

Số: 694/QĐ-SXD

Bình Dương, ngày 01 tháng 03 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12, Quý 4 và năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bình Dương

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Quyết định số 20/2016/QĐ-UBND ngày 22/7/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn xác định và Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng – Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Tập chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12, Quý 4 và năm 2018 kèm theo Quyết định này để cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- Bộ Xây Dựng;
- UBND tỉnh;
- GĐ, các PGĐ SXD;
- Các Sở , ngành tỉnh;
- UBND các huyện, TX, TP thuộc tỉnh;
- Website Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương;
- Lưu VT, KT&VLXD.



Nguyễn Thị Thanh Hảo

**CHI NHÁNH VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ XÂY DỰNG
VÀ ĐÔ THỊ TẠI TP ĐÀ NẴNG**

**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 10, 11, 12, QUÝ IV VÀ NĂM 2018
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH BÌNH DƯƠNG**



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Thảo

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CHI NHÁNH VIỆN NC KINH TẾ
XÂY DỰNG VÀ ĐÔ THỊ TẠI TP ĐÀ NẴNG**



CHẤM ĐỌC
Quang Nam

Bình Dương – Năm 2019

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH DƯƠNG

I. Căn cứ:

- Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông tư số 05/2016/TT-BXD của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông báo giá vật liệu xây dựng của tỉnh Bình Dương: Công bố giá số 3918/CBG-SXD ngày 15/11/2018 và Công bố giá số 272/CBG-SXD ngày 21/01/2019; Các tài liệu khảo sát về giá vật liệu xây dựng tại tỉnh Bình Dương;
- Các tài liệu khác có liên quan.

II. Thuyết minh chung:

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng này được tính theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

- *Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.
- *Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.
- *Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.
- *Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12, quý IV và cả năm 2018 đã được tính toán và điều chỉnh chi phí nhân công về mức lương cơ sở đầu vào theo quy định tại Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của bộ xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Mức lương đầu vào của tỉnh Bình Dương tính trong chỉ số giá xây dựng tại thời điểm tính toán được lấy theo thông báo số 4814/UBND-KTN. Từ ngày 10/10/2018 mức lương đầu vào trên địa bàn tỉnh Bình Dương đối với vùng I là 2.530.000 đồng/tháng và đối với vùng II là 2.320.000 đồng/tháng, mức lương đầu vào tính toán trong chỉ số giá xây dựng là bình quân của vùng I và vùng II.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán xây dựng, dự toán xây dựng công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

7. Phần chỉ số giá được công bố cho tháng 10 đến tháng 12, quý IV và cả năm 2018 chỉ mang ý nghĩa thống kê làm số liệu tham khảo.

II. Chỉ số giá xây dựng tỉnh Bình Dương

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 10/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 09/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,74 | 101,20 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,51 | 100,78 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,01 | 100,69 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,59 | 100,64 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,37 | 100,80 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 115,79 | 100,44 |
| b | Đường dây trung thế | 103,67 | 100,69 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,34 | 100,90 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 110,04 | 100,43 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,04 | 101,22 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,11 | 100,95 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,83 | 100,13 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 104,35 | 100,38 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,41 | 101,02 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 108,65 | 100,70 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,48 | 100,81 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 102,95 | 100,58 |

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 11/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 10/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,85 | 100,10 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,70 | 100,18 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,20 | 100,18 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,80 | 100,20 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,67 | 100,28 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 115,85 | 100,06 |
| b | Đường dây trung thế | 103,67 | 100,00 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,52 | 100,16 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 110,09 | 100,05 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,15 | 100,10 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,75 | 100,56 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,84 | 100,02 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 106,03 | 101,60 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,63 | 100,20 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 110,20 | 101,43 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,45 | 99,98 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 103,05 | 100,10 |

