

Số: 188/QĐ-SXD

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v công bố chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9 và quý III năm 2017
trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về
Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng tại Tờ trình số
40/TTr-KTVLXD ngày 10/11/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này chỉ số giá xây dựng tháng 7,
tháng 8, tháng 9 và quý III năm 2017 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điều 2. Chỉ số giá xây dựng này để các tổ chức, cá nhân tham khảo sử dụng
trong việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự
toán gói thầu, giá gói thầu, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây
dựng công trình./.

Nơi nhận: ✓

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: KH&ĐT, TC, CT, GTVT, NN&PTNT;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư XDCT;
- Giám đốc, Phó Giám đốc SXD;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KTVLXD(3).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Tạ Quốc Trường

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
SỞ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 7, 8, 9 VÀ QUÝ III NĂM 2017

Bà Rịa – Vũng Tàu năm 2017

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

*Công bố kèm theo Quyết định số 188/QĐ-SXD ngày 10 tháng 11 năm 2017
của Giám đốc Sở Xây dựng Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu*

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình giao thông, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phân xây dựng;
- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình, chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phân xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức

đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phân xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng 4 phản ánh mức độ biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân tháng theo Công bố giá vật liệu xây dựng chủ yếu của Liên sở Xây dựng - Tài chính tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ($IXDCT_{bq}$) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

6. Chỉ số giá xây dựng chi sử dụng để làm cơ sở xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng, giá xây dựng công trình, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	107,59	105,52
2	Công trình giáo dục	103,44	101,22
3	Công trình văn hóa	105,40	102,78
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	102,86	101,20
5	Công trình y tế	102,15	101,58
6	Công trình thương mại	102,32	101,45
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,20	99,96
	Trạm biến áp	101,68	100,99
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	103,92	99,68
2	Công trình cầu	103,58	102,55
3	Công trình cầu cảng	105,18	101,44
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	107,04	105,01
2	Kênh	104,22	102,55
3	Kè	110,61	102,65
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	99,99
2	Công trình mạng thoát nước	102,38	101,60

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2017
3	Công trình xử lý nước thải	107,09	104,99
4	Công trình xử lý nước cấp	104,78	103,38
5	Công trình chiếu sáng	100,52	99,94

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	108,21	105,96
2	Công trình giáo dục	104,47	101,58
3	Công trình văn hóa	106,16	103,16
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,37	101,40
5	Công trình y tế	103,28	102,40
6	Công trình thương mại	102,56	101,60
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,21	99,96
	Trạm biến áp	103,13	101,84
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	104,11	99,68
2	Công trình cầu	105,25	103,72
3	Công trình cầu cảng	105,93	101,64
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	107,59	105,40
2	Kênh	104,49	102,71
3	Kè	110,98	102,75
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	99,99
2	Công trình mạng thoát nước	102,53	101,70
3	Công trình xử lý nước thải	107,36	105,18

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	104,96	103,51
5	Công trình chiếu sáng	100,55	99,94

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 06/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	111,20	100,00	102,40	108,14	100,00	100,17
2	Công trình giáo dục	107,50	100,00	102,40	103,02	100,00	100,17
3	Công trình văn hóa	109,33	100,00	102,40	104,76	100,00	100,17
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,98	100,00	102,40	102,48	100,00	100,17
5	Công trình y tế	104,05	100,00	102,40	102,99	100,00	100,17
6	Công trình thương mại	103,79	100,00	102,40	102,41	100,00	100,17
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,19	100,00	102,40	99,94	100,00	100,17
	Trạm biến áp	103,61	100,00	102,40	102,14	100,00	100,17
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ	104,93	100,00	102,40	99,59	100,00	100,17
2	Công trình cầu	108,27	100,00	102,40	106,19	100,00	100,17
3	Công trình cầu cảng	109,21	100,00	102,40	102,58	100,00	100,17
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Đập	111,49	100,00	102,40	108,55	100,00	100,17
2	Kênh	110,81	100,00	102,40	106,43	100,00	100,17
3	Kè	115,28	100,00	102,40	103,80	100,00	100,17

