

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

**Bảng 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với		Chỉ số giá quý IV năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 09 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 10 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 11 năm 2020	Năm gốc 2016	Quý III năm 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG								
1	Công trình nhà ở	115,38	99,94	115,37	99,99	115,44	100,06	115,40	99,92
2	Công trình giáo dục	113,08	99,94	113,07	99,99	113,13	100,05	113,09	99,91
3	Công trình văn hoá	113,63	99,94	113,62	99,99	113,68	100,05	113,64	99,92
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,75	99,95	112,74	99,99	112,79	100,04	112,76	99,92
5	Công trình y tế	112,65	99,94	112,64	99,99	112,68	100,04	112,66	99,91
6	Công trình khách sạn	113,63	99,94	113,62	99,99	113,68	100,05	113,64	99,92
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP								
1	Công trình đường dây	111,71	99,96	111,70	99,99	111,76	100,05	111,72	99,93
2	Công trình trạm biến áp	106,30	99,97	106,27	99,97	106,25	99,98	106,27	99,90

**Bảng 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với		Chỉ số giá quý IV năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 09 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 10 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 11 năm 2020	Năm gốc 2016	Quý III năm 2020
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT								
1	Công trình mạng cấp nước	107,71	99,94	107,70	99,99	107,76	100,06	107,72	99,92
2	Công trình mạng thoát nước	110,89	99,95	110,88	99,99	110,95	100,06	110,91	99,93
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG								
1	Công trình đường bê tông xi măng	105,60	99,86	105,59	99,99	105,67	100,08	105,62	99,84
2	Công trình đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103,80	99,93	103,79	99,99	104,48	100,66	104,02	98,94
3	Công trình cầu, hầm, cống bê tông xi măng	111,25	99,95	111,24	99,99	111,31	100,06	111,27	99,92
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN								
1	Công trình tường chắn BTCT, kè	113,86	99,93	113,85	99,99	113,92	100,06	113,88	99,91
2	Công trình cống bê tông	108,18	99,93	108,17	99,99	108,29	100,11	108,21	99,84

**Bảng 2: CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với		Chỉ số giá quý IV năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 09 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 10 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 11 năm 2020	Năm gốc 2016	Quý III năm 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG								
1	Công trình nhà ở	115,69	99,94	115,68	99,99	115,75	100,06	115,71	99,92
2	Công trình giáo dục	113,69	99,93	113,68	99,99	113,75	100,06	113,71	99,91
3	Công trình văn hoá	114,30	99,93	114,30	100,00	114,37	100,06	114,32	99,92
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	113,77	99,93	113,76	99,99	113,84	100,07	113,79	99,92
5	Công trình y tế	114,16	99,93	114,15	99,99	114,22	100,06	114,18	99,91
6	Công trình khách sạn	114,30	99,93	114,29	99,99	114,36	100,06	114,32	99,91
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP								
1	Công trình đường dây	112,16	99,96	112,15	99,99	112,22	100,06	112,18	99,93
2	Công trình trạm biến áp	106,51	99,95	106,50	99,99	106,57	100,07	106,53	99,93
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT								
1	Công trình mạng cấp nước	107,70	99,94	107,69	99,99	107,76	100,07	107,72	99,92
2	Công trình mạng thoát nước	110,96	99,95	110,95	99,99	111,02	100,06	110,98	99,92

**Bảng 2: CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với		Chỉ số giá quý IV năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 09 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 10 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 11 năm 2020	Năm gốc 2016	Quý III năm 2020
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG								
1	Công trình đường bê tông xi măng	105,39	99,86	105,38	99,99	105,45	100,07	105,41	99,83
2	Công trình đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103,49	99,93	103,48	99,99	104,20	100,70	103,72	98,89
3	Công trình cầu, hầm, cống bê tông xi măng	111,33	99,94	111,33	100,00	111,40	100,06	111,35	99,92
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN								
1	Công trình tường chắn BTCT, kè	114,09	99,93	114,08	99,99	114,15	100,06	114,11	99,91
2	Công trình cống bê tông	108,11	99,94	108,10	99,99	108,22	100,11	108,14	99,83

