

THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) thuộc 3 khu vực: thành phố Quy Nhơn (khu vực 1); các huyện Hoài Ân, Hoài Nhơn, Phù Mỹ, Phù Cát, Tuy Phước, Tây Sơn và thị xã An Nhơn (khu vực 2); các huyện An Lão, Vân Canh và Vĩnh Thạnh (khu vực 3), và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này là Quý IV năm 2015.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá xây dựng công trình’ đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá phần xây dựng’ đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công’ đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu’ phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 10 đến tháng 12, quý IV và năm 2020 theo Công bố giá vật liệu xây dựng của Liên Sở Tài chính – Xây dựng so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân gốc quý IV năm 2015.

4. Các chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2015 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2015). Cơ cấu tỷ trọng chi phí, vật liệu chủ yếu được xác định theo hướng dẫn tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá xây dựng công trình tính tại quý IV năm 2015 được lấy làm gốc

(được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 10, 11, 12, QUÝ IV VÀ NĂM 2020

II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,44	100,53
1.2	Công trình y tế	108,32	100,46
1.3	Công trình giáo dục	110,96	100,56
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,58	100,48
1.5	Công trình nhà ở	111,43	100,61
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,44
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,32
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,07	100,17
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,52	100,39
3.2	Công trình thoát nước	116,03	100,79
3.3	Công trình san nền	92,17	98,83
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,94	100,53
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,35	100,19
4.3	Đường bê tông xi măng	104,24	100,24
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,80	100,52
5.2	Công trình kè	109,26	100,52
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,88	100,90

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,70	100,55
1.2	Công trình y tế	108,78	100,48
1.3	Công trình giáo dục	110,96	100,56
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,58	100,48
1.5	Công trình nhà ở	111,43	100,61
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,44
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,32
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,68	100,32
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,52	100,39
3.2	Công trình thoát nước	116,03	100,79
3.3	Công trình san nền	92,17	98,83
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,94	100,53
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,35	100,19
4.3	Đường bê tông xi măng	104,24	100,24
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,80	100,52
5.2	Công trình kè	109,26	100,52
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,88	100,90

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,26	121,95	99,86	100,12	101,48	100,56
1.2	Công trình y tế	104,28	121,95	95,31	100,13	101,48	100,00
1.3	Công trình giáo dục	105,44	121,95	98,15	100,09	101,48	100,29
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,15	121,95	102,28	100,13	101,48	100,71
1.5	Công trình nhà ở	105,12	121,95	100,22	100,10	101,48	100,60
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	121,95	120,64	100,00	101,48	101,76
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	121,95	120,64	100,00	101,48	101,76
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	121,95	120,64	100,00	101,48	101,76
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,35	121,95	92,27	100,00	101,48	99,95
3.2	Công trình thoát nước	112,00	121,95	92,68	100,07	101,48	99,92
3.3	Công trình san nền		121,95	89,33		101,48	98,55
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	101,55	121,95	92,44	100,25	101,48	99,73
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,62	121,95	90,02	100,20	101,48	99,15
4.3	Đường bê tông xi măng	101,38	121,95	89,91	100,04	101,48	99,11
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,65	121,95	89,12	100,06	101,48	98,76
5.2	Công trình kè	103,46	121,95	89,24	100,02	101,48	98,94
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,10	121,95	95,41	100,07	101,48	99,68

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	Xi măng	98,07	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,12	100,00
4	Gạch xây	101,29	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,12	100,42
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	84,72	100,91
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,42	99,98
1.2	Công trình y tế	108,29	99,98
1.3	Công trình giáo dục	110,94	99,98
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,55	99,97
1.5	Công trình nhà ở	111,41	99,98
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,04	99,97
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,51	99,99
3.2	Công trình thoát nước	116,01	99,98
3.3	Công trình san nền	91,94	99,75
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,87	99,93
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,08	99,75
4.3	Đường bê tông xi măng	104,11	99,87
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,75	99,95
5.2	Công trình kè	109,20	99,94
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,84	99,96

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,68	99,98
1.2	Công trình y tế	108,75	99,97
1.3	Công trình giáo dục	110,94	99,98
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,55	99,97
1.5	Công trình nhà ở	111,41	99,98
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,68	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,51	99,99
3.2	Công trình thoát nước	116,01	99,98
3.3	Công trình san nền	91,94	99,75
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,87	99,93
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,08	99,75
4.3	Đường bê tông xi măng	104,11	99,87
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,75	99,95
5.2	Công trình kè	109,20	99,94
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,84	99,96

