

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

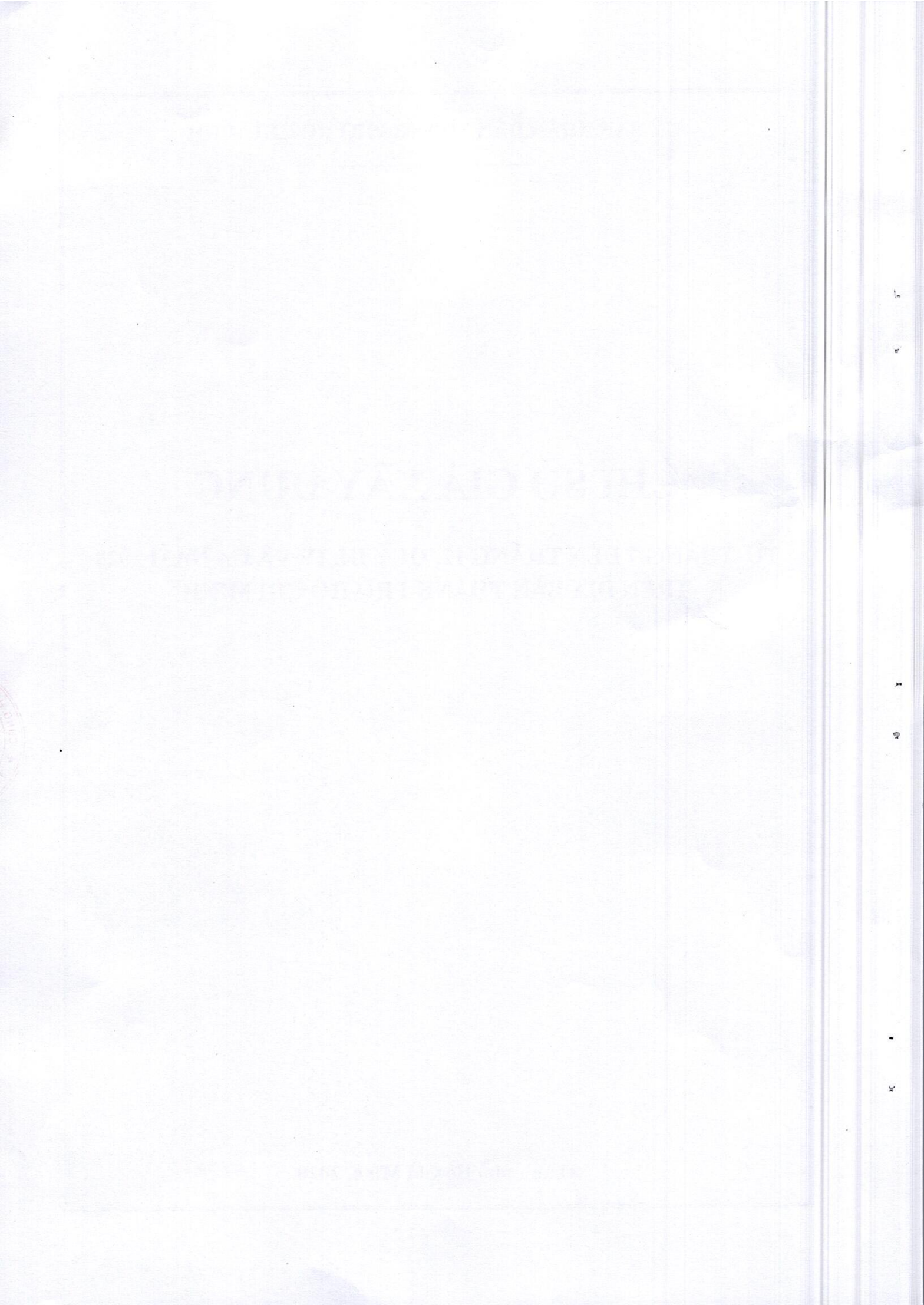


CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

**TỪ THÁNG 7 ĐẾN THÁNG 12, QUÝ III, IV VÀ CẢ NĂM 2020
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Thành phố Hồ Chí Minh, 2020





CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỪ THÁNG 7 ĐẾN THÁNG 12, QUÝ III, IV VÀ CẢ NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TP.HỒ CHÍ MINH

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /20 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc Công bố Chỉ số giá xây dựng các Tháng từ tháng 7 đến tháng 12, quý III, IV và cả năm 2020 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) tại thành phố Hồ Chí Minh và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

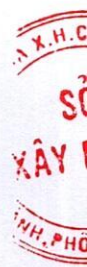
Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.



Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

3. Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 7 đến tháng 12, quý III, IV và cả năm 2020 (có xem xét so sánh giá VLXD do Sở Xây dựng, giá VLXD ngoài thị trường) so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2015.

