

Số: 155 /QĐ-SXD

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 06 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v công bố chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9
và quý III năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Vật liệu xây dựng tại Tờ trình số 66/TTr-KTVLXD ngày 02 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này chỉ số giá xây dựng tháng 7, tháng 8, tháng 9 và quý III năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điều 2. Chỉ số giá xây dựng này để các tổ chức, cá nhân tham khảo sử dụng trong việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu, giá gói thầu, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: KH&ĐT, TC, CT, GTVT, NN&PTNT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các chủ đầu tư XDCT;
- Giám đốc, Phó Giám đốc SXD;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, KTVLXD(3).



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
SỞ XÂY DỰNG

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 07, 08, 09 VÀ QUÝ III NĂM 2018

Bà Rịa – Vũng Tàu năm 2018



CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

Công bố kèm theo Quyết định số 155/QĐ-SXD ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Giám đốc Sở Xây dựng Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình giao thông, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm: chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình, chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 1 Mục II đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi

phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 2 Mục II đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các bảng quy định tại Khoản 3 Mục II đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các bảng quy định tại Khoản 4 Mục II phản ánh mức độ biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân tháng theo Công bố giá vật liệu xây dựng chủ yếu của liên Sở Xây dựng và Sở Tài chính tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng trong tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ($IXDCT_{bq}$) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng

cách lấy chỉ số giá của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

6. Chỉ số giá xây dựng chỉ sử dụng để làm cơ sở xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng, giá xây dựng công trình, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu xây dựng, quy đổi vốn đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng./.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

**Bảng 1.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THÁNG 7 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 07/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	104,67	100,02
1.2	Công trình giáo dục	104,99	100,13
1.3	Công trình văn hóa	105,76	100,02
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,03	100,08
1.5	Công trình y tế	104,74	100,31
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	104,69	100,12
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	99,58	100,29
2.2	Trạm biến áp	107,45	100,33
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,04	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	107,13	99,99
3.3	Công trình xử lý nước thải	106,82	99,99
3.4	Công trình xử lý nước cấp	102,86	99,99
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,27	99,99
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,63	99,99
4.2	Công trình cầu	108,50	99,98
4.3	Công trình cảng	110,47	99,96
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	113,13	100,02
5.2	Công trình kênh thủy lợi	107,73	100,02
5.3	Công trình kê	104,48	99,98

**Bảng 1.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THÁNG 8 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 08/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	105,08	100,39
1.2	Công trình giáo dục	105,55	100,54
1.3	Công trình văn hóa	106,21	100,42
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,43	100,39
1.5	Công trình y tế	105,44	100,67
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,19	100,48
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	99,94	100,36
2.2	Trạm biến áp	108,63	101,10
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,34	100,29
3.2	Công trình mạng thoát nước	107,55	100,39
3.3	Công trình xử lý nước thải	107,21	100,37
3.4	Công trình xử lý nước cấp	103,05	100,18
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,72	100,44
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,72	100,08
4.2	Công trình cầu	109,04	100,50
4.3	Công trình cảng	111,12	100,59
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	114,16	100,91
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,29	100,53
5.3	Công trình kè	104,81	100,32

Bảng 1.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THÁNG 9 NĂM 2019
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 09/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	105,10	100,02
1.2	Công trình giáo dục	105,56	100,01
1.3	Công trình văn hóa	106,17	99,96
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,44	100,01
1.5	Công trình y tế	105,50	100,05
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,22	100,02
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	99,97	100,03
2.2	Trạm biến áp	108,65	100,02
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,14	99,81
3.2	Công trình mạng thoát nước	104,33	97,01
3.3	Công trình xử lý nước thải	104,34	97,32
3.4	Công trình xử lý nước cấp	103,07	100,02
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,74	100,02
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	105,58	100,81
4.2	Công trình cầu	109,10	100,06
4.3	Công trình cảng	112,32	101,09
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	114,33	100,15
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,37	100,07
5.3	Công trình kê	106,36	101,48

Bảng 1.4 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH QUÝ III NĂM 2019
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý III/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	104,95	100,31
1.2	Công trình giáo dục	105,37	100,51
1.3	Công trình văn hóa	106,05	100,29
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,30	100,35
1.5	Công trình y tế	105,23	100,83
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,03	100,47
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	99,83	100,56
2.2	Trạm biến áp	108,24	101,10
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,18	100,14
3.2	Công trình mạng thoát nước	106,33	99,27
3.3	Công trình xử lý nước thải	106,12	99,36
3.4	Công trình xử lý nước cấp	102,99	100,13
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,58	100,30
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,98	100,73
4.2	Công trình cầu	108,88	100,37
4.3	Công trình cảng	111,30	101,28
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	113,87	100,79
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,13	100,45
5.3	Công trình kè	105,22	100,89

