến áp	130,51
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,86
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,30
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119,57
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,72
1.2	Đường bê tông xi măng	112,57
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,57
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,33
2	Kênh bê tông xi măng	109,39
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,33
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	111,20
2	Công trình mạng thoát nước	118,02
3	Công trình xử lý nước thải	116,59

**Bảng 11**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,56	109,97	113,84
2	Công trình giáo dục	117,62	109,97	113,66
3	Công trình Văn hóa	117,65	109,97	117,55
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,62	109,97	117,14
5	Công trình y tế	117,04	109,97	113,37
6	Công trình khách sạn	115,80	109,97	112,95
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,90	109,97	120,70
1.2	Trạm biến áp	133,53	109,97	118,21
2	Công trình công nghiệp dệt, may	121,18	109,97	117,22
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,92	109,97	117,22
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125,49	109,97	117,22
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,03	109,97	126,47
1.2	Đường bê tông xi măng	108,49	109,97	124,39
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	134,79	109,97	120,33
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,93	109,97	127,13
2	Kênh bê tông xi măng	106,36	109,97	123,28
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,93	109,97	127,13
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,33	109,97	110,63
2	Công trình mạng thoát nước	121,60	109,97	119,09
3	Công trình xử lý nước thải	119,14	109,97	113,23

**Bảng 12**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV III**  
**(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	103,59
2	Cát xây dựng	100,93
3	Đá xây dựng	112,59
4	Gạch xây	99,94
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,25
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,66
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	192,98



## 2.1.4. Chỉ số giá xây dựng khu vực IV tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 13****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV IV  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,12
2	Công trình giáo dục	112,92
3	Công trình Văn hóa	113,66
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,30
5	Công trình y tế	110,39
6	Công trình khách sạn	110,75
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,13
1.2	Trạm biến áp	107,96
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,01
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,14
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,18
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,49
1.2	Đường bê tông xi măng	110,14
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,57
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,06
2	Kênh bê tông xi măng	106,24
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,06
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,71
2	Công trình mạng thoát nước	115,54
3	Công trình xử lý nước thải	105,23

**Bảng 14**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,41
2	Công trình giáo dục	113,64
3	Công trình Văn hóa	113,68
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,26
5	Công trình y tế	112,11
6	Công trình khách sạn	113,35
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,02
1.2	Trạm biến áp	130,20
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,17
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	121,98
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,50
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,49
1.2	Đường bê tông xi măng	110,14
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,57
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,06
2	Kênh bê tông xi măng	106,24
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,06
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,40
2	Công trình mạng thoát nước	115,54
3	Công trình xử lý nước thải	114,66

**Bảng 15**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	117,77	106,28	113,74
2	Công trình giáo dục	116,98	106,28	113,57
3	Công trình Văn hóa	117,02	106,28	117,43
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	118,84	106,28	117,00
5	Công trình y tế	116,21	106,28	113,26
6	Công trình khách sạn	115,58	106,28	112,84
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,78	106,28	120,57
1.2	Trạm biến áp	133,74	106,28	118,09
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,87	106,28	117,13
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,14	106,28	117,13
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,06	106,28	117,13
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	116,18	106,28	126,23
1.2	Đường bê tông xi măng	105,86	106,28	124,18
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	133,19	106,28	120,15
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	102,68	106,28	126,90
2	Kênh bê tông xi măng	103,35	106,28	123,06
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,68	106,28	126,90
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,15	106,28	110,59
2	Công trình mạng thoát nước	119,35	106,28	118,92
3	Công trình xử lý nước thải	117,70	106,28	113,14

**Bảng 16**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	104,97
2	Cát xây dựng	99,60
3	Đá xây dựng	100,00
4	Gạch xây	95,24
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	103,54
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	108,16
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	118,15
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	192,98

## 2.1.5. Chỉ số giá xây dựng khu vực V tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 17****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,78
2	Công trình giáo dục	113,43
3	Công trình Văn hóa	114,23
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,89
5	Công trình y tế	110,93
6	Công trình khách sạn	110,98
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,34
1.2	Trạm biến áp	107,95
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,36
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,43
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,54
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,64
1.2	Đường bê tông xi măng	111,44
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,37
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	110,87
2	Kênh bê tông xi măng	107,70
3	Tường chắn bê tông cốt thép	110,87
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,91
2	Công trình mạng thoát nước	116,94
3	Công trình xử lý nước thải	105,64

**Bảng 18**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,08
2	Công trình giáo dục	114,17
3	Công trình Văn hóa	114,25
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,93
5	Công trình y tế	112,73
6	Công trình khách sạn	113,64
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,26
1.2	Trạm biến áp	130,13
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,22
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,72
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,42
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,64
1.2	Đường bê tông xi măng	111,44
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,37
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	110,87
2	Kênh bê tông xi măng	107,70
3	Tường chắn bê tông cốt thép	110,87
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,60
2	Công trình mạng thoát nước	116,94
3	Công trình xử lý nước thải	115,68

