

Số: 08 /QĐ-SXD

Phú Yên, ngày 21 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc Công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 12, quý IV và năm 2021
trên địa bàn tỉnh Phú Yên

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 12/5/2016 của UBND tỉnh Phú Yên về việc Ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND ngày 22/6/2019 của UBND tỉnh Phú Yên sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Phú Yên ban hành kèm theo quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 12/5/2016 của ủy ban nhân dân tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND tỉnh Phú Yên về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng công bố các thông tin về giá xây dựng, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý xây dựng và Văn bản số 173/VKT-ĐTh ngày 18/01/2022 của Viện Kinh tế Xây dựng - Bộ Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 12, quý IV và năm 2021 trên địa bàn tỉnh Phú Yên kèm theo Quyết định này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan làm cơ sở xác định, điều chỉnh sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng công trình, giá gói thầu xây dựng, giá hợp đồng xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND Tỉnh (b/c);
- VP UBND, HĐND Tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành trong Tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website của SXD;
- Lưu VP, P4 (NTD).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Đồng



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số 08 /QĐ-SXD ngày 21 /01/2022 của Sở Xây dựng về việc Công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 12, quý IV và năm 2021 trên địa bàn Tỉnh Phú Yên)

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn và công trình hạ tầng kỹ thuật) trên địa bàn tỉnh Phú Yên và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng của loại công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần vật liệu xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần nhân công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng của công trình theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng theo loại công trình này không tính đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu cho sản xuất kinh doanh (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của công trình.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 12/2021 so với tháng 11/2021, quý IV/2021 so với quý III/2021 và phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 12, quý IV và năm 2021 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng của tháng 12, quý IV và năm 2021 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công theo mặt bằng lương tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 139/QĐ-

SXD ngày 05/9/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên; Quyết định số 135/QĐ-SXD ngày 12/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên và Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

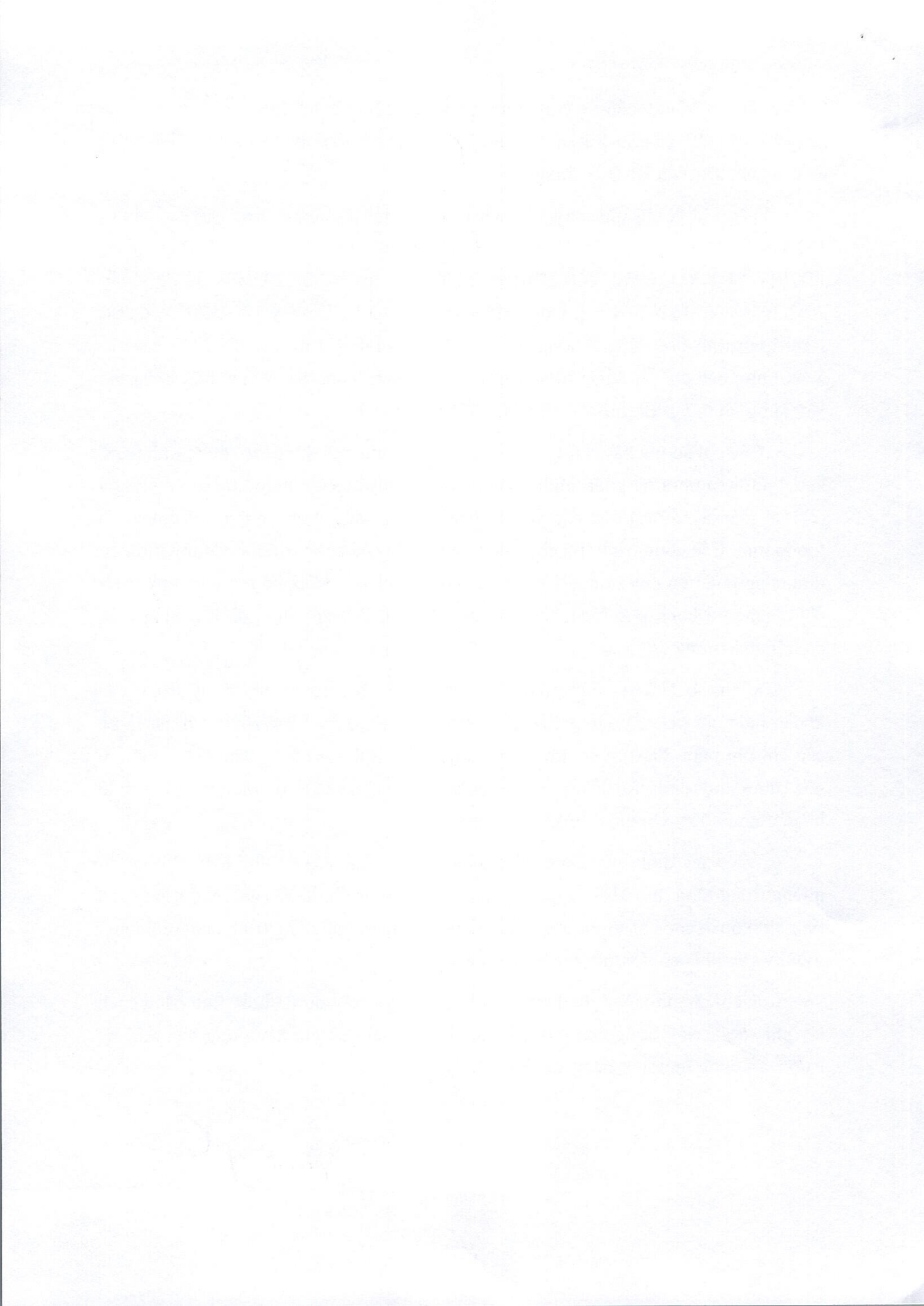
- Điều chỉnh chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng theo Quyết định số 152/QĐ-SXD ngày 25/9/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên; Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 và Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020 của Bộ Xây dựng; Quyết định số 136/QĐ-SXD ngày 12/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại tháng 12, quý IV và năm 2021 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được tính toán, xác định theo phương pháp bình quân nhân gia quyền giữa mức độ biến động giá (chỉ số giá xây dựng) của các yếu tố đầu vào đại diện được chọn với quyền số tương ứng. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước với cùng một mặt bằng so sánh năm gốc.



