

# THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD ngày 29 /7/2021 của Sở Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 4, tháng 5, tháng 6 và quý II năm 2021)

## I. Căn cứ:

Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng;

Thông tư số 14/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định chỉ số giá xây dựng;

Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng;

Thông báo số 42/TB-SXD ngày 19/5/2021 của Sở Xây dựng về việc thông báo giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum và Thông báo số 84/TB-SXD ngày 17/7/2021 của Sở Xây dựng về việc thông báo giá vật liệu xây dựng quý II năm 2021 trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Các tài liệu khảo sát về giá vật liệu xây dựng tại tỉnh Kon Tum;

Các tài liệu khác có liên quan.

## II. Thuyết minh chung:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng này được tính theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

- *Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

- *Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

- *Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến

động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- *Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- *Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

- *Thời điểm gốc* là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh (năm 2020). Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

- *Thời điểm so sánh* là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3, bảng 4 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng 5 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của tháng 4, 5, 6 và quý II năm 2021 so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác

định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Chỉ số giá xây dựng tháng 4, 5, 6 và quý II năm 2021 chi phí nhân công máy thi công theo Văn bản số 1499/SXD-QLXD ngày 25/9/2020 về việc Công bố đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Kon Tum.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư xây dựng, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

7. Phần chỉ số giá được công bố cho các tháng 4,5,6 và quý II năm 2021 chỉ mang ý nghĩa thống kê làm số liệu tham khảo.

### III. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 4, THÁNG 5, THÁNG 6 VÀ QUÝ II NĂM 2021 SO VỚI NĂM GỐC 2020

#### 1. Chỉ số giá xây dựng tỉnh Kon Tum

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	105,33	102,87	105,33	100,00	105,33	100,00	105,33	102,87
2	Công trình giáo dục	104,14	102,28	104,23	100,09	104,24	100,01	104,15	102,29
3	Công trình Văn hóa	104,24	102,12	104,32	100,07	104,39	100,07	104,32	102,37
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	104,85	102,66	104,86	100,01	104,88	100,01	104,87	102,70
5	Công trình y tế	103,25	101,80	103,25	100,00	103,27	100,01	103,26	101,83
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	105,43	103,28	105,45	100,02	105,47	100,02	105,45	103,36
2	Trạm biến áp	101,65	100,96	101,64	99,99	101,65	100,01	101,64	100,96
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,11	100,02	100,11	100,00	100,11	100,00	100,11	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	103,92	102,81	103,80	99,89	103,89	100,08	103,87	103,05
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	102,37	101,21	102,39	100,02	102,45	100,06	102,41	101,40
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	106,27	101,22	105,46	99,24	105,72	100,24	105,82	101,87
3	Công trình cầu	103,05	101,59	103,07	100,02	103,10	100,03	103,07	101,68
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	101,04	100,17	100,94	99,90	101,00	100,05	100,94	100,20

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	106,19	103,26	106,19	100,00	106,20	100,00	106,19	103,27
2	Công trình giáo dục	105,38	102,82	105,39	100,01	105,40	100,01	105,39	102,86
3	Công trình Văn hóa	105,26	102,52	105,36	100,10	105,45	100,08	105,36	102,84
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	105,79	103,08	105,81	100,02	105,83	100,02	105,81	103,14
5	Công trình y tế	104,31	102,25	104,33	100,02	104,34	100,01	104,33	102,30
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	106,03	103,64	106,06	100,03	106,08	100,02	106,06	103,73
2	Trạm biến áp	105,68	102,41	105,72	100,04	105,76	100,04	105,72	102,54
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,12	100,02	100,12	100,00	100,12	100,00	100,12	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	104,37	102,98	104,25	99,89	104,34	100,09	104,32	103,26
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	102,67	101,36	102,69	100,02	102,76	100,06	102,71	101,58
2	Đường nhựa asphan, thấm nhập nhựa	106,99	101,36	106,09	99,16	106,38	100,27	106,49	102,07
3	Công trình cầu	103,35	101,74	103,37	100,02	103,40	100,03	103,37	101,84
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,97	100,01	101,04	100,07	101,10	100,06	101,04	100,22