**Bảng 19**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,66	106,51	113,82
2	Công trình giáo dục	117,67	106,51	113,65
3	Công trình Văn hóa	117,78	106,51	117,53
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,76	106,51	117,10
5	Công trình y tế	117,16	106,51	113,34
6	Công trình khách sạn	115,89	106,51	112,92
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	119,02	106,51	120,71
1.2	Trạm biến áp	133,62	106,51	118,21
2	Công trình công nghiệp dệt, may	121,21	106,51	117,25
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	127,05	106,51	117,25
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125,56	106,51	117,25
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,69	106,51	126,38
1.2	Đường bê tông xi măng	108,32	106,51	124,32
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	134,64	106,51	120,27
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,40	106,51	127,07
2	Kênh bê tông xi măng	106,38	106,51	123,19
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,40	106,51	127,07
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,35	106,51	110,66
2	Công trình mạng thoát nước	121,55	106,51	119,03
3	Công trình xử lý nước thải	119,08	106,51	113,22

**Bảng 20**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	104,13
2	Cát xây dựng	102,99
3	Đá xây dựng	109,27
4	Gạch xây	99,71
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,90
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,55
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,77
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	193,01



## 2.1.6. Chỉ số giá xây dựng khu vực VI tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 21****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV VI  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,29
2	Công trình giáo dục	111,39
3	Công trình Văn hóa	111,63
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	111,47
5	Công trình y tế	108,46
6	Công trình khách sạn	109,65
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	113,80
1.2	Trạm biến áp	107,69
2	Công trình công nghiệp dệt, may	104,52
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	107,46
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105,40
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	114,08
1.2	Đường bê tông xi măng	108,88
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,48
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,13
2	Kênh bê tông xi măng	103,47
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,13
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,01
2	Công trình mạng thoát nước	113,66
3	Công trình xử lý nước thải	104,70

**Bảng 22**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,54
2	Công trình giáo dục	112,02
3	Công trình Văn hóa	111,65
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,17
5	Công trình y tế	109,89
6	Công trình khách sạn	112,01
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,54
1.2	Trạm biến áp	129,22
2	Công trình công nghiệp dệt, may	115,72
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,27
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	115,52
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	114,08
1.2	Đường bê tông xi măng	108,88
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,48
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,13
2	Kênh bê tông xi măng	103,47
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,13
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,59
2	Công trình mạng thoát nước	113,66
3	Công trình xử lý nước thải	113,36

**Bảng 23**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 4/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,48	102,74	113,82
2	Công trình giáo dục	116,20	102,74	113,65
3	Công trình Văn hóa	115,63	102,74	117,53
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,21	102,74	117,10
5	Công trình y tế	114,88	102,74	113,34
6	Công trình khách sạn	114,83	102,74	112,92
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	117,64	102,74	120,71
1.2	Trạm biến áp	133,13	102,74	118,21
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,81	102,74	117,25
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	124,78	102,74	117,25
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	122,69	102,74	117,25
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,26	102,74	126,38
1.2	Đường bê tông xi măng	105,39	102,74	124,32
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	133,29	102,74	120,27
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	103,28	102,74	127,07
2	Kênh bê tông xi măng	100,98	102,74	123,19
3	Tường chắn bê tông cốt thép	103,28	102,74	127,07
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,87	102,74	110,66
2	Công trình mạng thoát nước	117,97	102,74	119,03
3	Công trình xử lý nước thải	117,11	102,74	113,22

**Bảng 24**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 4/2022</b>
1	Xi măng	103,91
2	Cát xây dựng	83,72
3	Đá xây dựng	112,86
4	Gạch xây	92,86
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	160,22
8	Nhựa đường	132,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	193,01

## 2.2. Tháng 5/2022

## 2.2.1. Chỉ số giá xây dựng khu vực I tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 25****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV I  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,69
2	Công trình giáo dục	113,29
3	Công trình Văn hóa	114,01
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,02
5	Công trình y tế	110,86
6	Công trình khách sạn	111,08
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,34
1.2	Trạm biến áp	108,36
2	Công trình công nghiệp dệt, may	106,12
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	109,01
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,01
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,48
1.2	Đường bê tông xi măng	112,15
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,29
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,53
2	Kênh bê tông xi măng	108,05
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,53
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,54
2	Công trình mạng thoát nước	117,19
3	Công trình xử lý nước thải	106,21

**Bảng 26**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,97
2	Công trình giáo dục	113,97
3	Công trình Văn hóa	114,03
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,94
5	Công trình y tế	112,51
6	Công trình khách sạn	113,56
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,15
1.2	Trạm biến áp	129,24
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,65
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,78
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,20
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,48
1.2	Đường bê tông xi măng	112,15
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,29
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,53
2	Kênh bê tông xi măng	108,05
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,53
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,10
2	Công trình mạng thoát nước	117,19
3	Công trình xử lý nước thải	115,74