Bảng số 01

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021 so với Quý III/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	100,11	107,77	101,39	107,60	105,59
2	Công trình giáo dục	100,13	108,39	102,40	108,00	104,98
3	Công trình văn hoá	100,22	108,75	102,31	108,54	105,64
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	100,13	107,64	101,19	107,42	105,51
5	Công trình y tế	100,31	105,67	100,86	105,38	104,07
6	Công trình khách sạn	100,13	108,28	101,11	108,12	106,40
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	100,36	105,65	100,54	105,40	104,51
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	99,83	108,44	100,76	108,44	106,58
	Trạm biến áp	100,40	102,69	100,41	102,36	101,78
2	Công trình công nghiệp dệt, may	100,40	104,11	100,92	103,77	102,57
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	100,40	104,79	100,75	104,41	103,07
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100,32	105,64	100,73	105,34	104,21

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021 so với Quý III/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ	99,97	104,12	101,00	103,92	102,70
	Đường bê tông xi măng	99,91	111,16	104,53	110,24	105,38
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa					
2	Công trình cầu, hầm	99,92	110,54	101,60	110,40	108,19
	Cầu, cống bê tông xi măng					
3	Công trình sân bay	99,92	110,23	101,76	110,04	107,81
	Đường băng cất hạ cánh					
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP					
1	Đập bê tông	99,91	107,75	101,14	107,63	105,95
2	Kênh bê tông xi măng	100,00	104,42	101,17	104,16	102,74
3	Tường chắn bê tông cốt thép	99,94	107,11	101,29	106,92	105,12
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình cấp nước sinh hoạt	100,95	107,53	102,27	106,46	103,48
2	Công trình mạng thoát nước	99,96	106,37	101,19	106,19	104,59
3	Công trình xử lý nước thải	100,45	101,87	100,37	101,54	101,05