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 4 THÁNG 5 (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với						Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021			Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	109,07	101,28	100,68	105,12	100,00	100,03	109,07	101,28	100,80	100,00	100,00	100,12
2	Công trình giáo dục	107,50	101,30	101,82	104,12	100,00	100,04	107,50	101,30	102,16	100,00	100,00	100,34
3	Công trình Văn hóa	107,50	101,27	104,24	104,30	100,00	100,08	107,50	101,27	105,10	100,00	100,00	100,83
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,54	101,32	102,79	104,33	100,00	100,06	107,54	101,32	103,35	100,00	100,00	100,54
5	Công trình y tế	105,98	101,30	102,03	103,24	100,00	100,05	105,98	101,30	102,43	100,00	100,00	100,39
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	108,10	101,45	103,16	105,36	100,00	100,06	108,10	101,45	103,79	100,00	100,00	100,61
2	Trạm biến áp	107,72	101,37	103,32	103,64	100,00	100,06	107,72	101,37	103,94	100,00	100,00	100,60
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,56	101,43	102,90	100,33	100,00	100,33	100,56	101,43	103,28	100,00	100,00	100,37
2	Công trình mạng thoát nước	104,86	101,83	104,22	103,56	100,00	100,12	104,63	101,83	105,07	99,78	100,00	100,81
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	102,77	102,10	103,29	102,00	100,00	100,09	102,71	102,10	103,93	99,94	100,00	100,62
2	Đường nhựa asphan, thâm nhập nhựa	108,02	101,83	104,53	101,70	100,00	100,10	106,75	101,83	105,43	98,82	100,00	100,86
3	Công trình cầu	103,99	102,14	102,59	102,73	100,00	100,07	103,97	102,14	103,10	99,98	100,00	100,49
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	101,77	103,46	100,00	100,00	100,08	100,00	101,77	104,14	100,00	100,00	100,66

**Bảng 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 6 VÀ QUÝ II (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với						Chỉ số giá quý II năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021			Năm gốc 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	109,07	101,28	100,90	100,00	100,00	100,10	109,07	101,28	100,79	105,12	100,00	100,40
2	Công trình giáo dục	107,50	101,30	102,46	100,00	100,00	100,30	107,50	101,30	102,15	104,67	100,00	101,11
3	Công trình Văn hóa	107,50	101,27	105,87	100,00	100,00	100,73	107,50	101,27	105,07	104,30	100,00	102,73
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,54	101,32	103,84	100,00	100,00	100,48	107,54	101,32	103,33	104,33	100,00	101,79
5	Công trình y tế	105,98	101,30	102,79	100,00	100,00	100,35	105,98	101,30	102,41	103,52	100,00	101,30
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	108,10	101,45	104,35	100,00	100,00	100,54	108,10	101,45	103,76	105,36	100,00	102,01
2	Trạm biến áp	107,72	101,37	104,50	100,00	100,00	100,53	107,72	101,37	103,92	103,64	100,00	101,98
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,56	101,43	103,61	100,00	100,00	100,32	100,56	101,43	103,26	100,33	100,00	101,53
2	Công trình mạng thoát nước	104,68	101,83	105,81	100,05	100,00	100,71	104,72	101,83	105,03	103,94	100,00	102,71
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	102,72	102,10	104,50	100,01	100,00	100,55	102,73	102,10	103,91	102,03	100,00	102,07
2	Đường nhựa asphan, thâm nhập nhựa	107,00	101,83	106,23	100,24	100,00	100,76	107,26	101,83	105,40	102,24	100,00	102,88
3	Công trình cầu	103,98	102,14	103,55	100,00	100,00	100,44	103,98	102,14	103,08	102,74	100,00	101,65
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	101,77	104,75	100,00	100,00	100,58	100,00	101,77	104,11	100,00	100,00	102,19