4. Các chỉ số giá xây dựng từ tháng 7 đến tháng 12, quý III, IV và cả năm 2020 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công theo Quyết định số 3987/QĐ-UBND ngày 27/10/2020 của UBND TP.HCM về việc công bố giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng; đơn giá nhân công xây dựng Quý III và IV trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh; Các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại quý III, quý IV năm 2020; Mức lương tối thiểu vùng của Thành Phố Hồ Chí Minh tính trong các chỉ số giá xây dựng thời điểm gốc được tính bình quân theo mức lương tối thiểu vùng tại Nghị định số 70/2011/NĐ-CP ngày 22/08/2011 trong đó vùng I mức 2.000.000 đồng/người/tháng; Chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình thời điểm gốc theo mặt bằng giá xây dựng bình quân từ tháng 01/2015 đến tháng 12/2015, quý I, II, III, IV/2015 và năm 2015 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định dựa trên tỷ trọng tính toán theo phương pháp thống kê, tính toán từ những hồ sơ dự toán đã được lập, thẩm tra hoặc phê duyệt của các công trình đã được xây dựng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh, các chi phí vật liệu xây dựng tính theo mặt bằng giá vật liệu xây dựng bình quân trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2015 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2015). Giá xây dựng công trình tính tại thời điểm năm 2015 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (IXDCTbq) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỪ THÁNG 7 ĐẾN THÁNG 12, QUÝ III, IV VÀ CẢ NĂM 2020

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 7/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 6/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,47	100,07
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	105,03	100,23
2.2	Công trình trường tiểu học	106,48	100,01
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,41	99,97
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,09	100,00
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,55	100,05
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,70	100,07
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,09	100,01
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,41	100,10
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,11	100,14
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,51	100,06
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,71	100,03
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,27	100,01
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,30	99,95
2	Đường dây	108,33	100,02
3	Trạm biến áp	106,65	99,92
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		

1	Công trình mạng cấp nước	109,72	99,91
2	Công trình mạng thoát nước	115,76	101,14
3	Công trình chiếu sáng	108,57	100,01
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,77	101,38
1.2	Đường bê tông xi măng	118,61	99,61
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,55	100,46
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,34	100,30
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	103,02	100,70
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,27	100,19
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,54	99,99
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,17	99,39

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 7/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 6/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,25	100,09
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,87	100,35
2.2	Công trình trường tiểu học	106,69	100,04
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,74	100,00
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,22	100,04
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,13	100,10
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,48	100,13
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,23	100,06
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,51	100,13
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,01	100,16
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,10	100,12
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,55	100,06
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,52	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,35	99,96
2	Đường dây	108,70	100,05
3	Trạm biến áp	108,56	100,04
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,04	99,92

2	Công trình mạng thoát nước	116,45	101,22
3	Công trình chiếu sáng	108,81	100,02
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,28	101,48
1.2	Đường bê tông xi măng	119,66	99,60
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,68	100,49
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,39	100,33
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,89	100,75
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,15	100,20
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,54	100,01
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,44	99,36



**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 7/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 6/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,78	106,05	89,87	100,11	100,00	100,66
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,72	106,05	94,45	100,50	100,00	100,89
2.2	Công trình trường tiểu học	106,60	106,05	92,72	100,03	100,00	101,07
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,25	106,05	94,24	99,96	100,00	100,92
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,98	106,05	94,08	100,03	100,00	100,89
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,03	106,05	88,30	100,10	100,00	100,67
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,15	106,05	87,66	100,12	100,00	101,01
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,76	106,05	94,47	100,06	100,00	100,81
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,10	106,05	93,87	100,14	100,00	100,88
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,36	106,05	88,35	100,16	100,00	100,91
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,59	106,05	85,23	100,10	100,00	100,83
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,93	106,05	88,83	100,06	100,00	100,57
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,45	106,05	87,72	100,00	100,00	100,79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,96	106,05	96,38	99,91	100,00	100,68
2	Đường dây	108,75	106,05	87,74	100,04	100,00	102,02
3	Trạm biến áp	108,07	106,05	94,71	100,05	100,00	100,89

III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,89	106,05	89,89	99,78	100,00	101,98
2	Công trình mạng thoát nước	135,67	106,05	82,55	101,76	100,00	100,54
3	Công trình chiếu sáng	109,66	106,05	94,06	99,99	100,00	100,69
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,19	106,05	87,26	101,68	100,00	101,68
1.2	Đường bê tông xi măng	128,74	106,05	86,94	99,28	100,00	102,20
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,43	106,05	87,92	100,62	100,00	100,99
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,99	106,05	88,58	100,45	100,00	100,74
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,51	106,05	86,33	101,06	100,00	100,98
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,15	106,05	80,23	100,21	100,00	100,40
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,37	106,05	92,68	99,95	100,00	101,12
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,08	106,05	88,02	98,91	100,00	101,95

C. N. VIỆT
 DỰNG
 HỒ CHÍ

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 7/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 6/2020
1	Xi măng	103,47	100,00
2	Cát xây dựng	208,66	98,45
3	Đá xây dựng	126,98	99,10
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	78,34	109,17
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	104,79
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	124,77	100,00
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	105,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	101,85
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 8/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 7/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,43	99,96
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,75	99,73
2.2	Công trình trường tiểu học	106,41	99,94
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,34	99,94
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,02	99,93
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,50	99,95
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,66	99,96
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,01	99,92
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,32	99,92
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,04	99,94
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,47	99,97
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,65	99,94
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,20	99,94
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,15	99,86
2	Đường dây	108,29	99,97
3	Trạm biến áp	106,62	99,97
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,65	99,94