**Bảng 27**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,88	105,45	114,80
2	Công trình giáo dục	117,82	105,45	114,65
3	Công trình Văn hóa	117,90	105,45	118,74
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	120,14	105,45	118,32
5	Công trình y tế	117,51	105,45	114,27
6	Công trình khách sạn	116,05	105,45	113,83
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	119,05	105,45	122,09
1.2	Trạm biến áp	132,71	105,45	119,40
2	Công trình công nghiệp dệt, may	121,97	105,45	118,45
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	127,32	105,45	118,45
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125,61	105,45	118,45
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,77	105,45	128,23
1.2	Đường bê tông xi măng	109,69	105,45	126,01
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	134,62	105,45	121,68
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,84	105,45	128,95
2	Kênh bê tông xi măng	108,11	105,45	124,81
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,84	105,45	128,95
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,28	105,45	111,46
2	Công trình mạng thoát nước	122,27	105,45	120,36
3	Công trình xử lý nước thải	119,48	105,45	114,14

**Bảng 28**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	105,47
2	Cát xây dựng	103,79
3	Đá xây dựng	111,55
4	Gạch xây	103,07
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,56
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	111,25
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,67
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,64



## 2.2.2. Chỉ số giá xây dựng khu vực II tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 29****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV II  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,30
2	Công trình giáo dục	114,02
3	Công trình Văn hóa	114,88
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,49
5	Công trình y tế	111,82
6	Công trình khách sạn	111,48
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,58
1.2	Trạm biến áp	108,46
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,90
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,95
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,35
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,34
1.2	Đường bê tông xi măng	112,70
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,17
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,23
2	Kênh bê tông xi măng	109,23
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,23
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,22
2	Công trình mạng thoát nước	117,85
3	Công trình xử lý nước thải	106,31

**Bảng 30**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,59
2	Công trình giáo dục	114,75
3	Công trình Văn hóa	114,90
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,48
5	Công trình y tế	113,61
6	Công trình khách sạn	114,05
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,41
1.2	Trạm biến áp	129,59
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,02
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,64
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119,09
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,34
1.2	Đường bê tông xi măng	112,70
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,17
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,23
2	Kênh bê tông xi măng	109,23
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,23
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,88
2	Công trình mạng thoát nước	117,85
3	Công trình xử lý nước thải	115,98

**Bảng 31**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,13	109,41	114,87
2	Công trình giáo dục	117,13	109,41	114,70
3	Công trình Văn hóa	117,27	109,41	118,83
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,21	109,41	118,40
5	Công trình y tế	116,55	109,41	114,34
6	Công trình khách sạn	115,47	109,41	113,89
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,65	109,41	122,19
1.2	Trạm biến áp	132,52	109,41	119,50
2	Công trình công nghiệp dệt, may	120,06	109,41	118,52
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,09	109,41	118,52
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,73	109,41	118,52
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,48	109,41	128,38
1.2	Đường bê tông xi măng	108,33	109,41	126,14
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	133,76	109,41	121,79
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,27	109,41	129,10
2	Kênh bê tông xi măng	106,36	109,41	124,94
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,27	109,41	129,10
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,16	109,41	111,48
2	Công trình mạng thoát nước	121,37	109,41	120,46
3	Công trình xử lý nước thải	118,39	109,41	114,20

**Bảng 32**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	102,95
2	Cát xây dựng	107,50
3	Đá xây dựng	108,01
4	Gạch xây	99,09
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,64

## 2.2.3. Chỉ số giá xây dựng khu vực III tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 33****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV III  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,42
2	Công trình giáo dục	114,19
3	Công trình Văn hóa	114,97
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,54
5	Công trình y tế	112,03
6	Công trình khách sạn	111,60
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,70
1.2	Trạm biến áp	108,50
2	Công trình công nghiệp dệt, may	106,05
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,98
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,42
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,31
1.2	Đường bê tông xi măng	113,05
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,52
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,76
2	Kênh bê tông xi măng	109,48
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,76
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,46
2	Công trình mạng thoát nước	117,98
3	Công trình xử lý nước thải	106,43

**Bảng 34**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	115,71
2	Công trình giáo dục	114,92
3	Công trình Văn hóa	114,99
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,54
5	Công trình y tế	113,85
6	Công trình khách sạn	114,19
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,55
1.2	Trạm biến áp	129,76
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,45
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,71
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119,25
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,31
1.2	Đường bê tông xi măng	113,05
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	124,52
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,76
2	Kênh bê tông xi măng	109,48
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,76
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	111,14
2	Công trình mạng thoát nước	117,98
3	Công trình xử lý nước thải	116,29