## 2. Vùng III: Thành phố Kon Tum, huyện Đắk Hà

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	106,01	102,80	106,00	100,00	106,01	100,00	106,01	102,80
2	Công trình giáo dục	104,75	102,20	104,75	100,00	104,75	100,01	104,75	102,21
3	Công trình Văn hóa	104,81	102,05	104,88	100,07	104,96	100,07	104,88	102,29
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	105,32	102,60	105,33	100,01	105,35	100,01	105,33	102,65
5	Công trình y tế	103,89	101,74	103,90	100,00	103,91	100,01	103,90	101,76
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	105,63	103,19	105,65	100,02	105,68	100,02	105,65	103,27
2	Trạm biến áp	101,86	100,95	101,85	99,99	101,87	100,01	101,86	100,96
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,18	100,01	100,18	100,00	100,18	100,00	100,18	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	104,45	102,85	104,33	99,89	104,42	100,08	104,40	103,10
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	103,07	101,09	103,08	100,02	103,14	100,06	103,10	101,28
2	Đường nhựa asphan, thấm nhập nhựa	106,93	101,26	106,12	99,24	106,37	100,24	106,47	101,91
3	Công trình cầu	103,80	101,41	103,82	100,02	103,84	100,03	103,82	101,51
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	101,51	100,24	101,34	99,83	101,39	100,05	101,33	100,20

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	106,95	103,17	106,96	100,00	106,96	100,00	106,96	103,18
2	Công trình giáo dục	106,12	102,72	106,13	100,01	106,14	100,01	106,13	102,76
3	Công trình Văn hóa	105,93	102,44	106,03	100,10	106,12	100,08	106,03	102,75
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	106,32	103,01	106,34	100,02	106,36	100,02	106,34	103,08
5	Công trình y tế	105,11	102,16	105,13	100,02	105,14	100,01	105,13	102,21
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	106,26	103,53	106,28	100,03	106,31	100,02	106,28	103,62
2	Trạm biến áp	106,07	102,40	106,11	100,04	106,15	100,04	106,11	102,53
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,20	100,02	100,20	100,00	100,20	100,00	100,20	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	104,91	103,03	104,79	99,89	104,88	100,09	104,86	103,31
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	103,45	101,22	103,47	100,02	103,54	100,06	103,49	101,44
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	107,73	101,40	106,82	99,16	107,11	100,27	107,22	102,12
3	Công trình cầu	104,17	101,55	104,19	100,02	104,22	100,03	104,19	101,65
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	101,41	100,01	101,47	100,07	101,53	100,06	101,47	100,22

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 4 VÀ THÁNG 5 (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá Tháng 4/2021 so với						Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021			Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	109,56	102,60	100,62	104,99	100,00	100,03	109,56	102,60	100,74	100,00	100,00	100,12
2	Công trình giáo dục	107,99	102,63	101,70	103,87	100,00	100,04	107,99	102,63	102,04	100,00	100,00	100,34
3	Công trình Văn hóa	107,99	102,59	104,10	104,14	100,00	100,08	107,99	102,59	104,96	100,00	100,00	100,82
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,82	102,63	102,70	104,23	100,00	100,06	107,82	102,63	103,25	100,00	100,00	100,54
5	Công trình y tế	106,56	102,63	101,96	103,48	100,00	100,05	106,56	102,63	102,36	100,00	100,00	100,39
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	107,91	102,72	103,01	105,21	100,00	100,06	107,91	102,72	103,64	100,00	100,00	100,61
2	Trạm biến áp	107,80	102,67	103,02	103,63	100,00	100,06	107,80	102,67	103,64	100,00	100,00	100,60
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,62	102,80	102,82	100,28	100,00	100,33	100,62	102,80	103,20	100,00	100,00	100,37
2	Công trình mạng thoát nước	105,32	103,11	104,13	103,75	100,00	100,12	105,09	103,11	104,97	99,78	100,00	100,81
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	103,52	103,35	103,18	101,79	100,00	100,09	103,46	103,35	103,82	99,94	100,00	100,62
2	Đường nhựa asphan, thâm nhập nhựa	108,80	103,15	104,37	101,76	100,00	100,10	107,52	103,15	105,27	98,82	100,00	100,86
3	Công trình cầu	104,69	103,40	102,51	102,42	100,00	100,07	104,67	103,40	103,02	99,98	100,00	100,49
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	103,03	103,32	100,00	100,00	100,08	100,00	103,03	104,01	100,00	100,00	100,66