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 07/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 06/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	99,99	100,00	102,40	99,98	100,00	100,17
2	Công trình mạng thoát nước	105,27	100,00	102,40	103,52	100,00	100,17
3	Công trình xử lý nước thải	112,24	100,00	102,40	108,56	100,00	100,17
4	Công trình xử lý nước cấp	108,76	100,00	102,40	106,27	100,00	100,17
5	Công trình chiếu sáng	100,47	100,00	102,40	99,92	100,00	100,17

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 07/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2017
1	Xi măng	96,42	97,59
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	100,00	100,00
4	Gạch xây	118,37	100,00
5	Nhựa đường	71,88	100,00
6	Gạch lát	100,00	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	102,44	100,00
8	Thép xây dựng	126,51	121,86
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
12	Vật tư đường ống cấp thoát nước	100,00	100,00
13	Vật tư ngành điện	100,00	100,00
14	Bê tông nhựa	93,74	97,69
15	Bê tông thương phẩm	100,87	100,00
16	Gạch không nung	100,00	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	107,61	100,02
2	Công trình giáo dục	103,63	100,18
3	Công trình văn hóa	105,43	100,03
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	102,87	100,01
5	Công trình y tế	102,16	100,01
6	Công trình thương mại	102,34	100,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,22	100,02
	Trạm biến áp	101,69	100,01
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	103,96	100,04
2	Công trình cầu	103,66	100,08
3	Công trình cầu cảng	105,27	100,09
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	107,18	100,13
2	Kênh	104,23	100,01
3	Kè	110,73	100,11
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	100,00
2	Công trình mạng thoát nước	102,39	100,01
3	Công trình xử lý nước thải	107,11	100,02

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	104,82	100,04
5	Công trình chiếu sáng	100,56	100,04

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	108,24	100,02
2	Công trình giáo dục	104,72	100,24
3	Công trình văn hóa	106,19	100,02
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,38	100,01
5	Công trình y tế	103,29	100,01
6	Công trình thương mại	102,59	100,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,23	100,02
	Trạm biến áp	103,14	100,01
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	104,15	100,04
2	Công trình cầu	105,36	100,11
3	Công trình cầu cảng	106,03	100,10
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	107,74	100,14
2	Kênh	104,50	100,01
3	Kè	111,10	100,11
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	100,00
2	Công trình mạng thoát nước	102,53	100,00
3	Công trình xử lý nước thải	107,38	100,02

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	105,00	100,04
5	Công trình chiếu sáng	100,59	100,04

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 07/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	111,20	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
2	Công trình giáo dục	107,50	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
3	Công trình văn hóa	109,33	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	105,98	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
5	Công trình y tế	104,05	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
6	Công trình thương mại	103,79	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,19	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
	Trạm biến áp	103,61	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ	104,93	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
2	Công trình cầu	108,27	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
3	Công trình cầu cảng	109,21	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Đập	111,49	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
2	Kênh	110,81	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
3	Kè	115,28	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 08/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 07/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	99,99	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
2	Công trình mạng thoát nước	105,27	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
3	Công trình xử lý nước thải	112,24	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
4	Công trình xử lý nước cấp	108,76	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83
5	Công trình chiếu sáng	100,47	100,00	103,25	100,00	100,00	100,83

