

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

GIỚI THIỆU CHUNG:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình.

- Chỉ số giá phần xây dựng.

- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình.

- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá xây dựng công trình*" đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường

và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá phần xây dựng*" đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng "*Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công*" đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng "*Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu*" phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của **tháng 10 đến tháng 12 năm 2021** so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2006.

4. Các chỉ số giá xây dựng của **tháng 10 đến tháng 12 năm 2021** đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng **tháng 10 đến tháng 12 năm 2021** tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2006 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2006). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2006 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

7. Chỉ số giá tính cho 4 khu vực (KV1, KV2, KV3, KV4):

TT	Tên khu vực	Huyện, thị xã, thành phố
1	Khu vực 1 (KV1)	Thành phố Quảng Ngãi, các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh
2	Khu vực 2 (KV2)	Thị xã Đức Phổ, các huyện: Tư Nghĩa, Mộ Đức, Ba Tơ, Nghĩa Hành, Minh Long, Sơn Hà, Sơn Tây, Trà Bồng (gồm thị trấn Trà Xuân và các xã: Trà Bình, Trà Bùi, Trà Giang, Trà Hiệp, Trà Lâm, Trà Phú, Trà Sơn, Trà Tân, Trà Thủy)
3	Khu vực 3 (KV3)	Các xã: Sơn Trà, Hương Trà, Trà Tây, Trà Thanh, Trà Phong, Trà Xinh thuộc huyện Trà Bồng
4	Khu vực 4 (KV4)	Huyện Lý Sơn

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2006 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T10/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	279,84	276,82	292,01	300,23
2	Công trình giáo dục	276,34	273,18	289,11	297,51
3	Công trình văn hoá	200,44	198,49	208,33	213,54
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	263,72	260,77	275,65	283,51
5	Công trình y tế	175,36	173,95	181,05	184,79
6	Công trình khách sạn	242,82	240,2	253,4	260,37
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	141,81	139,72	150,26	155,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	225,82	223,18	236,43	243,4
2	Công trình công nghiệp dệt, may	125,72	124,26	131,64	135,54
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	129,97	128,61	135,45	139,07
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	135,89	134,46	141,63	145,43
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	289,07	285,58	303,12	312,39
2	Đường asphan	260,87	259,28	267,3	271,8
3	Đường láng nhựa	260,69	259,1	267,12	271,62
4	Cầu	258,48	255,56	270,27	278,19
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	269,13	265,96	281,94	290,45
2	Kênh bê tông xi măng	318,1	313,35	337,24	349,83
3	Tường chắn bê tông cốt thép	315,58	310,67	335,37	348,4
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	304,66	301,44	317,66	326,24
2	Công trình mạng thoát nước	294,55	291,05	308,64	317,94
3	Công trình xử lý nước thải	165,51	162,94	175,86	182,67

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T11/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	283,12	278,29	293,47	301,71
2	Công trình giáo dục	278,57	273,5	289,43	297,84
3	Công trình văn hoá	201,9	198,76	208,61	213,82
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	265,71	260,97	275,85	283,71
5	Công trình y tế	176,27	174,01	181,1	184,85
6	Công trình khách sạn	244,5	240,29	253,49	260,47
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	143,2	139,85	150,39	155,97
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	227,42	223,2	236,45	243,42
2	Công trình công nghiệp dệt, may	126,66	124,31	131,69	135,59
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	130,84	128,66	135,51	139,12
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	136,9	134,62	141,78	145,58
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	291,34	285,76	303,29	312,57
2	Đường asphan	265,18	262,63	270,65	275,17
3	Đường lát nhựa	265,02	262,46	270,48	275,01
4	Cầu	261,47	256,79	271,5	279,43
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	271,41	266,32	282,3	290,82
2	Kênh bê tông xi măng	321,05	313,45	337,33	349,93
3	Tường chắn bê tông cốt thép	318,64	310,77	335,47	348,5
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	309,72	304,56	320,78	329,36
2	Công trình mạng thoát nước	296,82	291,21	308,8	318,11
3	Công trình xử lý nước thải	167,2	163,09	176,01	182,82

