



Người ký: Sở Xây dựng
Email:
soxaydung@yenbai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Yên Bái
Thời gian ký: 23.12.2021
09:43:19 +07:00

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công bố Chi số giá xây dựng năm 2021
GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của UBND tỉnh Yên Bái ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định số 25/2016/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của Sở Xây dựng Yên Bái;

Căn cứ Văn bản số 2423/VKT-Đ ngày 15/12/2021 của Viện Kinh tế xây dựng về việc kết quả tính toán xác định cơ cấu chi phí (tỷ trọng) năm gốc 2020, tính toán chỉ số giá xây dựng theo các tháng, quý và cả năm 2021 trên địa bàn tỉnh Yên Bái;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công bố tập Chi số giá xây dựng năm 2021 kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân làm cơ sở xác định, điều chỉnh sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Yên Bái./.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

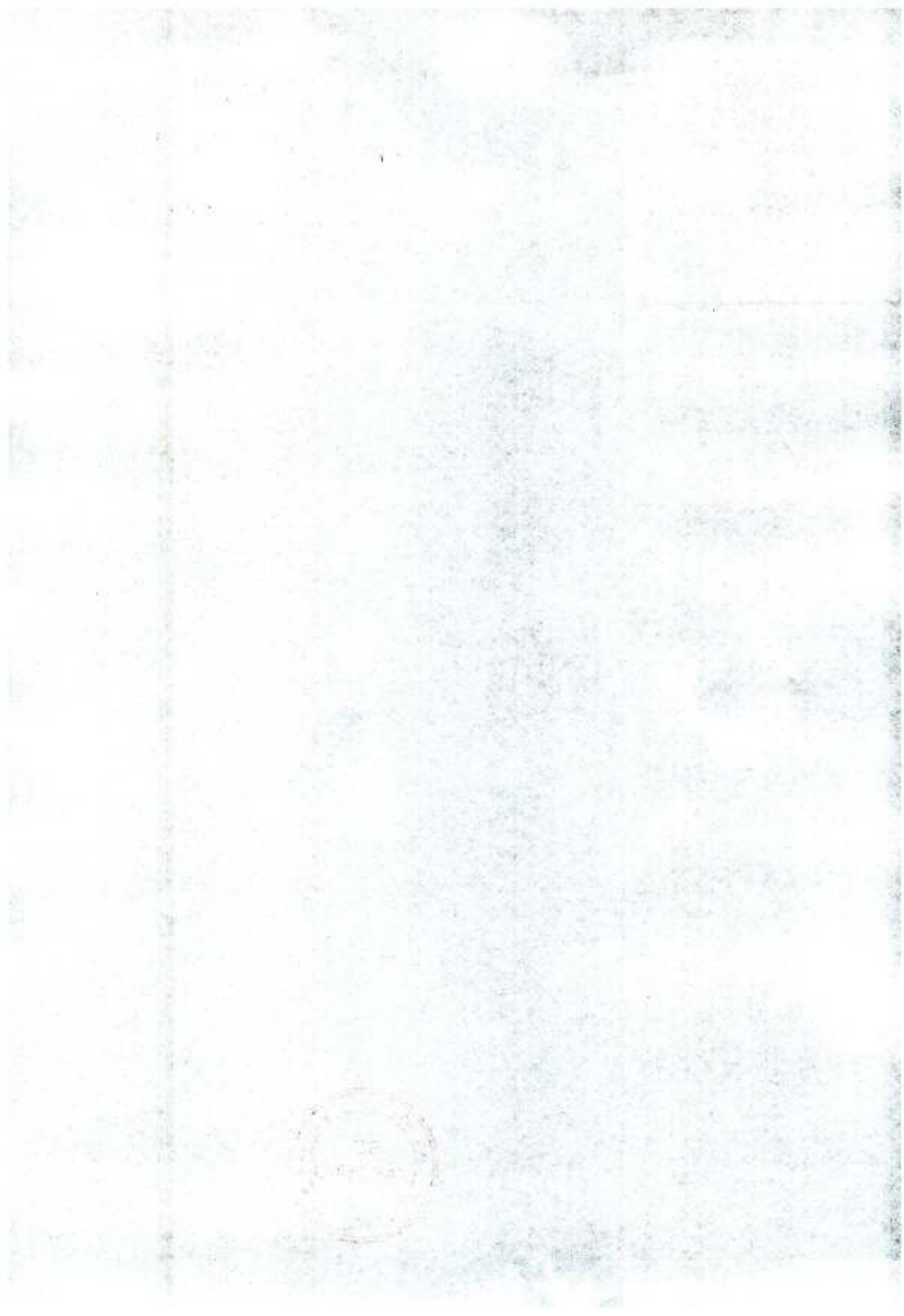
Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KT.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Quang Vinh



THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số: 3088/QĐ-SXD ngày 22/12/2021 của Sở Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng năm 2021)

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 05 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng của loại công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần vật liệu xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần nhân công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng của công trình theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh (năm 2020). Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình tại Bảng số 1 Phụ lục số 02 “Chỉ số giá xây dựng công trình” được tính toán bình quân trong thời gian lựa chọn và đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí

quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng theo loại công trình này không tính đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu cho sản xuất kinh doanh (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 Phụ lục số 02 “Chỉ số giá phần xây dựng” đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 Phụ lục số 02 “Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công” đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 Phụ lục số 02 “Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu” phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của năm 2021 (Chỉ số giá 2016 = 100) so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016 và phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của 12 tháng, 04 Quý và cả năm 2021 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng của 12 tháng, 04 Quý và cả năm 2021 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công theo mặt bằng lương trên cơ sở Quyết định số 1267/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh Yên Bái về việc công bố giá nhân công xây dựng công trình tỉnh Yên Bái và Quyết định số 2405/QĐ-SXD ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Yên Bái về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng năm 2021 trên địa bàn tỉnh Yên Bái.

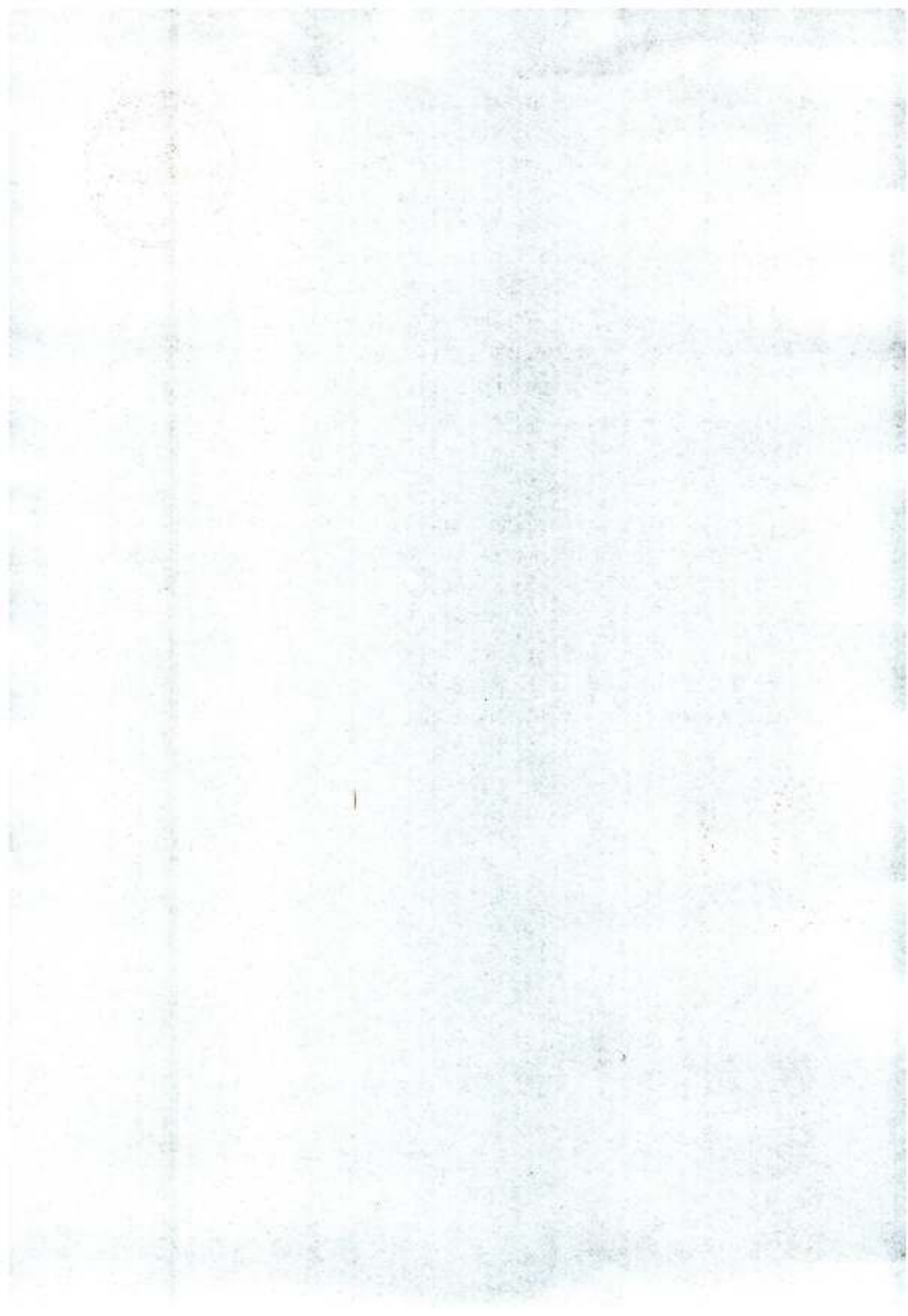
5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được tính toán, xác định theo phương pháp bình quân nhân gia quyền giữa mức độ biến

