

CÔNG BỐ

Giá gốc vật liệu xây dựng tại các huyện: Nguyên Bình, Hạ Lang, Thạch An, Hà Quảng, Trùng Khánh, Bảo Lâm, Quảng Hòa, Hòa An, Bảo Lạc.

Thời điểm: Quý IV/2021

Căn cứ Nghị định số: 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số: 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ xây dựng về Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số: 37/2021/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng Ban hành Quy định một số nội dung quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số: 35/2014/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2014 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc Ban hành Quy định quản lý vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Theo báo cáo giá gốc vật liệu xây dựng được sản xuất, khai thác tại địa phương của UBND các huyện thời điểm quý IV năm 2021;

Qua khảo sát giá vật liệu, báo cáo giá của các huyện, Sở Xây dựng công bố giá gốc vật liệu xây dựng (mức giá chưa có thuế giá trị gia tăng VAT) như sau:

Mức giá gốc (giá trên phương tiện bên mua) trong công bố là mức giá tối đa để chủ đầu tư tham khảo làm cơ sở tính giá vật liệu đến hiện trường xây lắp.

Bảng giá gốc vật liệu xây dựng quý IV/ 2021

STT	Tên vật liệu – Qui cách	Đơn vị tính	Giá vật liệu gốc (đ)	Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng	Ghi chú
<1>	<2>	<3>	<4>	<5>	<6>
I	Huyện Nguyên Bình				
1	Mỏ đá Trung Làng, xã Vũ Minh			QCVN 16:2017/BXD	Cách trung tâm thị trấn 6km
*	Đá hộc	m3	150.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	210.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	210.000		
*	Đá dăm 4 x 6	-	180.000		
*	Đá base	-	170.000		
*	Bột đá	-	180.000		
*	Đá thải	-	40.000		
*	Đá 0,5	-	180.000		
2	Mỏ đá Phia Nim, xã Tam Kim				
*	Đá hộc	m3	150.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	200.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	200.000		
*	Bột đá	-	180.000		

*	Đá base B	-	160.000	QCVN 16:2019/BXD	Cách trung tâm thị trấn 28km
*	Đá base A	-	170.000		
3	Mỏ đá Nà Lặng, xã Lang Môn				
*	Đá dăm 4 x 6	m3	170.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	170.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	170.000		
*	Đá hộc	-	140.000		
*	Bột đá	-	170.000		
4	Cửa đi, cửa sổ pa nô gỗ nhóm IV	m2	1.700.000	Thị trấn Nguyên Bình	
5	Xi măng La Hiên PC30	tấn	1.340.000		
6	Xi măng Long Sơn PC30	tấn	1.340.000		
6	Xi măng Quang Sơn PC30	tấn	1.420.000		
6	Xi măng Vissai PC30	tấn	1.340.000		
7	Tấm Fibro Đông Anh (loại 1,5m)	tấm	57.000		
8	Tấm Fibro Thái Nguyên (loại 1,5m)	tấm	43.000		
9	Cát nghiền	m3	300.000		
10	Gạch không nung KT: 215x105x60	viên	1.100		
11	Gạch không nung KT: 250x150x100	viên	3.500		
12	Gạch không nung KT: 360x180x120	viên	7.000		
13	Gạch Terazo 30x30	m2	85.000		
14	Gạch Terazo 40x40	m2	95.000		

15	Cát xây	m3	350.000		
13	Rọ thép mạ kẽm 2x1x1m	cái	360.000		
13	Rọ thép bọc nhựa 2x1x1m	cái	670.000		
II	Huyện Hạ Lang				
1	HTX khai thác đá sản xuất VLXD Quang Long				
*	Đá hộc	m3	180.000		Bó Mu, xã Quang Long (Cách trung tâm huyện 2km)
*	Đá dăm các loại	-	200.000	TC7570:2006	
*	Bột đá	-	300.000	QCVN 16:2017/BXD	
*	Đá bẫy	m3	130.000		
*	Gạch không nung KT: 220x105x60mm	Viên	1.300	QCVN 16:2017/BXD	
2	HTX sản xuất VLXD Thanh Nhật				
*	Đá hộc	m3	180.000		Kéo Háu, TT Thanh Nhật (Cách trung tâm huyện 1.8 km)
*	Đá dăm các loại	-	200.000	QCVN 16:2019/BXD	
*	Bột đá	-	300.000		
*	Đá bẫy	-	130.000		
3	HTX sản xuất VLXD Nông Nhẹ				
*	Đá hộc	m3	180.000		Bản Răng, xã An Lạc (Cách trung tâm huyện 5 km)
*	Đá dăm các loại	-	200.000		
*	Bột đá	-	300.000		