2	Công trình mạng thoát nước	115,68	99,93
3	Công trình chiếu sáng	108,54	99,97
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,61	99,87
1.2	Đường bê tông xi măng	118,39	99,81
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,43	99,89
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,21	99,88
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,95	99,93
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,17	99,90
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,44	99,90
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,06	99,92

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 8/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 7/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,21	99,96
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,52	99,66
2.2	Công trình trường tiểu học	106,60	99,92
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,67	99,93
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,14	99,92
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,08	99,95
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,44	99,96
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,14	99,92
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,41	99,91
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,95	99,94
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,07	99,97
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,48	99,93
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,45	99,93
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,20	99,86
2	Đường dây	108,66	99,97
3	Trạm biến áp	108,54	99,98
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,97	99,94



2	Công trình mạng thoát nước	116,36	99,93
3	Công trình chiếu sáng	108,77	99,97
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,11	99,87
1.2	Đường bê tông xi măng	119,42	99,80
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,56	99,88
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,26	99,88
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,82	99,93
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,04	99,90
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,43	99,90
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,33	99,92

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 8/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 7/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,72	106,05	89,94	99,94	100,00	100,08
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,18	106,05	94,55	99,48	100,00	100,10
2.2	Công trình trường tiểu học	106,47	106,05	92,84	99,87	100,00	100,13
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,13	106,05	94,34	99,89	100,00	100,11
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,83	106,05	94,18	99,86	100,00	100,10
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	101,96	106,05	88,37	99,93	100,00	100,08
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,07	106,05	87,76	99,93	100,00	100,12
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,63	106,05	94,56	99,87	100,00	100,09
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	105,97	106,05	93,97	99,88	100,00	100,11
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,27	106,05	88,45	99,91	100,00	100,11
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,53	106,05	85,32	99,94	100,00	100,10
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,81	106,05	88,89	99,88	100,00	100,06
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,34	106,05	87,80	99,90	100,00	100,09
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,72	106,05	96,46	99,78	100,00	100,08
2	Đường dây	108,71	106,05	87,95	99,96	100,00	100,24
3	Trạm biến áp	108,05	106,05	94,81	99,98	100,00	100,10



III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,76	106,05	90,10	99,88	100,00	100,23
2	Công trình mạng thoát nước	135,49	106,05	82,61	99,87	100,00	100,07
3	Công trình chiếu sáng	109,61	106,05	94,13	99,96	100,00	100,08
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	134,95	106,05	87,44	99,83	100,00	100,20
1.2	Đường bê tông xi măng	128,33	106,05	87,16	99,68	100,00	100,26
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,22	106,05	88,03	99,81	100,00	100,12
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,77	106,05	88,66	99,79	100,00	100,09
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,35	106,05	86,43	99,85	100,00	100,11
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	110,92	106,05	80,26	99,79	100,00	100,04
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,11	106,05	92,81	99,75	100,00	100,14
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	163,85	106,05	88,22	99,86	100,00	100,23

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

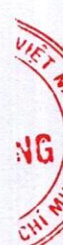
STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 8/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 7/2020
1	Xi măng	101,55	98,15
2	Cát xây dựng	208,53	99,94
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	72,22	92,18
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	126,31	101,23
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 9/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 8/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,44	100,01
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,81	100,06
2.2	Công trình trường tiểu học	106,43	100,02
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,38	100,04
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,04	100,02
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,51	100,01
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,66	100,00
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,03	100,02
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,36	100,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,06	100,01
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,47	100,00
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,66	100,01
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,22	100,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,17	100,02
2	Đường dây	108,30	100,01
3	Trạm biến áp	106,63	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,65	100,00

2	Công trình mạng thoát nước	115,66	99,98
3	Công trình chiếu sáng	108,53	99,99
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,66	100,04
1.2	Đường bê tông xi măng	118,39	100,00
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,42	99,99
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,21	100,00
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,87	99,92
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,16	99,99
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,43	99,99
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,20	100,10



Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 9/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 8/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,22	100,01
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,59	100,07
2.2	Công trình trường tiểu học	106,62	100,02
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,71	100,03
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,16	100,02
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,09	100,01
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,44	100,00
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,17	100,02
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,45	100,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,96	100,01
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,06	99,99
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,50	100,02
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,47	100,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,22	100,02
2	Đường dây	108,66	100,00
3	Trạm biến áp	108,54	100,00
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,97	100,00

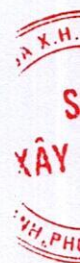
2	Công trình mạng thoát nước	116,34	99,98
3	Công trình chiếu sáng	108,77	100,00
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,17	100,05
1.2	Đường bê tông xi măng	119,42	100,00
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,54	99,98
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,26	100,00
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,73	99,91
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,03	99,99
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,42	99,99
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,48	100,11