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 12/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 11/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,81 | 99,96 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,69 | 99,99 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,07 | 99,88 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,77 | 99,97 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,70 | 100,03 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 115,84 | 99,99 |
| b | Đường dây trung thế | 103,64 | 99,97 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,46 | 99,94 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 110,02 | 99,93 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,13 | 99,98 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,99 | 100,21 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,78 | 99,94 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 106,29 | 100,24 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 110,23 | 100,55 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 110,26 | 100,06 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,00 | 99,58 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 102,99 | 99,94 |

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá năm 2018 so với | |
|----------|---|----------------------------|----------|
| | | Năm gốc 2016 | Năm 2017 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,13 | 103,71 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 104,75 | 103,46 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 104,42 | 103,88 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 104,89 | 103,29 |
| 1.5 | Công trình y tế | 104,74 | 103,60 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 113,28 | 110,14 |
| b | Đường dây trung thế | 102,82 | 102,47 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 109,83 | 107,77 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 107,98 | 104,71 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 105,92 | 103,27 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 110,40 | 103,75 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 105,24 | 102,84 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 103,76 | 103,14 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 107,46 | 103,17 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 106,78 | 103,08 |
| 4.4 | Công trình cầu | 104,28 | 105,17 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,75 | 103,51 |

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 10/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 09/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,74 | 101,20 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,44 | 100,89 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 105,93 | 100,73 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,54 | 100,73 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,33 | 100,85 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 117,52 | 100,49 |
| b | Đường dây trung thế | 103,62 | 100,70 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,34 | 100,90 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 112,84 | 100,66 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,70 | 101,81 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,11 | 100,95 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,79 | 100,09 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 104,35 | 100,38 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,41 | 101,02 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 108,65 | 100,70 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,48 | 100,81 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 102,95 | 100,58 |

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 11/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 10/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,85 | 100,10 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,69 | 100,23 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,15 | 100,21 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,81 | 100,25 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,67 | 100,32 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 117,61 | 100,08 |
| b | Đường dây trung thế | 103,62 | 100,00 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,52 | 100,16 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 113,03 | 100,17 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,94 | 100,22 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,75 | 100,56 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 107,01 | 100,21 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 106,03 | 101,60 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,63 | 100,20 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 110,20 | 101,43 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,45 | 99,98 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 103,05 | 100,10 |

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 12/2018 so với | |
|----------|---|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 11/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,81 | 99,96 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,69 | 100,00 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,02 | 99,87 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,79 | 99,98 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,70 | 100,03 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 117,61 | 100,00 |
| b | Đường dây trung thế | 103,59 | 99,97 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,46 | 99,94 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 112,96 | 99,93 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,94 | 100,00 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,99 | 100,21 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,95 | 99,95 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 106,29 | 100,24 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 110,23 | 100,55 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 110,26 | 100,06 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,00 | 99,58 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 102,99 | 99,94 |

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá Quý IV/2018 so với | |
|----------|---|-------------------------------|--------------|
| | | Năm gốc 2016 | Quý III/2018 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 105,80 | 101,52 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,61 | 101,50 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 106,04 | 101,29 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,71 | 101,34 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,57 | 101,45 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 117,58 | 100,91 |
| b | Đường dây trung thế | 103,61 | 100,76 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,44 | 101,43 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 112,94 | 101,25 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 108,86 | 102,22 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 114,62 | 102,23 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,92 | 100,92 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 105,55 | 101,71 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,76 | 101,64 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 109,70 | 102,07 |
| 4.4 | Công trình cầu | 106,31 | 101,61 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 103,00 | 101,28 |

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá năm 2018 so với | |
|----------|---|----------------------------|----------|
| | | Năm gốc 2016 | Năm 2017 |
| 1 | Công trình dân dụng | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,13 | 103,71 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 104,66 | 103,81 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 104,35 | 104,09 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 104,81 | 103,62 |
| 1.5 | Công trình y tế | 104,69 | 103,78 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | |
| 2.1 | Đường dây | | |
| a | Đường dây hạ thế | 114,82 | 111,82 |
| b | Đường dây trung thế | 102,78 | 102,48 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 109,83 | 107,77 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 110,32 | 108,03 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 106,26 | 104,28 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 110,40 | 103,75 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 105,13 | 105,06 |
| 4 | Công trình giao thông | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 103,76 | 103,14 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 107,46 | 103,17 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 106,78 | 103,08 |
| 4.4 | Công trình cầu | 104,28 | 105,17 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,75 | 103,51 |