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,24	121,95	99,78	99,98	100,00	99,92
1.2	Công trình y tế	104,26	121,95	95,18	99,98	100,00	99,86
1.3	Công trình giáo dục	105,42	121,95	98,03	99,98	100,00	99,88
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,11	121,95	102,20	99,97	100,00	99,93
1.5	Công trình nhà ở	105,09	121,95	100,13	99,97	100,00	99,91
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	121,95	120,64	100,00	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,97	121,95	120,64	99,99	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,97	121,95	120,64	99,99	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,35	121,95	92,13	100,00	100,00	99,84
3.2	Công trình thoát nước	111,97	121,95	92,54	99,98	100,00	99,85
3.3	Công trình san nền		121,95	89,09		100,00	99,74
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	101,47	121,95	92,29	99,92	100,00	99,84
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,30	121,95	89,82	99,70	100,00	99,78
4.3	Đường bê tông xi măng	101,23	121,95	89,70	99,86	100,00	99,77
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,62	121,95	88,89	99,97	100,00	99,74
5.2	Công trình kè	103,39	121,95	89,02	99,94	100,00	99,76
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,02	121,95	95,25	99,92	100,00	99,83

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	Xi măng	97,85	99,78
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,12	100,00
4	Gạch xây	101,29	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,12	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	83,18	98,19
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,99	100,52
1.2	Công trình y tế	108,95	100,61
1.3	Công trình giáo dục	111,38	100,40
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,27	100,66
1.5	Công trình nhà ở	111,86	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	101,95	99,91
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,57	100,05
3.2	Công trình thoát nước	116,33	100,27
3.3	Công trình san nền	93,92	102,15
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,06	101,13
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,44	101,27
4.3	Đường bê tông xi măng	104,62	100,49
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,28	100,48
5.2	Công trình kè	109,57	100,34
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,14	100,26

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,27	100,54
1.2	Công trình y tế	109,46	100,65
1.3	Công trình giáo dục	111,38	100,40
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,27	100,66
1.5	Công trình nhà ở	111,86	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,68	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,57	100,06
3.2	Công trình thoát nước	116,33	100,27
3.3	Công trình san nền	93,92	102,15
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,06	101,13
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,44	101,27
4.3	Đường bê tông xi măng	104,62	100,49
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,28	100,48
5.2	Công trình kè	109,57	100,34
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,14	100,26

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,05	121,95	100,48	100,77	100,00	100,70
1.2	Công trình y tế	105,16	121,95	96,31	100,86	100,00	101,19
1.3	Công trình giáo dục	106,03	121,95	99,04	100,58	100,00	101,03
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	105,03	121,95	102,90	100,88	100,00	100,69
1.5	Công trình nhà ở	105,76	121,95	100,90	100,64	100,00	100,76
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	121,95	120,64	100,00	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	121,95	120,64	100,01	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	121,95	120,64	100,01	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,38	121,95	93,36	100,03	100,00	101,34
3.2	Công trình thoát nước	112,49	121,95	93,80	100,47	100,00	101,36
3.3	Công trình san nền		121,95	91,21		100,00	102,38
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,14	121,95	93,58	101,64	100,00	101,40
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	109,76	121,95	91,56	101,35	100,00	101,94
4.3	Đường bê tông xi măng	101,58	121,95	91,47	100,34	100,00	101,97
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,10	121,95	90,88	100,46	100,00	102,24
5.2	Công trình kè	103,59	121,95	90,89	100,19	100,00	102,10
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,60	121,95	96,71	100,53	100,00	101,53

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	Xi măng	98,08	100,23
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,12	100,00
4	Gạch xây	100,64	99,35
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	103,97	102,82
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,75	105,49
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,62	100,49
1.2	Công trình y tế	108,52	100,42
1.3	Công trình giáo dục	111,09	100,53
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,80	100,42
1.5	Công trình nhà ở	111,56	100,57
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,43
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,31
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,02	100,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,53	100,38
3.2	Công trình thoát nước	116,12	100,76
3.3	Công trình san nền	92,67	98,33
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,29	100,39
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,62	99,49
4.3	Đường bê tông xi măng	104,32	99,91
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,94	100,42
5.2	Công trình kè	109,34	100,38
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,95	100,81

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,88	100,50
1.2	Công trình y tế	108,99	100,44
1.3	Công trình giáo dục	111,09	100,53
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,80	100,42
1.5	Công trình nhà ở	111,56	100,57
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,74	100,43
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,68	100,31
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,68	100,31
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,53	100,38
3.2	Công trình thoát nước	116,12	100,76
3.3	Công trình san nền	92,67	98,33
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,29	100,39
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	107,62	99,49
4.3	Đường bê tông xi măng	104,32	99,91
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,94	100,42
5.2	Công trình kè	109,34	100,38
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,95	100,81