Bảng số 02

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021 so với Quý III/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	100,05	109,76	101,52	109,62	107,36
2	Công trình giáo dục	100,05	110,39	102,65	110,00	106,58
3	Công trình văn hoá	100,02	112,57	102,97	112,47	108,59
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	100,02	110,06	101,37	109,88	107,59
5	Công trình y tế	99,98	110,85	101,41	110,70	108,40
6	Công trình khách sạn	99,99	111,56	101,35	111,47	109,30
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	99,92	112,69	101,10	112,68	110,71
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Công trình năng lượng					
	Đường dây	99,80	109,92	100,81	109,93	107,94
	Trạm biến áp	99,72	109,61	101,18	109,57	107,65
2	Công trình công nghiệp dệt, may	99,80	111,66	102,05	111,57	108,56
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	99,83	114,26	101,70	114,07	110,77
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	99,83	113,06	101,45	112,97	110,48

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021 so với Quý III/2021	Quý IV/2021	Năm 2021
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ	99,94	105,16	101,04	104,97	103,69
	Đường bê tông xi măng	99,89	112,39	104,67	111,44	106,39
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa					
2	Công trình cầu, hầm	99,89	112,28	101,66	112,14	109,81
	Cầu, công bê tông xi măng					
3	Công trình sân bay	99,88	111,60	101,84	111,42	109,05
	Đường băng cát hạ cánh					
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP					
1	Đập bê tông	99,88	109,40	101,19	109,29	107,49
2	Kênh bê tông xi măng	99,98	105,55	101,22	105,29	103,78
3	Tường chắn bê tông cốt thép	99,94	108,35	101,32	108,15	106,28
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG					
1	Công trình cấp nước sinh hoạt	100,97	108,85	102,34	107,74	104,63
2	Công trình mạng thoát nước	99,95	107,75	101,23	107,56	105,89
3	Công trình xử lý nước thải	100,07	106,42	100,83	106,26	105,00

Bảng số 03

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021			Tháng 12/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	100,19	100,00	98,87	113,78	102,00	120,21
2	Công trình giáo dục	100,12	100,00	98,87	114,64	102,00	120,21
3	Công trình văn hoá	100,11	100,00	98,87	116,80	102,00	120,21
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	100,09	100,00	98,87	114,61	102,00	120,21
5	Công trình y tế	100,02	100,00	98,87	113,47	102,00	120,21
6	Công trình khách sạn	100,04	100,00	98,87	116,48	102,00	120,21
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	100,00	100,00	98,87	121,40	102,00	120,21
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,00	100,00	98,87	110,93	102,00	120,21
	Trạm biến áp	100,00	100,00	98,87	111,12	102,00	120,21
2	Công trình công nghiệp dệt, may	100,02	100,00	98,87	114,19	102,00	120,21
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	100,00	100,00	98,87	117,66	102,00	120,21
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	100,03	100,00	98,87	116,37	102,00	120,21

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021			Tháng 12/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ	100,00	100,00	98,87	106,01	102,00	120,21
	Đường bê tông xi măng	99,96	100,00	98,87	113,65	102,00	120,21
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa						
2	Công trình cầu, hầm	100,08	100,00	98,87	116,81	102,00	120,21
	Cầu, công bê tông xi măng						
3	Công trình sân bay	100,11	100,00	98,87	113,08	102,00	120,21
	Đường băng cát hạ cánh						
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP						
1	Đập bê tông	100,00	100,00	98,87	112,28	102,00	120,21
2	Kênh bê tông xi măng	100,00	100,00	98,87	107,98	102,00	120,21
3	Tường chắn bê tông cốt thép	100,00	100,00	98,87	109,57	102,00	120,21
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước sinh hoạt	101,59	100,00	98,87	111,56	102,00	120,21
2	Công trình mạng thoát nước	100,00	100,00	98,87	110,26	102,00	120,21
3	Công trình xử lý nước thải	100,16	100,00	98,87	110,56	102,00	120,21