**Bảng 35**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,06	109,97	114,94
2	Công trình giáo dục	117,13	109,97	114,76
3	Công trình Văn hóa	117,13	109,97	118,93
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,06	109,97	118,51
5	Công trình y tế	116,55	109,97	114,42
6	Công trình khách sạn	115,48	109,97	113,97
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,72	109,97	122,31
1.2	Trạm biến áp	132,63	109,97	119,60
2	Công trình công nghiệp dệt, may	120,50	109,97	118,60
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,04	109,97	118,60
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,66	109,97	118,60
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,14	109,97	128,56
1.2	Đường bê tông xi măng	108,64	109,97	126,31
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	134,03	109,97	121,92
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,94	109,97	129,28
2	Kênh bê tông xi măng	106,28	109,97	125,10
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,94	109,97	129,28
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,15	109,97	111,52
2	Công trình mạng thoát nước	121,29	109,97	120,58
3	Công trình xử lý nước thải	118,63	109,97	114,27

**Bảng 36**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	103,59
2	Cát xây dựng	100,93
3	Đá xây dựng	112,59
4	Gạch xây	99,94
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,25
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,66
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,64



## 2.2.4. Chỉ số giá xây dựng khu vực IV tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 37****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV IV  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,87
2	Công trình giáo dục	112,70
3	Công trình Văn hóa	113,38
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,16
5	Công trình y tế	110,30
6	Công trình khách sạn	110,78
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,12
1.2	Trạm biến áp	108,42
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,48
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,47
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,61
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,03
1.2	Đường bê tông xi măng	110,62
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,51
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,48
2	Kênh bê tông xi măng	106,33
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,48
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,75
2	Công trình mạng thoát nước	115,51
3	Công trình xử lý nước thải	105,65

**Bảng 38**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,13
2	Công trình giáo dục	113,35
3	Công trình Văn hóa	113,40
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,97
5	Công trình y tế	111,86
6	Công trình khách sạn	113,19
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,90
1.2	Trạm biến áp	129,45
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,77
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	121,40
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,18
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,03
1.2	Đường bê tông xi măng	110,62
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	122,51
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,48
2	Kênh bê tông xi măng	106,33
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,48
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,33
2	Công trình mạng thoát nước	115,51
3	Công trình xử lý nước thải	114,37

**Bảng 39**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	117,27	106,28	114,83
2	Công trình giáo dục	116,49	106,28	114,67
3	Công trình Văn hóa	116,49	106,28	118,79
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	118,28	106,28	118,35
5	Công trình y tế	115,72	106,28	114,30
6	Công trình khách sạn	115,26	106,28	113,86
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,60	106,28	122,17
1.2	Trạm biến áp	132,83	106,28	119,47
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,19	106,28	118,51
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	125,26	106,28	118,51
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	123,24	106,28	118,51
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,22	106,28	128,30
1.2	Đường bê tông xi măng	106,01	106,28	126,08
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	132,44	106,28	121,73
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	102,68	106,28	129,03
2	Kênh bê tông xi măng	103,28	106,28	124,86
3	Tường chắn bê tông cốt thép	102,68	106,28	129,03
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,97	106,28	111,48
2	Công trình mạng thoát nước	119,05	106,28	120,40
3	Công trình xử lý nước thải	117,19	106,28	114,17

**Bảng 40**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	104,97
2	Cát xây dựng	99,60
3	Đá xây dựng	100,00
4	Gạch xây	95,24
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	103,54
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	108,16
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	118,15
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,64

## 2.2.5. Chỉ số giá xây dựng khu vực V tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 41****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,52
2	Công trình giáo dục	113,20
3	Công trình Văn hóa	113,94
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,76
5	Công trình y tế	110,84
6	Công trình khách sạn	111,01
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,33
1.2	Trạm biến áp	108,40
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,83
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,76
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,97
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,21
1.2	Đường bê tông xi măng	111,92
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,32
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,30
2	Kênh bê tông xi măng	107,79
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,30
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,95
2	Công trình mạng thoát nước	116,91
3	Công trình xử lý nước thải	106,06

**Bảng 42**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,80
2	Công trình giáo dục	113,88
3	Công trình Văn hóa	113,96
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,65
5	Công trình y tế	112,48
6	Công trình khách sạn	113,47
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,14
1.2	Trạm biến áp	129,38
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,81
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,14
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	118,10
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,21
1.2	Đường bê tông xi măng	111,92
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,32
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	111,30
2	Kênh bê tông xi măng	107,79
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,30
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,54
2	Công trình mạng thoát nước	116,91
3	Công trình xử lý nước thải	115,39