động giá (chỉ số giá xây dựng) của các yếu tố đầu vào đại diện được chọn với quyền số tương ứng. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường. Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020), giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

Chỉ số giá xây dựng năm 2021 trong Tập chỉ số giá xây dựng này được tính toán bổ sung đối với trường hợp năm gốc 2016 để phục vụ việc quy đổi giá trị chỉ số giá xây dựng theo quy định tại Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 03 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước với cùng một mặt bằng so sánh năm gốc.



Phụ lục số 02 kèm theo Quyết định số: 3288/QĐ-SXD ngày 12/12/2021 của Sở Xây dựng

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH YÊN BÁI NĂM 2021

Bảng số 01

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (gốc 2016)	Tháng 01/2021	Tháng 02/2021	Tháng 03/2021	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	123,64	106,55	106,60	106,74	106,63
2	Công trình giáo dục	118,44	104,68	104,69	104,77	104,71
3	Công trình văn hoá	120,48	105,92	105,92	106,05	105,96
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	114,28	103,37	103,37	103,43	103,39
5	Công trình y tế	114,10	103,51	103,50	103,61	103,54
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	122,56	102,49	102,66	103,04	102,73
	Trạm biến áp	112,78	99,27	99,35	99,76	99,46
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường nhựa asphalt, đường thảm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,12	102,93	103,62	105,18	103,91
	Đường bê tông xi măng	112,99	102,06	102,25	102,63	102,31
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, cống bê tông xi măng	124,70	107,01	107,39	108,20	107,53

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (gốc 2016)				
		Tháng 01/2021	Tháng 02/2021	Tháng 03/2021	Quý 1/2021	
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Đập bê tông	117,55	103,76	104,20	105,12	104,36
2	Kênh bê tông xi măng	113,20	102,66	102,70	102,80	102,72
3	Tường chắn bê tông cốt thép	121,52	106,05	106,11	106,25	106,14
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình cấp nước	125,96	106,52	106,55	106,63	106,57
2	Công trình thoát nước	118,63	105,52	105,57	105,68	105,59
3	Công trình xử lý nước thải	115,06	103,14	103,09	103,30	103,18





GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2021	Tháng 5/2021	Tháng 6/2021	Quý II/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	109,19	112,66	115,18	112,34
2	Công trình giáo dục	106,59	109,78	111,58	109,32
3	Công trình văn hoá	108,46	111,75	114,11	111,44
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,63	106,74	107,90	106,42
5	Công trình y tế	104,85	107,06	108,27	106,73
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	104,44	106,47	108,07	106,33
	Trạm biến áp	100,46	101,48	102,26	101,40
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104,99	104,83	105,64	105,15
	Đường bê tông xi măng	104,09	105,35	106,20	105,21
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	110,64	114,18	117,12	113,98
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	106,68	108,87	110,74	108,76
2	Kênh bê tông xi măng	103,85	104,86	105,49	104,73
3	Tường chắn bê tông cốt thép	108,56	111,42	113,44	111,14

V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình cấp nước	107,13	107,73	108,16	107,67
2	Công trình thoát nước	107,90	110,68	112,63	110,40
3	Công trình xử lý nước thải	104,73	106,59	107,84	106,39



SỔ CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	114,47	114,27	114,08	114,27
2	Công trình giáo dục	110,99	111,17	109,97	110,71
3	Công trình văn hoá	113,31	113,04	112,97	113,11
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,53	107,60	106,80	107,31
5	Công trình y tế	107,90	107,95	107,01	107,62
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	109,32	107,79	107,72	108,28
	Trạm biến áp	102,68	102,03	101,88	102,20
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphalt, đường thảm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,02	106,64	106,23	106,63
	Đường bê tông xi măng	106,19	106,13	106,06	106,13
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	116,85	116,68	116,51	116,68
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	111,11	110,96	110,80	110,96
2	Kênh bê tông xi măng	105,26	105,23	105,21	105,23
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,69	112,66	112,63	112,66