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 10/2018 so với | | | | | |
|----------|---|---------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 09/2018 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| 1 | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,30 | 107,78 | 107,01 | 99,87 | 103,19 | 101,30 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 105,56 | 107,78 | 109,23 | 99,80 | 103,19 | 101,50 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 104,62 | 107,78 | 112,16 | 99,80 | 103,19 | 101,51 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 105,82 | 107,78 | 110,25 | 99,83 | 103,19 | 101,52 |
| 1.5 | Công trình y tế | 105,55 | 107,78 | 109,49 | 99,85 | 103,19 | 101,54 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| 2.1 | Đường dây | | | | | | |
| a | Đường dây hạ thế | 120,25 | 107,78 | 112,09 | 99,84 | 103,19 | 101,51 |
| b | Đường dây trung thế | 102,24 | 107,78 | 112,09 | 99,97 | 103,19 | 101,51 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | | | | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 114,67 | 107,78 | 112,09 | 99,80 | 103,19 | 101,51 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 114,67 | 107,78 | 112,09 | 99,80 | 103,19 | 101,51 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 109,75 | 107,78 | 112,85 | 99,90 | 103,19 | 101,45 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 117,37 | 107,78 | 114,20 | 99,82 | 103,19 | 101,35 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,57 | 107,78 | 111,12 | 99,73 | 103,19 | 101,37 |
| 4 | Công trình giao thông | | | | | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 101,46 | 107,78 | 120,87 | 100,00 | 103,19 | 101,47 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 108,77 | 107,78 | 113,98 | 99,99 | 103,19 | 101,46 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 106,98 | 107,78 | 117,20 | 99,98 | 103,19 | 101,32 |
| 4.4 | Công trình cầu | 103,44 | 107,78 | 113,26 | 99,43 | 103,19 | 101,31 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,46 | 107,78 | 101,55 | 99,44 | 103,19 | 100,23 |

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 11/2018 so với | | | | | |
|----------|---|---------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 10/2018 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| 1 | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,51 | 107,78 | 106,67 | 100,20 | 100,00 | 99,68 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,01 | 107,78 | 108,59 | 100,43 | 100,00 | 99,41 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 105,07 | 107,78 | 110,96 | 100,43 | 100,00 | 98,94 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,27 | 107,78 | 109,43 | 100,43 | 100,00 | 99,26 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,08 | 107,78 | 108,84 | 100,50 | 100,00 | 99,40 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| 2.1 | Đường dây | | | | | | |
| a | Đường dây hạ thế | 120,39 | 107,78 | 111,06 | 100,12 | 100,00 | 99,08 |
| b | Đường dây trung thế | 102,26 | 107,78 | 111,06 | 100,02 | 100,00 | 99,08 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | | | | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 115,01 | 107,78 | 111,06 | 100,30 | 100,00 | 99,08 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 115,01 | 107,78 | 111,06 | 100,30 | 100,00 | 99,08 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 110,44 | 107,78 | 111,62 | 100,63 | 100,00 | 98,92 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 118,85 | 107,78 | 112,70 | 101,26 | 100,00 | 98,68 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,85 | 107,78 | 110,08 | 100,26 | 100,00 | 99,06 |
| 4 | Công trình giao thông | | | | | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 103,94 | 107,78 | 118,23 | 102,44 | 100,00 | 97,82 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,56 | 107,78 | 112,57 | 100,73 | 100,00 | 98,77 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 109,71 | 107,78 | 115,02 | 102,56 | 100,00 | 98,14 |
| 4.4 | Công trình cầu | 103,88 | 107,78 | 111,87 | 100,43 | 100,00 | 98,77 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,79 | 107,78 | 101,42 | 100,32 | 100,00 | 99,88 |