**Bảng 43**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	118,16	106,51	114,93
2	Công trình giáo dục	117,18	106,51	114,76
3	Công trình Văn hóa	117,25	106,51	118,91
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	119,20	106,51	118,46
5	Công trình y tế	116,66	106,51	114,39
6	Công trình khách sạn	115,57	106,51	113,95
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,84	106,51	122,32
1.2	Trạm biến áp	132,71	106,51	119,60
2	Công trình công nghiệp dệt, may	120,53	106,51	118,64
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,17	106,51	118,64
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	124,73	106,51	118,64
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,79	106,51	128,47
1.2	Đường bê tông xi măng	108,46	106,51	126,24
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	133,88	106,51	121,86
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	106,40	106,51	129,21
2	Kênh bê tông xi măng	106,30	106,51	125,01
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,40	106,51	129,21
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	112,17	106,51	111,55
2	Công trình mạng thoát nước	121,24	106,51	120,52
3	Công trình xử lý nước thải	118,57	106,51	114,27

**Bảng 44**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	104,13
2	Cát xây dựng	102,99
3	Đá xây dựng	109,27
4	Gạch xây	99,71
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,90
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,55
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,77
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,70



## 2.2.6. Chỉ số giá xây dựng khu vực VI tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 45****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV VI  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,04
2	Công trình giáo dục	111,16
3	Công trình Văn hóa	111,36
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	111,34
5	Công trình y tế	108,37
6	Công trình khách sạn	109,68
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	113,79
1.2	Trạm biến áp	108,14
2	Công trình công nghiệp dệt, may	104,98
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	107,79
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105,83
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,60
1.2	Đường bê tông xi măng	109,35
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,43
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,55
2	Kênh bê tông xi măng	103,56
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,55
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,05
2	Công trình mạng thoát nước	113,62
3	Công trình xử lý nước thải	105,11

**Bảng 46**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,27
2	Công trình giáo dục	111,74
3	Công trình Văn hóa	111,37
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,90
5	Công trình y tế	109,66
6	Công trình khách sạn	111,85
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,41
1.2	Trạm biến áp	128,47
2	Công trình công nghiệp dệt, may	115,32
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	119,70
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	115,21
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	115,60
1.2	Đường bê tông xi măng	109,35
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,43
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	108,55
2	Kênh bê tông xi măng	103,56
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,55
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,53
2	Công trình mạng thoát nước	113,62
3	Công trình xử lý nước thải	113,08

**Bảng 47**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 5/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	115,99	102,74	114,93
2	Công trình giáo dục	115,72	102,74	114,76
3	Công trình Văn hóa	115,11	102,74	118,91
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,66	102,74	118,46
5	Công trình y tế	114,40	102,74	114,39
6	Công trình khách sạn	114,52	102,74	113,95
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	117,45	102,74	122,32
1.2	Trạm biến áp	132,22	102,74	119,60
2	Công trình công nghiệp dệt, may	118,15	102,74	118,64
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,91	102,74	118,64
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	121,88	102,74	118,64
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,28	102,74	128,47
1.2	Đường bê tông xi măng	105,53	102,74	126,24
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	132,54	102,74	121,86
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	103,28	102,74	129,21
2	Kênh bê tông xi măng	100,90	102,74	125,01
3	Tường chắn bê tông cốt thép	103,28	102,74	129,21
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,70	102,74	111,55
2	Công trình mạng thoát nước	117,68	102,74	120,52
3	Công trình xử lý nước thải	116,60	102,74	114,27

**Bảng 48**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV VI**  
**(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 5/2022</b>
1	Xi măng	103,91
2	Cát xây dựng	83,72
3	Đá xây dựng	112,86
4	Gạch xây	92,86
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	157,69
8	Nhựa đường	138,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	199,70

## 2.3. Tháng 6/2022

## 2.3.1. Chỉ số giá xây dựng khu vực I tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 49****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV I  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,50
2	Công trình giáo dục	112,15
3	Công trình Văn hóa	112,79
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,93
5	Công trình y tế	110,12
6	Công trình khách sạn	110,59
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	114,97
1.2	Trạm biến áp	107,77
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,86
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,30
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,80
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,18
1.2	Đường bê tông xi măng	113,62
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,99
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,03
2	Kênh bê tông xi măng	108,54
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,03
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,30
2	Công trình mạng thoát nước	116,33
3	Công trình xử lý nước thải	106,03

**Bảng 50**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,75
2	Công trình giáo dục	112,75
3	Công trình Văn hóa	112,80
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,64
5	Công trình y tế	111,58
6	Công trình khách sạn	112,85
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,67
1.2	Trạm biến áp	125,90
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,94
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,24
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	116,90
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	121,18
1.2	Đường bê tông xi măng	113,62
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,99
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,03
2	Kênh bê tông xi măng	108,54
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,03
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,79
2	Công trình mạng thoát nước	116,33
3	Công trình xử lý nước thải	114,59