V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình cấp nước	108,05	108,03	108,02	108,03
2	Công trình thoát nước	111,88	111,85	111,83	111,85
3	Công trình xử lý nước thải	107,49	107,06	106,92	107,16



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2021	Tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	112,88	113,02	112,94	112,95	111,55
2	Công trình giáo dục	109,20	109,25	109,26	109,24	108,50
3	Công trình văn hoá	111,70	111,73	111,80	111,74	110,56
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,28	106,29	106,33	106,30	105,86
5	Công trình y tế	106,53	106,54	106,63	106,57	106,12
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	107,42	107,87	107,53	107,61	106,24
	Trạm biến áp	102,00	102,29	102,25	102,18	101,31
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường nhựa asphalt, đường thảm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,78	110,99	109,85	109,87	106,39
	Đường bê tông xi măng	106,93	107,40	107,04	107,12	105,19
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, công bê tông xi măng	116,26	117,34	116,65	116,75	113,74
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Đập bê tông	111,76	112,91	112,03	112,23	109,08
2	Kênh bê tông xi măng	105,42	105,53	105,46	105,47	104,54
3	Tường chắn bê tông cốt thép	112,12	112,29	112,17	112,19	110,53

V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG			
1	Công trình cấp nước	108,19	108,28	108,22
2	Công trình thoát nước	111,33	111,46	111,37
3	Công trình xử lý nước thải	106,36	106,34	106,58



Bảng số 02


PHÂN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (gốc 2016)	Tháng 01/2021	Tháng 02/2021	Tháng 03/2021	Quý I/2021	Đơn vị tính: %		
							Tháng 01/2021	Tháng 02/2021	Tháng 03/2021
I	CÔNG TRÌNH DẪN DỰNG								
1	Công trình nhà ở	125,69	108,58	108,65	108,79	108,67			
2	Công trình giáo dục	120,53	106,98	107,01	107,08	107,02			
3	Công trình văn hoá	125,47	109,00	109,06	109,17	109,08			
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	115,80	105,34	105,36	105,41	105,37			
5	Công trình y tế	117,08	105,81	105,85	105,93	105,86			
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP								
1	Công trình năng lượng								
	Đường dây	124,42	104,99	105,20	105,61	105,27			
	Trạm biến áp	120,20	104,89	105,19	105,79	105,29			
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG								
1	Công trình đường bộ								
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,22	104,21	104,94	106,56	105,24			
	Đường bê tông xi măng	113,33	103,86	104,06	104,47	104,13			
2	Công trình cầu, hầm								
	Cầu, công bê tông xi măng	125,71	108,77	109,17	110,03	109,32			
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI								
1	Đập bê tông	118,31	105,35	105,83	106,82	106,00			

2	Kênh bê tông xi măng	113,57	104,56	104,61	104,71	104,63
3	Tường chắn bê tông cốt thép	122,26	107,71	107,79	107,71	107,81
V	CÔNG TRÌNH HẠ TÀNG					
1	Công trình cấp nước	126,99	108,28	108,32	108,40	108,33
2	Công trình thoát nước	119,19	107,08	107,14	107,25	107,16
3	Công trình xử lý nước thải	125,87	108,54	108,64	108,85	108,68



CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 4/2021	Tháng 5/2021	Tháng 6/2021	Quý II/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	111,51	115,37	118,18	115,02
2	Công trình giáo dục	109,19	112,88	114,99	112,35
3	Công trình văn hoá	112,29	116,56	119,69	116,18
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,80	109,25	110,62	108,89
5	Công trình y tế	107,52	110,38	111,99	109,96
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	107,17	109,44	111,24	109,28
	Trạm biến áp	107,08	109,01	110,62	108,90
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106,37	106,20	107,05	106,54
	Đường bê tông xi măng	106,04	107,39	108,30	107,24
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, công bê tông xi măng	112,62	116,38	119,50	116,17
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	108,48	110,84	112,85	110,72
2	Kênh bê tông xi măng	105,84	106,92	107,60	106,79

3	Tường chân bê tông cốt thép	110,37	113,40	115,59	117,78	114,85
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình cấp nước	108,92	109,56	110,09	110,52	109,50
2	Công trình thoát nước	109,59	112,52	114,58	112,23	112,23
3	Công trình xử lý nước thải	111,58	115,18	117,78	114,85	114,85



CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021	Quý III/2021
I	CÔNG TRÌNH DẪN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	117,40	117,22	117,03	117,22
2	Công trình giáo dục	114,30	114,59	113,22	114,04
3	Công trình văn hoá	118,64	118,48	118,45	118,52
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,19	110,35	109,45	110,00
5	Công trình y tế	111,51	111,75	110,62	111,29
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng				
	Đường dây	112,64	110,96	110,89	111,50
	Trạm biến áp	111,38	110,64	110,54	110,85
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Công trình đường bộ				
	Đường nhựa asphalt, đường thảm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,50	108,11	107,68	108,10
	Đường bê tông xi măng	108,29	108,23	108,17	108,23
2	Công trình cầu, hầm				
	Cầu, cống bê tông xi măng	119,21	119,04	118,86	119,04
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	113,25	113,11	112,95	113,10
2	Kênh bê tông xi măng	107,35	107,34	107,32	107,34

3	Tường chân bê tông cốt thép	114,74	114,72	114,69	114,72
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình cấp nước	109,91	109,90	109,88	109,90
2	Công trình thoát nước	113,79	113,77	113,75	113,77
3	Công trình xử lý nước thải	117,10	116,86	116,83	116,93



CHỈ SỐ GIÁ PHÂN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 10/2021	Tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	115,70	115,88	115,74	115,77	114,17
2	Công trình giáo dục	112,34	112,43	112,36	112,38	111,45
3	Công trình văn hoá	116,82	116,96	116,85	116,88	115,17
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	108,85	108,91	108,86	108,87	108,28
5	Công trình y tế	110,01	110,11	110,03	110,05	109,29
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	110,55	111,08	110,67	110,77	109,21
	Trạm biến áp	110,81	111,57	110,97	111,12	109,04
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,36	112,68	111,48	111,51	107,85
	Đường bê tông xi măng	109,10	109,61	109,21	109,31	107,23
2	Công trình cầu, hầm					
	Cầu, công bê tông xi măng	118,60	119,75	119,01	119,12	115,91
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Đập bê tông	113,98	115,22	114,26	114,49	111,08
2	Kênh bê tông xi măng	107,55	107,67	107,58	107,60	106,59



3	Tường chắn bê tông cốt thép	114,16	114,34	114,20	114,23	112,47
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình cấp nước	110,07	110,17	110,09	109,11	109,46
2	Công trình thoát nước	113,23	113,37	113,26	113,29	113,61
3	Công trình xử lý nước thải	115,81	116,07	115,87	115,92	114,70



Bảng số 03

SỞ CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)



Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (gốc 2016)			Tháng 01/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	133,56	112,68	115,21	111,50	104,51	100,84
2	Công trình giáo dục	124,76	112,68	115,21	108,56	104,51	100,84
3	Công trình văn hoá	130,76	112,68	115,21	111,22	104,51	100,84
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	117,70	112,68	115,21	105,99	104,51	100,84
5	Công trình y tế	119,75	112,68	115,21	106,88	104,51	100,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	132,17	112,68	115,21	106,30	104,51	100,84
	Trạm biến áp	129,44	112,68	115,21	107,48	104,51	100,84
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,42	112,68	115,21	105,63	104,51	100,84
	Đường bê tông xi măng	113,19	112,68	115,21	104,39	104,51	100,84
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	138,74	112,68	115,21	115,48	104,51	100,84
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						

1	Dập bê tông	122,58	112,68	115,21	109,56	104,51	100,84
2	Kênh bê tông xi măng	114,57	112,68	115,21	105,00	104,51	100,84
3	Tường chắn bê tông cốt thép	129,93	112,68	115,21	111,02	104,51	100,84
V CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG							
1	Công trình cấp nước	132,13	112,68	115,21	109,99	104,51	100,84
2	Công trình thoát nước	122,67	112,68	115,21	108,94	104,51	100,84
3	Công trình xử lý nước thải	136,89	112,68	115,21	112,76	104,51	100,84



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 02/2021			Tháng 03/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	111,50	104,51	102,10	111,50	104,51	104,65
2	Công trình giáo dục	108,56	104,51	102,10	108,56	104,51	104,65
3	Công trình văn hoá	111,22	104,51	102,10	111,22	104,51	104,65
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,99	104,51	102,10	105,99	104,51	104,65
5	Công trình y tế	106,88	104,51	102,10	106,88	104,51	104,65
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	106,30	104,51	102,10	106,30	104,51	104,65
	Trạm biến áp	107,48	104,51	102,10	107,48	104,51	104,65
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106,42	104,51	102,10	108,32	104,51	104,65
	Đường bê tông xi măng	104,39	104,51	102,10	104,39	104,51	104,65
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	115,71	104,51	102,10	116,27	104,51	104,65
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	109,57	104,51	102,10	109,60	104,51	104,65