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T12/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	282,68	277,77	293,03	301,25
2	Công trình giáo dục	278,7	273,63	289,56	297,97
3	Công trình văn hoá	202,01	198,87	208,72	213,93
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	265,79	261,05	275,93	283,79
5	Công trình y tế	176,41	174,15	181,24	184,99
6	Công trình khách sạn	244,64	240,44	253,64	260,61
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	143,18	139,82	150,36	155,94
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	227,49	223,27	236,51	243,49
2	Công trình công nghiệp dệt, may	126,71	124,36	131,75	135,65
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	130,9	128,72	135,56	139,18
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	136,93	134,65	141,81	145,62
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	291,87	286,29	303,83	313,1
2	Đường asphan	263,89	261,25	269,36	273,87
3	Đường lát nhựa	263,72	261,08	269,19	273,7
4	Cầu	261,16	256,45	271,19	279,11
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	271,65	266,56	282,54	291,05
2	Kênh bê tông xi măng	321,68	314,08	337,96	350,56
3	Tường chắn bê tông cốt thép	319,3	311,43	336,13	349,16
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	309,65	304,49	320,71	329,29
2	Công trình mạng thoát nước	297,1	291,5	309,09	318,39
3	Công trình xử lý nước thải	167,32	163,2	176,12	182,93

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	281,88	277,63	292,84	301,06
2	Công trình giáo dục	277,87	273,44	289,37	297,77
3	Công trình văn hoá	201,45	198,71	208,55	213,77
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	265,08	260,93	275,81	283,67
5	Công trình y tế	176,01	174,04	181,13	184,88
6	Công trình khách sạn	243,99	240,31	253,51	260,48
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	142,73	139,79	150,34	155,92
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	226,91	223,22	236,46	243,44
2	Công trình công nghiệp dệt, may	126,37	124,31	131,69	135,59
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	130,57	128,66	135,51	139,12
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	136,57	134,58	141,74	145,54
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	290,76	285,88	303,41	312,69
2	Đường asphan	263,32	261,05	269,1	273,61
3	Đường lát nhựa	263,14	260,88	268,93	273,44
4	Cầu	260,37	256,27	270,99	278,91
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	270,73	266,28	282,26	290,77
2	Kênh bê tông xi măng	320,28	313,62	337,51	350,11
3	Tường chắn bê tông cốt thép	317,84	310,96	335,66	348,69
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	308,01	303,49	319,71	328,3
2	Công trình mạng thoát nước	296,15	291,25	308,85	318,15
3	Công trình xử lý nước thải	166,68	163,08	176	182,81

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	273,72	271,75	286,94	295,13
2	Công trình giáo dục	272,21	270,16	286,08	294,49
3	Công trình văn hoá	197,26	195,99	205,83	211,04
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	258,23	256,31	271,19	279,05
5	Công trình y tế	172,54	171,62	178,71	182,46
6	Công trình khách sạn	239,73	238,03	251,23	258,2
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	139,47	138,11	148,65	154,23
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	215,92	214,21	227,46	234,43
2	Công trình công nghiệp dệt, may	123,4	122,45	129,83	133,73
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	126,23	125,34	132,19	135,8
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	133,18	132,25	139,42	143,21
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	286,82	284,56	302,1	311,37
2	Đường asphan	257,21	256,17	264,19	268,66
3	Đường lát nhựa	257,01	255,97	263,99	268,46
4	Cầu	254,35	252,45	267,16	275,05
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	266,11	264,05	280,03	288,52
2	Kênh bê tông xi măng	315,73	312,65	336,54	349,13
3	Tường chắn bê tông cốt thép	312,58	309,4	334,11	347,13
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	303,02	300,93	317,15	325,73
2	Công trình mạng thoát nước	291,3	289,03	306,63	315,92
3	Công trình xử lý nước thải	162,4	160,74	173,66	180,47