4	Gạch bloc xi măng KT: 140x200x400mm	Viên	6.500		Cách thị trấn 1-2km
5	Gạch bloc xi măng KT: 120x200x400mm	Viên	6.000		
III	Huyện Thạch An				
1	Gạch bê tông:	Viên			
*	- KT 140 x 140 x20mm	-	4.000		Thị trấn Đông Khê
*	- KT 120 x 120 x200mm	-	3.800		
*	- KT 220 x105 x60mm	-	1.000	QCVN 16:2019/BXD	Nhà Danh, xã Lê Lai
*	- KT 390x 120x 180mm	-	4.600		
2	Bê tông thương phẩm	m ³			Lũng Làn, Nhà Cốc, xã Lê Lai (Cách thị trấn Đông Khê 5Km)
*	Bê tông M10Mpa	-	1.100.000		
*	Bê tông M15Mpa	-	1.150.000		
*	Bê tông M20Mpa	-	1.200.000		
*	Bê tông M30Mpa	-	1.300.000		
*	Bê tông M40Mpa	-	1.400.000		
*	Bê tông M45Mpa	-	1.450.000		
3	Bê tông nhựa nóng	Tấn			
*	Bê tông C12,5	-	1.250.000		
*	Bê tông C19	-	1.200.000		
4	Đá các loại				
*	Đá dăm 0,5	m ³	170.000		
*	Đá dăm 1x2	-	170.000		

*	Đá dăm 2x4	-	170.000		
*	Đá dăm 4x6	-	160.000		
*	Đá hộc	-	140.000		
*	Đá base	-	150.000		
*	Đá subbase	-	130.000		
*	Bột đá	-	170.000		
IV	Huyện Hà Quảng				
1	Đá hộc	m3	160.000	QCVN 16:2019/BXD	Bãi đá Cốc Bây, Thị trấn Thông Nông
2	Đá dăm 1 x 2; 1 x 0,5 ; Bột đá	-	220.000		
3	Đá dăm 2 x 4	-	220.000		
4	Đá dăm 4 x 6	-	180.000		
5	Cấp phối đá base loại 1	-	180.000		
6	Cấp phối đá base loại 1	-	170.000		
V	Huyện Trùng Khánh				
1	Cát nghiền	m ³	280.000	QCVN 16:2019/BXD	Bản Mới, (cách thị trấn Trùng Khánh 1Km),
2	Đá hộc	m ³	110.000		
3	Đá xô bờ	-	70.000		
4	Đá bẫy loại A	-	140.000		
5	Đá bẫy loại B	-	130.000		
6	Đá dăm 0,5	-	180.000		
7	Đá dăm 1x2	-	180.000		

8	Đá bột	-	180.000		
9	Cửa pa nô gỗ				Tổ 1, tổ 6 Thị trấn Trùng Khánh
*	- Phun sơn thường	m ²	1.600.000		
*	- Phun PU	m ²	1.700.000		
10	Cửa kính khung nhôm				
*	Cửa kính khung nhôm kính thường màu trắng dày 0,9 ly, kính dày 6,38ly	m ²	700.000		Tổ 1 Thị trấn Trùng Khánh
*	Cửa kính khung nhôm kính thường màu vân gỗ dày 0,9 ly, kính dày 6,38ly	m ²	900.000		
11	- Gạch xi măng 20cm x 20cm x40cm	viên	9.000		Tổ 5 thị trấn Trùng Khánh
12	- Gạch xi măng 15cm x 20cm x40cm	-	6.500		
13	Tấm Fibro xi măng	Tấm	45.000		
14	Tấm úp nóc	-	15.000		
15	Cát xây	m ³	450.000		
16	Cát trát	-	450.000		
VI	Huyện Bảo Lâm				
1	Công ty TNHH Kim Bảng Cao Bằng				Mỏ đá Vĩnh Phong, xã Vĩnh Phong, huyện Bảo Lâm
*	Đá hộc	m ³	190.000		
*	Đá dăm 0,5	-	210.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	230.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	220.000		
*	Đá dăm 4 x 6	-	190.000		

*	Bột đá	-	220.000		
2	Doanh nghiệp tư nhân Bảo Châu				
*	Đá hộc	m3	190.000		Thị trấn Pác Miều
*	Đá dăm 0,5	-	220.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	230.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	220.000		
*	Đá dăm 4 x 6	-	190.000		
*	Bột đá	-	220.000		
3	Gạch không nung	viên			
*	Gạch đặc (KT: 60x220x105mm)	-	1.300		
*	Gạch 2 lỗ (KT: 390x120x190mm)	viên	7.000		
*	Gạch 2 lỗ (KT: 210x105x105mm)	-	2.700		
VII	Huyện Quảng Hòa				
1	Thị trấn Quảng Uyên				
a	Công ty TNHH thương mại và xây dựng Bảo Ngọc				
*	Đá hộc	m3	160.000		Mỏ đá Điều Phon, xã Quảng Hưng
*	Đá dăm 4 x 6	-	180.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	180.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	180.000	QCVN 16:2019/BXD	
*	Cát nghiền	-	200.000		
*	Đá base A	-	170.000		