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 9/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 8/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,76	106,05	89,52	100,04	100,00	99,54
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,32	106,05	93,96	100,13	100,00	99,37
2.2	Công trình trường tiểu học	106,53	106,05	92,15	100,06	100,00	99,25
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,22	106,05	93,74	100,08	100,00	99,36
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,90	106,05	93,59	100,07	100,00	99,38
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,00	106,05	87,95	100,04	100,00	99,53
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,11	106,05	87,14	100,04	100,00	99,30
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,68	106,05	94,02	100,05	100,00	99,43
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,05	106,05	93,39	100,07	100,00	99,39
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,31	106,05	87,89	100,04	100,00	99,36
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,56	106,05	84,82	100,03	100,00	99,42
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,86	106,05	88,53	100,05	100,00	99,59
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,41	106,05	87,31	100,06	100,00	99,45
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,77	106,05	96,00	100,05	100,00	99,53
2	Đường dây	108,72	106,05	86,72	100,01	100,00	98,60
3	Trạm biến áp	108,06	106,05	94,22	100,01	100,00	99,37

III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,82	106,05	88,87	100,06	100,00	98,63
2	Công trình mạng thoát nước	135,61	106,05	82,29	100,09	100,00	99,61
3	Công trình chiếu sáng	109,63	106,05	93,67	100,02	100,00	99,52
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,12	106,05	86,42	100,13	100,00	98,83
1.2	Đường bê tông xi măng	128,42	106,05	85,84	100,07	100,00	98,48
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,30	106,05	87,42	100,07	100,00	99,30
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,84	106,05	88,20	100,06	100,00	99,48
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,39	106,05	85,84	100,04	100,00	99,31
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,01	106,05	80,04	100,08	100,00	99,73
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,14	106,05	92,08	100,03	100,00	99,22
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,17	106,05	87,02	100,20	100,00	98,64



Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 9/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 8/2020
1	Xi măng	101,55	100,00
2	Cát xây dựng	209,06	100,25
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	73,50	101,77
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	127,21	100,72
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý III/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý II/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,45	100,05
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,86	100,27
2.2	Công trình trường tiểu học	106,44	99,91
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,38	99,89
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,05	99,89
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,52	99,99
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,67	99,99
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,04	99,90
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,36	100,08
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,07	100,13
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,48	100,01
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,67	99,95
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,23	99,94
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,21	99,85
2	Đường dây	108,31	99,97
3	Trạm biến áp	106,63	99,60
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,67	99,85

2	Công trình mạng thoát nước	115,70	101,08
3	Công trình chiếu sáng	108,55	99,97
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,68	101,39
1.2	Đường bê tông xi măng	118,46	99,48
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,47	100,47
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,25	100,30
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,95	100,77
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,20	100,21
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,47	99,92
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,14	99,21

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý III/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý II/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,22	100,12
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,66	100,56
2.2	Công trình trường tiểu học	106,64	100,04
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,70	99,99
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,17	100,02
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,10	100,12
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,45	100,17
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,18	100,06
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,46	100,17
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,97	100,19
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,07	100,15
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,51	100,07
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,48	100,04
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,26	99,89
2	Đường dây	108,68	100,05
3	Trạm biến áp	108,55	100,06
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,00	99,88

2	Công trình mạng thoát nước	116,38	101,19
3	Công trình chiếu sáng	108,78	100,02
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,19	101,52
1.2	Đường bê tông xi măng	119,50	99,49
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,59	100,54
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,30	100,36
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,81	100,85
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,07	100,24
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,46	99,98
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,42	99,19

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý III/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Quý II/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,75	106,05	89,78	100,13	100,00	100,96
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,40	106,05	94,32	100,80	100,00	101,30
2.2	Công trình trường tiểu học	106,53	106,05	92,57	99,99	100,00	101,55
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,20	106,05	94,10	99,92	100,00	101,34
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,90	106,05	93,95	99,99	100,00	101,30
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,00	106,05	88,21	100,12	100,00	100,98
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,11	106,05	87,52	100,15	100,00	101,49
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,69	106,05	94,35	100,03	100,00	101,18
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,04	106,05	93,75	100,18	100,00	101,28
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,31	106,05	88,23	100,19	100,00	101,33
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,56	106,05	85,13	100,13	100,00	101,21
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,87	106,05	88,75	100,04	100,00	100,84
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,40	106,05	87,61	99,98	100,00	101,16
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,82	106,05	96,28	99,78	100,00	100,99
2	Đường dây	108,73	106,05	87,47	100,03	100,00	102,98

3	Trạm biến áp	108,06	106,05	94,58	100,05	100,00	101,30
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,82	106,05	89,62	99,67	100,00	102,92
2	Công trình mạng thoát nước	135,59	106,05	82,48	101,63	100,00	100,80
3	Công trình chiếu sáng	109,64	106,05	93,96	99,98	100,00	101,02
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,09	106,05	87,04	101,69	100,00	102,46
1.2	Đường bê tông xi măng	128,50	106,05	86,65	99,07	100,00	103,25
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,32	106,05	87,79	100,64	100,00	101,45
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,87	106,05	88,48	100,44	100,00	101,08
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,42	106,05	86,20	101,10	100,00	101,43
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,03	106,05	80,18	100,19	100,00	100,57
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,21	106,05	92,52	99,85	100,00	101,63
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,03	106,05	87,75	98,62	100,00	102,88