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,52	121,95	100,04	100,07	101,48	100,40
1.2	Công trình y tế	104,57	121,95	95,60	100,09	101,48	99,71
1.3	Công trình giáo dục	105,63	121,95	98,41	100,05	101,48	100,06
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,43	121,95	102,46	100,05	101,48	100,55
1.5	Công trình nhà ở	105,32	121,95	100,41	100,04	101,48	100,42
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	121,95	120,64	99,99	101,48	101,76
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,97	121,95	120,64	99,99	101,48	101,76
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,97	121,95	120,64	99,99	101,48	101,76
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,36	121,95	92,59	99,99	101,48	99,64
3.2	Công trình thoát nước	112,16	121,95	93,01	100,02	101,48	99,59
3.3	Công trình san nền		121,95	89,88		101,48	98,00
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	102,05	121,95	92,77	100,08	101,48	99,39
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,89	121,95	90,47	99,33	101,48	98,70
4.3	Đường bê tông xi măng	101,40	121,95	90,36	99,62	101,48	98,66
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,79	121,95	89,63	100,00	101,48	98,24
5.2	Công trình kè	103,48	121,95	89,72	99,83	101,48	98,45
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,24	121,95	95,79	99,87	101,48	99,32

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	Xi măng	98,00	99,30
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,12	100,02
4	Gạch xây	101,07	99,79
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	102,07	100,57
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	85,21	96,46
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,88	101,45
1.2	Công trình y tế	108,89	100,99
1.3	Công trình giáo dục	111,19	102,39
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,16	101,43
1.5	Công trình nhà ở	111,66	102,50
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,47	106,02
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,46	104,45
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,08	102,21
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,37	104,65
3.2	Công trình thoát nước	116,03	105,40
3.3	Công trình san nền	95,00	92,31
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,06	98,98
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,39	103,88
4.3	Đường bê tông xi măng	104,72	101,16
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,18	103,10
5.2	Công trình kè	109,48	103,80
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,78	105,38

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,14	101,48
1.2	Công trình y tế	109,36	101,04
1.3	Công trình giáo dục	111,19	102,39
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,16	101,43
1.5	Công trình nhà ở	111,66	102,50
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,47	106,02
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,46	104,45
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,46	104,45
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,37	104,65
3.2	Công trình thoát nước	116,03	105,40
3.3	Công trình san nền	95,00	92,31
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,06	98,98
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	108,39	103,88
4.3	Đường bê tông xi măng	104,72	101,16
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,18	103,10
5.2	Công trình kè	109,48	103,80
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,78	105,38

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với					
		Quý IV/2015			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,29	121,30	100,06	98,03	108,25	97,74
1.2	Công trình y tế	105,37	121,30	96,62	98,16	108,25	94,27
1.3	Công trình giáo dục	106,21	121,30	99,06	99,04	108,25	95,24
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	105,26	121,30	102,27	98,75	108,25	98,39
1.5	Công trình nhà ở	105,97	121,30	100,55	98,61	108,25	96,95
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	121,30	117,87	100,01	108,25	107,45
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	121,30	117,87	100,01	108,25	107,45
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	121,30	117,87	100,01	108,25	107,45
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,40	121,30	94,24	103,24	108,25	90,75
3.2	Công trình thoát nước	112,60	121,30	94,62	103,36	108,25	91,20
3.3	Công trình san nền		121,30	92,51		108,25	90,52
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,37	121,30	94,35	95,67	108,25	92,07
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	109,62	121,30	92,75	105,88	108,25	90,18
4.3	Đường bê tông xi măng	101,78	121,30	92,68	100,71	108,25	90,09
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,20	121,30	92,20	101,48	108,25	89,99
5.2	Công trình kè	103,74	121,30	92,20	103,04	108,25	89,82
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,82	121,30	97,17	101,23	108,25	93,56

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	Xi măng	98,58	100,69
2	Cát xây dựng	167,65	135,71
3	Đá xây dựng	96,10	100,01
4	Gạch xây	101,45	100,66
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	104,36	91,36
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,64	95,82
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,58	100,62
1.2	Công trình y tế	109,26	100,53
1.3	Công trình giáo dục	111,74	100,68
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,18	100,57
1.5	Công trình nhà ở	111,75	100,74
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,55
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,39
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,15	100,21
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,53	100,81
3.2	Công trình thoát nước	113,08	100,97
3.3	Công trình san nền	93,44	99,04
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,63	100,68
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,08	100,48
4.3	Đường bê tông xi măng	105,14	100,42
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,72	100,64
5.2	Công trình kè	108,83	100,62
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,10	100,75

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,06	100,65
1.2	Công trình y tế	109,68	100,54
1.3	Công trình giáo dục	111,74	100,68
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,18	100,57
1.5	Công trình nhà ở	111,75	100,74
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,55
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,39
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,84	100,39
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,53	100,81
3.2	Công trình thoát nước	113,08	100,97
3.3	Công trình san nền	93,44	99,04
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,63	100,68
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,08	100,48
4.3	Đường bê tông xi măng	105,14	100,42
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,72	100,64
5.2	Công trình kè	108,83	100,62
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,10	100,75