*	Đá base B	-	160.000		
*	Đá dăm 0,5	-	200.000		
*	Gạch xi măng cốt liệu chống thấm (gạch không nung)			QCVN 16:2019/BXD	Nhà máy sx gạch không nung Quảng Hưng
	- BN-10 KT : 60x105x220mm	Viên	1.300		
	- BN-12 KT : 120x180x390mm	-	7.000		
	- BN-15 KT : 140x180x390mm	-	7.500		
	- BN-16 KT : 160x180x390mm	-	8.000		
*	Xi măng The VISSAI PCB30	tấn	1.550.000	Quy chuẩn 16:2017/QCVN	
*	Xi măng The VISSAI PCB40	tấn	1.630.000		
*	Xi măng rời The VISSAI PCB40	tấn	1.550.000		
*	Xi măng Việt Úc PCB30	tấn	1.430.000	Quy chuẩn 16:2017/QCVN	
*	Xi măng Việt Úc PCB40	tấn	1.500.000		
b	Công ty TNHH khai thác VLXD Quảng Uyên				
*	Cát nghiền	m3	180.000	QCVN 16:2019/BXD	Mỏ đá Lũng Quang
*	Đá dăm 4 x 6	-	171.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	171.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	171.000		
*	Đá hộc	-	135.000		
*	Đá 0,5	-	180.000		
*	Đá base A	-	135.000		
2	Thị trấn Hòa Thuận				

a	Công ty TNHH TM & XD Sơn Việt 68				
*	Đá hộc	m ³	160.000	QCVN 16:2019/BXD	Mỏ đá Ngưôm Càng
*	Đá dăm 4 x 6	-	180.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	180.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	180.000		
*	Đá base A	-	170.000		
*	Đá base B	-	160.000		
*	Đá dăm 0,5	-	200.000		
*	Cát nghiền	-	250.000		
*	Gạch bê tông loại 16x18x39cm	Viên	8.250	QCVN 16:2019/BXD	Công ty TNHH TM & XD Sơn Việt 68
	Gạch bê tông loại 14x18x39cm	-	7.700		
	Gạch bê tông loại 12x18x39cm	-	7.150		
	Gạch chỉ không nung loại 63x105x220mm	-	1.430		
*	Xi măng The VISSAI PCB30	tấn	1.470.000	Quy chuẩn 16:2017/QCVN	
*	Xi măng The VISSAI PCB40	tấn	1.550.000		
*	Xi măng rời The VISSAI PCB40	tấn	1.470.000		
*	Xi măng Việt Úc PCB30	tấn	1.350.000	Quy chuẩn 16:2017/QCVN	
*	Xi măng Việt Úc PCB40	tấn	1.420.000		
VIII	Huyện Hòa An				
1	Mỏ đá tại Đâu Ruộc – Roạc Mạ, xã Trung Vương				
*	Đá hộc	m ³	150.000		Cách trung tâm huyện

*	Đá dăm 1 x 2	-	150.000		34km
*	Đá dăm 2 x 4	-	150.000		
*	Đá dăm 0,5 x 1	-	140.000		
*	Bột đá	-	150.000		
*	Cấp phối đá dăm loại I	-	130.000		
*	Cấp phối đá dăm loại II	-	100.000		
2	Thôn Bốc, xã Nguyễn Huệ (Công ty Hồng Diệp)				Cách trung tâm huyện 26,5km
*	Đá hộc	m ³	140.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	150.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	150.000		
*	Đá dăm 0,5 x 1	-	140.000		
*	Bột đá	-	150.000		
*	Cấp phối đá dăm loại I	-	130.000		
3	Thôn Bốc, xã Nguyễn Huệ (Công ty Hồng Dũng)				Cách trung tâm huyện 26,5km
*	Đá hộc	m ³	140.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	150.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	150.000		
*	Đá dăm 0,5 x 1	-	140.000		
*	Bột đá	-	150.000		
*	Cấp phối đá dăm loại I	-	130.000		
4	Mỏ đá Tàng Cải, xã Nam Tuấn (Công ty CP đầu tư và				Cách trung