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với						Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 09 năm 2020			Năm gốc 2016			Tháng 10 năm 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG												
1	Công trình nhà ở	120,90	109,63	96,96	99,98	100,00	99,46	120,90	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
2	Công trình giáo dục	118,50	109,63	96,96	99,96	100,00	99,46	118,50	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
3	Công trình văn hoá	119,53	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	119,53	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	118,65	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	118,65	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
5	Công trình y tế	119,29	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	119,29	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
6	Công trình khách sạn	119,53	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	119,53	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP												
1	Công trình đường dây	115,95	109,63	96,96	99,99	100,00	99,46	115,95	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
2	Công trình trạm biến áp	106,54	109,63	96,96	100,00	100,00	99,46	106,54	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT												
1	Công trình mạng cấp nước	108,52	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	108,52	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
2	Công trình mạng thoát nước	113,95	109,63	96,96	99,98	100,00	99,46	113,95	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với						Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 09 năm 2020			Năm gốc 2016			Tháng 10 năm 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG												
1	Công trình đường bê tông xi măng	104,67	109,63	96,96	99,84	100,00	99,46	104,67	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
2	Công trình đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	101,51	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	101,51	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
3	Công trình cầu, hầm, cống bê tông xi măng	114,58	109,63	96,96	99,97	100,00	99,46	114,58	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN												
1	Công trình tường chắn BTCT, kè	119,17	109,63	96,96	99,95	100,00	99,46	119,17	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91
2	Công trình cống bê tông	109,20	109,63	96,96	99,96	100,00	99,46	109,20	109,63	96,87	100,00	100,00	99,91

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với						Chỉ số giá Quý IV năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 11 năm 2020			Năm gốc 2016			Quý III năm 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG												
1	Công trình nhà ở	120,90	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	120,90	109,63	97,14	99,98	100,00	99,23
2	Công trình giáo dục	118,50	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	118,50	109,63	97,14	99,96	100,00	99,23
3	Công trình văn hoá	119,53	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	119,53	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	118,65	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	118,65	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
5	Công trình y tế	119,29	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	119,29	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
6	Công trình khách sạn	119,53	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	119,53	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP												
1	Công trình đường dây	115,95	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	115,95	109,63	97,14	99,99	100,00	99,23
2	Công trình trạm biến áp	106,54	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	106,54	109,63	97,14	100,00	100,00	99,23
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT												
1	Công trình mạng cấp nước	108,52	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	108,52	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
2	Công trình mạng thoát nước	113,95	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	113,95	109,63	97,14	99,98	100,00	99,23

**Bảng 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với						Chỉ số giá Quý IV năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 11 năm 2020			Năm gốc 2016			Quý III năm 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG												
1	Công trình đường bê tông xi măng	104,67	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	104,67	109,63	97,14	99,83	100,00	99,23
2	Công trình đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	102,58	109,63	97,59	101,05	100,00	100,74	101,87	109,63	97,14	98,24	100,00	99,23
3	Công trình cầu, hầm, cống bê tông xi măng	114,59	109,63	97,59	100,01	100,00	100,74	114,58	109,63	97,14	99,97	100,00	99,23
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN												
1	Công trình tường chắn BTCT, kè	119,17	109,63	97,59	100,00	100,00	100,74	119,17	109,63	97,14	99,95	100,00	99,23
2	Công trình cống bê tông	109,28	109,63	97,59	100,07	100,00	100,74	109,23	109,63	97,14	99,84	100,00	99,23

**Bảng 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

Stt	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 11 năm 2020 so với		Chỉ số giá tháng 12 năm 2020 so với		Chỉ số giá quý IV năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 09 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 10 năm 2020	Năm gốc 2016	Tháng 11 năm 2020	Năm gốc 2016	Quý III năm 2020
1	Xi măng	100,72	99,59	100,72	100,00	100,72	100,00	100,72	99,59
2	Cát xây dựng	138,45	100,00	138,45	100,00	138,45	100,00	138,45	100,00
3	Đá xây dựng	90,94	100,00	90,94	100,00	90,94	100,00	90,94	100,00
4.1	Gạch xây thông thường	104,60	100,00	104,60	100,00	104,60	100,00	104,60	100,00
4.2	Gạch xây không nung	100,49	100,00	100,49	100,00	100,49	100,00	100,49	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	138,95	100,00	138,95	100,00	138,95	100,00	138,95	100,00
7	Nhựa đường	106,62	100,00	106,62	100,00	110,66	103,79	107,97	94,13
8	Gạch lát	106,15	100,00	106,15	100,00	106,15	100,00	106,15	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	97,69	100,00	97,69	100,00	97,69	100,00	97,69	100,00
10	Kính xây dựng	148,15	100,00	148,15	100,00	148,15	100,00	148,15	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	139,58	100,00	139,58	100,00	139,58	100,00	139,58	100,00
12	Vật tư ngành điện	105,03	100,00	105,03	100,00	105,03	100,00	105,03	100,00
13	Vật tư đường ống nước	104,35	100,00	104,35	100,00	104,35	100,00	104,35	100,00
14	Diesel	99,35	95,78	98,58	99,22	104,60	106,11	100,84	94,17
15	Xăng	92,00	99,43	90,83	98,73	96,36	106,09	93,06	100,45