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,47	122,83	100,75	100,11	101,83	100,83
1.2	Công trình y tế	105,34	122,83	94,81	100,10	101,83	100,04
1.3	Công trình giáo dục	106,14	122,83	99,79	100,10	101,83	100,73
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	103,53	122,83	104,36	100,15	101,83	101,03
1.5	Công trình nhà ở	105,16	122,83	100,21	100,10	101,83	100,80
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	122,83	120,83	100,00	101,83	102,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	101,83	102,12
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	101,83	102,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,60	122,83	94,61	100,00	101,83	100,36
3.2	Công trình thoát nước	105,49	122,83	90,21	100,12	101,83	99,91
3.3	Công trình san nền		122,83	89,13		101,83	98,57
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	102,91	122,83	93,43	100,20	101,83	100,08
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	94,20	122,83	91,34	100,34	101,83	99,61
4.3	Đường bê tông xi măng	102,16	122,83	86,96	100,03	101,83	99,22
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,35	122,83	89,52	100,06	101,83	98,77
5.2	Công trình kè	103,36	122,83	90,88	100,07	101,83	98,93
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	105,68	122,83	91,75	100,08	101,83	99,20

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	Xi măng	98,18	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,59	100,00
4	Gạch xây	101,29	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,12	100,41
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	84,79	100,90
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,56	99,98
1.2	Công trình y tế	109,24	99,98
1.3	Công trình giáo dục	111,72	99,99
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,15	99,98
1.5	Công trình nhà ở	111,73	99,99
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,39	99,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,12	99,98
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,52	99,99
3.2	Công trình thoát nước	112,99	99,92
3.3	Công trình san nền	93,22	99,77
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,57	99,94
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	97,67	99,58
4.3	Đường bê tông xi măng	105,03	99,89
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,67	99,96
5.2	Công trình kè	108,77	99,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,03	99,94

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,03	99,97
1.2	Công trình y tế	109,66	99,98
1.3	Công trình giáo dục	111,72	99,99
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,15	99,98
1.5	Công trình nhà ở	111,73	99,99
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,39	99,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,84	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,52	99,99
3.2	Công trình thoát nước	112,99	99,92
3.3	Công trình san nền	93,22	99,77
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,57	99,94
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	97,67	99,58
4.3	Đường bê tông xi măng	105,03	99,89
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,67	99,96
5.2	Công trình kè	108,77	99,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,03	99,94

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,44	122,83	100,67	99,97	100,00	99,92
1.2	Công trình y tế	105,32	122,83	94,67	99,98	100,00	99,86
1.3	Công trình giáo dục	106,11	122,83	99,69	99,98	100,00	99,90
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	103,50	122,83	104,29	99,97	100,00	99,93
1.5	Công trình nhà ở	105,14	122,83	100,12	99,98	100,00	99,91
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,59	122,83	94,48	100,00	100,00	99,86
3.2	Công trình thoát nước	105,32	122,83	90,05	99,84	100,00	99,83
3.3	Công trình san nền		122,83	88,89		100,00	99,73
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	102,84	122,83	93,29	99,94	100,00	99,85
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	93,68	122,83	91,16	99,45	100,00	99,81
4.3	Đường bê tông xi măng	102,03	122,83	86,76	99,87	100,00	99,78
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,32	122,83	89,29	99,97	100,00	99,75
5.2	Công trình kè	103,32	122,83	90,66	99,96	100,00	99,76
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	105,60	122,83	91,55	99,93	100,00	99,78

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	Xi măng	97,98	99,80
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,59	100,00
4	Gạch xây	101,29	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,12	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	83,26	98,20
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,11	100,50
1.2	Công trình y tế	109,79	100,50
1.3	Công trình giáo dục	112,23	100,46
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,93	100,72
1.5	Công trình nhà ở	112,18	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,01
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,03	99,91
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,57	100,05
3.2	Công trình thoát nước	113,43	100,39
3.3	Công trình san nền	95,11	102,03
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,60	100,96
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,49	101,86
4.3	Đường bê tông xi măng	105,52	100,47
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,19	100,48
5.2	Công trình kè	109,38	100,56
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,59	100,51

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,62	100,53
1.2	Công trình y tế	110,24	100,53
1.3	Công trình giáo dục	112,23	100,46
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,93	100,72
1.5	Công trình nhà ở	112,18	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,01
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,84	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,57	100,05
3.2	Công trình thoát nước	113,43	100,39
3.3	Công trình san nền	95,11	102,03
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,60	100,96
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,49	101,86
4.3	Đường bê tông xi măng	105,52	100,47
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,19	100,48
5.2	Công trình kè	109,38	100,56
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,59	100,51