	xây dựng Việt Phát)				tâm huyện 10km
*	Đá hộc	m ³	180.000		
*	Đá dăm 1 x 2	-	200.000		
*	Đá thải	-	25.000		
*	Cấp phối đá dăm loại I	-	150.000		
*	Cấp phối đá dăm loại II	-	120.000		
*	Đá bột	-	200.000		
*	Cát bê tông	m ³	380.000		Tập kết tại Kéo Vịt, xóm Tầng Cải, xã Nam Tuần, Cách trung tâm huyện 8km
*	Cát trát	-	420.000		
*	Cấp phối đá dăm loại I	-	100.000		
*	Gạch nung KT:65x105x215mm	Viên	1.100		
*	Gạch ba vanh	Viên	6.000		
*	Gạch không nung 2 lỗ KT:60x100x185mm	Viên	1.100		
5	Hợp tác xã Vạn Phúc				
*	Cát bê tông	m ³	320.000		Tập kết tại xóm 1 Bế Triều, cách trung tâm huyện 1km
*	Cát xây	-	320.000		
*	Cát trát	-	380.000		Tập kết tại đầu cầu Khanh, cách trung tâm
*	Gạch tuynel 2 lỗ	Viên	1.100		
*	Gạch không nung 2 lỗ KT:60x100x185mm	Viên	1.000		

*	Gạch ba vanh KT: 120x180x390mm	-	6.000		huyện 3km
6	Hợp tác xã Bình An				Xóm Pác Gậy, xã Hồng Việt (cách trung tâm huyện 3km)
*	Cát bê tông	m ³	330.000		
*	Cát xây	-	330.000		
7	Công ty cổ phần Phú Tài				Kéo Thin, xóm Nặm Tân xã Quang Trung (cách trung tâm huyện Hòa An 24km,
*	Đá hộc	m ³	150.000		
*	Đá 1x2	-	160.000		
*	Bột đá	-	160.000		
8	Gạch ốp 25x40cm	m ²	80.000		Cách trung tâm thị trấn 1,5Km
9	Gạch ốp 30x45cm	-	90.000		
10	Gạch lát chống trơn 25x25cm	-	80.000		
11	Gạch lát chống trơn 30x30cm	-	90.000		
12	Gạch lát nền 40x40cm	-	75.000		
13	Gạch lát nền 50x50cm	-	85.000		
14	Gạch lát nền 60x60cm	-	120.000		
15	Gạch ốp chân tường 12x40cm	viên	6.000		
16	Gạch ốp chân tường 13x50cm	-	9.000		
17	Gạch ốp chân tường 14x60cm	-	16.000		
18	Gạch ốp chân tường 50x86cm	-	55.000		
19	Gạch ốp chân tường 50x86cm	-	80.000		

20	Gạch Cô tô Prime 40x40cm	-	85.000		
21	Gạch Cô tô Prime 50x50cm	-	110.000		
22	Tấm lợp Fibro xi măng	tấm	40.000		
23	Tấm úp nóc	tấm	15.000		
IX	Huyện Bảo Lạc				
1	Mỏ đá Chẻ Rào, Khánh Xuân (HTX Toàn Phát)				
*	Đá hộc	m ³	180.000	QCVN 16:2019/BXD	(cách thị trấn 8km)
*	Đá dăm 4 x 6	-	160.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	200.000		
*	Đá dăm 1 x 2; 1 x 0,5	-	240.000		
2	Mỏ đá Phia Bo (Công ty TNHH Nam Hải)			QCVN 16:2019/BXD	Km9 QL34 đường đi thành phố
*	Đá hộc	m ³	170.000		
*	Đá dăm 4 x 6	-	200.000		
*	Đá dăm 2 x 4	-	230.000		
*	Đá dăm 1 x 2; 1 x 0,5	-	250.000		
*	Bột đá	-	220.000		
3	Cát xây	m ³	540.000		Cách thị trấn 1Km
4	Cát trát	-	540.000		
5	Cát bê tông	-	540.000		
7	Cửa đi gỗ nhóm 3	m ²	2.200.000		
8	Cửa đi gỗ nhóm 4	-	1.800.000		

9	Gạch Tuynel (Cty TNHH Quan Đạo)				Km3 đường đi Bảo Lâm
*	Gạch Tuynel 2 lỗ loại A KT: 60x105x220	viên	1.273		
10	Gạch không nung (C.ty TNHH Hương Thảo CB)				Cách thị trấn 1Km
*	Gạch không nung viên to KT:120x190x390	viên	8.000		
*	Gạch không nung viên nhỏ KT: 60x105x220	-	1.364		
11	Cây chống cột pha (dài 4m, Ø 8 - Ø10)	Cây	20.000		Thị trấn Bảo Lạc
12	Tre dài bình quân 12m	Cây	100.000		

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- UBND các huyện;
- Lưu: VT, P.KTVLXD;
- Trang thông tin điện tử Sở Xây dựng.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nông Văn Trung