**Bảng 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 6 VÀ QUÝ II (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với						Chỉ số giá quý II năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021			Năm gốc 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	109,56	102,60	100,84	100,00	100,00	100,10	109,56	102,60	100,73	104,99	100,00	100,40
2	Công trình giáo dục	107,99	102,63	102,35	100,00	100,00	100,30	107,99	102,63	102,03	104,43	100,00	101,11
3	Công trình Văn hóa	107,99	102,59	105,73	100,00	100,00	100,73	107,99	102,59	104,93	104,14	100,00	102,72
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,82	102,63	103,74	100,00	100,00	100,47	107,82	102,63	103,23	104,23	100,00	101,78
5	Công trình y tế	106,56	102,63	102,71	100,00	100,00	100,35	106,56	102,63	102,34	103,38	100,00	101,30
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	107,91	102,72	104,20	100,00	100,00	100,54	107,91	102,72	103,62	105,21	100,00	102,01
2	Trạm biến áp	107,80	102,67	104,19	100,00	100,00	100,53	107,80	102,67	103,62	103,63	100,00	101,97
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,62	102,80	103,53	100,00	100,00	100,31	100,62	102,80	103,18	100,28	100,00	101,52
2	Công trình mạng thoát nước	105,13	103,11	105,72	100,05	100,00	100,71	105,18	103,11	104,94	104,00	100,00	102,71
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	103,47	103,35	104,38	100,01	100,00	100,54	103,49	103,35	103,79	101,82	100,00	102,07
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	107,78	103,15	106,07	100,24	100,00	100,76	108,03	103,15	105,24	102,30	100,00	102,87
3	Công trình cầu	104,68	103,40	103,46	100,00	100,00	100,44	104,68	103,40	103,00	102,43	100,00	101,65
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	103,03	104,61	100,00	100,00	100,58	100,00	103,03	103,98	100,00	100,00	102,19



### 3. Vùng IV: Các huyện: Đắk Tô, Tu Mơ Rông, Ngọc Hồi, Đắk Glei, Sa Thầy, Ia H'Drai, Kon Rẫy, Kon Plông

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	104,66	102,94	104,65	100,00	104,66	100,00	104,66	102,94
2	Công trình giáo dục	103,54	102,36	103,72	100,17	103,73	100,01	103,55	102,37
3	Công trình Văn hóa	103,68	102,19	103,75	100,07	103,83	100,07	103,75	102,44
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	104,39	102,71	104,40	100,01	104,41	100,01	104,40	102,76
5	Công trình y tế	102,61	101,87	102,61	100,00	102,62	100,01	102,62	101,89
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	105,22	103,37	105,25	100,02	105,27	100,02	105,25	103,45
2	Trạm biến áp	101,43	100,96	101,42	99,99	101,43	100,01	101,43	100,97
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,03	100,02	100,03	100,00	100,03	100,00	100,03	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	103,39	102,77	103,27	99,89	103,36	100,08	103,34	103,01
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	101,68	101,34	101,70	100,02	101,76	100,06	101,71	101,53
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	105,61	101,18	104,81	99,24	105,06	100,24	105,16	101,82
3	Công trình cầu	102,30	101,77	102,32	100,02	102,35	100,03	102,32	101,86
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,58	100,10	100,55	99,97	100,60	100,05	100,55	100,20

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021	Năm gốc 2020	Tháng 4/2021	Năm gốc 2020	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	105,43	103,34	105,43	100,00	105,43	100,00	105,43	103,35
2	Công trình giáo dục	104,64	102,93	104,65	100,01	104,66	100,01	104,65	102,96
3	Công trình Văn hóa	104,59	102,61	104,69	100,10	104,78	100,08	104,69	102,93
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	105,25	103,14	105,27	100,02	105,29	100,02	105,27	103,21
5	Công trình y tế	103,51	102,33	103,53	100,02	103,54	100,01	103,53	102,39
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	105,80	103,74	105,83	100,03	105,86	100,02	105,83	103,83
2	Trạm biến áp	105,29	102,41	105,33	100,04	105,37	100,04	105,33	102,55
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	100,04	100,02	100,04	100,00	100,04	100,00	100,04	100,02
2	Công trình mạng thoát nước	103,83	102,94	103,71	99,89	103,80	100,09	103,78	103,22
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	101,89	101,51	101,91	100,02	101,98	100,06	101,93	101,72
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	106,26	101,31	105,36	99,16	105,65	100,27	105,76	102,03
3	Công trình cầu	102,53	101,94	102,55	100,02	102,58	100,03	102,55	102,04
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,54	100,01	100,61	100,07	100,67	100,06	100,60	100,22