2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG

**Bảng 2.1 CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG THÁNG 7 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 07/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	104,73	99,99
1.2	Công trình giáo dục	105,30	100,00
1.3	Công trình văn hóa	105,82	100,00
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,12	100,00
1.5	Công trình y tế	105,61	99,97
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	104,93	99,99
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	98,25	99,99
2.2	Trạm biến áp	109,78	100,00
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,04	99,99
3.2	Công trình mạng thoát nước	107,13	99,99
3.3	Công trình xử lý nước thải	106,82	99,99
3.4	Công trình xử lý nước cấp	102,86	99,99
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,27	99,99
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,63	99,99
4.2	Công trình cầu	108,50	99,98
4.3	Công trình cảng	110,47	99,96
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	113,39	99,99
5.2	Công trình kênh thủy lợi	107,85	100,00
5.3	Công trình kê	104,48	99,98

**Bảng 2.2 CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG THÁNG 8 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 08/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	105,11	100,36
1.2	Công trình giáo dục	105,77	100,44
1.3	Công trình văn hóa	106,25	100,41
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,45	100,32
1.5	Công trình y tế	106,07	100,43
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,34	100,39
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	98,28	100,04
2.2	Trạm biến áp	110,96	101,08
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,34	100,29
3.2	Công trình mạng thoát nước	107,55	100,39
3.3	Công trình xử lý nước thải	107,21	100,37
3.4	Công trình xử lý nước cấp	103,05	100,18
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,72	100,44
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,72	100,08
4.2	Công trình cầu	109,04	100,50
4.3	Công trình cảng	111,12	100,59
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	114,42	100,90
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,40	100,51
5.3	Công trình kê	104,81	100,32

**Bảng 2.2 CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG THÁNG 9 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Tháng 09/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	105,13	100,02
1.2	Công trình giáo dục	105,76	100,00
1.3	Công trình văn hóa	106,21	99,96
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,46	100,00
1.5	Công trình y tế	106,11	100,04
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,35	100,02
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	98,30	100,01
2.2	Trạm biến áp	110,96	100,00
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,14	99,81
3.2	Công trình mạng thoát nước	104,33	97,01
3.3	Công trình xử lý nước thải	104,34	97,32
3.4	Công trình xử lý nước cấp	103,07	100,02
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,74	100,02
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	105,58	100,81
4.2	Công trình cầu	109,10	100,06
4.3	Công trình cảng	112,32	101,09
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	II	100,15
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,48	100,07
5.3	Công trình kè	106,36	101,48

**Bảng 2.4 CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG QUÝ III NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý III/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2018
1	Công trình dân dụng		
1.1	Công trình nhà ở	104,99	100,25
1.2	Công trình giáo dục	105,61	100,30
1.3	Công trình văn hóa	106,10	100,26
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104,34	100,22
1.5	Công trình y tế	105,93	100,32
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	105,21	100,27
2	Công trình công nghiệp		
2.1	Đường dây	98,28	100,03
2.2	Trạm biến áp	110,57	100,72
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật		
3.1	Công trình cấp nước	105,18	100,14
3.2	Công trình mạng thoát nước	106,33	99,27
3.3	Công trình xử lý nước thải	106,12	99,36
3.4	Công trình xử lý nước cấp	102,99	100,13
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	103,58	100,30
4	Công trình giao thông		
4.1	Công trình đường bộ	104,98	100,73
4.2	Công trình cầu	108,88	100,37
4.3	Công trình cảng	111,30	101,28
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn		
5.1	Công trình đập	114,13	100,76
5.2	Công trình kênh thủy lợi	108,24	100,42
5.3	Công trình kè	105,22	100,89

3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
Bảng 3.1. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
THÁNG 7 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 07/2018 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 06/2018		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	107,07	100,00	103,85	100,66	100,00	100,90
1.2	Công trình giáo dục	108,62	100,00	103,85	101,11	100,00	100,90
1.3	Công trình văn hóa	108,30	100,00	103,85	100,72	100,00	100,90
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106,31	100,00	103,85	100,47	100,00	100,90
1.5	Công trình y tế	107,82	100,00	103,85	100,75	100,00	100,90
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	106,94	100,00	103,85	100,66	100,00	100,90
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	97,73	100,00	106,94	97,37	100,00	101,78
2.2	Trạm biến áp	111,72	100,00	106,94	100,45	100,00	101,78
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	107,21	100,00	109,51	100,94	100,00	102,43
3.2	Công trình mạng thoát nước	110,11	100,00	109,51	103,66	100,00	102,43
3.3	Công trình xử lý nước thải	109,92	100,00	109,51	103,40	100,00	102,43
3.4	Công trình xử lý nước cấp	105,20	100,00	109,51	100,58	100,00	102,43
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	104,32	100,00	109,51	98,59	100,00	102,43
4	Công trình giao thông						
4.1	Công trình đường bộ	105,80	100,00	110,62	101,32	100,00	102,75
4.2	Công trình cầu	114,79	100,00	110,62	101,46	100,00	102,75
4.3	Công trình cảng	113,96	100,00	110,62	102,56	100,00	102,75
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình đập	116,43	100,00	103,81	102,11	100,00	100,76
5.2	Công trình kênh thủy lợi	114,52	100,00	103,81	101,76	100,00	100,76
5.3	Công trình kè	105,16	100,00	103,81	101,01	100,00	100,76