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,23	122,83	101,38	100,76	100,00	100,71
1.2	Công trình y tế	106,05	122,83	95,87	100,69	100,00	101,27
1.3	Công trình giáo dục	106,83	122,83	100,48	100,68	100,00	100,79
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,49	122,83	104,92	100,96	100,00	100,61
1.5	Công trình nhà ở	105,80	122,83	100,89	100,63	100,00	100,77
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,63	122,83	95,59	100,04	100,00	101,17
3.2	Công trình thoát nước	106,08	122,83	91,40	100,72	100,00	101,50
3.3	Công trình san nền		122,83	91,02		100,00	102,39
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	104,30	122,83	94,48	101,42	100,00	101,28
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	95,86	122,83	92,69	102,33	100,00	101,68
4.3	Đường bê tông xi măng	102,32	122,83	88,48	100,29	100,00	101,98
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,77	122,83	91,31	100,43	100,00	102,26
5.2	Công trình kè	103,85	122,83	92,59	100,51	100,00	102,13
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	106,22	122,83	93,33	100,59	100,00	101,94

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	Xi măng	98,19	100,22
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,59	100,00
4	Gạch xây	100,64	99,35
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	103,95	102,80
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,81	105,46
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,75	100,57
1.2	Công trình y tế	109,43	100,48
1.3	Công trình giáo dục	111,90	100,64
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,42	100,52
1.5	Công trình nhà ở	111,89	100,71
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,53
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,39
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,10	100,16
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,54	100,79
3.2	Công trình thoát nước	113,17	100,76
3.3	Công trình san nền	93,92	98,57
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,93	100,56
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,41	99,29
4.3	Đường bê tông xi măng	105,23	100,14
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,86	100,53
5.2	Công trình kè	109,00	100,49
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,24	100,61

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,23	100,59
1.2	Công trình y tế	109,86	100,49
1.3	Công trình giáo dục	111,90	100,64
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,42	100,52
1.5	Công trình nhà ở	111,89	100,71
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,40	100,53
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	100,39
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,84	100,39
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,54	100,79
3.2	Công trình thoát nước	113,17	100,76
3.3	Công trình san nền	93,92	98,57
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,93	100,56
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,41	99,29
4.3	Đường bê tông xi măng	105,23	100,14
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,86	100,53
5.2	Công trình kè	109,00	100,49
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,24	100,61

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,71	122,83	100,93	100,04	101,83	100,66
1.2	Công trình y tế	105,57	122,83	95,12	100,05	101,83	99,74
1.3	Công trình giáo dục	106,36	122,83	99,99	100,04	101,83	100,54
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	103,84	122,83	104,52	100,09	101,83	100,88
1.5	Công trình nhà ở	105,37	122,83	100,41	100,05	101,83	100,63
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	122,83	120,83	99,99	101,83	102,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	99,99	101,83	102,12
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	99,99	101,83	102,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,61	122,83	94,89	99,99	101,83	100,09
3.2	Công trình thoát nước	105,63	122,83	90,55	99,70	101,83	99,57
3.3	Công trình san nền		122,83	89,68		101,83	98,01
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,35	122,83	93,73	100,06	101,83	99,78
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	94,58	122,83	91,73	98,74	101,83	99,22
4.3	Đường bê tông xi măng	102,17	122,83	87,40	99,66	101,83	98,76
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,48	122,83	90,04	99,99	101,83	98,24
5.2	Công trình kè	103,51	122,83	91,38	99,98	101,83	98,44
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	105,84	122,83	92,21	99,87	101,83	98,75

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	Xi măng	98,12	99,34
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,59	99,98
4	Gạch xây	101,07	99,79
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	102,06	100,57
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	85,29	96,48
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,90	102,96
1.2	Công trình y tế	109,62	102,88
1.3	Công trình giáo dục	111,95	103,47
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,72	101,83
1.5	Công trình nhà ở	111,85	103,94
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,03	106,19
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,55	104,55
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,12	102,27
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,10	106,67
3.2	Công trình thoát nước	112,97	106,41
3.3	Công trình san nền	95,99	93,92
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,42	101,14
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,22	99,37
4.3	Đường bê tông xi măng	105,55	102,15
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,93	104,76
5.2	Công trình kè	109,14	104,52
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,30	105,07

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,38	103,09
1.2	Công trình y tế	110,04	103,00
1.3	Công trình giáo dục	111,95	103,47
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,72	101,83
1.5	Công trình nhà ở	111,85	103,94
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,03	106,19
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,55	104,55
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,55	104,55
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,10	106,67
3.2	Công trình thoát nước	112,97	106,41
3.3	Công trình san nền	95,99	93,92
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,42	101,14
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,22	99,37
4.3	Đường bê tông xi măng	105,55	102,15
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,93	104,76
5.2	Công trình kè	109,14	104,52
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,30	105,07

