

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
SỞ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 7, 8, 9 VÀ QUÝ III NĂM 2020

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Công bố kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD ngày tháng 11 năm 2020 của Giám đốc Sở Xây dựng Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình giao thông, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;

- Chỉ số giá phần xây dựng;

- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình, chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;

- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 1 Mục II đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 2 Mục II đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 3 Mục II đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các bảng quy định tại Khoản 4 Mục II phản ánh mức độ biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân tháng theo Công bố giá vật liệu xây dựng chủ yếu của liên Sở Xây dựng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ

cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ($IXDCT_{bq}$) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

6. Chỉ số giá xây dựng chỉ sử dụng để làm cơ sở xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng, giá xây dựng công trình, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng./.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

**BẢNG 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | Chỉ số giá quý III năm 2020 so với | |
|------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 06 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 07 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 08 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Quý II năm 2020 |
| I | CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG | | | | | | | | |
| 1 | Công trình giáo dục | 115,15 | 108,22 | 115,15 | 100,00 | 114,98 | 99,85 | 115,09 | 108,26 |
| 2 | Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng | 116,67 | 110,11 | 116,68 | 100,01 | 116,59 | 99,92 | 116,65 | 110,19 |
| 3 | Công trình y tế | 111,43 | 104,67 | 111,41 | 99,98 | 111,54 | 100,12 | 111,46 | 104,72 |
| 4 | Công trình nhà ở | 114,89 | 108,20 | 114,90 | 100,01 | 114,98 | 100,07 | 114,92 | 108,28 |
| 5 | Công trình văn hoá | 114,61 | 106,99 | 114,61 | 100,00 | 114,71 | 100,09 | 114,64 | 107,06 |
| 6 | Công trình thương mại, dịch vụ | 113,20 | 106,61 | 113,19 | 99,99 | 113,17 | 99,98 | 113,19 | 106,64 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường dây | 116,89 | 108,82 | 116,90 | 100,01 | 116,70 | 99,83 | 116,83 | 108,83 |
| 2 | Công trình trạm biến áp | 112,87 | 103,33 | 112,82 | 99,96 | 112,89 | 100,06 | 112,86 | 103,37 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ | 115,13 | 111,01 | 115,15 | 100,02 | 115,39 | 100,21 | 115,22 | 111,18 |
| 2 | Công trình cầu | 116,51 | 108,87 | 116,53 | 100,02 | 116,52 | 99,99 | 116,52 | 108,95 |
| 3 | Công trình cảng | 118,10 | 109,17 | 118,12 | 100,02 | 117,97 | 99,87 | 118,06 | 109,24 |

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | Chỉ số giá quý III năm 2020 so với | |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 06 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 07 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 08 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Quý II năm 2020 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | | | | | |
| 1 | Công trình kênh thủy lợi | 120,91 | 109,49 | 120,91 | 100,00 | 121,11 | 100,17 | 120,98 | 109,56 |
| 2 | Công trình đập | 122,72 | 109,50 | 122,75 | 100,02 | 123,12 | 100,30 | 122,86 | 109,73 |
| 3 | Công trình kè | 117,44 | 110,66 | 117,47 | 100,03 | 118,33 | 100,73 | 117,75 | 111,05 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 116,85 | 106,59 | 116,85 | 100,00 | 116,85 | 100,00 | 116,85 | 106,59 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 115,85 | 105,83 | 115,86 | 100,01 | 115,81 | 99,96 | 115,84 | 105,84 |
| 3 | Công trình chiếu sáng | 115,80 | 102,67 | 115,80 | 100,00 | 115,75 | 99,96 | 115,78 | 102,68 |
| 4 | Công trình xử lý nước thải | 112,17 | 106,14 | 112,15 | 99,98 | 112,22 | 100,06 | 112,18 | 106,22 |
| 5 | Công trình xử lý nước cấp | 113,41 | 107,12 | 113,40 | 99,99 | 113,51 | 100,10 | 113,44 | 107,23 |