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021 so với Quý III/2021			Quý IV/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	102,34	100,00	102,21	113,51	102,00	120,49
2	Công trình giáo dục	104,02	100,00	102,21	114,02	102,00	120,49
3	Công trình văn hoá	104,22	100,00	102,21	116,62	102,00	120,49
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	102,13	100,00	102,21	114,30	102,00	120,49
5	Công trình y tế	101,82	100,00	102,21	113,26	102,00	120,49
6	Công trình khách sạn	101,98	100,00	102,21	116,32	102,00	120,49
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	101,81	100,00	102,21	121,35	102,00	120,49
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,76	100,00	102,21	110,88	102,00	120,49
	Trạm biến áp	101,63	100,00	102,21	110,85	102,00	120,49
2	Công trình công nghiệp dệt, may	103,00	100,00	102,21	113,94	102,00	120,49
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	102,16	100,00	102,21	117,29	102,00	120,49
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	101,85	100,00	102,21	116,15	102,00	120,49

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021 so với Quý III/2021			Quý IV/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	101,55	100,00	102,21	105,67	102,00	120,49
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	105,73	100,00	102,21	112,42	102,00	120,49
2	Công trình cầu, hầm						
	Cầu, cống bê tông xi măng	102,44	100,00	102,21	116,50	102,00	120,49
3	Công trình sân bay						
	Đường băng cát hạ cánh	102,35	100,00	102,21	112,72	102,00	120,49
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP						
1	Đập bê tông	101,72	100,00	102,21	112,03	102,00	120,49
2	Kênh bê tông xi măng	102,19	100,00	102,21	107,49	102,00	120,49
3	Tường chắn bê tông cốt thép	101,67	100,00	102,21	109,28	102,00	120,49
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình cấp nước sinh hoạt	103,50	100,00	102,21	109,79	102,00	120,49
2	Công trình mạng thoát nước	101,83	100,00	102,21	109,94	102,00	120,49
3	Công trình xử lý nước thải	101,59	100,00	102,21	110,23	102,00	120,49

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	109,94	102,00	116,91
2	Công trình giáo dục	108,74	102,00	116,91
3	Công trình văn hoá	111,00	102,00	116,91
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,64	102,00	116,91
5	Công trình y tế	110,24	102,00	116,91
6	Công trình khách sạn	113,01	102,00	116,91
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	117,80	102,00	116,91
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình năng lượng			
	Đường dây	108,34	102,00	116,91
	Trạm biến áp	107,98	102,00	116,91
2	Công trình công nghiệp dệt, may	109,50	102,00	116,91
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	112,78	102,00	116,91
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	112,77	102,00	116,91

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	103,80	102,00	116,91
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106,31	102,00	116,91
2	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	113,02	102,00	116,91
3	Công trình sân bay			
	Đường băng cát hạ cánh	109,77	102,00	116,91
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP			
1	Đập bê tông	109,39	102,00	116,91
2	Kênh bê tông xi măng	104,78	102,00	116,91
3	Tường chắn bê tông cốt thép	106,92	102,00	116,91
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG			
1	Công trình cấp nước sinh hoạt	105,13	102,00	116,91
2	Công trình mạng thoát nước	107,42	102,00	116,91
3	Công trình xử lý nước thải	107,74	102,00	116,91

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU

(NĂM 2020 = 100)

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Đơn vị tính: %						
		Tháng 12/2021 so với tháng 11/2021	Tháng 12/2021	Quý IV/2021 so với Quý III/2021	Quý IV/2021	Năm 2021		
1	Xi măng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
2	Cát xây dựng	100,00	119,12	108,27	116,87	106,94	106,94	
3	Đá xây dựng	100,00	101,81	100,00	101,81	101,81	101,81	
4	Gạch xây	100,00	103,07	101,90	102,67	101,24	101,24	
5	Nhựa đường	100,99	117,81	110,81	115,63	107,65	107,65	
6	Gạch lát	100,00	97,76	98,51	98,51	99,63	99,63	
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	100,00	123,18	100,00	123,18	116,54	116,54	
8	Thép xây dựng	100,00	126,70	101,84	126,77	122,74	122,74	
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
10	Vật tư ngành điện	100,00	105,97	100,00	105,97	103,98	103,98	
11	Vật tư, đường ống nước	102,70	110,09	101,95	108,16	104,89	104,89	
12	Sơn và vật liệu sơn	100,50	113,46	104,76	112,11	105,89	105,89	
13	Kính xây dựng	100,00	122,57	113,40	122,41	107,59	107,59	
14	Nhiên liệu	95,54	147,46	110,80	148,33	128,33	128,33	