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với					
		Quý IV/2015			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,48	121,79	100,53	98,68	112,66	99,13
1.2	Công trình y tế	106,24	121,79	95,98	99,51	112,66	94,95
1.3	Công trình giáo dục	107,05	121,79	99,80	98,70	112,66	98,31
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,72	121,79	103,57	98,10	112,66	101,53
1.5	Công trình nhà ở	106,01	121,79	100,18	98,62	112,66	98,17
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,27	121,79	117,37	100,01	112,66	109,86
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	121,79	117,37	100,01	112,66	109,86
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	121,79	117,37	100,01	112,66	109,86
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,65	121,79	95,83	102,14	112,66	93,29
3.2	Công trình thoát nước	106,16	121,79	92,31	101,33	112,66	90,19
3.3	Công trình san nền		121,79	92,22		112,66	90,90
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	104,55	121,79	94,85	96,71	112,66	93,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	95,65	121,79	93,47	97,64	112,66	91,54
4.3	Đường bê tông xi măng	102,54	121,79	89,93	100,84	112,66	88,23
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,88	121,79	92,44	101,38	112,66	90,97
5.2	Công trình kè	103,97	121,79	93,51	101,50	112,66	91,97
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	106,46	121,79	94,10	101,01	112,66	92,35

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	Xi măng	98,66	100,65
2	Cát xây dựng	167,65	135,71
3	Đá xây dựng	96,61	99,99
4	Gạch xây	101,45	100,66
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	104,34	91,40
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,70	95,84
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 3

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,66	99,85
1.2	Công trình y tế	109,34	99,86
1.3	Công trình giáo dục	111,83	99,79
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,31	99,96
1.5	Công trình nhà ở	111,82	99,75
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	99,76
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	99,82
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,15	99,91
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,51	99,53
3.2	Công trình thoát nước	114,64	99,58
3.3	Công trình san nền	91,65	98,58
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,84	99,86
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,55	100,05
4.3	Đường bê tông xi măng	105,41	99,65
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,39	99,55
5.2	Công trình kè	108,41	99,53
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,72	99,53

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,14	99,84
1.2	Công trình y tế	109,76	99,85
1.3	Công trình giáo dục	111,83	99,79
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,31	99,96
1.5	Công trình nhà ở	111,82	99,75
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	99,76
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	99,82
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,85	99,82
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,51	99,53
3.2	Công trình thoát nước	114,64	99,58
3.3	Công trình san nền	91,65	98,58
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,84	99,86
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,55	100,05
4.3	Đường bê tông xi măng	105,41	99,65
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,39	99,55
5.2	Công trình kè	108,41	99,53
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,72	99,53

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,59	122,83	100,75	100,11	99,15	100,83
1.2	Công trình y tế	105,45	122,83	94,81	100,10	99,15	100,04
1.3	Công trình giáo dục	106,27	122,83	99,79	100,10	99,15	100,73
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	103,70	122,83	104,36	100,14	99,15	101,03
1.5	Công trình nhà ở	105,27	122,83	100,21	100,10	99,15	100,80
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	122,83	120,83	100,00	99,15	102,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	99,15	102,12
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	99,15	102,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,58	122,83	95,45	100,00	99,15	100,46
3.2	Công trình thoát nước	106,20	122,83	92,48	100,13	99,15	100,16
3.3	Công trình san nền		122,83	89,57		99,15	98,54
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,27	122,83	93,43	100,20	99,15	100,08
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	94,84	122,83	91,34	100,34	99,15	99,61
4.3	Đường bê tông xi măng	102,64	122,83	86,96	100,03	99,15	99,22
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,62	122,83	89,15	100,05	99,15	98,77
5.2	Công trình kè	101,72	122,83	89,71	100,05	99,15	98,88
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,91	122,83	95,40	100,06	99,15	99,79

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 9/2020
1	Xi măng	98,38	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,16	100,00
4	Gạch xây	100,92	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,10	100,41
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	84,94	100,90
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,64	99,98
1.2	Công trình y tế	109,32	99,98
1.3	Công trình giáo dục	111,81	99,98
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,28	99,97
1.5	Công trình nhà ở	111,81	99,99
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,96	99,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	99,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,13	99,98
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,50	99,99
3.2	Công trình thoát nước	114,57	99,94
3.3	Công trình san nền	91,41	99,74
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,78	99,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,14	99,59
4.3	Đường bê tông xi măng	105,30	99,90
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,34	99,96
5.2	Công trình kè	108,36	99,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,68	99,97