**BẢNG 2: CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | Chỉ số giá quý III năm 2020 so với | |
|------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 06 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 07 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 08 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Quý II năm 2020 |
| I | CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG | | | | | | | | |
| 1 | Công trình giáo dục | 118,31 | 110,85 | 118,34 | 100,03 | 118,10 | 99,80 | 118,25 | 110,91 |
| 2 | Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng | 117,63 | 111,06 | 117,66 | 100,03 | 117,55 | 99,91 | 117,61 | 111,16 |
| 3 | Công trình y tế | 114,01 | 106,51 | 114,02 | 100,01 | 114,24 | 100,19 | 114,09 | 106,62 |
| 4 | Công trình nhà ở | 114,62 | 108,01 | 114,63 | 100,01 | 114,72 | 100,08 | 114,66 | 108,10 |
| 5 | Công trình văn hoá | 114,59 | 106,87 | 114,60 | 100,01 | 114,71 | 100,10 | 114,63 | 106,96 |
| 6 | Công trình thương mại, dịch vụ | 114,67 | 107,84 | 114,69 | 100,02 | 114,66 | 99,97 | 114,67 | 107,90 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường dây | 117,28 | 109,01 | 117,31 | 100,03 | 117,07 | 99,80 | 117,22 | 109,04 |
| 2 | Công trình trạm biến áp | 126,61 | 108,08 | 126,64 | 100,02 | 126,87 | 100,18 | 126,71 | 108,24 |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ | 115,18 | 111,46 | 115,21 | 100,03 | 115,48 | 100,23 | 115,29 | 111,65 |
| 2 | Công trình cầu | 116,74 | 109,01 | 116,77 | 100,03 | 116,76 | 99,99 | 116,76 | 109,11 |
| 3 | Công trình cảng | 118,63 | 109,40 | 118,66 | 100,03 | 118,49 | 99,86 | 118,59 | 109,47 |

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | Chỉ số giá quý III năm 2020 so với | |
|-----------|---|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 06 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 07 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 08 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Quý II năm 2020 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | | | | | |
| 1 | Công trình kênh thủy lợi | 120,72 | 109,15 | 120,73 | 100,01 | 120,94 | 100,17 | 120,80 | 109,23 |
| 2 | Công trình đập | 123,78 | 109,72 | 123,81 | 100,02 | 124,24 | 100,35 | 123,94 | 109,98 |
| 3 | Công trình kè | 117,80 | 111,05 | 117,83 | 100,03 | 118,80 | 100,82 | 118,14 | 111,49 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 116,42 | 106,08 | 116,42 | 100,00 | 116,42 | 100,00 | 116,42 | 106,08 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 115,36 | 105,27 | 115,37 | 100,01 | 115,31 | 99,95 | 115,35 | 105,29 |
| 3 | Công trình chiếu sáng công cộng | 115,39 | 102,08 | 115,40 | 100,01 | 115,34 | 99,95 | 115,38 | 102,09 |
| 4 | Công trình xử lý nước thải | 116,22 | 109,87 | 116,26 | 100,03 | 116,38 | 100,10 | 116,29 | 110,05 |
| 5 | Công trình xử lý nước cấp | 116,54 | 109,95 | 116,57 | 100,03 | 116,75 | 100,15 | 116,62 | 110,15 |