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá tháng 12/2018 so với | | | | | |
|----------|---|---------------------------------|-----------|--------|---------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Tháng 11/2018 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| 1 | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,47 | 107,78 | 106,11 | 99,96 | 100,00 | 99,47 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 106,10 | 107,78 | 107,67 | 100,08 | 100,00 | 99,15 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 105,07 | 107,78 | 109,12 | 100,01 | 100,00 | 98,34 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,33 | 107,78 | 108,23 | 100,06 | 100,00 | 98,91 |
| 1.5 | Công trình y tế | 106,19 | 107,78 | 107,81 | 100,10 | 100,00 | 99,06 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| 2.1 | Đường dây | | | | | | |
| a | Đường dây hạ thế | 120,41 | 107,78 | 109,34 | 100,02 | 100,00 | 98,45 |
| b | Đường dây trung thế | 102,27 | 107,78 | 109,34 | 100,00 | 100,00 | 98,45 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | | | | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 115,01 | 107,78 | 109,34 | 100,00 | 100,00 | 98,45 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 115,01 | 107,78 | 109,34 | 100,00 | 100,00 | 98,45 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 110,59 | 107,78 | 109,61 | 100,13 | 100,00 | 98,20 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 119,85 | 107,78 | 110,19 | 100,84 | 100,00 | 97,78 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,83 | 107,78 | 108,46 | 99,98 | 100,00 | 98,53 |
| 4 | Công trình giao thông | | | | | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 104,96 | 107,78 | 113,89 | 100,98 | 100,00 | 96,32 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 111,28 | 107,78 | 110,24 | 101,57 | 100,00 | 97,93 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 110,58 | 107,78 | 111,51 | 100,79 | 100,00 | 96,95 |
| 4.4 | Công trình cầu | 103,86 | 107,78 | 109,58 | 99,98 | 100,00 | 97,96 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,79 | 107,78 | 101,22 | 100,00 | 100,00 | 99,80 |

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá Quý IV/2018 so với | | | | | |
|----------|---|-------------------------------|-----------|--------|--------------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Quý III/2018 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| 1 | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 104,43 | 107,78 | 106,60 | 100,43 | 103,19 | 101,05 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 105,89 | 107,78 | 108,50 | 100,79 | 103,19 | 101,06 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 104,92 | 107,78 | 110,75 | 100,70 | 103,19 | 100,68 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 106,14 | 107,78 | 109,30 | 100,73 | 103,19 | 100,97 |
| 1.5 | Công trình y tế | 105,94 | 107,78 | 108,71 | 100,75 | 103,19 | 101,07 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| 2.1 | Đường dây | | | | | | |
| a | Đường dây hạ thế | 120,35 | 107,78 | 110,83 | 100,37 | 103,19 | 100,79 |
| b | Đường dây trung thế | 102,26 | 107,78 | 110,83 | 100,07 | 103,19 | 100,79 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | | | | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 114,90 | 107,78 | 110,83 | 100,65 | 103,19 | 100,79 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 114,90 | 107,78 | 110,83 | 100,65 | 103,19 | 100,79 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 110,26 | 107,78 | 111,36 | 100,99 | 103,19 | 100,61 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 118,69 | 107,78 | 112,36 | 102,20 | 103,19 | 100,32 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 106,75 | 107,78 | 109,89 | 100,69 | 103,19 | 100,64 |
| 4 | Công trình giao thông | | | | | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 103,45 | 107,78 | 117,66 | 101,99 | 103,19 | 99,76 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 109,87 | 107,78 | 112,26 | 101,34 | 103,19 | 100,50 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 109,09 | 107,78 | 114,57 | 102,33 | 103,19 | 99,87 |
| 4.4 | Công trình cầu | 103,72 | 107,78 | 111,57 | 101,29 | 103,19 | 100,35 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 101,68 | 107,78 | 101,40 | 101,08 | 103,19 | 100,14 |