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 4 VÀ THÁNG 5 (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá Tháng 4/2021 so với						Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021			Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	108,58	99,96	100,74	105,25	100,00	100,03	108,58	99,96	100,86	100,00	100,00	100,12
2	Công trình giáo dục	107,01	99,98	101,93	104,37	100,00	100,04	107,01	99,98	102,27	100,00	100,00	100,34
3	Công trình Văn hóa	107,01	99,95	104,38	104,45	100,00	100,08	107,01	99,95	105,24	100,00	100,00	100,83
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,26	100,00	102,89	104,42	100,00	100,06	107,26	100,00	103,44	100,00	100,00	100,54
5	Công trình y tế	105,39	99,98	102,10	103,01	100,00	100,05	105,39	99,98	102,50	100,00	100,00	100,40
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	108,29	100,18	103,30	105,52	100,00	100,06	108,29	100,18	103,93	100,00	100,00	100,61
2	Trạm biến áp	107,65	100,07	103,61	103,65	100,00	100,06	107,65	100,07	104,24	100,00	100,00	100,60
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,50	100,06	102,97	100,38	100,00	100,33	100,50	100,06	103,36	100,00	100,00	100,37
2	Công trình mạng thoát nước	104,40	100,56	104,32	103,36	100,00	100,12	104,17	100,56	105,16	99,78	100,00	100,81
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	102,01	100,85	103,41	102,21	100,00	100,09	101,95	100,85	104,05	99,94	100,00	100,62
2	Đường nhựa asphan, thâm nhập nhựa	107,24	100,52	104,68	101,64	100,00	100,10	105,98	100,52	105,59	98,82	100,00	100,86
3	Công trình cầu	103,29	100,88	102,68	103,04	100,00	100,07	103,27	100,88	103,19	99,98	100,00	100,50
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	100,52	103,59	100,00	100,00	100,08	100,00	100,52	104,27	100,00	100,00	100,66



**Bảng 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 6 VÀ QUÝ II (NĂM 2020 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với						Chỉ số giá quý II năm 2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021			Năm gốc 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	108,58	99,96	100,96	100,00	100,00	100,10	108,58	99,96	100,85	105,25	100,00	100,40
2	Công trình giáo dục	107,01	99,98	102,58	100,00	100,00	100,30	107,01	99,98	102,26	104,92	100,00	101,11
3	Công trình Văn hóa	107,01	99,95	106,01	100,00	100,00	100,73	107,01	99,95	105,21	104,45	100,00	102,73
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	107,26	100,00	103,94	100,00	100,00	100,48	107,26	100,00	103,42	104,42	100,00	101,79
5	Công trình y tế	105,39	99,98	102,86	100,00	100,00	100,35	105,39	99,98	102,48	103,65	100,00	101,31
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	108,29	100,18	104,50	100,00	100,00	100,54	108,29	100,18	103,91	105,52	100,00	102,01
2	Trạm biến áp	107,65	100,07	104,80	100,00	100,00	100,54	107,65	100,07	104,22	103,65	100,00	101,98
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	100,50	100,06	103,69	100,00	100,00	100,32	100,50	100,06	103,34	100,38	100,00	101,53
2	Công trình mạng thoát nước	104,22	100,56	105,91	100,05	100,00	100,71	104,26	100,56	105,13	103,88	100,00	102,71
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	101,96	100,85	104,62	100,01	100,00	100,55	101,98	100,85	104,03	102,24	100,00	102,08
2	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	106,23	100,52	106,39	100,24	100,00	100,76	106,49	100,52	105,55	102,18	100,00	102,88
3	Công trình cầu	103,27	100,88	103,64	100,00	100,00	100,44	103,28	100,88	103,17	103,05	100,00	101,65
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	100,00	100,52	104,88	100,00	100,00	100,58	100,00	100,52	104,25	100,00	100,00	102,20



