

Số /CBGVL-SXD

Tuyên Quang, ngày tháng 9 năm 2021

CÔNG BỐ
ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG QUÝ III
NĂM 2021

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ công văn số 1404/UBND-ĐTXD ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Công bố giá vật liệu xây dựng, đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công, chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Trên cơ sở báo giá vật liệu xây dựng của UBND các huyện, thành phố, các Doanh nghiệp, Hợp tác xã, Cơ sở sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng. Sở Xây dựng Công bố điều chỉnh, bổ sung giá vật liệu xây dựng quý III năm 2021 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang.

1. Giá vật liệu xây dựng được công bố bao gồm: Giá gốc, chi phí bốc lên một đầu trên phương tiện bên mua tại nơi sản xuất hoặc nơi giao hàng, chưa bao gồm chi phí vận chuyển đến chân công trình.

2. Bảng giá vật liệu kèm theo công bố này để chủ đầu tư và các tổ chức tư vấn tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

3. Chủ đầu tư khi sử dụng thông tin về giá vật liệu để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình cần căn cứ vào địa điểm xây dựng, địa điểm cung cấp vật tư, vật liệu tính chất của công trình, yêu cầu thiết kế và các quy định về quản lý chất lượng công trình để xem xét, lựa chọn loại vật liệu tiêu chuẩn, đảm bảo chất lượng và xác định giá vật liệu phù hợp với giá

thị trường; các vật liệu xây dựng cùng loại, có tiêu chuẩn, chất lượng tương đương thì chủ đầu tư lựa chọn giá vật liệu xây dựng mức giá phù hợp, đáp ứng mục tiêu đầu tư tiết kiệm chi phí và có hiệu quả.

4. Trong trường hợp các loại vật liệu xây dựng có sự chênh lệch, biến động về giá (*tăng hoặc giảm*) so với giá công bố hoặc không có trong công bố, chủ đầu tư có trách nhiệm khảo sát, tổ chức xác định giá vật liệu trên cơ sở giá thị trường do tổ chức có chức năng cung cấp, báo giá của nhà sản xuất, báo giá của nhà cung cấp hoặc hóa đơn, chứng từ hợp pháp theo quy định của Bộ Tài chính phù hợp với mặt bằng giá tại nơi xây dựng công trình, chủ đầu tư tự quyết định giá khi lập dự toán, quyết toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình với mục tiêu tiết kiệm chi phí, đảm bảo phù hợp với yêu cầu từng công trình và hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính trung thực chính xác của việc này. Chủ đầu tư gửi các loại giá vật liệu trên cho Sở Xây dựng để tổng hợp và bổ sung vào công bố giá theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, hoặc biến động giá, đề nghị các cơ quan tổ chức, cá nhân, phản ánh về Sở Xây dựng để xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Tài chính;
- UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành cấp tỉnh;
- Các Ban quản lý chuyên ngành, khu vực;
- UBND các xã, phường, thị trấn;
- UBND các huyện, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KTBDS.

(báo cáo)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hà Quốc Dũng

BẢNG CÔNG BỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CỦA TỈNH TUYÊN QUANG
(Kèm theo Công bố số: /CBGVL-SXD ngày / 9 /2021 của Sở Xây dựng)

Số TT	Danh mục vật liệu, thiết bị	Ký, mã hiệu, qui cách, phẩm chất.	Đơn vị tính	Mức giá chưa có thuế GTGT (đồng)	Mức giá đã có thuế hoặc thuế khoán (đồng)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Thành phố Tuyên Quang						
THÉP CÁC LOẠI						
I	THÉP TISCO					
1	Thép tròn	TISCO Φ6 - Φ8	kg		17.800	
2	Thép Vằn	TISCO Φ8	kg		17.850	
3	Thép Vằn	TISCO Φ10	kg		18.100	
4	Thép Vằn	TISCO Φ12	kg		17.900	
5	Thép Vằn	TISCO Φ14-Φ25	kg		17.850	
II	THÉP HÒA PHÁT					
1	Thép tròn	HÒA PHÁT Φ6-Φ8	kg		17.700	
2	Thép Vằn	HÒA PHÁT Φ8	kg		17.750	
3	Thép Vằn	HÒA PHÁT Φ10	kg		17.900	
4	Thép Vằn	HÒA PHÁT Φ12	kg		17.700	
5	Thép Vằn	HÒA PHÁT Φ14-Φ25	kg		17.650	
III	THÉP VIỆT MỸ					
1	Thép tròn	VIỆT MỸ Φ6 - Φ8	kg		17.700	
2	Thép Vằn	VIỆT MỸ Φ8	kg		17.750	
3	Thép Vằn	VIỆT MỸ Φ10	kg		17.900	
4	Thép Vằn	VIỆT MỸ Φ12	kg		17.700	
5	Thép Vằn	VIỆT MỸ Φ14-Φ18	kg		17.650	
IV	XI MĂNG					
1	Xi măng Vicem Bút Sơn	PCB 40 (Xi măng rời bơm lên xilo trạm trộn)	Tấn		1.350.000	
2	Xi măng Vicem Bút Sơn	PC 40 (Xi măng rời bơm lên xilo trạm trộn)	Tấn		1.440.000	
V	ĐÁ CÁC LOẠI (Tại mỏ đá km 8, xã An Khang, TP. Tuyên Quang)					
1	Đá hộc		m ³	120.000		
2	Đá dăm	(0,5x1)cm, SX bằng máy	m ³	150.000		