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý III/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý II/2020
1	Xi măng	102,19	98,77
2	Cát xây dựng	208,75	98,07
3	Đá xây dựng	126,98	99,10
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	74,68	117,45
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	104,79
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	126,10	101,07
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	105,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	101,85
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 9/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,46	100,02
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,87	100,06
2.2	Công trình trường tiểu học	106,46	100,02
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,42	100,04
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,07	100,03
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,52	100,01
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,67	100,01
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,06	100,02
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,41	100,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,07	100,01
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,47	100,00
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,68	100,02
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,25	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,20	100,02
2	Đường dây	108,30	100,00
3	Trạm biến áp	106,64	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,66	100,01

2	Công trình mạng thoát nước	115,66	100,00
3	Công trình chiếu sáng	108,54	100,00
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,75	100,07
1.2	Đường bê tông xi măng	118,41	100,01
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,42	100,00
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,23	100,02
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,81	99,95
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,16	100,00
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,43	100,00
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,37	100,13



Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 9/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,23	100,01
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,67	100,08
2.2	Công trình trường tiểu học	106,65	100,03
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,76	100,04
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,20	100,03
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,10	100,01
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,44	100,00
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,20	100,03
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,50	100,05
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,98	100,02
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,06	100,00
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,52	100,02
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,50	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,25	100,02
2	Đường dây	108,67	100,01
3	Trạm biến áp	108,55	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,98	100,01

2	Công trình mạng thoát nước	116,35	100,01
3	Công trình chiếu sáng	108,77	100,00
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,26	100,07
1.2	Đường bê tông xi măng	119,44	100,02
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,54	100,00
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,28	100,01
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,67	99,94
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,03	100,00
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,42	100,00
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,66	100,13



Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,81	106,05	89,19	100,05	100,00	99,64
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,46	106,05	93,49	100,14	100,00	99,50
2.2	Công trình trường tiểu học	106,61	106,05	91,60	100,07	100,00	99,40
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,31	106,05	93,26	100,09	100,00	99,48
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,98	106,05	93,13	100,07	100,00	99,50
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,05	106,05	87,62	100,05	100,00	99,62
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,16	106,05	86,65	100,04	100,00	99,44
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,75	106,05	93,60	100,06	100,00	99,55
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,13	106,05	92,94	100,07	100,00	99,51
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,37	106,05	87,44	100,05	100,00	99,49
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,60	106,05	84,43	100,04	100,00	99,54
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,92	106,05	88,25	100,06	100,00	99,68
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,48	106,05	86,93	100,06	100,00	99,56
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,83	106,05	95,64	100,06	100,00	99,62
2	Đường dây	108,74	106,05	85,74	100,02	100,00	98,87
3	Trạm biến áp	108,07	106,05	93,75	100,01	100,00	99,50

III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,90	106,05	87,89	100,07	100,00	98,89
2	Công trình mạng thoát nước	135,75	106,05	82,04	100,10	100,00	99,70
3	Công trình chiếu sáng	109,66	106,05	93,31	100,03	100,00	99,62
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,31	106,05	85,61	100,14	100,00	99,06
1.2	Đường bê tông xi măng	128,53	106,05	84,79	100,09	100,00	98,77
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,38	106,05	86,93	100,07	100,00	99,44
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,92	106,05	87,83	100,07	100,00	99,58
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,44	106,05	85,37	100,04	100,00	99,45
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,12	106,05	79,86	100,10	100,00	99,78
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,18	106,05	91,51	100,03	100,00	99,38
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,58	106,05	86,08	100,25	100,00	98,92

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 9/2020
1	Xi măng	101,55	100,00
2	Cát xây dựng	209,72	100,32
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	74,78	101,74
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	128,13	100,72
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống công bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 10/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,45	99,99
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,79	99,93
2.2	Công trình trường tiểu học	106,45	99,99
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,42	100,00
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,06	99,99
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,51	99,99
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,65	99,98
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,04	99,98
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,39	99,98
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,06	99,99
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,46	99,99
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,67	99,99
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,25	100,00
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,19	100,00
2	Đường dây	108,29	99,99
3	Trạm biến áp	106,60	99,97
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,67	100,01



2	Công trình mạng thoát nước	115,68	100,02
3	Công trình chiếu sáng	108,53	99,99
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,75	100,00
1.2	Đường bê tông xi măng	118,42	100,01
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,40	99,98
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,21	99,98
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,78	99,97
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,15	99,99
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,42	99,99
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,48	100,08

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 10/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,23	100,00
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,58	99,91
2.2	Công trình trường tiểu học	106,65	100,00
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,76	100,00
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,19	99,99
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,09	99,99
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,43	99,99
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,19	100,00
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,49	99,99
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,97	99,99
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,05	99,99
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,52	100,00
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,50	100,00
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,25	100,00
2	Đường dây	108,67	100,00
3	Trạm biến áp	108,54	99,99
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,00	100,02

2	Công trình mạng thoát nước	116,37	100,02
3	Công trình chiếu sáng	108,77	100,00
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,27	100,01
1.2	Đường bê tông xi măng	119,46	100,01
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,52	99,98
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,26	99,98
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,64	99,97
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,02	99,99
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,42	100,00
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,78	100,09