**Bảng 51**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,85	105,45	117,72
2	Công trình giáo dục	115,83	105,45	117,54
3	Công trình Văn hóa	115,77	105,45	122,39
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,82	105,45	121,89
5	Công trình y tế	115,68	105,45	117,04
6	Công trình khách sạn	114,83	105,45	116,56
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,38	105,45	126,42
1.2	Trạm biến áp	128,72	105,45	123,11
2	Công trình công nghiệp dệt, may	119,29	105,45	122,14
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	123,67	105,45	122,14
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	122,60	105,45	122,14
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	124,17	105,45	133,79
1.2	Đường bê tông xi măng	110,50	105,45	131,10
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	130,31	105,45	125,91
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	108,70	105,45	134,68
2	Kênh bê tông xi măng	108,48	105,45	129,62
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,70	105,45	134,68
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,55	105,45	113,75
2	Công trình mạng thoát nước	120,21	105,45	124,30
3	Công trình xử lý nước thải	117,58	105,45	116,91

**Bảng 52**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV I**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	108,15
2	Cát xây dựng	103,79
3	Đá xây dựng	111,55
4	Gạch xây	103,07
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,56
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	111,25
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,67
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,80



## 2.3.2. Chỉ số giá xây dựng khu vực II tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 53****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV II  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,20
2	Công trình giáo dục	112,94
3	Công trình Văn hóa	113,72
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,45
5	Công trình y tế	111,16
6	Công trình khách sạn	111,06
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,25
1.2	Trạm biến áp	107,87
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,69
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,29
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,22
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,12
1.2	Đường bê tông xi măng	114,41
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,01
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,94
2	Kênh bê tông xi măng	109,88
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,94
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,99
2	Công trình mạng thoát nước	117,13
3	Công trình xử lý nước thải	106,18

**Bảng 54**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,46
2	Công trình giáo dục	113,58
3	Công trình Văn hóa	113,74
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,23
5	Công trình y tế	112,77
6	Công trình khách sạn	113,42
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,99
1.2	Trạm biến áp	126,27
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,44
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,21
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,97
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,12
1.2	Đường bê tông xi măng	114,41
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,01
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	113,94
2	Kênh bê tông xi măng	109,88
3	Tường chắn bê tông cốt thép	113,94
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,59
2	Công trình mạng thoát nước	117,13
3	Công trình xử lý nước thải	114,97

**Bảng 55**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,25	109,41	117,80
2	Công trình giáo dục	115,25	109,41	117,61
3	Công trình Văn hóa	115,26	109,41	122,50
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	117,01	109,41	121,99
5	Công trình y tế	114,91	109,41	117,12
6	Công trình khách sạn	114,37	109,41	116,65
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,06	109,41	126,55
1.2	Trạm biến áp	128,57	109,41	123,22
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,60	109,41	122,23
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,61	109,41	122,23
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	122,07	109,41	122,23
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	123,98	109,41	133,98
1.2	Đường bê tông xi măng	109,59	109,41	131,27
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	129,76	109,41	126,05
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,53	109,41	134,87
2	Kênh bê tông xi măng	107,07	109,41	129,79
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,53	109,41	134,87
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,47	109,41	113,79
2	Công trình mạng thoát nước	119,55	109,41	124,43
3	Công trình xử lý nước thải	116,70	109,41	116,98

**Bảng 56**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV II**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	106,73
2	Cát xây dựng	107,50
3	Đá xây dựng	108,01
4	Gạch xây	99,09
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,80

## 2.3.3. Chỉ số giá xây dựng khu vực III tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 57****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,22
2	Công trình giáo dục	113,04
3	Công trình Văn hóa	113,74
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,45
5	Công trình y tế	111,27
6	Công trình khách sạn	111,10
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	115,32
1.2	Trạm biến áp	107,91
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,79
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,28
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107,20
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,04
1.2	Đường bê tông xi măng	114,54
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,20
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	114,30
2	Kênh bê tông xi măng	109,97
3	Tường chắn bê tông cốt thép	114,30
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,22
2	Công trình mạng thoát nước	117,12
3	Công trình xử lý nước thải	106,25

**Bảng 58**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	114,48
2	Công trình giáo dục	113,69
3	Công trình Văn hóa	113,75
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,23
5	Công trình y tế	112,91
6	Công trình khách sạn	113,48
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	117,06
1.2	Trạm biến áp	126,40
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,73
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,18
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	117,94
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	122,04
1.2	Đường bê tông xi măng	114,54
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	123,20
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	114,30
2	Kênh bê tông xi măng	109,97
3	Tường chắn bê tông cốt thép	114,30
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	110,82
2	Công trình mạng thoát nước	117,12
3	Công trình xử lý nước thải	115,14