Bảng 2

CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2006 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T10/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	307,39	304,34	319,72	328,08
2	Công trình giáo dục	316,29	312,88	330,05	339,11
3	Công trình văn hoá	279,74	277,26	289,74	296,35
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	318,73	315,39	332,21	341,09
5	Công trình y tế	301,58	299,56	309,73	315,11
6	Công trình khách sạn	301,88	298,93	313,76	321,59
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	283,01	279,19	298,42	308,62
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	337,7	334,06	352,39	362,05
2	Công trình công nghiệp dệt, may	305,14	302,05	317,58	325,78
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	296,86	294,51	306,35	312,63
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	278,11	275,65	288,03	294,61
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	295,08	291,71	308,66	317,62
2	Đường asphan	264,05	262,66	269,64	273,61
3	Đường láng nhựa	263,86	262,47	269,45	273,42
4	Cầu	260,1	257,42	270,93	278,22
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	277,2	274,18	289,39	297,5
2	Kênh bê tông xi măng	331,74	326,96	351,04	363,74
3	Tường chắn bê tông cốt thép	318,42	313,64	337,72	350,43
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	307,13	304,11	319,28	327,32
2	Công trình mạng thoát nước	296,71	293,43	309,95	318,69
3	Công trình xử lý nước thải	339,92	335,06	359,52	372,41

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T11/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	310,91	306,01	321,4	329,78
2	Công trình giáo dục	318,73	313,27	330,43	339,5
3	Công trình văn hoá	281,63	277,66	290,14	296,76
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	321,01	315,65	332,47	341,35
5	Công trình y tế	302,89	299,65	309,83	315,21
6	Công trình khách sạn	303,78	299,06	313,88	321,72
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	285,59	279,47	298,7	308,9
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	339,93	334,09	352,42	362,08
2	Công trình công nghiệp dệt, may	307,13	302,19	317,71	325,92
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	298,43	294,66	306,5	312,78
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	279,93	275,99	288,36	294,96
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	297,29	291,9	308,84	317,81
2	Đường asphan	268,4	266,17	273,15	277,14
3	Đường láng nhựa	268,22	266	272,98	276,97
4	Cầu	263,03	258,72	272,23	279,54
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	279,41	274,57	289,78	297,89
2	Kênh bê tông xi măng	334,73	327,06	351,14	363,85
3	Tường chắn bê tông cốt thép	321,41	313,74	337,83	350,53
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	312,21	307,38	322,55	330,59
2	Công trình mạng thoát nước	298,86	293,6	310,12	318,86
3	Công trình xử lý nước thải	343,17	335,39	359,85	372,74

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T12/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	310,41	305,42	320,89	329,26
2	Công trình giáo dục	318,89	313,42	330,59	339,65
3	Công trình văn hoá	281,79	277,82	290,3	296,91
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	321,11	315,75	332,57	341,45
5	Công trình y tế	303,15	299,91	310,08	315,46
6	Công trình khách sạn	303,97	299,25	314,07	321,9
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	285,53	279,41	298,64	308,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	340,03	334,19	352,53	362,19
2	Công trình công nghiệp dệt, may	307,28	302,33	317,86	326,06
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	298,57	294,8	306,64	312,92
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	280,01	276,07	288,44	295,03
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	297,86	292,46	309,4	318,37
2	Đường asphan	267,04	264,73	271,8	275,78
3	Đường lát nhựa	266,86	264,55	271,62	275,6
4	Cầu	262,7	258,37	271,91	279,2
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI				
1	Đập bê tông	279,67	274,82	290,04	298,15
2	Kênh bê tông xi măng	335,41	327,74	351,82	364,53
3	Tường chắn bê tông cốt thép	322,1	314,43	338,52	351,22
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	312,13	307,3	322,47	330,51
2	Công trình mạng thoát nước	299,17	293,91	310,42	319,16
3	Công trình xử lý nước thải	343,43	335,64	360,1	372,99