**Bảng 3.2 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
THÁNG 8 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 08/2018 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 07/2018		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	107,66	100,00	103,91	100,55	100,00	100,06
1.2	Công trình giáo dục	109,38	100,00	103,91	100,70	100,00	100,06
1.3	Công trình văn hóa	108,92	100,00	103,91	100,57	100,00	100,06
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106,83	100,00	103,91	100,49	100,00	100,06
1.5	Công trình y tế	108,52	100,00	103,91	100,65	100,00	100,06
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	107,53	100,00	103,91	100,55	100,00	100,06
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	97,78	100,00	107,06	100,04	100,00	100,11
2.2	Trạm biến áp	113,14	100,00	107,06	101,27	100,00	100,11
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	107,66	100,00	109,67	100,42	100,00	100,15
3.2	Công trình mạng thoát nước	110,72	100,00	109,67	100,56	100,00	100,15
3.3	Công trình xử lý nước thải	110,51	100,00	109,67	100,53	100,00	100,15
3.4	Công trình xử lý nước cấp	105,56	100,00	109,67	100,34	100,00	100,15
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	104,96	100,00	109,67	100,61	100,00	100,15
4	Công trình giao thông						
4.1	Công trình đường bộ	105,91	100,00	110,81	100,10	100,00	100,17
4.2	Công trình cầu	115,77	100,00	110,81	100,85	100,00	100,17
4.3	Công trình cảng	114,89	100,00	110,81	100,81	100,00	100,17
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình đập	117,69	100,00	104,06	101,08	100,00	100,23
5.2	Công trình kênh thủy lợi	115,54	100,00	104,06	100,89	100,00	100,23
5.3	Công trình kè	105,54	100,00	104,06	100,36	100,00	100,23

**Bảng 3.3 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
THÁNG 9 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 09/2018 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 08/2018		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	107,66	100,00	104,20	100,00	100,00	100,28
1.2	Công trình giáo dục	109,37	100,00	104,20	99,99	100,00	100,28
1.3	Công trình văn hóa	108,86	100,00	104,20	99,94	100,00	100,28
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106,83	100,00	104,20	100,00	100,00	100,28
1.5	Công trình y tế	108,52	100,00	104,20	100,00	100,00	100,28
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	107,53	100,00	104,20	100,00	100,00	100,28
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	97,78	100,00	107,61	100,00	100,00	100,51
2.2	Trạm biến áp	113,14	100,00	107,61	100,00	100,00	100,51
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	107,33	100,00	110,46	99,69	100,00	100,71
3.2	Công trình mạng thoát nước	105,94	100,00	110,46	95,68	100,00	100,71
3.3	Công trình xử lý nước thải	106,11	100,00	110,46	96,02	100,00	100,71
3.4	Công trình xử lý nước cấp	105,56	100,00	110,46	100,00	100,00	100,71
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	104,96	100,00	110,46	100,00	100,00	100,71
4	Công trình giao thông						
4.1	Công trình đường bộ	107,01	100,00	111,69	101,04	100,00	100,80
4.2	Công trình cầu	115,81	100,00	111,69	100,04	100,00	100,80
4.3	Công trình cảng	116,54	100,00	111,69	101,44	100,00	100,80
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình đập	117,89	100,00	104,34	100,17	100,00	100,28
5.2	Công trình kênh thủy lợi	115,68	100,00	104,34	100,12	100,00	100,28
5.3	Công trình kè	107,39	100,00	104,34	101,76	100,00	100,28