**Bảng 59**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,03	109,97	117,89
2	Công trình giáo dục	115,14	109,97	117,69
3	Công trình Văn hóa	115,01	109,97	122,63
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,75	109,97	122,13
5	Công trình y tế	114,74	109,97	117,22
6	Công trình khách sạn	114,27	109,97	116,75
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,05	109,97	126,68
1.2	Trạm biến áp	128,64	109,97	123,35
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,84	109,97	122,32
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,42	109,97	122,32
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	121,66	109,97	122,32
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	123,53	109,97	134,21
1.2	Đường bê tông xi măng	109,42	109,97	131,48
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	129,73	109,97	126,22
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,77	109,97	135,09
2	Kênh bê tông xi măng	106,63	109,97	130,00
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,77	109,97	135,09
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,41	109,97	113,82
2	Công trình mạng thoát nước	119,23	109,97	124,59
3	Công trình xử lý nước thải	116,74	109,97	117,07

**Bảng 60**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV III**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	106,17
2	Cát xây dựng	100,93
3	Đá xây dựng	112,59
4	Gạch xây	99,94
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,25
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,66
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,80



## 2.3.4. Chỉ số giá xây dựng khu vực IV tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 61****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV IV  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,65
2	Công trình giáo dục	111,54
3	Công trình Văn hóa	112,14
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,07
5	Công trình y tế	109,52
6	Công trình khách sạn	110,26
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	114,72
1.2	Trạm biến áp	107,82
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,20
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	107,75
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,37
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,68
1.2	Đường bê tông xi măng	111,98
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,16
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	110,89
2	Kênh bê tông xi măng	106,75
3	Tường chắn bê tông cốt thép	110,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,51
2	Công trình mạng thoát nước	114,61
3	Công trình xử lý nước thải	105,45

**Bảng 62**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	112,88
2	Công trình giáo dục	112,11
3	Công trình Văn hóa	112,15
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	113,66
5	Công trình y tế	110,90
6	Công trình khách sạn	112,45
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,39
1.2	Trạm biến áp	126,10
2	Công trình công nghiệp dệt, may	115,03
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	118,86
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	115,82
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,68
1.2	Đường bê tông xi măng	111,98
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,16
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	110,89
2	Kênh bê tông xi măng	106,75
3	Tường chắn bê tông cốt thép	110,89
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,01
2	Công trình mạng thoát nước	114,61
3	Công trình xử lý nước thải	113,19

**Bảng 63**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	115,20	106,28	117,76
2	Công trình giáo dục	114,47	106,28	117,58
3	Công trình Văn hóa	114,35	106,28	122,47
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	115,96	106,28	121,94
5	Công trình y tế	113,86	106,28	117,08
6	Công trình khách sạn	114,00	106,28	116,61
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	117,90	106,28	126,52
1.2	Trạm biến áp	128,83	106,28	123,20
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,50	106,28	122,21
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	121,61	106,28	122,21
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	120,15	106,28	122,21
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	119,53	106,28	133,91
1.2	Đường bê tông xi măng	106,60	106,28	131,21
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	128,08	106,28	125,99
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	103,33	106,28	134,80
2	Kênh bê tông xi măng	103,48	106,28	129,71
3	Tường chắn bê tông cốt thép	103,33	106,28	134,80
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,22	106,28	113,78
2	Công trình mạng thoát nước	116,94	106,28	124,37
3	Công trình xử lý nước thải	115,25	106,28	116,95

**Bảng 64**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV IV**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	107,14
2	Cát xây dựng	99,60
3	Đá xây dựng	100,00
4	Gạch xây	95,24
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	103,54
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	108,16
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	118,15
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,80

## 2.3.5. Chỉ số giá xây dựng khu vực V tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 65****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,32
2	Công trình giáo dục	112,06
3	Công trình Văn hóa	112,71
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	112,65
5	Công trình y tế	110,09
6	Công trình khách sạn	110,51
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	114,95
1.2	Trạm biến áp	107,80
2	Công trình công nghiệp dệt, may	105,56
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	108,04
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	106,74
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,76
1.2	Đường bê tông xi măng	113,22
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,88
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,62
2	Kênh bê tông xi măng	108,24
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,62
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	108,70
2	Công trình mạng thoát nước	116,00
3	Công trình xử lý nước thải	105,88

**Bảng 66**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	113,57
2	Công trình giáo dục	112,65
3	Công trình Văn hóa	112,72
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,32
5	Công trình y tế	111,55
6	Công trình khách sạn	112,75
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	116,65
1.2	Trạm biến áp	126,03
2	Công trình công nghiệp dệt, may	116,08
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	119,59
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	116,76
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	120,76
1.2	Đường bê tông xi măng	113,22
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	121,88
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	112,62
2	Kênh bê tông xi măng	108,24
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,62
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	109,22
2	Công trình mạng thoát nước	116,00
3	Công trình xử lý nước thải	114,24