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	309,57	305,26	320,67	329,04
2	Công trình giáo dục	317,97	313,19	330,36	339,42
3	Công trình văn hoá	281,05	277,58	290,06	296,67
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	320,28	315,6	332,41	341,3
5	Công trình y tế	302,54	299,71	309,88	315,26
6	Công trình khách sạn	303,21	299,08	313,9	321,74
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	284,71	279,35	298,59	308,79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	339,22	334,11	352,45	362,11
2	Công trình công nghiệp dệt, may	306,51	302,19	317,71	325,92
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	297,96	294,66	306,5	312,77
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	279,35	275,9	288,28	294,87
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	296,74	292,02	308,97	317,94
2	Đường asphan	266,5	264,52	271,53	275,51
3	Đường lát nhựa	266,31	264,34	271,35	275,33
4	Cầu	261,94	258,17	271,69	278,99
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	278,76	274,52	289,73	297,85
2	Kênh bê tông xi măng	333,96	327,25	351,34	364,04
3	Tường chắn bê tông cốt thép	320,65	313,94	338,02	350,73
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	310,49	306,26	321,43	329,47
2	Công trình mạng thoát nước	298,25	293,65	310,16	318,9
3	Công trình xử lý nước thải	342,17	335,36	359,82	372,71

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021			
		KV1	KV2	KV3	KV4
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG				
1	Công trình nhà ở	300,52	298,53	313,92	322,24
2	Công trình giáo dục	311,51	309,3	326,47	335,53
3	Công trình văn hoá	275,23	273,62	286,1	292,71
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	311,97	309,8	326,62	335,5
5	Công trình y tế	296,62	295,3	305,48	310,85
6	Công trình khách sạn	298	296,09	310,92	318,75
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	278,2	275,72	294,96	305,14
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP				
1	Công trình năng lượng	322,38	320,02	338,36	348,01
2	Công trình công nghiệp dệt, may	299,29	297,29	312,81	321,01
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	287,63	286,1	297,95	304,21
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	272,35	270,75	283,13	289,71
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG				
1	Đường bê tông xi măng	292,82	290,64	307,58	316,54
2	Đường asphan	260,32	259,41	266,39	270,32
3	Đường láng nhựa	260,1	259,2	266,18	270,11
4	Cầu	255,87	254,13	267,64	274,91
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI				
1	Đập bê tông	274,07	272,11	287,33	295,42
2	Kênh bê tông xi măng	329,31	326,2	350,29	362,99
3	Tường chắn bê tông cốt thép	315,42	312,31	336,4	349,1
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG				
1	Công trình mạng cấp nước	305,54	303,58	318,75	326,78
2	Công trình mạng thoát nước	293,44	291,31	307,83	316,56
3	Công trình xử lý nước thải	333,31	330,16	354,62	367,51

Bảng 3

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG

(NĂM 2006 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T10/2021 (KV1)			T10/2021 (KV2)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	273,13	494,8	157,07	273,13	479,83	156,89
2	Công trình giáo dục	270,49	494,8	157,07	270,49	479,83	156,89
3	Công trình văn hoá	245,09	494,8	157,07	245,09	479,83	156,89
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,33	494,8	157,07	277,33	479,83	156,89
5	Công trình y tế	277,67	494,8	157,07	277,67	479,83	156,89
6	Công trình khách sạn	262,01	494,8	157,07	262,01	479,83	156,89
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,68	494,8	157,07	221,68	479,83	156,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,56	494,8	157,07	289,56	479,83	156,89
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,33	494,8	157,07	264,33	479,83	156,89
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	268,92	494,8	157,07	268,92	479,83	156,89
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,47	494,8	157,07	250,47	479,83	156,89
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,04	494,8	157,07	247,04	479,83	156,89
2	Đường asphan	255,71	494,8	157,07	255,71	479,83	156,89
3	Đường láng nhựa	255,46	494,8	157,07	255,46	479,83	156,89
4	Cầu	228,06	494,8	157,07	228,06	479,83	156,89
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	241,39	494,8	157,07	241,39	479,83	156,89
2	Kênh bê tông xi măng	262,45	494,8	157,07	262,45	479,83	156,89
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,47	494,8	157,07	241,47	479,83	156,89
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	272,91	494,8	157,07	272,91	479,83	156,89
2	Công trình mạng thoát nước	250,61	494,8	157,07	250,61	479,83	156,89
3	Công trình xử lý nước thải	270,35	494,8	157,07	270,35	479,83	156,89