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại công trình | Chỉ số giá năm 2018 so với | | | | | |
|----------|---|----------------------------|-----------|--------|----------|-----------|--------|
| | | Năm gốc 2016 | | | Năm 2017 | | |
| | | Vật liệu | Nhân công | Máy TC | Vật liệu | Nhân công | Máy TC |
| 1 | Công trình dân dụng | | | | | | |
| 1.1 | Công trình nhà ở | 103,28 | 105,28 | 105,54 | 102,61 | 105,28 | 104,64 |
| 1.2 | Công trình giáo dục | 104,11 | 105,28 | 107,28 | 102,96 | 105,28 | 105,86 |
| 1.3 | Công trình văn hóa | 103,47 | 105,28 | 109,47 | 103,41 | 105,28 | 106,48 |
| 1.4 | Trụ sở cơ quan, văn phòng | 104,40 | 105,28 | 108,02 | 102,94 | 105,28 | 105,12 |
| 1.5 | Công trình y tế | 104,29 | 105,28 | 107,45 | 103,05 | 105,28 | 105,72 |
| 2 | Công trình công nghiệp | | | | | | |
| 2.1 | Đường dây | | | | | | |
| a | Đường dây hạ thế | 117,49 | 105,28 | 109,48 | 113,62 | 105,28 | 106,69 |
| b | Đường dây trung thế | 101,91 | 105,28 | 109,48 | 101,59 | 105,28 | 106,69 |
| 2.2 | Trạm biến áp | | | | | | |
| a | Trạm biến áp ≤ 110 KV | 112,15 | 105,28 | 109,48 | 109,06 | 105,28 | 106,69 |
| b | Trạm biến áp 220 KV | 112,15 | 105,28 | 109,48 | 109,06 | 105,28 | 106,69 |
| 3 | Công trình hạ tầng kỹ thuật | | | | | | |
| 3.1 | Công trình cấp nước | 107,43 | 105,28 | 110,04 | 102,71 | 105,28 | 106,78 |
| 3.2 | Công trình mạng thoát nước | 112,89 | 105,28 | 111,08 | 102,28 | 105,28 | 107,22 |
| 3.3 | Công trình xử lý nước thải | 105,02 | 105,28 | 108,73 | 105,00 | 105,28 | 106,33 |
| 4 | Công trình giao thông | | | | | | |
| 4.1 | Đường bê tông nhựa nóng | 101,66 | 105,28 | 116,12 | 102,00 | 105,28 | 108,98 |
| 4.2 | Bê tông xi măng | 107,39 | 105,28 | 110,90 | 101,33 | 105,28 | 106,58 |
| 4.3 | Đường láng nhựa | 105,72 | 105,28 | 113,29 | 101,54 | 105,28 | 107,75 |
| 4.4 | Công trình cầu | 101,64 | 105,28 | 110,36 | 104,53 | 105,28 | 106,74 |
| 5 | Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn | | | | | | |
| 5.1 | Công trình trên kênh và bờ bao các loại | 100,32 | 105,28 | 101,20 | 104,54 | 105,28 | 100,89 |

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá tháng 10/2018 so với | |
|-----|----------------------------|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 09/2018 |
| 1 | Xi măng | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Cát | 188,52 | 100,00 |
| 3 | Đá dăm | 107,30 | 100,00 |
| 4 | Gạch chi | 100,00 | 100,00 |
| 5 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Thép | 100,89 | 99,21 |
| 7 | Nhựa đường | 96,04 | 100,00 |
| 8 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 |
| 9 | Vật liệu cửa kính | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư ngành điện | 128,97 | 100,00 |
| 12 | Vật tư, đường ống cấp nước | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Bê tông thương phẩm | 100,00 | 100,00 |
| 14 | Thảm đá | 100,00 | 100,00 |
| 15 | Vải địa kỹ thuật | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,86 | 100,00 |
| 17 | Ống công bê tông ly tâm | 106,13 | 100,00 |