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,12	99,98
1.2	Công trình y tế	109,74	99,98
1.3	Công trình giáo dục	111,81	99,98
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,28	99,97
1.5	Công trình nhà ở	111,81	99,99
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,96	99,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,84	99,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,84	99,99
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,50	99,99
3.2	Công trình thoát nước	114,57	99,94
3.3	Công trình san nền	91,41	99,74
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,78	99,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,14	99,59
4.3	Đường bê tông xi măng	105,30	99,90
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,34	99,96
5.2	Công trình kè	108,36	99,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,68	99,97

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,56	122,83	100,67	99,97	100,00	99,92
1.2	Công trình y tế	105,43	122,83	94,67	99,98	100,00	99,86
1.3	Công trình giáo dục	106,24	122,83	99,69	99,97	100,00	99,90
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	103,67	122,83	104,29	99,97	100,00	99,93
1.5	Công trình nhà ở	105,25	122,83	100,12	99,98	100,00	99,91
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	122,83	120,83	99,99	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,57	122,83	95,33	99,99	100,00	99,87
3.2	Công trình thoát nước	106,05	122,83	92,34	99,85	100,00	99,85
3.3	Công trình san nền		122,83	89,32		100,00	99,72
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,21	122,83	93,29	99,94	100,00	99,85
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	94,33	122,83	91,16	99,46	100,00	99,81
4.3	Đường bê tông xi măng	102,52	122,83	86,76	99,88	100,00	99,78
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,60	122,83	88,92	99,98	100,00	99,74
5.2	Công trình kè	101,68	122,83	89,49	99,96	100,00	99,75
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,84	122,83	95,23	99,94	100,00	99,82

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 10/2020
1	Xi măng	98,20	99,82
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,16	100,00
4	Gạch xây	100,92	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	101,10	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	83,43	98,23
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,19	100,50
1.2	Công trình y tế	109,87	100,50
1.3	Công trình giáo dục	112,32	100,45
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,05	100,71
1.5	Công trình nhà ở	112,25	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	100,01
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	100,01
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,03	99,91
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,55	100,04
3.2	Công trình thoát nước	115,03	100,40
3.3	Công trình san nền	93,46	102,25
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,81	100,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,95	101,85
4.3	Đường bê tông xi măng	105,79	100,46
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,83	100,45
5.2	Công trình kè	108,83	100,44
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,98	100,26

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,70	100,53
1.2	Công trình y tế	110,32	100,53
1.3	Công trình giáo dục	112,32	100,45
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,05	100,71
1.5	Công trình nhà ở	112,25	100,40
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	100,01
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	100,01
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,85	100,01
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,55	100,04
3.2	Công trình thoát nước	115,03	100,40
3.3	Công trình san nền	93,46	102,25
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,81	100,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,95	101,85
4.3	Đường bê tông xi măng	105,79	100,46
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,83	100,45
5.2	Công trình kè	108,83	100,44
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,98	100,26

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,35	122,83	101,38	100,76	100,00	100,71
1.2	Công trình y tế	106,16	122,83	95,87	100,69	100,00	101,27
1.3	Công trình giáo dục	106,96	122,83	100,48	100,68	100,00	100,79
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,65	122,83	104,92	100,95	100,00	100,61
1.5	Công trình nhà ở	105,92	122,83	100,89	100,63	100,00	100,77
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	122,83	120,83	100,01	100,00	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	100,00	100,00	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,59	122,83	96,37	100,02	100,00	101,09
3.2	Công trình thoát nước	106,97	122,83	93,55	100,86	100,00	101,31
3.3	Công trình san nền		122,83	91,47		100,00	102,40
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	104,64	122,83	94,48	101,38	100,00	101,28
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	96,49	122,83	92,69	102,28	100,00	101,68
4.3	Đường bê tông xi măng	102,80	122,83	88,48	100,27	100,00	101,98
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,99	122,83	90,93	100,37	100,00	102,26
5.2	Công trình kè	102,08	122,83	91,44	100,40	100,00	102,18
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,35	122,83	96,71	100,47	100,00	101,56

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 11/2020
1	Xi măng	98,40	100,19
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,16	100,00
4	Gạch xây	100,39	99,48
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	103,90	102,77
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,93	105,39
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,83	99,80
1.2	Công trình y tế	109,51	99,82
1.3	Công trình giáo dục	111,99	99,77
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,55	99,92
1.5	Công trình nhà ở	111,96	99,73
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	99,82
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,10	99,87
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,52	99,51
3.2	Công trình thoát nước	114,75	99,43
3.3	Công trình san nền	92,17	98,07
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,14	99,75
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,88	98,88
4.3	Đường bê tông xi măng	105,50	99,38
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,52	99,44
5.2	Công trình kè	108,53	99,42
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,80	99,44