**Bảng 67**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	116,16	106,51	117,28
2	Công trình giáo dục	115,20	106,51	117,10
3	Công trình Văn hóa	115,15	106,51	121,86
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	116,91	106,51	121,35
5	Công trình y tế	114,88	106,51	116,63
6	Công trình khách sạn	114,38	106,51	116,16
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	118,18	106,51	125,82
1.2	Trạm biến áp	128,73	106,51	122,59
2	Công trình công nghiệp dệt, may	117,91	106,51	121,61
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	122,57	106,51	121,61
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	121,79	106,51	121,61
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	123,20	106,51	132,98
1.2	Đường bê tông xi măng	109,33	106,51	130,36
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	129,64	106,51	125,29
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	107,31	106,51	133,85
2	Kênh bê tông xi măng	106,72	106,51	128,90
3	Tường chắn bê tông cốt thép	107,31	106,51	133,85
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,44	106,51	113,40
2	Công trình mạng thoát nước	119,22	106,51	123,71
3	Công trình xử lý nước thải	116,72	106,51	116,50

**Bảng 68**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV V**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	106,95
2	Cát xây dựng	102,99
3	Đá xây dựng	109,27
4	Gạch xây	99,71
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	101,90
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,55
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,77
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,78



## 2.3.6. Chỉ số giá xây dựng khu vực VI tỉnh Quảng Ninh

**Bảng 69****CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH - KV VI  
(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	110,94
2	Công trình giáo dục	110,09
3	Công trình Văn hóa	110,20
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	110,29
5	Công trình y tế	107,71
6	Công trình khách sạn	109,24
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	113,46
1.2	Trạm biến áp	107,55
2	Công trình công nghiệp dệt, may	104,75
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	107,11
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	105,66
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,15
1.2	Đường bê tông xi măng	110,79
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	120,12
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,98
2	Kênh bê tông xi măng	104,10
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,98
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	106,82
2	Công trình mạng thoát nước	112,85
3	Công trình xử lý nước thải	104,98

**Bảng 70**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>	
1	Công trình nhà ở	111,14
2	Công trình giáo dục	110,59
3	Công trình Văn hóa	110,22
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	111,64
5	Công trình y tế	108,82
6	Công trình khách sạn	111,20
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>	
1	Công trình năng lượng	
1.1	Đường dây	114,98
1.2	Trạm biến áp	125,16
2	Công trình công nghiệp dệt, may	113,72
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	117,28
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	114,04
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>	
1	Công trình đường bộ	
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	117,15
1.2	Đường bê tông xi măng	110,79
2	Công trình cầu, hầm	
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	120,12
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>	
1	Đập bê tông	109,98
2	Kênh bê tông xi măng	104,10
3	Tường chắn bê tông cốt thép	109,98
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>	
1	Công trình mạng cấp nước	107,23
2	Công trình mạng thoát nước	112,85
3	Công trình xử lý nước thải	112,05

**Bảng 71**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG - KV VI**  
(năm 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Tháng 6/2022		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>Công trình dân dụng</b>			
1	Công trình nhà ở	114,14	102,74	117,28
2	Công trình giáo dục	113,85	102,74	117,10
3	Công trình Văn hóa	113,13	102,74	121,86
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	114,49	102,74	121,35
5	Công trình y tế	112,78	102,74	116,63
6	Công trình khách sạn	113,42	102,74	116,16
<b>II</b>	<b>Công trình công nghiệp</b>			
1	Công trình năng lượng			
1.1	Đường dây	116,86	102,74	125,82
1.2	Trạm biến áp	128,28	102,74	122,59
2	Công trình công nghiệp dệt, may	115,71	102,74	121,61
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	120,48	102,74	121,61
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	119,25	102,74	121,61
<b>III</b>	<b>Công trình giao thông</b>			
1	Công trình đường bộ			
1.1	Đường nhựa asphan, đường thảm nhựa, láng nhựa	118,72	102,74	132,98
1.2	Đường bê tông xi măng	106,73	102,74	130,36
2	Công trình cầu, hầm			
2.1	Cầu, cống bê tông xi măng	128,56	102,74	125,29
<b>IV</b>	<b>Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn</b>			
1	Đập bê tông	104,48	102,74	133,85
2	Kênh bê tông xi măng	101,56	102,74	128,90
3	Tường chắn bê tông cốt thép	104,48	102,74	133,85
<b>V</b>	<b>Công trình hạ tầng kỹ thuật</b>			
1	Công trình mạng cấp nước	111,00	102,74	113,40
2	Công trình mạng thoát nước	115,90	102,74	123,71
3	Công trình xử lý nước thải	114,93	102,74	116,50

**Bảng 72**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG - KV VI**  
**(năm 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>Loại vật liệu</b>	<b>Tháng 6/2022</b>
1	Xi măng	107,65
2	Cát xây dựng	83,72
3	Đá xây dựng	112,86
4	Gạch xây	92,86
5	Gạch lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	146,70
8	Nhựa đường	143,36
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	107,12
10	Cửa các loại, vách kính, kính xây dựng	106,21
11	Sơn, bột màu, bột bả	102,92
12	Vật tư ngành điện	117,45
13	Vật tư, đường ống nước	108,32
14	Nhiên liệu	208,78