**BẢNG 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | | | | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | | | | |
|-----------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|--------------|-----------|-------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|--------------|-----------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 06 năm 2020 | | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 07 năm 2020 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình giáo dục | 105,68 | 123,83 | 136,31 | 100,24 | 115,02 | 131,31 | 105,68 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 2 | Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng | 105,50 | 123,83 | 136,31 | 100,59 | 115,02 | 131,31 | 105,50 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 3 | Công trình y tế | 106,71 | 123,83 | 136,31 | 100,66 | 115,02 | 131,31 | 106,71 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 4 | Công trình nhà ở | 105,82 | 123,83 | 136,31 | 100,59 | 115,02 | 131,31 | 105,82 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 5 | Công trình văn hoá | 107,02 | 123,83 | 136,31 | 100,52 | 115,02 | 131,31 | 107,02 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 6 | Công trình thương mại, dịch vụ | 105,35 | 123,83 | 136,31 | 100,31 | 115,02 | 131,31 | 105,35 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường dây | 109,02 | 123,83 | 136,31 | 101,14 | 115,02 | 131,31 | 109,02 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 2 | Công trình trạm biến áp | 111,64 | 123,83 | 136,31 | 100,96 | 115,02 | 131,31 | 111,64 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | | | | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | | | | |
|------------|---|-------------------------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|--------|-------------------------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 06 năm 2020 | | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 07 năm 2020 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ | 108,31 | 123,83 | 136,31 | 106,32 | 115,02 | 131,31 | 108,31 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 2 | Công trình cầu | 108,62 | 123,83 | 136,31 | 102,12 | 115,02 | 131,31 | 108,62 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 3 | Công trình cảng | 108,85 | 123,83 | 136,31 | 100,52 | 115,02 | 131,31 | 108,85 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình kênh thủy lợi | 115,27 | 123,83 | 136,31 | 100,76 | 115,02 | 131,31 | 115,27 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 2 | Công trình đập | 117,54 | 123,83 | 136,31 | 101,63 | 115,02 | 131,31 | 117,54 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 3 | Công trình kè | 109,03 | 123,83 | 136,31 | 103,08 | 115,02 | 131,31 | 109,03 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 110,89 | 123,83 | 136,31 | 100,05 | 115,02 | 131,31 | 110,89 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 110,35 | 123,83 | 136,31 | 100,13 | 115,02 | 131,31 | 110,35 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 3 | Công trình chiếu sáng công cộng | 113,47 | 123,83 | 136,31 | 100,04 | 115,02 | 131,31 | 113,47 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 4 | Công trình xử lý nước thải | 106,41 | 123,83 | 136,31 | 101,07 | 115,02 | 131,31 | 106,41 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |
| 5 | Công trình xử lý nước cấp | 106,36 | 123,83 | 136,31 | 101,19 | 115,02 | 131,31 | 106,36 | 123,83 | 136,48 | 100,00 | 100,00 | 100,12 |

**BẢNG 3: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | | | | | Chỉ số giá Quý III năm 2020 so với | | | | | |
|-----------|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|--------|------------------------------------|-----------|--------|-----------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 08 năm 2020 | | | Năm gốc 2016 | | | Quý II năm 2020 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| I | CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình giáo dục | 105,85 | 123,83 | 134,87 | 100,16 | 100,00 | 98,82 | 105,74 | 123,83 | 135,89 | 100,29 | 115,02 | 131,61 |
| 2 | Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng | 105,91 | 123,83 | 134,87 | 100,39 | 100,00 | 98,82 | 105,64 | 123,83 | 135,89 | 100,72 | 115,02 | 131,61 |
| 3 | Công trình y tế | 107,17 | 123,83 | 134,87 | 100,43 | 100,00 | 98,82 | 106,86 | 123,83 | 135,89 | 100,80 | 115,02 | 131,61 |
| 4 | Công trình nhà ở | 106,24 | 123,83 | 134,87 | 100,40 | 100,00 | 98,82 | 105,96 | 123,83 | 135,89 | 100,72 | 115,02 | 131,61 |
| 5 | Công trình văn hoá | 107,39 | 123,83 | 134,87 | 100,35 | 100,00 | 98,82 | 107,14 | 123,83 | 135,89 | 100,63 | 115,02 | 131,61 |
| 6 | Công trình thương mại, dịch vụ | 105,56 | 123,83 | 134,87 | 100,20 | 100,00 | 98,82 | 105,42 | 123,83 | 135,89 | 100,38 | 115,02 | 131,61 |
| II | CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường dây | 109,02 | 123,83 | 134,87 | 100,00 | 100,00 | 98,82 | 109,02 | 123,83 | 135,89 | 101,14 | 115,02 | 131,61 |
| 2 | Công trình trạm biến áp | 112,34 | 123,83 | 134,87 | 100,63 | 100,00 | 98,82 | 111,87 | 123,83 | 135,89 | 101,17 | 115,02 | 131,61 |