#### IV. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 4, THÁNG 5, THÁNG 6 VÀ QUÝ II NĂM 2021 SO VỚI NĂM GỐC 2016

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2016 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 3/2021	Năm gốc 2016	Tháng 4/2021	Năm gốc 2016	Tháng 5/2021	Năm gốc 2016	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	116,79	105,02	116,80	100,01	116,82	100,01	116,80	105,06
2	Công trình giáo dục	115,24	103,04	115,23	100,00	115,24	100,00	115,24	103,04
3	Công trình Văn hóa	114,80	104,44	114,81	100,01	114,83	100,01	114,81	104,48
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	122,92	107,40	122,93	100,01	122,95	100,01	122,93	107,44
5	Công trình y tế	113,02	102,23	113,03	100,01	113,04	100,01	113,03	102,27
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	126,84	101,54	126,84	100,00	126,85	100,00	126,84	101,54
2	Trạm biến áp	115,11	101,33	115,08	99,98	115,08	100,00	115,09	101,30
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	110,75	100,27	110,77	100,01	110,78	100,01	110,77	100,31
2	Công trình mạng thoát nước	117,92	100,43	117,94	100,01	117,95	100,01	117,94	100,47
3	Công trình xử lý nước thải	110,66	101,06	110,76	100,09	110,85	100,08	110,76	101,35
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	118,06	100,96	118,11	100,04	118,16	100,04	118,11	101,09
2	Đường cấp IV miền núi	112,88	101,34	112,36	99,54	112,67	100,27	112,64	101,13
3	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	113,36	101,33	113,00	99,68	113,25	100,22	113,20	101,25
4	Đường đô thị	110,48	100,95	110,53	100,04	110,58	100,05	110,53	101,11
5	Cầu, cống bê tông xi măng	120,24	106,65	120,27	100,02	120,30	100,02	120,27	106,74

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 3/2021	Năm gốc 2016	Tháng 4/2021	Năm gốc 2016	Tháng 5/2021	Năm gốc 2016	Quý I/2021
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Đập bê tông	110,22	101,09	110,22	100,00	110,25	100,02	110,23	101,11
2	Kênh, kè bê tông xi măng	116,03	103,44	115,99	99,97	116,00	100,01	115,99	103,43
3	Đập đất	108,99	98,91	109,62	100,58	110,90	101,16	109,84	100,65
4	Tường chắn BTCT	125,03	104,78	125,08	100,04	125,17	100,07	125,09	104,90

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2016 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 3/2021	Năm gốc 2016	Tháng 4/2021	Năm gốc 2016	Tháng 5/2021	Năm gốc 2016	Quý I/2021
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>								
1	Công trình nhà ở	117,47	105,33	117,49	100,01	117,50	100,01	117,49	105,37
2	Công trình giáo dục	116,33	103,37	116,33	100,00	116,34	100,00	116,33	103,38
3	Công trình Văn hóa	115,78	104,90	115,80	100,01	115,81	100,01	115,80	104,95
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	125,58	108,44	125,60	100,01	125,61	100,01	125,60	108,49
5	Công trình y tế	114,74	102,72	114,76	100,02	114,78	100,01	114,76	102,77
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>								
1	Đường dây	128,82	101,66	128,82	100,00	128,82	100,00	128,82	101,67
2	Trạm biến áp	128,93	102,84	128,93	100,00	128,93	100,00	128,93	102,84
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>								
1	Công trình mạng cấp nước	111,32	100,30	111,34	100,02	111,35	100,01	111,33	100,35
2	Công trình mạng thoát nước	118,47	100,46	118,48	100,01	118,50	100,01	118,48	100,50
3	Công trình xử lý nước thải	112,13	101,33	112,27	100,12	112,39	100,11	112,26	101,73
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>								
1	Đường bê tông xi măng	118,69	101,01	118,74	100,04	118,79	100,04	118,74	101,15
2	Đường cấp IV miền núi	113,22	101,41	112,67	99,52	113,00	100,29	112,96	101,18
3	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	113,73	101,40	113,35	99,67	113,62	100,23	113,57	101,31
4	Đường đô thị	110,52	100,96	110,57	100,04	110,63	100,05	110,58	101,12
5	Cầu, cống bê tông xi măng	121,05	107,01	121,08	100,03	121,11	100,02	121,08	107,10