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 08/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2017
1	Xi măng	96,42	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	100,00	100,00
4	Gạch xây	118,37	100,00
5	Nhựa đường	71,88	100,00
6	Gạch lát	100,00	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	102,44	100,00
8	Thép xây dựng	126,51	100,00
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
12	Vật tư đường ống cấp thoát nước	100,00	100,00
13	Vật tư ngành điện	100,00	100,00
14	Bê tông nhựa	93,74	100,00
15	Bê tông thương phẩm	100,87	100,00
16	Gạch không nung	100,00	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	108,74	101,05
2	Công trình giáo dục	103,87	100,23
3	Công trình văn hóa	106,03	100,57
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,12	100,24
5	Công trình y tế	102,48	100,31
6	Công trình thương mại	102,68	100,33
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,22	100,00
	Trạm biến áp	101,90	100,21
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	104,00	100,04
2	Công trình cầu	104,17	100,49
3	Công trình cầu cảng	105,59	100,30
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	108,25	101,00
2	Kênh	104,79	100,54
3	Kè	111,30	100,51
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	100,00
2	Công trình mạng thoát nước	102,71	100,31
3	Công trình xử lý nước thải	108,16	100,98

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	105,50	100,65
5	Công trình chiếu sáng	100,56	100,00

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	109,45	101,12
2	Công trình giáo dục	105,03	100,29
3	Công trình văn hóa	106,87	100,64
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,68	100,30
5	Công trình y tế	103,77	100,47
6	Công trình thương mại	102,97	100,37
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,23	100,00
	Trạm biến áp	103,54	100,38
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	104,19	100,04
2	Công trình cầu	106,10	100,70
3	Công trình cầu cảng	106,40	100,35
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	108,90	101,07
2	Kênh	105,09	100,57
3	Kè	111,69	100,53
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	100,00
2	Công trình mạng thoát nước	102,88	100,33
3	Công trình xử lý nước thải	108,46	101,01

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	105,70	100,67
5	Công trình chiếu sáng	100,59	100,00

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 08/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	112,87	100,00	103,15	101,50	100,00	99,90
2	Công trình giáo dục	108,18	100,00	103,15	100,63	100,00	99,90
3	Công trình văn hóa	110,39	100,00	103,15	100,97	100,00	99,90
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,52	100,00	103,15	100,51	100,00	99,90
5	Công trình y tế	104,65	100,00	103,15	100,58	100,00	99,90
6	Công trình thương mại	104,38	100,00	103,15	100,57	100,00	99,90
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,19	100,00	103,15	100,00	100,00	99,90
	Trạm biến áp	104,07	100,00	103,15	100,44	100,00	99,90
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ	104,98	100,00	103,15	100,05	100,00	99,90
2	Công trình cầu	109,53	100,00	103,15	101,16	100,00	99,90
3	Công trình cầu cảng	109,83	100,00	103,15	100,57	100,00	99,90
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Đập	113,36	100,00	103,15	101,68	100,00	99,90
2	Kênh	112,25	100,00	103,15	101,30	100,00	99,90
3	Kè	116,14	100,00	103,15	100,75	100,00	99,90

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Tháng 09/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 08/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	99,99	100,00	103,15	100,00	100,00	99,90
2	Công trình mạng thoát nước	105,99	100,00	103,15	100,68	100,00	99,90
3	Công trình xử lý nước thải	114,06	100,00	103,15	101,62	100,00	99,90
4	Công trình xử lý nước cấp	110,05	100,00	103,15	101,19	100,00	99,90
5	Công trình chiếu sáng	100,47	100,00	103,15	100,00	100,00	99,90

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI VẬT LIỆU	Tháng 09/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2017
1	Xi măng	96,42	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	100,00	100,00
4	Gạch xây	118,37	100,00
5	Nhựa đường	71,88	100,00
6	Gạch lát	100,00	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	102,44	100,00
8	Thép xây dựng	131,03	103,57
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
12	Vật tư đường ống cấp thoát nước	100,00	100,00
13	Vật tư ngành điện	100,00	100,00
14	Bê tông nhựa	93,74	100,00
15	Bê tông thương phẩm	100,87	100,00
16	Gạch không nung	100,00	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	107,98	106,03
2	Công trình giáo dục	103,65	101,96
3	Công trình văn hóa	105,62	104,08
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	102,95	101,88
5	Công trình y tế	102,26	101,75
6	Công trình thương mại	102,45	102,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,21	100,08
	Trạm biến áp	101,76	101,23
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	103,96	102,91
2	Công trình cầu	103,80	102,93
3	Công trình cầu cảng	105,35	103,66
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	107,49	105,84
2	Kênh	104,41	103,50
3	Kè	110,88	107,48
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	99,99
2	Công trình mạng thoát nước	102,49	102,06
3	Công trình xử lý nước thải	107,45	105,85