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | | | | | Chỉ số giá Quý III năm 2020 so với | | | | | |
|------------|---|-------------------------------------|-----------|--------|-------------------|-----------|--------|------------------------------------|-----------|--------|-----------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 08 năm 2020 | | | Năm gốc 2016 | | | Quý II năm 2020 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| III | CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình đường bộ | 109,05 | 123,83 | 134,87 | 100,68 | 100,00 | 98,82 | 108,56 | 123,83 | 135,89 | 106,56 | 115,02 | 131,61 |
| 2 | Công trình cầu | 108,98 | 123,83 | 134,87 | 100,33 | 100,00 | 98,82 | 108,74 | 123,83 | 135,89 | 102,23 | 115,02 | 131,61 |
| 3 | Công trình cảng | 109,10 | 123,83 | 134,87 | 100,23 | 100,00 | 98,82 | 108,93 | 123,83 | 135,89 | 100,59 | 115,02 | 131,61 |
| IV | CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình kênh thủy lợi | 115,85 | 123,83 | 134,87 | 100,50 | 100,00 | 98,82 | 115,46 | 123,83 | 135,89 | 100,93 | 115,02 | 131,61 |
| 2 | Công trình đập | 118,78 | 123,83 | 134,87 | 101,05 | 100,00 | 98,82 | 117,95 | 123,83 | 135,89 | 101,98 | 115,02 | 131,61 |
| 3 | Công trình kè | 111,18 | 123,83 | 134,87 | 101,97 | 100,00 | 98,82 | 109,75 | 123,83 | 135,89 | 103,76 | 115,02 | 131,61 |
| V | CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Công trình cấp nước | 110,91 | 123,83 | 134,87 | 100,02 | 100,00 | 98,82 | 110,90 | 123,83 | 135,89 | 100,05 | 115,02 | 131,61 |
| 2 | Công trình mạng thoát nước | 110,38 | 123,83 | 134,87 | 100,03 | 100,00 | 98,82 | 110,36 | 123,83 | 135,89 | 100,14 | 115,02 | 131,61 |
| 3 | Công trình chiếu sáng công cộng | 113,49 | 123,83 | 134,87 | 100,02 | 100,00 | 98,82 | 113,48 | 123,83 | 135,89 | 100,04 | 115,02 | 131,61 |
| 4 | Công trình xử lý nước thải | 107,16 | 123,83 | 134,87 | 100,70 | 100,00 | 98,82 | 106,66 | 123,83 | 135,89 | 101,31 | 115,02 | 131,61 |
| 5 | Công trình xử lý nước cấp | 107,19 | 123,83 | 134,87 | 100,78 | 100,00 | 98,82 | 106,64 | 123,83 | 135,89 | 101,45 | 115,02 | 131,61 |

BẢNG 4: CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá tháng 07 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 08 năm 2020 so với | | Chỉ số giá tháng 09 năm 2020 so với | | Chỉ số giá quý III năm 2020 so với | |
|-----|---------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 06 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 07 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Tháng 08 năm 2020 | Năm gốc 2016 | Quý II năm 2020 |
| 1 | Xi măng | 98,21 | 100,00 | 98,21 | 100,00 | 98,21 | 100,00 | 98,21 | 100,00 |
| 2 | Cát xây dựng | 133,97 | 100,00 | 133,97 | 100,00 | 133,97 | 100,00 | 133,97 | 100,00 |
| 3 | Đá xây dựng | 109,49 | 106,06 | 109,49 | 100,00 | 113,63 | 103,78 | 110,87 | 107,40 |
| 4 | Nhựa đường | 98,01 | 142,27 | 98,01 | 100,00 | 98,01 | 100,00 | 98,01 | 142,27 |
| 5 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 104,24 | 100,00 | 104,24 | 100,00 | 104,24 | 100,00 | 104,24 | 100,00 |
| 7 | Thép xây dựng | 114,91 | 100,00 | 114,91 | 100,00 | 114,91 | 100,00 | 114,91 | 100,00 |
| 8 | Gỗ xây dựng | 111,43 | 100,00 | 111,43 | 100,00 | 111,43 | 100,00 | 111,43 | 100,00 |
| 9 | Kính xây dựng | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn và vật liệu sơn | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư đường ống nước | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 12 | Vật tư ngành điện | 111,56 | 100,00 | 111,56 | 100,00 | 111,56 | 100,00 | 111,56 | 100,00 |
| 13 | Bê tông nhựa | 93,17 | 111,46 | 93,17 | 100,00 | 93,17 | 100,00 | 93,17 | 111,46 |
| 14 | Bê tông thương phẩm | 100,87 | 100,00 | 100,87 | 100,00 | 100,87 | 100,00 | 100,87 | 100,00 |
| 15 | Gạch không nung | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Ống cống bê tông ly tâm | 108,86 | 100,00 | 108,86 | 100,00 | 108,86 | 100,00 | 108,86 | 100,00 |