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T10/2021 (KV3)			T10/2021 (KV4)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	273,13	555,17	157,79	273,43	594,83	158,84
2	Công trình giáo dục	270,49	555,17	157,79	270,49	594,83	158,84
3	Công trình văn hoá	245,09	555,17	157,79	245,09	594,83	158,84
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,33	555,17	157,79	277,33	594,83	158,84
5	Công trình y tế	277,67	555,17	157,79	277,67	594,83	158,84
6	Công trình khách sạn	262,01	555,17	157,79	262,01	594,83	158,84
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,68	555,17	157,79	221,68	594,83	158,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,56	555,17	157,79	289,56	594,83	158,84
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,33	555,17	157,79	264,33	594,83	158,84
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	268,92	555,17	157,79	268,92	594,83	158,84
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,47	555,17	157,79	250,47	594,83	158,84
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,04	555,17	157,79	247,04	594,83	158,84
2	Đường asphan	255,71	555,17	157,79	255,99	594,83	158,84
3	Đường láng nhựa	255,46	555,17	157,79	255,74	594,83	158,84
4	Cầu	228,06	555,17	157,79	228,15	594,83	158,84
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	241,39	555,17	157,79	241,39	594,83	158,84
2	Kênh bê tông xi măng	262,45	555,17	157,79	262,45	594,83	158,84
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,47	555,17	157,79	241,47	594,83	158,84
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	272,91	555,17	157,79	272,91	594,83	158,84
2	Công trình mạng thoát nước	250,61	555,17	157,79	250,61	594,83	158,84
3	Công trình xử lý nước thải	270,35	555,17	157,79	270,35	594,83	158,84

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T11/2021 (KV1)			T11/2021 (KV2)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	275,22	503,82	159,41	275,22	479,83	159,12
2	Công trình giáo dục	270,88	503,82	159,41	270,88	479,83	159,12
3	Công trình văn hoá	245,4	503,82	159,41	245,4	479,83	159,12
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,51	503,82	159,41	277,51	479,83	159,12
5	Công trình y tế	277,67	503,82	159,41	277,67	479,83	159,12
6	Công trình khách sạn	262,01	503,82	159,41	262,01	479,83	159,12
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,68	503,82	159,41	221,68	479,83	159,12
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,56	503,82	159,41	289,56	479,83	159,12
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,33	503,82	159,41	264,33	479,83	159,12
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	268,92	503,82	159,41	268,92	479,83	159,12
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,54	503,82	159,41	250,54	479,83	159,12
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,04	503,82	159,41	247,04	479,83	159,12
2	Đường asphan	259,86	503,82	159,41	259,86	479,83	159,12
3	Đường láng nhựa	259,63	503,82	159,41	259,63	479,83	159,12
4	Cầu	229,42	503,82	159,41	229,42	479,83	159,12
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	241,39	503,82	159,41	241,39	479,83	159,12
2	Kênh bê tông xi măng	262,45	503,82	159,41	262,45	479,83	159,12
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,47	503,82	159,41	241,47	479,83	159,12
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	277,22	503,82	159,41	277,22	479,83	159,12
2	Công trình mạng thoát nước	250,61	503,82	159,41	250,61	479,83	159,12
3	Công trình xử lý nước thải	270,75	503,82	159,41	270,75	479,83	159,12

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T11/2021 (KV3)			T11/2021 (KV4)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	275,22	555,17	160,02	275,54	594,83	161,11
2	Công trình giáo dục	270,88	555,17	160,02	270,88	594,83	161,11
3	Công trình văn hoá	245,4	555,17	160,02	245,4	594,83	161,11
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,51	555,17	160,02	277,51	594,83	161,11
5	Công trình y tế	277,67	555,17	160,02	277,67	594,83	161,11
6	Công trình khách sạn	262,01	555,17	160,02	262,01	594,83	161,11
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,68	555,17	160,02	221,68	594,83	161,11
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,56	555,17	160,02	289,56	594,83	161,11
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,33	555,17	160,02	264,33	594,83	161,11
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	268,92	555,17	160,02	268,92	594,83	161,11
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,54	555,17	160,02	250,54	594,83	161,11
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,04	555,17	160,02	247,04	594,83	161,11
2	Đường asphan	259,86	555,17	160,02	260,16	594,83	161,11
3	Đường láng nhựa	259,63	555,17	160,02	259,94	594,83	161,11
4	Cầu	229,42	555,17	160,02	229,51	594,83	161,11
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	241,39	555,17	160,02	241,39	594,83	161,11
2	Kênh bê tông xi măng	262,45	555,17	160,02	262,45	594,83	161,11
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,47	555,17	160,02	241,47	594,83	161,11
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	277,22	555,17	160,02	277,22	594,83	161,11
2	Công trình mạng thoát nước	250,61	555,17	160,02	250,61	594,83	161,11
3	Công trình xử lý nước thải	270,75	555,17	160,02	270,75	594,83	161,11

