

UBND TỈNH HOÀ BÌNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD –KT&VLXD
V/v công bố giá vật liệu xây dựng
Quý IV năm 2021 trên địa bàn
tỉnh Hoà Bình

Hoà Bình, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành, trong tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Các Chủ đầu tư.

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 21/4/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hoà Bình ban hành Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Hoà Bình.

Sở Xây dựng công bố giá một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại thời điểm quý IV năm 2021, có Phụ lục kèm theo được đăng tải trên trang Website của Sở Xây dựng Hoà Bình.

Giá một số loại vật liệu xây dựng được công bố tại Phụ lục kèm theo công văn này được Sở Xây dựng xác định trên cơ sở báo giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh và các đại lý chính thức của các nhà sản xuất đối với các loại vật liệu xây dựng không sản xuất trực tiếp trên địa bàn tỉnh, tại thời điểm công bố.

Giá vật liệu xây dựng được công bố tại Phụ lục kèm theo công văn này làm cơ sở để các chủ đầu tư, các tổ chức và cá nhân có liên quan xác định tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng hoặc tổ chức xác định giá xây dựng công trình theo Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Đối với các loại vật liệu trên địa bàn tỉnh chưa sản xuất được, các loại vật không có tại khu vực xây dựng công trình, các loại vật liệu xây dựng có trên địa bàn nhưng đơn giá cao hơn giá bình quân trên thị trường (*của vật liệu cùng loại*), Chủ đầu tư lựa chọn tại khu vực gần nhất để tính cước vận chuyển về công trình đảm bảo giá đến chân công trình phù hợp và tiết kiệm (*tại các huyện lân cận trong tỉnh, các tỉnh giáp ranh*).

Đối với các loại vật liệu không có trong công bố này thì chủ đầu tư, các tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo công bố giá các quý liền kề hoặc căn cứ vào mặt bằng giá cả thị trường, hoá đơn chứng từ mua bán hợp lệ theo quy định của Bộ Tài chính hoặc báo giá của nhà sản xuất, thông tin giá cả của nhà cung cấp chính thức theo từng thời điểm để xác định giá vật liệu trên cơ sở đảm bảo

về tiêu chuẩn, chất lượng, chủng loại vật liệu cho từng công trình cụ thể và chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác trong việc xác định giá vật liệu để lập đơn giá xây dựng công trình;

Hiện tại có một số đơn vị đề nghị đăng tải giá vật liệu đá xây dựng có sự chênh lệch so với mặt bằng chung. Đề nghị các đơn vị chủ đầu tư xây dựng công trình xem xét, tính toán cước vận chuyển và giá vật liệu, để lựa chọn đơn vị cung ứng và tính toán chi phí đầu tư xây dựng đảm bảo kinh tế nhất;

Các chủ đầu tư xây dựng công trình có trách nhiệm lựa chọn, quyết định vận dụng giá vật liệu xây dựng được công bố đảm bảo phù hợp với tiêu chuẩn, chủng loại vật liệu sử dụng cho từng công trình cụ thể và phù hợp với mặt bằng giá cả thị trường tại thời điểm xây dựng và khu vực xây dựng công trình;

Chi tiết Phụ lục kèm theo được đăng tải trên trang Website của Sở Xây dựng Hoà Bình theo địa chỉ: <http://soxaydung.hoabinh.gov.vn>

Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề gì vướng mắc, đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân phản ánh về Sở Xây dựng để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (bc);
- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc, các PGĐ sở;
- Các phòng, ban, các ĐV thuộc sở;
- Văn phòng Sở (để đăng tải website);
- Lưu: VT, KT&VLXD.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Tố Chinh