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 3/2021	Năm gốc 2016	Tháng 4/2021	Năm gốc 2016	Tháng 5/2021	Năm gốc 2016	Quý I/2021
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>								
1	Đập bê tông	110,26	101,10	110,26	100,00	110,29	100,02	110,27	101,13
2	Kênh, kè bê tông xi măng	116,70	103,66	116,66	99,97	116,67	100,01	116,66	103,65
3	Đập đất	109,02	98,90	109,66	100,59	110,94	101,17	109,87	100,66
4	Tường chắn BTCT	125,22	104,82	125,27	100,04	125,36	100,07	125,28	104,94

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 4 VÀ THÁNG 5 (NĂM 2016 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá Tháng 4/2021 so với						Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 3/2021			Năm gốc 2016			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	126,42	103,62	104,32	108,40	100,00	100,04	126,42	103,62	104,73	100,00	100,00	100,39
2	Công trình giáo dục	125,22	103,62	104,08	105,43	100,00	100,01	125,22	103,62	104,18	100,00	100,00	100,09
3	Công trình Văn hóa	123,68	103,62	104,10	107,79	100,00	100,04	123,68	103,62	104,50	100,00	100,00	100,39
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	133,29	103,62	103,34	110,99	100,00	100,04	133,29	103,62	103,79	100,00	100,00	100,43
5	Công trình y tế	121,96	103,62	104,21	104,29	100,00	100,05	121,96	103,62	104,76	100,00	100,00	100,52
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	136,40	103,62	98,92	102,05	100,00	100,03	136,40	103,62	99,22	100,00	100,00	100,30
2	Trạm biến áp	137,08	103,62	100,92	103,55	100,00	100,03	137,08	103,62	101,22	100,00	100,00	100,30
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	122,10	103,62	101,68	100,65	100,00	100,05	122,10	103,62	102,23	100,00	100,00	100,54
2	Công trình mạng thoát nước	124,11	103,62	102,12	100,60	100,00	100,06	124,11	103,62	102,76	100,00	100,00	100,63
3	Công trình xử lý nước thải	120,21	103,62	105,41	102,54	100,00	100,07	120,21	103,62	106,13	100,00	100,00	100,68
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	129,09	103,62	98,24	101,51	100,00	100,06	129,08	103,62	98,81	100,00	100,00	100,58
2	Đường cấp IV miền núi	117,94	103,62	99,68	101,92	100,00	100,07	117,03	103,62	100,42	99,23	100,00	100,74
3	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	118,26	103,62	100,48	101,88	100,00	100,07	117,60	103,62	101,24	99,44	100,00	100,75
4	Đường đô thị	114,62	103,62	98,77	101,39	100,00	100,06	114,61	103,62	99,37	99,99	100,00	100,62
5	Cầu, cống bê tông xi măng	133,28	103,62	106,10	111,48	100,00	100,02	133,27	103,62	106,35	100,00	100,00	100,24

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá Tháng 4/2021 so với						Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 3/2021			Năm gốc 2016			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Đập bê tông	121,77	103,62	96,48	102,72	100,00	99,15	121,75	103,62	96,76	99,98	100,00	100,29
2	Kênh, kè bê tông xi măng	130,15	103,62	101,44	106,73	100,00	101,01	130,14	103,62	100,68	99,99	100,00	99,25
3	Đập đất	132,77	103,62	100,75	102,40	100,00	96,17	132,75	103,62	102,10	99,98	100,00	101,33
4	Tường chắn BTCT	137,09	103,62	98,62	107,01	100,00	98,23	137,09	103,62	99,22	100,00	100,00	100,60