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T12/2021 (KV1)			T12/2021 (KV2)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	274,7	503,82	157,92	274,57	479,83	157,63
2	Công trình giáo dục	271,18	503,82	157,92	271,18	479,83	157,63
3	Công trình văn hoá	245,75	503,82	157,92	245,75	479,83	157,63
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,77	503,82	157,92	277,77	479,83	157,63
5	Công trình y tế	278,06	503,82	157,92	278,06	479,83	157,63
6	Công trình khách sạn	262,37	503,82	157,92	262,37	479,83	157,63
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,88	503,82	157,92	221,88	479,83	157,63
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,73	503,82	157,92	289,73	479,83	157,63
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,65	503,82	157,92	264,65	479,83	157,63
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	269,23	503,82	157,92	269,23	479,83	157,63
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,92	503,82	157,92	250,92	479,83	157,63
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	248,03	503,82	157,92	248,03	479,83	157,63
2	Đường asphan	258,37	503,82	157,92	258,25	479,83	157,63
3	Đường láng nhựa	258,14	503,82	157,92	258,02	479,83	157,63
4	Cầu	229,39	503,82	157,92	229,36	479,83	157,63
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	242,22	503,82	157,92	242,22	479,83	157,63
2	Kênh bê tông xi măng	263,63	503,82	157,92	263,63	479,83	157,63
3	Tường chắn bê tông cốt thép	242,67	503,82	157,92	242,67	479,83	157,63
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	277,3	503,82	157,92	277,3	479,83	157,63
2	Công trình mạng thoát nước	251,2	503,82	157,92	251,2	479,83	157,63
3	Công trình xử lý nước thải	271,21	503,82	157,92	271,21	479,83	157,63

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	T12/2021 (KV3)			T12/2021 (KV4)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	274,7	555,17	158,53	275	594,83	159,59
2	Công trình giáo dục	271,18	555,17	158,53	271,18	594,83	159,59
3	Công trình văn hoá	245,75	555,17	158,53	245,75	594,83	159,59
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,77	555,17	158,53	277,77	594,83	159,59
5	Công trình y tế	278,06	555,17	158,53	278,06	594,83	159,59
6	Công trình khách sạn	262,37	555,17	158,53	262,37	594,83	159,59
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,88	555,17	158,53	221,88	594,83	159,59
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,73	555,17	158,53	289,73	594,83	159,59
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,65	555,17	158,53	264,65	594,83	159,59
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	269,23	555,17	158,53	269,23	594,83	159,59
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,92	555,17	158,53	250,92	594,83	159,59
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	248,03	555,17	158,53	248,03	594,83	159,59
2	Đường asphan	258,37	555,17	158,53	258,66	594,83	159,59
3	Đường láng nhựa	258,14	555,17	158,53	258,43	594,83	159,59
4	Cầu	229,39	555,17	158,53	229,49	594,83	159,59
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	242,22	555,17	158,53	242,22	594,83	159,59
2	Kênh bê tông xi măng	263,63	555,17	158,53	263,63	594,83	159,59
3	Tường chắn bê tông cốt thép	242,67	555,17	158,53	242,67	594,83	159,59
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	277,3	555,17	158,53	277,3	594,83	159,59
2	Công trình mạng thoát nước	251,2	555,17	158,53	251,2	594,83	159,59
3	Công trình xử lý nước thải	271,21	555,17	158,53	271,21	594,83	159,59