**Bảng 3.4 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
QUÝ III NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng Quý III/2018 so với					
		Năm gốc 2016			Quý II/2018		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	Công trình dân dụng						
1.1	Công trình nhà ở	107,46	100,00	103,98	101,03	100,00	101,05
1.2	Công trình giáo dục	109,12	100,00	103,98	101,57	100,00	101,05
1.3	Công trình văn hóa	108,69	100,00	103,98	101,09	100,00	101,05
1.4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106,66	100,00	103,98	100,79	100,00	101,05
1.5	Công trình y tế	108,29	100,00	103,98	101,19	100,00	101,05
1.6	Công trình thương mại, dịch vụ	107,34	100,00	103,98	101,03	100,00	101,05
2	Công trình công nghiệp						
2.1	Đường dây	97,76	100,00	107,20	97,40	100,00	101,98
2.2	Trạm biến áp	112,67	100,00	107,20	101,30	100,00	101,98
3	Công trình hạ tầng kỹ thuật						
3.1	Công trình cấp nước	107,40	100,00	109,88	101,11	100,00	102,75
3.2	Công trình mạng thoát nước	108,92	100,00	109,88	102,54	100,00	102,75
3.3	Công trình xử lý nước thải	108,85	100,00	109,88	102,39	100,00	102,75
3.4	Công trình xử lý nước cấp	105,44	100,00	109,88	100,81	100,00	102,75
3.5	Công trình chiếu sáng công cộng	104,75	100,00	109,88	98,99	100,00	102,75
4	Công trình giao thông						
4.1	Công trình đường bộ	106,24	100,00	111,04	101,75	100,00	103,10
4.2	Công trình cầu	115,46	100,00	111,04	102,05	100,00	103,10
4.3	Công trình cảng	115,13	100,00	111,04	103,61	100,00	103,10
5	Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn						
5.1	Công trình đập	117,33	100,00	104,07	102,91	100,00	101,05
5.2	Công trình kênh thủy lợi	115,25	100,00	104,07	102,41	100,00	101,05
5.3	Công trình kè	106,03	100,00	104,07	101,85	100,00	101,05

**Bảng 4.1 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
THÁNG 7 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 07/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 06/2018
1	Xi măng	96,99	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	125,72	100,00
4	Vật liệu gạch xây bê tông	107,43	100,00
5	Nhựa đường	83,60	100,00
6	Vật liệu ốp lát	99,90	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	100,00	100,00
8	Sắt thép	132,40	100,00
9	Vật liệu gỗ	101,43	100,00
10	Vật liệu cửa kính	99,97	100,00
11	Vật liệu sơn bả	100,00	100,00
12	Vật liệu nước	100,00	100,00
13	Vật liệu điện	96,35	100,00
14	Bê tông nhựa nóng	94,34	100,00
15	Bê tông thương phẩm	101,87	100,00
16	Ống cống bê tông ly tâm	104,34	100,00

**Bảng 4.2 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
THÁNG 8 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 08/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 07/2018
1	Xi măng	96,99	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	125,72	100,00
4	Vật liệu gạch xây bê tông	107,43	100,00
5	Nhựa đường	83,60	100,00
6	Vật liệu ốp lát	99,90	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	100,00	100,00
8	Sắt thép	135,79	102,57
9	Vật liệu gỗ	101,43	100,00
10	Vật liệu cửa kính	99,97	100,00
11	Vật liệu sơn bả	100,00	100,00
12	Vật liệu nước	100,00	100,00
13	Vật liệu điện	96,35	100,00
14	Bê tông nhựa nóng	94,34	100,00
15	Bê tông thương phẩm	101,87	100,00
16	Ống cống bê tông ly tâm	104,34	100,00

**Bảng 4.3 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
THÁNG 9 NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 09/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 08/2018
1	Xi măng	96,99	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	125,72	100,00
4	Vật liệu gạch xây bê tông	107,43	100,00
5	Nhựa đường	94,83	113,44
6	Vật liệu ốp lát	99,90	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	100,00	100,00
8	Sắt thép	135,79	100,00
9	Vật liệu gỗ	101,43	100,00
10	Vật liệu cửa kính	99,97	100,00
11	Vật liệu sơn bả	100,00	100,00
12	Vật liệu nước	100,00	100,00
13	Vật liệu điện	96,35	100,00
14	Bê tông nhựa nóng	99,95	105,95
15	Bê tông thương phẩm	101,87	100,00
16	Ống cống bê tông ly tâm	97,04	93,01

**Bảng 4.4 CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
QUÝ III NĂM 2018
(NĂM 2016=100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá quý III/2018 so với	
		Năm gốc 2016	Quý II/2018
1	Xi măng	96,99	100,00
2	Cát xây dựng	133,97	100,00
3	Đá xây dựng	125,72	100,00
4	Vật liệu gạch xây bê tông	107,43	100,00
5	Nhựa đường	87,34	116,58
6	Vật liệu ốp lát	99,90	100,00
7	Vật liệu tấm lợp, bao che	100,00	100,00
8	Sắt thép	134,66	101,71
9	Vật liệu gỗ	101,43	100,00
10	Vật liệu cửa kính	99,97	100,00
11	Vật liệu sơn bả	100,00	100,00
12	Vật liệu nước	100,00	100,00
13	Vật liệu điện	96,35	100,00
14	Bê tông nhựa nóng	96,21	101,98
15	Bê tông thương phẩm	101,87	100,00
16	Ống cống bê tông ly tâm	101,91	97,68