**Bảng 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG THÁNG 6 VÀ QUÝ II (NĂM 2016 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với						Chỉ số giá quý II năm 2021 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 5/2021			Năm gốc 2016			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>												
1	Công trình nhà ở	126,42	103,62	105,10	100,00	100,00	100,35	126,42	103,62	104,72	108,40	100,00	101,29
2	Công trình giáo dục	125,22	103,62	104,26	100,00	100,00	100,08	125,22	103,62	104,17	105,43	100,00	100,30
3	Công trình Văn hóa	123,68	103,62	104,87	100,00	100,00	100,35	123,68	103,62	104,49	107,79	100,00	101,27
4	Công trình trụ sở, cơ quan văn phòng	133,29	103,62	104,19	100,00	100,00	100,38	133,29	103,62	103,77	110,99	100,00	101,41
5	Công trình y tế	121,96	103,62	105,24	100,00	100,00	100,46	121,96	103,62	104,74	104,29	100,00	101,70
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>												
1	Đường dây	136,40	103,62	99,49	100,00	100,00	100,27	136,40	103,62	99,21	102,05	100,00	100,99
2	Trạm biến áp	137,08	103,62	101,50	100,00	100,00	100,27	137,08	103,62	101,21	103,55	100,00	100,99
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>												
1	Công trình mạng cấp nước	122,10	103,62	102,72	100,00	100,00	100,48	122,10	103,62	102,21	100,65	100,00	101,78
2	Công trình mạng thoát nước	124,11	103,62	103,34	100,00	100,00	100,56	124,11	103,62	102,74	100,60	100,00	102,08
3	Công trình xử lý nước thải	120,21	103,62	106,76	100,00	100,00	100,60	120,21	103,62	106,10	102,54	100,00	102,22
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>												
1	Đường bê tông xi măng	129,09	103,62	99,31	100,00	100,00	100,51	129,09	103,62	98,79	101,51	100,00	101,89
2	Đường cấp IV miền núi	117,37	103,62	101,08	100,29	100,00	100,66	117,45	103,62	100,40	101,24	100,00	102,45
3	Đường nhựa asphan, thảm nhập nhựa	117,84	103,62	101,92	100,21	100,00	100,67	117,90	103,62	101,21	101,39	100,00	102,48
4	Đường đô thị	114,61	103,62	99,92	100,00	100,00	100,55	114,61	103,62	99,35	101,38	100,00	102,02
5	Cầu, cống bê tông xi măng	133,27	103,62	106,58	100,00	100,00	100,21	133,27	103,62	106,34	111,48	100,00	100,78

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với						Chỉ số giá quý II năm 2021 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 5/2021			Năm gốc 2016			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>												
1	Đập bê tông	121,76	103,62	97,31	100,01	100,00	100,57	121,76	103,62	96,85	102,70	100,00	100,00
2	Kênh, kè bê tông xi măng	130,14	103,62	100,90	100,00	100,00	100,21	130,14	103,62	100,68	106,72	100,00	100,77
3	Đập đất	132,76	103,62	104,76	100,01	100,00	102,61	132,76	103,62	102,54	102,38	100,00	100,00
4	Tường chắn BTCT	137,09	103,62	100,40	100,00	100,00	101,19	137,09	103,62	99,41	107,01	100,00	100,00

**Bảng 5: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM 2016 = 100%)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 4 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 5 năm 2021 so với		Chỉ số giá tháng 6 năm 2021 so với		Chỉ số giá quý II năm 2021 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 3/2021	Năm gốc 2016	Tháng 4/2021	Năm gốc 2016	Tháng 5/2021	Năm gốc 2020	Quý I/2021
1	Xi măng	112,21	102,04	112,21	100,00	112,21	100,00	112,21	102,04
2	Cát xây dựng	251,85	100,00	251,85	100,00	251,85	100,00	251,85	100,00
3	Đá xây dựng	108,19	100,00	108,19	100,00	108,19	100,00	108,19	100,00
4	Sắt thép các loại	138,88	114,88	138,88	100,00	138,88	100,00	138,88	114,88
5	Vật liệu ốp lát	98,03	100,00	98,03	100,00	98,03	100,00	98,03	100,00
6	Vật liệu gạch xây bê tông	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
7	Nhựa đường	135,04	104,97	131,63	97,47	132,91	100,97	133,20	102,68
8	Vật liệu sơn bả	102,25	100,00	102,25	100,00	102,25	100,00	102,25	100,00
9	Vật liệu điện	136,53	100,00	136,53	100,00	136,53	100,00	136,53	100,00
10	Vật tư nước	121,09	100,00	121,09	100,00	121,09	100,00	121,09	100,00
11	Vật liệu cửa kính	159,38	132,69	159,38	100,00	159,38	100,00	159,38	132,69
12	Tôn tráng kẽm các loại	139,95	114,26	139,95	100,00	139,95	100,00	139,95	114,26
13	Vật liệu gỗ	131,28	100,00	131,28	100,00	131,28	100,00	131,28	100,00