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,80	106,05	89,14	99,99	100,00	99,94
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,33	106,05	93,41	99,87	100,00	99,91
2.2	Công trình trường tiểu học	106,62	106,05	91,51	100,00	100,00	99,90
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,33	106,05	93,18	100,02	100,00	99,91
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,98	106,05	93,05	100,00	100,00	99,91
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,04	106,05	87,56	99,99	100,00	99,94
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,15	106,05	86,57	99,99	100,00	99,90
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,75	106,05	93,53	100,00	100,00	99,92
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,11	106,05	92,86	99,98	100,00	99,91
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,36	106,05	87,37	99,99	100,00	99,92
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,60	106,05	84,36	100,00	100,00	99,92
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,92	106,05	88,20	100,00	100,00	99,94
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,49	106,05	86,86	100,01	100,00	99,92
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,84	106,05	95,58	100,01	100,00	99,93
2	Đường dây	108,74	106,05	85,58	100,00	100,00	99,81
3	Trạm biến áp	108,06	106,05	93,67	99,99	100,00	99,92

III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,94	106,05	87,72	100,04	100,00	99,81
2	Công trình mạng thoát nước	135,81	106,05	82,00	100,05	100,00	99,95
3	Công trình chiếu sáng	109,66	106,05	93,25	100,00	100,00	99,93
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,34	106,05	85,47	100,02	100,00	99,84
1.2	Đường bê tông xi măng	128,57	106,05	84,61	100,03	100,00	99,79
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,36	106,05	86,85	99,98	100,00	99,91
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,90	106,05	87,77	99,99	100,00	99,93
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,41	106,05	85,29	99,97	100,00	99,91
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,12	106,05	79,83	100,00	100,00	99,97
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,17	106,05	91,41	99,99	100,00	99,89
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,83	106,05	85,92	100,15	100,00	99,81

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 10/2020
1	Xi măng	101,55	100,00
2	Cát xây dựng	210,19	100,22
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	72,93	97,52
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	128,13	100,00
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00



Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 11/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,45	100,00
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,93	100,14
2.2	Công trình trường tiểu học	106,41	99,96
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,37	99,95
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,02	99,96
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,50	99,99
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,65	100,00
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,00	99,96
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,39	100,00
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,08	100,02
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,46	100,00
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,65	99,98
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,21	99,96
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,17	99,98
2	Đường dây	108,28	99,99
3	Trạm biến áp	106,48	99,89
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,61	99,95

2	Công trình mạng thoát nước	115,62	99,95
3	Công trình chiếu sáng	108,52	99,99
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,69	99,95
1.2	Đường bê tông xi măng	118,36	99,95
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,46	100,06
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,25	100,03
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,93	100,15
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,19	100,04
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,43	100,01
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,00	99,64

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 11/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,25	100,02
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,82	100,23
2.2	Công trình trường tiểu học	106,65	100,00
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,74	99,98
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,20	100,01
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,12	100,03
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,48	100,05
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,19	100,00
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,52	100,03
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,00	100,03
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,10	100,04
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,53	100,01
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,49	99,99
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,23	99,99
2	Đường dây	108,68	100,01
3	Trạm biến áp	108,56	100,02
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,95	99,95

2	Công trình mạng thoát nước	116,31	99,95
3	Công trình chiếu sáng	108,78	100,01
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,21	99,96
1.2	Đường bê tông xi măng	119,41	99,95
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,60	100,07
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,31	100,05
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,81	100,16
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,07	100,05
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,44	100,02
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,29	99,64

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,81	106,05	89,64	100,01	100,00	100,57
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,66	106,05	94,13	100,32	100,00	100,77
2.2	Công trình trường tiểu học	106,57	106,05	92,35	99,95	100,00	100,92
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,26	106,05	93,91	99,93	100,00	100,79
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,95	106,05	93,76	99,97	100,00	100,77
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,05	106,05	88,07	100,01	100,00	100,59
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,16	106,05	87,32	100,01	100,00	100,87
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,72	106,05	94,18	99,97	100,00	100,69
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,12	106,05	93,56	100,01	100,00	100,76
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,36	106,05	88,05	100,00	100,00	100,78
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,61	106,05	84,97	100,01	100,00	100,72
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,90	106,05	88,63	99,99	100,00	100,49
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,42	106,05	87,46	99,94	100,00	100,69
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,79	106,05	96,14	99,95	100,00	100,58
2	Đường dây	108,74	106,05	87,08	100,00	100,00	101,75

3	Trạm biến áp	108,07	106,05	94,39	100,01	100,00	100,77
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,77	106,05	89,23	99,85	100,00	101,72
2	Công trình mạng thoát nước	135,51	106,05	82,38	99,78	100,00	100,47
3	Công trình chiếu sáng	109,64	106,05	93,81	99,98	100,00	100,60
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,15	106,05	86,72	99,86	100,00	101,46
1.2	Đường bê tông xi măng	128,37	106,05	86,23	99,85	100,00	101,91
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,36	106,05	87,59	100,00	100,00	100,86
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,90	106,05	88,33	100,00	100,00	100,64
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,47	106,05	86,01	100,06	100,00	100,84
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,07	106,05	80,11	99,95	100,00	100,35
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,16	106,05	92,29	99,99	100,00	100,97
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	163,79	106,05	87,37	99,37	100,00	101,69



Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Tháng 11/2020
1	Xi măng	101,55	100,00
2	Cát xây dựng	208,30	99,10
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	77,75	106,61
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	128,13	100,00
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý III/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,45	100,00
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,87	100,00
2.2	Công trình trường tiểu học	106,44	100,00
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,40	100,02
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,05	100,00
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,51	99,99
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,66	99,99
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,03	99,99
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,40	100,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,07	100,00
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,46	99,98
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,67	100,00
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,23	100,00
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,19	99,98
2	Đường dây	108,29	99,98
3	Trạm biến áp	106,57	99,95
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,65	99,98

2	Công trình mạng thoát nước	115,66	99,96
3	Công trình chiếu sáng	108,53	99,98
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,73	100,04
1.2	Đường bê tông xi măng	118,39	99,94
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,43	99,96
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,23	99,98
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,84	99,90
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,17	99,97
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,43	99,96
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,28	100,11

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý III/2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,24	100,02
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,69	100,03
2.2	Công trình trường tiểu học	106,65	100,01
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,75	100,05
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,20	100,02
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,11	100,00
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,45	100,00
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,20	100,01
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,50	100,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,98	100,01
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,07	100,00
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,52	100,01
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,50	100,01
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,24	99,98
2	Đường dây	108,67	99,99
3	Trạm biến áp	108,55	100,00
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,98	99,98

H.C.M
SỞ
Y D
PHỐ H

2	Công trình mạng thoát nước	116,35	99,97
3	Công trình chiếu sáng	108,77	99,99
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,25	100,05
1.2	Đường bê tông xi măng	119,43	99,95
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,55	99,97
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,28	99,98
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,71	99,90
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,04	99,97
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,42	99,97
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	135,58	100,12

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Năm gốc 2015			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,81	106,05	89,33	100,06	100,00	99,49
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,49	106,05	93,68	100,08	100,00	99,32
2.2	Công trình trường tiểu học	106,60	106,05	91,82	100,06	100,00	99,19
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,30	106,05	93,45	100,09	100,00	99,31
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,97	106,05	93,31	100,07	100,00	99,32
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	102,04	106,05	87,75	100,04	100,00	99,48
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,15	106,05	86,85	100,04	100,00	99,23
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,74	106,05	93,77	100,04	100,00	99,38
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,12	106,05	93,12	100,08	100,00	99,33
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,36	106,05	87,62	100,05	100,00	99,31
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,60	106,05	84,59	100,04	100,00	99,36
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,91	106,05	88,36	100,04	100,00	99,56
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,46	106,05	87,08	100,06	100,00	99,40
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,82	106,05	95,78	100,00	100,00	99,48
2	Đường dây	108,74	106,05	86,13	100,01	100,00	98,47
3	Trạm biến áp	108,07	106,05	93,94	100,01	100,00	99,32



III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	112,87	106,05	88,28	100,05	100,00	98,50
2	Công trình mạng thoát nước	135,69	106,05	82,14	100,07	100,00	99,59
3	Công trình chiếu sáng	109,65	106,05	93,46	100,01	100,00	99,46
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,27	106,05	85,93	100,13	100,00	98,73
1.2	Đường bê tông xi măng	128,49	106,05	85,21	99,99	100,00	98,34
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,37	106,05	87,13	100,04	100,00	99,24
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,91	106,05	87,97	100,03	100,00	99,43
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,44	106,05	85,56	100,02	100,00	99,25
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,10	106,05	79,93	100,06	100,00	99,69
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,17	106,05	91,74	99,96	100,00	99,16
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	164,40	106,05	86,46	100,22	100,00	98,53

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2015	Quý III/2020
1	Xi măng	101,55	99,38
2	Cát xây dựng	209,40	100,31
3	Đá xây dựng	126,98	100,00
4	Gạch không nung	91,35	100,00
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	100,00
7	Nhựa đường	75,15	100,63
8	Bê tông nhựa nóng	121,54	100,00
9	Gạch lát	86,99	100,00
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,00
11	Kính xây dựng	115,06	100,00
12	Sơn và vật liệu sơn	128,13	101,61
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	132,03	100,00
16	Vải địa kỹ thuật	117,43	100,00
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2015	Năm 2019
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,40	102,40
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,79	102,14
2.2	Công trình trường tiểu học	106,46	102,73
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,41	103,16
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,07	102,99
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,50	101,80
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,66	101,45
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,06	102,12
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,32	101,85
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	104,00	101,69
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	103,46	101,38
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,66	102,30
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,25	101,97
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,24	102,39
2	Đường dây	108,26	101,18
3	Trạm biến áp	106,76	100,82
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	109,79	103,40
2	Công trình mạng thoát nước	115,23	99,49

3	Công trình chiếu sáng	108,54	102,14
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,37	101,62
1.2	Đường bê tông xi măng	118,79	102,95
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,37	100,92
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,19	101,55
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,80	99,84
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,18	97,98
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,47	103,78
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	133,73	104,95