2	Kênh bê tông xi măng	105,00	104,51	102,10	105,00	104,51	104,65
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,02	104,51	102,10	111,03	104,51	104,65
V CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG							
1	Công trình cấp nước	109,99	104,51	102,10	109,99	104,51	104,65
2	Công trình thoát nước	108,94	104,51	102,10	108,94	104,51	104,65
3	Công trình xử lý nước thải	112,76	104,51	102,10	112,76	104,51	104,65



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý I/2021				Tháng 4/2021			
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG								
1	Công trình nhà ở	111,50	104,51	102,53		115,92	104,51	104,84	
2	Công trình giáo dục	108,56	104,51	102,53		111,87	104,51	104,84	
3	Công trình văn hoá	111,22	104,51	102,53		115,70	104,51	104,84	
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,99	104,51	102,53		108,30	104,51	104,84	
5	Công trình y tế	106,88	104,51	102,53		109,52	104,51	104,84	
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP								
1	Công trình năng lượng								
	Đường dây	106,30	104,51	102,53		108,85	104,51	104,84	
	Trạm biến áp	107,48	104,51	102,53		110,44	104,51	104,84	
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG								
1	Công trình đường bộ								
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106,79	104,51	102,53		107,86	104,51	104,84	
	Đường bê tông xi măng	104,39	104,51	102,53		107,41	104,51	104,84	
2	Công trình cầu, hầm								
	Cầu, công bê tông xi măng	115,82	104,51	102,53		121,71	104,51	104,84	
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI								
1	Đập bê tông	109,58	104,51	102,53		113,18	104,51	104,84	



2	Kênh bê tông xi măng	105,00	104,51	102,53	107,94	104,51	104,84
3	Tường chắn bê tông cốt thép	111,02	104,51	102,53	115,68	104,51	104,84
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước	109,99	104,51	102,53	110,72	104,51	104,84
2	Công trình thoát nước	108,94	104,51	102,53	112,72	104,51	104,84
3	Công trình xử lý nước thải	112,76	104,51	102,53	117,95	104,51	104,84



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 5/2021			Tháng 6/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,15	104,51	105,80	126,61	104,51	107,45
2	Công trình giáo dục	117,66	104,51	105,80	120,91	104,51	107,45
3	Công trình văn hoá	121,81	104,51	105,80	126,21	104,51	107,45
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,34	104,51	105,80	114,56	104,51	107,45
5	Công trình y tế	114,24	104,51	105,80	116,86	104,51	107,45
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	112,38	104,51	105,80	114,92	104,51	107,45
	Trạm biến áp	114,50	104,51	105,80	117,40	104,51	107,45
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,12	104,51	105,80	107,96	104,51	107,45
	Đường bê tông xi măng	109,77	104,51	105,80	111,04	104,51	107,45
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	129,28	104,51	105,80	135,14	104,51	107,45
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	117,67	104,51	105,80	120,80	104,51	107,45



2	Kênh bê tông xi măng	110,65	104,51	105,80	112,27	104,51	107,45
3	Tường chắn bê tông cốt thép	121,36	104,51	105,80	125,27	104,51	107,45
V CÔNG TRÌNH HẠ TÀNG							
1	Công trình cấp nước	111,58	104,51	105,80	112,17	104,51	107,45
2	Công trình thoát nước	117,41	104,51	105,80	120,64	104,51	107,45
3	Công trình xử lý nước thải	124,66	104,51	105,80	129,37	104,51	107,45



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý II/2021			Tháng 7/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	121,56	104,51	106,03	125,08	104,51	110,12
2	Công trình giáo dục	116,81	104,51	106,03	119,71	104,51	110,12
3	Công trình văn hoá	121,24	104,51	106,03	124,54	104,51	110,12
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,73	104,51	106,03	113,78	104,51	110,12
5	Công trình y tế	113,54	104,51	106,03	115,91	104,51	110,12
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	112,05	104,51	106,03	116,54	104,51	110,12
	Trạm biến áp	114,11	104,51	106,03	117,71	104,51	110,12
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,65	104,51	106,03	109,46	104,51	110,12
	Đường bê tông xi măng	109,41	104,51	106,03	110,19	104,51	110,12
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	128,71	104,51	106,03	133,17	104,51	110,12
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	117,22	104,51	106,03	119,39	104,51	110,12