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá tháng 11/2018 so với | |
|-----|----------------------------|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 10/2018 |
| 1 | Xi măng | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Cát | 196,72 | 104,35 |
| 3 | Đá dăm | 107,30 | 100,00 |
| 4 | Gạch chi | 100,00 | 100,00 |
| 5 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Thép | 101,17 | 100,27 |
| 7 | Nhựa đường | 106,75 | 111,16 |
| 8 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 |
| 9 | Vật liệu cửa kính | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư ngành điện | 128,97 | 100,00 |
| 12 | Vật tư, đường ống cấp nước | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Bê tông thương phẩm | 100,00 | 100,00 |
| 14 | Thảm đá | 100,00 | 100,00 |
| 15 | Vải địa kỹ thuật | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,86 | 100,00 |
| 17 | Ống cống bê tông ly tâm | 106,13 | 100,00 |

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá tháng 12/2018 so với | |
|-----|----------------------------|---------------------------------|---------------|
| | | Năm gốc 2016 | Tháng 11/2018 |
| 1 | Xi măng | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Cát | 196,72 | 100,00 |
| 3 | Đá dăm | 111,04 | 103,49 |
| 4 | Gạch chỉ | 100,00 | 100,00 |
| 5 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Thép | 100,93 | 99,77 |
| 7 | Nhựa đường | 106,75 | 100,00 |
| 8 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 |
| 9 | Vật liệu cửa kính | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư ngành điện | 128,97 | 100,00 |
| 12 | Vật tư, đường ống cấp nước | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Bê tông thương phẩm | 100,00 | 100,00 |
| 14 | Thảm đá | 100,00 | 100,00 |
| 15 | Vải địa kỹ thuật | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,86 | 100,00 |
| 17 | Ống công bê tông ly tâm | 106,13 | 100,00 |

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá Quý IV/2018 so với | |
|-----|----------------------------|-------------------------------|--------------|
| | | Năm gốc 2016 | Quý III/2018 |
| 1 | Xi măng | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Cát | 193,99 | 105,97 |
| 3 | Đá dăm | 108,55 | 101,16 |
| 4 | Gạch chỉ | 100,00 | 100,00 |
| 5 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Thép | 101,00 | 101,32 |
| 7 | Nhựa đường | 103,18 | 107,44 |
| 8 | Gạch lát | 100,00 | 100,00 |
| 9 | Vật liệu cửa kính | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư ngành điện | 128,97 | 100,00 |
| 12 | Vật tư, đường ống cấp nước | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Bê tông thương phẩm | 100,00 | 100,00 |
| 14 | Thảm đá | 100,00 | 100,00 |
| 15 | Vải địa kỹ thuật | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,86 | 100,00 |
| 17 | Ống công bê tông ly tâm | 106,13 | 100,00 |

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

| STT | Loại vật liệu | Chỉ số giá năm 2018 so với | |
|-----|----------------------------|----------------------------|----------|
| | | Năm gốc 2016 | Năm 2017 |
| 1 | Xi măng | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Cát | 163,93 | 100,97 |
| 3 | Đá dăm | 107,61 | 102,25 |
| 4 | Gạch chỉ | 100,00 | 100,00 |
| 5 | Gỗ xây dựng | 100,00 | 100,00 |
| 6 | Thép | 99,35 | 106,16 |
| 7 | Nhựa đường | 96,97 | 106,43 |
| 8 | Gạch lát | 100,00 | 99,80 |
| 9 | Vật liệu cửa kính | 100,00 | 100,00 |
| 10 | Sơn | 100,00 | 100,00 |
| 11 | Vật tư ngành điện | 125,67 | 118,04 |
| 12 | Vật tư, đường ống cấp nước | 100,00 | 100,00 |
| 13 | Bê tông thương phẩm | 100,00 | 100,00 |
| 14 | Thảm đá | 100,00 | 100,00 |
| 15 | Vải địa kỹ thuật | 100,00 | 100,00 |
| 16 | Vật liệu tấm lợp, bao che | 100,86 | 100,86 |
| 17 | Ống cống bê tông ly tâm | 106,13 | 96,61 |