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	105,03	104,04
5	Công trình chiếu sáng	100,55	100,11

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2017
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG		
1	Công trình nhà ở	108,63	106,52
2	Công trình giáo dục	104,74	102,53
3	Công trình văn hóa	106,41	104,63
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	103,48	102,21
5	Công trình y tế	103,45	102,66
6	Công trình thương mại	102,71	102,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình năng lượng		
	Đường dây	100,22	100,09
	Trạm biến áp	103,27	102,28
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình đường bộ	104,15	103,05
2	Công trình cầu	105,57	104,27
3	Công trình cầu cảng	106,12	104,18
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Đập	108,08	106,29
2	Kênh	104,69	103,72
3	Kè	111,26	107,73
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	100,01	99,99
2	Công trình mạng thoát nước	102,65	102,19
3	Công trình xử lý nước thải	107,73	106,08

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2017
4	Công trình xử lý nước cấp	105,22	104,19
5	Công trình chiếu sáng	100,58	100,11

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Quý II/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG						
1	Công trình nhà ở	111,76	100,00	102,93	108,90	100,00	100,31
2	Công trình giáo dục	107,73	100,00	102,93	104,86	100,00	100,31
3	Công trình văn hóa	109,68	100,00	102,93	107,04	100,00	100,31
4	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,16	100,00	102,93	103,91	100,00	100,31
5	Công trình y tế	104,25	100,00	102,93	103,31	100,00	100,31
6	Công trình thương mại	103,99	100,00	102,93	103,38	100,00	100,31
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình năng lượng						
	Đường dây	100,19	100,00	102,93	100,11	100,00	100,31
	Trạm biến áp	103,76	100,00	102,93	102,65	100,00	100,31
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình đường bộ	104,95	100,00	102,93	103,75	100,00	100,31
2	Công trình cầu	108,69	100,00	102,93	107,09	100,00	100,31
3	Công trình cầu cảng	109,42	100,00	102,93	106,72	100,00	100,31
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Đập	112,11	100,00	102,93	109,96	100,00	100,31
2	Kênh	111,29	100,00	102,93	108,91	100,00	100,31
3	Kè	115,57	100,00	102,93	110,94	100,00	100,31

TT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý III/2017 so với					
		Năm gốc 2016			Quý II/2017		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	99,99	100,00	102,93	99,98	100,00	100,31
2	Công trình mạng thoát nước	105,51	100,00	102,93	104,56	100,00	100,31
3	Công trình xử lý nước thải	112,85	100,00	102,93	110,07	100,00	100,31
4	Công trình xử lý nước cấp	109,19	100,00	102,93	107,51	100,00	100,31
5	Công trình chiếu sáng	100,47	100,00	102,93	100,10	100,00	100,31

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính:%

TT	LOẠI VẬT LIỆU	Quý III/2017 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2017
1	Xi măng	96,42	96,80
2	Cát xây dựng	133,97	120,34
3	Đá xây dựng	100,00	100,00
4	Gạch xây	118,37	100,00
5	Nhựa đường	71,88	100,00
6	Gạch lát	100,00	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	102,44	100,00
8	Thép xây dựng	128,02	123,32
9	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
10	Kính xây dựng	100,00	100,00
11	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
12	Vật tư đường ống cấp thoát nước	100,00	100,00
13	Vật tư ngành điện	100,00	100,00
14	Bê tông nhựa	93,74	96,28
15	Bê tông thương phẩm	100,87	100,00
16	Gạch không nung	100,00	100,00