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2015	Năm 2019
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở		
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	103,14	102,66
2	Công trình giáo dục		
2.1	Công trình trường mầm non	104,49	102,75
2.2	Công trình trường tiểu học	106,60	103,31
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	107,69	103,70
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	106,13	103,71
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	103,01	102,16
3	Công trình y tế		
3.1	Bệnh viện	104,36	101,79
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	106,13	102,68
4	Công trình thể thao		
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,37	102,04
5	Công trình văn hóa		
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,88	101,79
6	Công trình thương mại, dịch vụ		
6.1	Khách sạn	102,99	101,63
7	Trụ sở cơ quan nhà nước		
7.1	Trụ sở Phường, Xã	104,45	102,71
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	107,46	102,23
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Nhà kho, nhà xưởng	106,28	102,57
2	Đường dây	108,59	101,33
3	Trạm biến áp	108,45	102,11
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,10	103,65

2	Công trình mạng thoát nước	115,87	99,45
3	Công trình chiếu sáng	108,76	102,30
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ		
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	127,84	101,71
1.2	Đường bê tông xi măng	119,83	103,15
2	Công trình cầu		
2.1	Cầu vượt qua đường	107,47	100,97
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	106,22	101,64
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	102,64	99,82
3	Công trình hầm		
3.1	Hầm đi bộ	102,04	97,90
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI		
1	Công trình kênh bê tông xi măng	105,44	104,13
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	136,03	105,28

H. C. N
SỞ
DỰ
H. C. N

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2015 = 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với					
		Năm gốc 2015			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở						
1.1	Công trình nhà chung cư cao tầng	101,74	106,05	90,01	99,63	108,79	92,77
2	Công trình giáo dục						
2.1	Công trình trường mầm non	103,27	106,05	94,64	99,25	108,79	97,27
2.2	Công trình trường tiểu học	106,60	106,05	92,95	99,89	108,79	95,49
2.3	Công trình trường trung học cơ sở	108,31	106,05	94,44	100,32	108,79	97,05
2.4	Công trình trường trung học phổ thông	105,97	106,05	94,27	99,86	108,79	96,84
2.5	Công trình trường cao đẳng và đại học	101,99	106,05	88,44	99,54	108,79	91,21
3	Công trình y tế						
3.1	Bệnh viện	104,09	106,05	87,87	99,73	108,79	89,91
3.2	Trung tâm y tế dự phòng quận, huyện	105,74	106,05	94,64	99,78	108,79	97,47
4	Công trình thể thao						
4.1	Công trình nhà thi đấu đa năng	106,04	106,05	94,07	99,74	108,79	96,81
5	Công trình văn hóa						
5.1	Trung tâm nghệ thuật, nhà hát, nhà văn hóa	103,30	106,05	88,54	99,58	108,79	90,95
6	Công trình thương mại, dịch vụ						
6.1	Khách sạn	102,54	106,05	85,40	99,19	108,79	87,96
7	Trụ sở cơ quan nhà nước						
7.1	Trụ sở Phường, Xã	103,90	106,05	88,94	99,79	108,79	91,85
7.2	Trụ sở các Sở, Ban, Ngành	108,49	106,05	87,88	99,96	108,79	90,41

II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Nhà kho, nhà xưởng	105,97	106,05	96,53	99,06	108,79	99,83
2	Đường dây	108,73	106,05	88,15	100,13	106,05	86,42
3	Trạm biến áp	108,05	106,05	94,90	100,05	106,05	93,29
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,08	106,05	90,30	100,73	108,79	90,78
2	Công trình mạng thoát nước	134,70	106,05	82,66	101,42	108,79	85,32
3	Công trình chiếu sáng	109,68	106,05	94,21	100,28	108,79	96,83
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ						
1.1	Đường nhựa asphan, đường thâm nhập nhựa, đường láng nhựa	134,74	106,05	87,60	100,91	108,79	88,33
1.2	Đường bê tông xi măng	129,17	106,05	87,38	100,49	108,79	87,53
2	Công trình cầu						
2.1	Cầu vượt qua đường	110,22	106,05	88,13	98,83	108,79	90,34
2.2	Cầu đơn giản 1 nhịp	107,84	106,05	88,73	98,89	108,79	91,34
2.3	Cầu liên tục nhiều nhịp	105,17	106,05	86,53	98,18	108,79	88,57
3	Công trình hầm						
3.1	Hầm đi bộ	111,08	106,05	80,30	99,68	108,79	83,21
V	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI						
1	Công trình kênh bê tông xi măng	104,32	106,05	92,92	98,23	108,79	95,58
2	Công trình trên kênh và bờ bao các loại	165,43	106,05	88,41	102,68	108,79	89,18



Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2015 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2015	Năm 2019
1	Xi măng	102,67	99,34
2	Cát xây dựng	211,18	103,74
3	Đá xây dựng	127,56	99,96
4	Gạch không nung	91,35	110,62
5	Gỗ xây dựng	74,51	100,00
6	Thép xây dựng	101,56	94,69
7	Nhựa đường	72,38	93,81
8	Bê tông nhựa nóng	120,15	98,86
9	Gạch lát	86,99	103,26
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	88,19	100,58
11	Kính xây dựng	115,06	98,50
12	Sơn và vật liệu sơn	125,94	108,94
13	Vật tư ngành điện	107,97	100,00
14	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
15	Ống cống bê tông ly tâm	128,89	102,50
16	Vải địa kỹ thuật	116,36	100,93
17	Cọc bê tông cốt thép	90,93	100,00
18	Bê tông thương phẩm	99,29	100,00
19	Vật liệu chống thấm	102,08	100,00