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021 (KV1)			Quý IV/2021 (KV2)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	274,35	500,81	158,13	274,31	479,83	157,88
2	Công trình giáo dục	270,85	500,81	158,13	270,85	479,83	157,88
3	Công trình văn hoá	245,41	500,81	158,13	245,41	479,83	157,88
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,54	500,81	158,13	277,54	479,83	157,88
5	Công trình y tế	277,8	500,81	158,13	277,8	479,83	157,88
6	Công trình khách sạn	262,13	500,81	158,13	262,13	479,83	157,88
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,75	500,81	158,13	221,75	479,83	157,88
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,62	500,81	158,13	289,62	479,83	157,88
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,44	500,81	158,13	264,44	479,83	157,88
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	269,02	500,81	158,13	269,02	479,83	157,88
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,65	500,81	158,13	250,65	479,83	157,88
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,37	500,81	158,13	247,37	479,83	157,88
2	Đường asphan	257,98	500,81	158,13	257,94	479,83	157,88
3	Đường láng nhựa	257,74	500,81	158,13	257,7	479,83	157,88
4	Cầu	228,96	500,81	158,13	228,94	479,83	157,88
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	241,67	500,81	158,13	241,67	479,83	157,88
2	Kênh bê tông xi măng	262,84	500,81	158,13	262,84	479,83	157,88
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,87	500,81	158,13	241,87	479,83	157,88
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	275,81	500,81	158,13	275,81	479,83	157,88
2	Công trình mạng thoát nước	250,81	500,81	158,13	250,81	479,83	157,88
3	Công trình xử lý nước thải	270,77	500,81	158,13	270,77	479,83	157,88

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý IV/2021 (KV3)			Quý IV/2021 (KV4)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	274,35	555,17	158,78	274,65	594,83	159,85
2	Công trình giáo dục	270,85	555,17	158,78	270,85	594,83	159,85
3	Công trình văn hoá	245,41	555,17	158,78	245,41	594,83	159,85
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	277,54	555,17	158,78	277,54	594,83	159,85
5	Công trình y tế	277,8	555,17	158,78	277,8	594,83	159,85
6	Công trình khách sạn	262,13	555,17	158,78	262,13	594,83	159,85
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	221,75	555,17	158,78	221,75	594,83	159,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	289,62	555,17	158,78	289,62	594,83	159,85
2	Công trình công nghiệp dệt, may	264,44	555,17	158,78	264,44	594,83	159,85
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	269,02	555,17	158,78	269,02	594,83	159,85
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	250,65	555,17	158,78	250,65	594,83	159,85
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	247,37	555,17	158,78	247,37	594,83	159,85
2	Đường asphan	257,98	555,17	158,78	258,27	594,83	159,85
3	Đường láng nhựa	257,74	555,17	158,78	258,04	594,83	159,85
4	Cầu	228,96	555,17	158,78	229,05	594,83	159,85
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	241,67	555,17	158,78	241,67	594,83	159,85
2	Kênh bê tông xi măng	262,84	555,17	158,78	262,84	594,83	159,85
3	Tường chắn bê tông cốt thép	241,87	555,17	158,78	241,87	594,83	159,85
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	275,81	555,17	158,78	275,81	594,83	159,85
2	Công trình mạng thoát nước	250,81	555,17	158,78	250,81	594,83	159,85
3	Công trình xử lý nước thải	270,77	555,17	158,78	270,77	594,83	159,85

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (KV1)			Năm 2021 (KV2)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	265,3	489,53	153,95	265,29	479,83	153,83
2	Công trình giáo dục	265,76	489,53	153,95	265,76	479,83	153,83
3	Công trình văn hoá	240,61	489,53	153,95	240,61	479,83	153,83
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	269,81	489,53	153,95	269,81	479,83	153,83
5	Công trình y tế	272,66	489,53	153,95	272,66	479,83	153,83
6	Công trình khách sạn	258,45	489,53	153,95	258,45	479,83	153,83
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	216,72	489,53	153,95	216,72	479,83	153,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	270,74	489,53	153,95	270,74	479,83	153,83
2	Công trình công nghiệp dệt, may	258,1	489,53	153,95	258,1	479,83	153,83
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	258,37	489,53	153,95	258,37	479,83	153,83
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	244,11	489,53	153,95	244,11	479,83	153,83
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	245,85	489,53	153,95	245,85	479,83	153,83
2	Đường asphan	252,04	489,53	153,95	252,03	479,83	153,83
3	Đường láng nhựa	251,77	489,53	153,95	251,76	479,83	153,83
4	Cầu	223,73	489,53	153,95	223,73	479,83	153,83
IV	CÔNG TRÌNH THUỶ LỢI						
1	Đập bê tông	238,95	489,53	153,95	238,95	479,83	153,83
2	Kênh bê tông xi măng	261,48	489,53	153,95	261,48	479,83	153,83
3	Tường chắn bê tông cốt thép	239,6	489,53	153,95	239,6	479,83	153,83
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	272,54	489,53	153,95	272,54	479,83	153,83
2	Công trình mạng thoát nước	247,94	489,53	153,95	247,94	479,83	153,83
3	Công trình xử lý nước thải	262,91	489,53	153,95	262,91	479,83	153,83