2	Kênh bê tông xi măng	110,29	104,51	106,03	111,35	104,51	110,12
3	Tường chắn bê tông cốt thép	120,77	104,51	106,03	123,47	104,51	110,12
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					XÂY DỰNG	
1	Công trình cấp nước	111,49	104,51	106,03	111,89	104,51	110,12
2	Công trình thoát nước	116,92	104,51	106,03	119,16	104,51	110,12
3	Công trình xử lý nước thải	123,99	104,51	106,03	127,66	104,51	110,12

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 8/2021			Tháng 9/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	124,83	104,51	109,75	124,55	104,51	109,35
2	Công trình giáo dục	120,18	104,51	109,75	118,05	104,51	109,35
3	Công trình văn hoá	124,33	104,51	109,75	124,32	104,51	109,35
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	114,05	104,51	109,75	112,57	104,51	109,35
5	Công trình y tế	116,33	104,51	109,75	114,45	104,51	109,35
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	113,83	104,51	109,75	113,83	104,51	109,35
	Trạm biến áp	116,14	104,51	109,75	116,14	104,51	109,35
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thám nhập nhựa, đường láng nhựa	108,90	104,51	109,75	108,26	104,51	109,35
	Đường bê tông xi măng	110,19	104,51	109,75	110,19	104,51	109,35
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	133,00	104,51	109,75	132,81	104,51	109,35
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	119,39	104,51	109,75	119,38	104,51	109,35



2	Kênh bê tông xi măng	111,35	104,51	109,75	111,35	104,51	109,35
3	Tường chắn bê tông cốt thép	123,47	104,51	109,75	123,46	104,51	109,35
V	CÔNG TRÌNH HẠ TÀNG						
1	Công trình cấp nước	111,89	104,51	109,75	111,89	104,51	109,35
2	Công trình thoát nước	119,16	104,51	109,75	119,16	104,51	109,35
3	Công trình xử lý nước thải	127,27	104,51	109,75	127,27	104,51	109,35





CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2021				Tháng 10/2021			
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG								
1	Công trình nhà ở	124,82	104,51	109,74	122,06	104,51	112,72		
2	Công trình giáo dục	119,31	104,51	109,74	116,52	104,51	112,72		
3	Công trình văn hoá	124,40	104,51	109,74	121,74	104,51	112,72		
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	113,47	104,51	109,74	111,48	104,51	112,72		
5	Công trình y tế	115,56	104,51	109,74	113,26	104,51	112,72		
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP								
1	Công trình năng lượng								
	Đường dây	114,73	104,51	109,74	112,36	104,51	112,72		
	Trạm biến áp	116,66	104,51	109,74	114,89	104,51	112,72		
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG								
1	Công trình đường bộ								
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,87	104,51	109,74	111,78	104,51	112,72		
	Đường bê tông xi măng	110,19	104,51	109,74	110,96	104,51	112,72		
2	Công trình cầu, hầm								
	Cầu, cống bê tông xi măng	132,99	104,51	109,74	130,55	104,51	112,72		
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI								
1	Đập bê tông	119,39	104,51	109,74	118,80	104,51	112,72		

2	Kênh bê tông xi măng	111,35	104,51	109,74	111,60	104,51	112,72
3	Tường chắn bê tông cốt thép	123,47	104,51	109,74	122,08	104,51	112,72
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước	111,89	104,51	109,74	112,01	104,51	112,72
2	Công trình thoát nước	119,16	104,51	109,74	118,07	104,51	112,72
3	Công trình xử lý nước thải	127,40	104,51	109,74	124,80	104,51	112,72



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 11/2021			Tháng 12/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,06	104,51	115,93	122,06	104,51	113,41
2	Công trình giáo dục	116,52	104,51	115,93	116,52	104,51	113,41
3	Công trình văn hoá	121,74	104,51	115,93	121,74	104,51	113,41
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,48	104,51	115,93	111,48	104,51	113,41
5	Công trình y tế	113,26	104,51	115,93	113,26	104,51	113,41
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	112,36	104,51	115,93	112,36	104,51	113,41
	Trạm biến áp	114,89	104,51	115,93	114,89	104,51	113,41
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,68	104,51	115,93	113,58	104,51	113,41
	Đường bê tông xi măng	110,96	104,51	115,93	110,96	104,51	113,41
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	131,40	104,51	115,93	131,09	104,51	113,41
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	118,84	104,51	115,93	118,83	104,51	113,41



2	Kênh bê tông xi măng	111,60	104,51	115,93	111,60	104,51	113,41
3	Tường chắn bê tông cốt thép	122,10	104,51	115,93	122,09	104,51*	113,41*
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước	112,01	104,51	115,93	112,01	104,51	113,41
2	Công trình thoát nước	118,07	104,51	115,93	118,07	104,51	113,41
3	Công trình xử lý nước thải	124,80	104,51	115,93	124,80	104,51	113,41