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,32	99,79
1.2	Công trình y tế	109,94	99,81
1.3	Công trình giáo dục	111,99	99,77
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	108,55	99,92
1.5	Công trình nhà ở	111,96	99,73
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,97	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,85	99,82
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,85	99,82
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,52	99,51
3.2	Công trình thoát nước	114,75	99,43
3.3	Công trình san nền	92,17	98,07
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,14	99,75
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	98,88	98,88
4.3	Đường bê tông xi măng	105,50	99,38
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	109,52	99,44
5.2	Công trình kè	108,53	99,42
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,80	99,44

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	104,83	122,83	100,93	100,05	99,15	100,66
1.2	Công trình y tế	105,68	122,83	95,12	100,06	99,15	99,74
1.3	Công trình giáo dục	106,49	122,83	99,99	100,05	99,15	100,54
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,01	122,83	104,52	100,10	99,15	100,88
1.5	Công trình nhà ở	105,48	122,83	100,41	100,05	99,15	100,63
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	122,83	120,83	99,99	99,15	102,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,83	120,83	99,99	99,15	102,12
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,83	120,83	99,99	99,15	102,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,58	122,83	95,72	99,98	99,15	100,22
3.2	Công trình thoát nước	106,40	122,83	92,79	99,77	99,15	99,86
3.3	Công trình san nền		122,83	90,12		99,15	97,99
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	103,70	122,83	93,73	100,06	99,15	99,78
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	95,22	122,83	91,73	98,75	99,15	99,22
4.3	Đường bê tông xi măng	102,65	122,83	87,40	99,68	99,15	98,76
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	104,74	122,83	89,67	99,97	99,15	98,25
5.2	Công trình kè	101,83	122,83	90,21	99,92	99,15	98,37
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,03	122,83	95,78	99,87	99,15	99,43

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý III/2020
1	Xi măng	98,33	99,41
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,16	99,95
4	Gạch xây	100,74	99,82
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	102,04	100,57
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	85,44	96,51
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,61	102,92
1.2	Công trình y tế	110,23	102,85
1.3	Công trình giáo dục	112,76	103,41
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,32	101,81
1.5	Công trình nhà ở	112,74	103,87
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,22	106,78
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,00	104,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,35	102,49
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	113,22	107,06
3.2	Công trình thoát nước	115,75	106,80
3.3	Công trình san nền	94,55	92,81
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,28	101,12
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	100,00	99,38
4.3	Đường bê tông xi măng	106,43	102,09
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,47	104,39
5.2	Công trình kè	109,50	104,23
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,74	107,40

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,12	103,05
1.2	Công trình y tế	110,68	102,96
1.3	Công trình giáo dục	112,76	103,41
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,32	101,81
1.5	Công trình nhà ở	112,74	103,87
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,22	106,78
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,00	104,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	105,00	104,99
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	113,22	107,06
3.2	Công trình thoát nước	115,75	106,80
3.3	Công trình san nền	94,55	92,81
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,28	101,12
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	100,00	99,38
4.3	Đường bê tông xi măng	106,43	102,09
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,47	104,39
5.2	Công trình kè	109,50	104,23
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,74	107,40

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2020 so với					
		Quý IV/2015			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,59	124,25	100,53	98,70	112,24	99,13
1.2	Công trình y tế	106,34	124,25	95,98	99,52	112,24	94,95
1.3	Công trình giáo dục	107,16	124,25	99,80	98,71	112,24	98,31
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	104,87	124,25	103,57	98,13	112,24	101,53
1.5	Công trình nhà ở	106,11	124,25	100,18	98,63	112,24	98,17
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	124,25	117,37	100,01	112,24	109,86
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,99	124,25	117,37	100,01	112,24	109,86
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,99	124,25	117,37	100,01	112,24	109,86
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,62	124,25	96,48	100,37	112,24	93,81
3.2	Công trình thoát nước	107,06	124,25	94,12	100,72	112,24	91,78
3.3	Công trình san nền		124,25	92,61		112,24	91,31
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	104,89	124,25	94,85	96,75	112,24	93,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	96,28	124,25	93,47	97,66	112,24	91,54
4.3	Đường bê tông xi măng	103,00	124,25	89,93	100,81	112,24	88,23
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,11	124,25	92,11	102,11	112,24	90,64
5.2	Công trình kè	102,24	124,25	92,53	101,15	112,24	91,02
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	108,55	124,25	96,92	102,92	112,24	94,51

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2020 so với	
		Quý IV/2015	Năm 2019
1	Xi măng	98,82	100,58
2	Cát xây dựng	167,65	135,71
3	Đá xây dựng	98,21	99,97
4	Gạch xây	101,06	100,54
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	104,29	91,48
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	87,83	95,89
13	Kính xây dựng	100,00	100,00