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Năm 2021 (KV3)			Năm 2021 (KV4)		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	265,29	555,17	154,73	265,55	594,83	155,71
2	Công trình giáo dục	265,76	555,17	154,73	265,76	594,83	155,71
3	Công trình văn hoá	240,61	555,17	154,73	240,61	594,83	155,71
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	269,81	555,17	154,73	269,81	594,83	155,71
5	Công trình y tế	272,66	555,17	154,73	272,66	594,83	155,71
6	Công trình khách sạn	258,45	555,17	154,73	258,45	594,83	155,71
7	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	216,72	555,17	154,73	216,72	594,83	155,71
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng	270,74	555,17	154,73	270,74	594,83	155,71
2	Công trình công nghiệp dệt, may	258,1	555,17	154,73	258,1	594,83	155,71
3	Công trình công nghiệp chế tạo sản phẩm nhựa	258,37	555,17	154,73	258,37	594,83	155,71
4	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	244,11	555,17	154,73	244,11	594,83	155,71
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Đường bê tông xi măng	245,85	555,17	154,73	245,85	594,83	155,71
2	Đường asphan	252,03	555,17	154,73	252,28	594,83	155,71
3	Đường láng nhựa	251,76	555,17	154,73	252,01	594,83	155,71
4	Cầu	223,73	555,17	154,73	223,81	594,83	155,71
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Đập bê tông	238,95	555,17	154,73	238,95	594,83	155,71
2	Kênh bê tông xi măng	261,48	555,17	154,73	261,48	594,83	155,71
3	Tường chắn bê tông cốt thép	239,6	555,17	154,73	239,6	594,83	155,71
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG						
1	Công trình mạng cấp nước	272,54	555,17	154,73	272,54	594,83	155,71
2	Công trình mạng thoát nước	247,94	555,17	154,73	247,94	594,83	155,71
3	Công trình xử lý nước thải	262,91	555,17	154,73	262,91	594,83	155,71

Bảng 4**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM 2006 = 100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI VẬT LIỆU	T10/2021	T11/2021	T12/2021	QIV/2021	Năm 2021
1	Xi măng	254,85	254,85	257,77	255,83	255,1
2	Cát xây dựng	516,16	516,16	516,16	516,16	516,16
3	Đá xây dựng	173,83	173,83	173,83	173,83	173,83
4	Gạch xây dựng	352,16	352,16	352,16	352,16	352,16
5	Gạch lát	537,22	537,22	537,22	537,22	537,22
6	Gỗ xây dựng	278,5	278,5	278,5	278,5	271,87
7	Thép xây dựng	215,9	215,9	215,9	215,9	210,18
8	Nhựa đường	200,62	209,74	206,7	205,69	194,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	299,55	299,55	299,55	299,55	264,66
10	Kính xây dựng	241,07	241,07	241,07	241,07	241,07
11	Sơn và vật liệu sơn	306,69	306,69	306,69	306,69	306,69
12	Vật tư ngành điện	319,8	319,8	319,8	319,8	288,2
13	Vật tư, đường ống nước	236,79	242,41	242,41	240,54	236,47
14	Đất, cát san nền	292,68	292,68	292,68	292,68	292,68
15	Xăng dầu	206,2	222,84	215,04	214,69	185,4