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021			Năm 2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	122,06	104,51	114,02	119,99	104,51	108,08
2	Công trình giáo dục	116,52	104,51	114,02	115,30	104,51	108,08
3	Công trình văn hoá	121,74	104,51	114,02	119,65	104,51	108,08
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,48	104,51	114,02	110,67	104,51	108,08
5	Công trình y tế	113,26	104,51	114,02	112,31	104,51	108,08
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	112,36	104,51	114,02	111,36	104,51	108,08
	Trạm biến áp	114,89	104,51	114,02	113,29	104,51	108,08
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường nhựa asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,35	104,51	114,02	109,17	104,51	108,08
	Đường bê tông xi măng	110,96	104,51	114,02	108,74	104,51	108,08
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, công bê tông xi măng	131,01	104,51	114,02	127,13	104,51	108,08
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	118,82	104,51	114,02	116,25	104,51	108,08



2	Kênh bê tông xi măng	111,60	104,51	114,02	109,56	104,51	108,08
3	Tường chân bê tông cốt thép	122,09	104,51	114,02	119,34	104,51	108,08
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước	112,01	104,51	114,02	111,35	104,51	108,08
2	Công trình thoát nước	118,07	104,51	114,02	115,77	104,51	108,08
3	Công trình xử lý nước thải	124,80	104,51	114,02	122,24	104,51	108,08



Bảng số 04

SỔ CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)



Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Năm 2021 (gốc 2016)	Tháng 01/2021	Tháng 02/2021	Tháng 03/2021	Quý I/2021	Tháng 4/2021
1	Xi măng	103,49	99,37	99,37	99,37	99,37	104,06
2	Cát xây dựng	152,72	108,00	108,00	108,00	108,00	108,00
3	Đá xây dựng	97,99	102,75	102,75	102,75	102,75	102,75
4	Gạch xây dựng	98,72	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
5	Nhựa đường	104,66	108,66	110,23	114,14	111,01	111,01
6	Gạch lát	101,32	100,91	100,91	100,91	100,91	100,91
7	Tôn lợp	161,53	117,12	117,12	117,12	117,12	117,12
8	Thép xây dựng	167,18	123,63	123,63	123,63	123,63	132,76
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	99,92	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Sơn	109,25	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Vật liệu đường ống	135,29	110,62	110,62	110,62	110,62	110,62
13	Vật liệu điện	122,03	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
14	Nhiên liệu	140,39	104,96	108,76	116,86	110,19	118,39

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 5/2021	Tháng 6/2021	Quý II/2021	Tháng 7/2021	Tháng 8/2021	Tháng 9/2021
1	Xi măng	105,65	105,65	105,12	104,83	104,83	104,83
2	Cát xây dựng	108,00	108,00	108,00	108,00	108,00	108,00
3	Đá xây dựng	102,75	102,75	102,75	102,75	102,75	102,75
4	Gạch xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
5	Nhựa đường	107,10	107,88	108,66	111,01	109,45	107,88
6	Gạch lát	100,91	104,50	102,11	104,50	104,50	104,50
7	Tôn lợp	148,19	148,19	137,83	148,19	160,51	117,12
8	Thép xây dựng	146,18	155,97	144,97	151,89	151,89	151,89
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Vật liệu đường ống	110,62	110,62	110,62	110,62	110,62	110,62
13	Vật liệu điện	100,00	100,00	100,00	104,17	100,00	100,00
14	Nhiên liệu	121,17	126,00	121,85	134,78	134,52	133,24



CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Quý III/2021	Tháng 10/2021	Tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
1	Xi măng	104,83	105,36	105,36	105,36	105,36	103,67
2	Cát xây dựng	108,00	118,67	118,67	118,67	118,67	110,67
3	Đá xây dựng	102,75	102,75	102,75	102,75	102,75	102,75
4	Gạch xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
5	Nhựa đường	109,45	114,14	120,39	118,83	117,79	111,73
6	Gạch lát	104,50	104,50	104,50	104,50	104,50	103,01
7	Tôn lợp	141,94	117,12	117,12	117,12	117,12	128,50
8	Thép xây dựng	151,89	145,39	145,39	145,39	145,39	141,47
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Sơn	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Vật liệu đường ống	110,62	110,62	110,62	110,62	110,62	110,62
13	Vật liệu điện	101,39	100,00	100,00	100,00	100,00	100,35
14	Nhiên liệu	134,18	143,28	154,18	145,61	147,69	128,48