3	Đá dăm	(1x2)cm, SX bằng máy	m ³	160.000		
4	Đá dăm	(2x4)cm, SX bằng máy	m ³	150.000		
5	Đá dăm	(4x6)cm, SX bằng máy	m ³	150.000		
6	Cấp phối đá dăm	Loại 1	m ³	125.000		
7	Cấp phối đá dăm	Loại 2	m ³	110.000		
8	Đá thải (đá mặt)		m ³	120.000		
(Tại mỏ đá Đội Cấn, phường Đội Cấn, TP. Tuyên Quang)						
1	Đá hộc		m ³	132.000		
2	Đá dăm	(0,5)cm, SX bằng máy	m ³	143.000		
3	Đá dăm	(0,5x2)cm, SX bằng máy	m ³	209.000		
4	Đá dăm	(1x2)cm, SX bằng máy	m ³	176.000		
5	Đá dăm	(2x4)cm, SX bằng máy	m ³	154.000		
6	Đá dăm	(4x6)cm, SX bằng máy	m ³	143.000		
7	Cấp phối đá dăm	Loại 1	m ³	132.000		
8	Cấp phối đá dăm	Loại 2	m ³	121.000		
9	Bột đá	≤ 0,5	m ³	132.000		
VI	BÊ TÔNG NHỰA (Tại km 8, xã An Khang, TP. Tuyên Quang)					
1	Bê tông nhựa nóng Asphalt	C19	Tấn	1.150.000		
2	Bê tông nhựa nóng Asphalt	C12.5	Tấn	1.250.000		
BÊ TÔNG NHỰA (Tại km 11, phường Đội Cấn, TP. Tuyên Quang)						
1	Bê tông nhựa nóng Asphalt	C19	Tấn	1.160.000		
2	Bê tông nhựa nóng Asphalt	C12.5	Tấn	1.260.000		
Tại huyện Hàm Yên						
I	KHUÔN CỬA CÁC LOẠI					
1	Khuôn đơn	Gỗ nhóm 5,6 (gỗ ghép thanh đã qua sấy khô). KT: (14x7)cm, đã sơn	m		250.000	
2	Khuôn kép	Gỗ nhóm 5,6 (gỗ ghép thanh đã qua sấy khô). KT: (25x7)cm, đã sơn	m		385.000	
3	Cửa đi, cửa sổ	Gỗ nhóm 5,6 (gỗ ghép thanh đã qua sấy khô) dày 4 cm, cửa pa nô đặc, chớp hoặc kính. Cửa chưa có bản lề, ke,	m ²		900.000	

		chốt, khóa, đã sơn				
II	CÁT XÂY DỰNG					
	Tại mỏ cát Km 68 xã Yên Lâm, huyện Hàm Yên					
1	Cát vàng		m ³	125.000		
	Tại mỏ cát Km 61 xã Yên Phú, huyện Hàm Yên					
2	Cát vàng		m ³	130.000		
Huyện Na Hang						
I	GỖ CÁC LOẠI					
1	Gỗ tròn	Nhóm 5, nhóm 6	m ³		1.200.000	
2	Gỗ tròn	Nhóm 7, nhóm 8	m ³		900.000	
3	Gỗ dầm, trần	Gỗ keo, mỡ, bạch đàn, xoan; KT: (6x10)cm, L ≥ 3 m	md		20.000	
4	Gỗ xà gồ	Gỗ keo, mỡ, bạch đàn, xoan; KT: (6x10)cm, L ≥ 3 m	md		35.000	
5	Gỗ xẻ	Nhóm 5	m ³		2.200.000	
6	Gỗ xẻ	Nhóm 6	m ³		2.100.000	
7	Gỗ xẻ	Nhóm 7	m ³		2.000.000	
8	Gỗ ván cột pha	Gỗ nhóm 6,7, KT: rộng ≥ 20 cm, dày >3 cm; L=2 m trở lên	m ³		2.350.000	